



Z Á P I S

zasedání číslo 14 Zastupitelstva obce Řehlovice

konané dne 25. 2. 2021 v Kinosál OÚ v Řehlovice od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18:00 - 19:30
Přítomno: 10
Omluveni: 5
Neomluveni: 0
Předsedající: Bc. Jana Princová, DiS.
Zapisovatel*: Vladimíra Francová
Ověřovatelé zápisu: p. Karel Barcal, p. Pavel Šafář

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení slibu člena ZO
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva o činnosti rady obce
6. Blok výborů
7. Volba člena rady obce
8. Nakládání s majetkem obce
9. MAS Labské skály
10. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** program 14. zasedání ZO Řehlovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 1/14Z/2021 bylo schváleno.

2. Složení slibu člena ZO

Dne 25.1.2021 zemřel člen zastupitelstva obce a rady obce - JUDr. Miloš Cvrček.

S ohledem na tuto situaci je nutné přijetí dalšího člena do ZO, a to dle pořadí příslušné kandidátní listiny. Jako první v pořadí za KSČM byl osloven pan Jiří Bondora, nar. 17.11.1963, bytem Stadice 42. Pan Bondora z důvodu pracovní zaneprázdněnosti rezignoval na postavení náhradníka na mandát člena ZO. Jako další v pořadí byl osloven pan Miroslav Jeřábek, nar. 2.9.1960, bytem Habří 30. Tento s postavením náhradníka souhlasil.

Rada obce na svém jednání dne 28.1.2021 vydala jmenování pana Miroslava Jeřábka, nar. 2.9.1960, bytem Habří 30, řádným členem zastupitelstva obce, a to ode dne 26.1.2021 (usnesení č. 1/58R/2021). Dle § 69 odst. 3 zákona o obcích je nutné následné složení slibu člena zastupitelstva před zastupitelstvem obce.

P. Jeřábek složil slib člena zastupitelstva obce před zastupitelstvem obce, stvrdil ho svým podpisem a převzal osvědčení o zvolení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** složení slibu člena zastupitelstva obce a předání osvědčení o zvolení člena ZO.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Určení ověřovatelů zápisu

V souladu s jednacím řádem starostka určila jako ověřovatele zápisu p. Karla Barcala a p. Pavla Šafáře.

4. Kontrola plnění usnesení

Starostka konstatovala, že žádný člen ZO neměl připomínky k zápisu z minulého zasedání.

Usnesení 84/8/15 - plní se

Oznámení SDH

ZO ukládá:

RO intenzivně se věnovat získání dotace a projektové dokumentace, výstavbě hasičské zbrojnice v Řehlovicích a spolupracovat při jednáních se zástupci SDH.

Usnesení 57/6/19 - plní se

Nakládání s majetkem obce

ZO ukládá:

starostce uzavřít dohodu obce s ŘSD ČR o vypořádání předchozích požadavků obce.

Usnesení 5/13Z/2020 - splněno

Nakládání s majetkem obce

ZO ukládá:

starostce zajistit předložení projektu a vyjádření k zeleni k odloženému prodeji pozemku v Habří.

5. Zpráva o činnosti rady obce

Starostka seznámila členy ZO s činností rady obce od posledního zasedání ZO v prosinci 2020.

Diskuze:

P. Hlaváč vznesl dotaz, zda by zakázku na PD vodovodu nemělo schvalovat ZO. Starostka odpověděla, že RO postupuje dle schválené směrnice pro zadávání zakázek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** zprávu o činnosti RO.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Blok výborů

Finanční ani kontrolní výbor se od posledního zasedání ZO nesešel s ohledem na stávající epidemiologickou situaci.

7. Volba člena rady obce

blok 7-1

Schválení způsobu volby člena RO - tajné nebo veřejné.

Po diskuzi mezi zastupiteli bylo navrženo konání volby veřejné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** provedení způsobu volby člena rady obce jako veřejný.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 2a/14Z/2021 bylo schváleno.

blok 7-2

Volba člena rady obce.

Zástupci volebních stran navrhli jako člena rady obce p. Petra Říhu. Zástupce KSČM návrh nepodal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** člena rady obce p. Petra Říhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 2b/14Z/2021 bylo schváleno.

8. Nakládání s majetkem obce

blok 8-1

Prodej pozemku v Habří

Pan ***, žádal o prodej části pozemku p.p.č. 1951 v k.ú. Řehlovice, ostatní plocha, o výměře 366 m², do vlastnictví. Jedná se o pozemek, který sousedí s jeho pozemky a v této části hodlá zřídit vstup do objektu pro účely zásobování. Pozemek byl GP oddělen na pozemek p.p.č. 1951/2.

ZO na svém posledním zasedání požadovalo doložit podklady ohledně zachování stromů na pozemku. Pan *** doložil situaci dle projektu, z kterého je zřejmé, že parkovací místa budou mezi stromy, a čestné prohlášení o tom, že stromy kácet nehodlá. V každém případě kácení stromů povoluje obecní úřad, v jehož pravomoci je kácení nepovolit.

Diskuze:

Ing. Dytrt	<i>vedl, že je tam málo místa na parkoviště a pozemek je ve svahu.</i>
P. Hlaváč	<i>si myslí, že místo mezi stromy je úzké na průjezd autem.</i>
P. Hlaváč st.	<i>vznesl dotaz, zda zůstane přístup k obecnímu pozemku s čekárnou. Starostka odpověděla, že ano a bylo doloženo katastrální mapou.</i>
P. Vaněk	<i>vznesl návrh na úpravu prodejních cen pozemků, o čemž bylo diskutováno již v předchozí době.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** prodej pozemku 1951/2 v k.ú. Řehlovice, o výměře 366 m²,

ostatní plocha, panu ***, za cenu 100,- Kč za 1 m². K ceně budou připočteny další náklady a to:

- cena za návrh na vklad ve výši 2000,- Kč
- cena za zpracování kupní smlouvy ve výši 500,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 8-2

S ohledem na proběhlou diskuzi a návrh p. Vaňka bylo dohodnuto, že RO zpracuje návrh nového ceníku za prodej obecních pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **ukládá** RO zpracování návrhu nového ceníku na prodej obecních pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/14Z/2021 bylo schváleno.

9. MAS Labské skály

Starostka seznámila členy ZO v předložené důvodové zprávě s důvody a nutností schválení zařazení správního území obce Řehlovice do MAS Labské skály pro období 2014-2020 s realizací projektů do 30.6.2023.

Rada obce schválila zařazení území obce Řehlovice do územní působnosti MAS Labské skály a realizaci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje Místní akční skupiny Labské skály pro období 2014-2020 na jednání RO dne 21.1.2021 (usnesení č. 7/57R/2021).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** zařazení správního území obce Řehlovice do územní působnosti Místní akční skupiny (MAS) Labské skály z.s., IČO 27010066, a schvaluje realizaci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje Místní akční skupiny Labské skály pro období 2014-2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/14Z/2021 bylo schváleno.

10. Diskuze

blok 10-1

P. Todt se dotázal na termín zhotovení PD na vodovod v Nových Stadicích.

Starostka odpověděla, že byl vybrán zpracovatel, předběžně nám byl sdělen termín cca. 4 měsíce. Na PD obec obdržela dotaci od SFŽP.

Dále se zeptal, zda se uskuteční skupina ohledně strategického plánu obce. Starostka odpověděla, že tato se s ohledem na epidemiologickou situaci nemůže uskutečnit, obec osloví p. Komárka a diskuze by např. mohla proběhnout on-line.

blok 10-2

P. Maněna řekl, že by opravil studnu v Nových Stadicích, čerpadlo je zatím odpojeno. Nechce pomoci od pracovníků obce, zvládne to sám. Upozornil, že několik obyvatel nemá vodu vůbec, a zda by

se čerpadlo mohlo nechat připojit. Dále je potřeba nová chránička na čerpadlo ke studni (tato byla poškozena zřejmě při sekání).

Starostka odpověděla, že děkuje- pokud bude cokoli potřeba k opravě, obec toto zajistí. Zároveň požádá p. Rauera o instalaci nové chráničky a zprovoznění čerpadla.

Dále p. Maněna upozornil na stav křižovatky před zastávkou autobusu v N. Stadicích a chodník stále není pořádně udělaný. Také si stěžoval na vývoz nádob komunálního odpadu, že je nedávají zpět na místo a jsou i v silnici. K tomu se připojil i p. Hlaváč st. z Řehlovic. Také se dotázal na instalaci nového rozvaděče VO v N. Stadicích.

Starostka odpověděla, že ohledně chodníku obec zajistí nápravu a co se týká vrácení vyvážených nádob, tak obec upozorní svozovou firmu, aby poučila opět své zaměstnance, aby nádoby vraceli zpět na místo a nenechávali v silnici. Doplnila, že nový rozvaděč VO bude nainstalován p. Rauerem, který s tím počítá.

blok 10-3

P. Barcal vznesl dotaz, zda obec ví, co je v navážce u D8 v Řehlovicích u nájezdu.

Starostka odpověděla, že je to depo firmy, která má Pozemkovým úřadem zadanou zakázku zhotovení cyklostezky z Malhostic do Řehlovic, firma má údajně smlouvu s panem Koubou. Ing. Dytrt doplnil, že je to soukromý pozemek a lze tam poslat jediné kontrolu ze ŽP. Byl vznesen dotaz, zda je tato plocha v ÚP označena jako zelená plocha. Starostka řekla, že prověří v ÚP jak je plocha určena.

blok 10-4

P. Hlaváč požadoval vysvětlení, proč v dodatku se svozovou firmou na svoz komunálního odpadu jsou uvedeny nádoby, které obec nemá a není smlouva uzavřena pouze na nádoby, které jsou v obci.

Starostka odpověděla, že je to ceník nádob, který je na rok a v průběhu roku se ten počet nádob mění, každý měsíc je s fakturou doručena sestava s počtem nádob u jednotlivých domů a kolik vývozů proběhlo, která se kontroluje. Je možnost operativně měnit počet, vývoz a objem nádob během roku.

Dále se p. Hlaváč dotázal na počet velkoobjemových kontejnerů, které obec půjčuje svozové firmě a jsou ve vlastnictví obce a způsob náhrady za půjčování.

Starostka odpověděla, že p. Plzák připraví podklady a bude svolána schůzka k projednání, o výsledku bude ZO informováno.

blok 10-5

Ing. Dytrt upozornil na opětné sdružování osob na návsi v Řehlovicích.

Starostka řekla, že sdružování kontroluje průběžně městská i státní policie - bylo by vhodné doložení přibližné doby, aby byla na místo vyslána hlídka. Dohodnuto vyvěšení OZV o zákazu pití alkoholu na veřejnosti na úřední desky v dotčených oblastech. V souběhu platí v současné době zákaz sdružování a pití alkoholu v rámci krizových opatření vlády ČR.

blok 10-6

Starostka informovala ZO o tom, že od středy 3.3.2021 bude do všech místních částí 2x v týdnu zajišťovat pojezdna prodejna z Dubí s pečivem a základními potravinami. Časy budou zveřejněny.

Dále informovala o distribuci respirátorů seniorům 70+ ve všech místních částech, kterou bude zajišťovat obecní úřad.

Ověřovatelé: p. Karel Barcal

p. Pavel Šafář

Starostka Bc. Jana Princová, DiS.

Datum vyhotovení: