



Z Á P I S

zasedání číslo 11 Zastupitelstva obce Řehlovice

konané dne 24. 9. 2020 v Kinosál OÚ v Řehlovice od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18:00 - 20:00
Přítomno: 12
Omluveni: 3
Neomluveni: 0
Předsedající: Bc. Jana Princová, DiS.
Zapisovatel*: Vladimíra Francová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Alfréd Dytrt, Miloš Vaněk

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Blok výborů
6. Hospodaření obce dle rozpočtu k 31.8.2020
7. Rozpočtové opatření č. 1
8. Nakládání s majetkem obce
9. Memorandum o sdílené vizi jezera Milada
10. Program pro poskytování dotací
11. Plán rozvoje sportu
12. Odměny členům výborů a komisí za činnost v roce 2019
13. Různé
14. Diskuze

Starostka navrhuje doplnění programu o bod OZV č. 1/2020 o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích.

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Blok výborů
6. Hospodaření obce dle rozpočtu k 31.8.2020
7. Rozpočtové opatření č. 1
8. Nakládání s majetkem obce
9. Memorandum o sdílené vizi jezera Milada
10. Program pro poskytování dotací
11. Plán rozvoje sportu

12. Odměny členům výborů a komisí za činnost v roce 2019
13. OZV č. 1/2020
14. Různé
15. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** upravený program 11. zasedání ZO Řehlovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/11Z/2020 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

V souladu s jednacím řádem starostka určila jako ověřovatele zápisu p. Ing. Alfréda Dytrta a p. Miloše Vaňka.

3. Kontrola plnění usnesení

Starostka konstatovala, že žádný člen ZO neměl připomínky k zápisu z minulého zasedání.

Usnesení 84/8/15 - plní se

Oznámení SDH

ZO ukládá:

RO intenzivně se věnovat získání dotace a projektové dokumentace, výstavbě hasičské zbrojnice v Řehlovicích a spolupracovat při jednáních se zástupci SDH.

Usnesení 57/6/19 - plní se

Nakládání s majetkem obce

ZO ukládá:

starostce uzavřít dohodu obce s ŘSD ČR o vypořádání předchozích požadavků obce.

Usnesení 2/10Z/2020 - plní se

Blok výborů

ZO ukládá:

starostce a správci majetku neprodleně odstranit nedostatky v inventarizaci majetku, nejdéle však do posledního dne před inventarizací majetku za období 2020.

Usnesení 3/10Z/2020 - plní se

Nakládání s majetkem obce

Prodej pozemku p.č. 1315/11 v k.ú. Řehlovice část Habří - smlouva podepsána.

Usnesení 6a/10Z/2020 - **splněno**

Odklad termínu pro realizaci majetkového vypořádání na území jezera Milada

Podání žádosti o odklad termínu pro realizaci majetkoprávního vypořádání nemovitého majetku v zájmovém území jezera Milada.

4. Zpráva o činnosti rady obce

Starostka seznámila ZO s činností rady obce od posledního zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** zprávu o činnosti RO.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Blok výborů

P. Šafář seznámil členy ZO se zprávou finančního výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Hospodaření obce dle rozpočtu k 31.8.2020

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce dle rozpočtu k 31.8.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** hospodaření obce dle rozpočtu k 31.8.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/11Z/2020 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 1

Dalším bodem bylo projednání návrhu rozpočtového opatření č. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2020

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/11Z/2020 bylo schváleno.

8. Nakládání s majetkem obce

blok 8-1

Prodej pozemku v k.ú. Radejčín

Pan *** žádá o prodej pozemku p.p.č. 1031 v k.ú. Radejčín o výměře 2716 m², trvalý travní porost, do vlastnictví. Jedná se o pozemek, který nám byl v rámci komplexních pozemkových úprav převeden do vlastnictví obce, a který měl dříve pan *** pronajat od SPÚ. Nyní by od obce rád zakoupil. Pozemek těsně přiléhá k pozemkům v jeho vlastnictví. Pozemek není v zastavitelném ani zastavěném území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** prodej pozemku 1031 v k.ú. Radejčín, o výměře 2716 m², panu ***, za cenu 150,- Kč za 1 m². K ceně budou připočteny další náklady a to:

- cena za návrh na vklad ve výši 2000,- Kč
- cena za zpracování kupní smlouvy ve výši 500,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/11Z/2020 bylo schváleno.

blok 8-2

Prodej pozemku v k.ú. Stadice.

Pan ***, žádá o prodej pozemku p.p.č. 2358 v k.ú. Stadice, zahrada, o výměře 244 m², do vlastnictví. Jedná se o pozemek, který nám byl v rámci komplexních pozemkových úprav převeden do vlastnictví obce a který měl dříve pan *** pronajat od SPÚ. Nyní by od obce rád zakoupil, protože pozemek ve skutečnosti užívá a těsně přiléhá k pozemku v jeho vlastnictví p.p.č. 2357. Pozemek není v zastavitelném ani zastavěném území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** prodej pozemku 2358 v k.ú. Stadice, o výměře 244 m², panu ***, za cenu 200,- Kč za 1 m². K ceně budou připočteny další náklady a to:

- cena za návrh na vklad ve výši 2000,- Kč
- cena za zpracování kupní smlouvy ve výši 500,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/11Z/2020 bylo schváleno.

blok 8-3

Prodej pozemku v k.ú. Stadice.

Pan ***, žádá o prodej pozemku p.p.č. 1821/1 v k.ú. Stadice, zahrada, o výměře 28 m², do vlastnictví. Jedná se o pozemek, který je součástí jeho pozemků a má jej zaplacen. Dům i ostatní pozemky nabyt v dražbě č.p.28 Stadice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** prodej pozemku 1821/1 v k.ú. Stadice, o výměře 28 m², panu ***, za cenu 200,- Kč za 1 m². K ceně budou připočteny další náklady a to:

- cena za návrh na vklad ve výši 2000,- Kč
- cena za zpracování kupní smlouvy ve výši 500,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/11Z/2020 bylo schváleno.

9. Memorandum o sdílené vizi jezera Milada

Starostka seznámila zastupitele se sdělením PKÚ o Memorandu sdílené vize jezera Milada, kterou by měli podepsat obce v rámci DSO Jezero Milada, PKÚ a další oslovené subjekty. RO schválení doporučuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** podpis Memoranda o sdílené vizi jezera Milada.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/11Z/2020 bylo schváleno.

10. Program pro poskytování dotací

blok 10-1

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí. Jedná se o program, který je dle legislativy nutné schválit v rámci kotlíkové dotace. Následně je možné dle jeho

pravidel poskytnutí návratné finanční výpomoci úspěšným žadatelům o kotlíkovou dotaci. Finance na tyto výpomoci jsou poskytnuty ze SFŽP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** Program pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí, zpracovaný v souvislosti se zapojením obce Řehlovice do programu vydaného Ministerstvem životního prostředí na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/11Z/2020 bylo schváleno.

blok 10-2

Podmínkou podání žádosti o NFV je schválení žádosti o kotlíkovou dotaci v rámci vyhlášené 3. výzvy kotlíkových dotací Ústeckého kraje. Žadatelé jsou následně povinni doložit spolu s žádostí o NFV doklad o schválení žádosti o kotlíkovou dotaci Ústeckým krajem.

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí lze v současné době schválit u těchto žadatelů:

***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** Uzavření smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí s žadateli:

***.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 6b/11Z/2020 bylo schváleno.

11. Plán rozvoje sportu

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem Plánu rozvoje sportu v obci Řehlovice na období 2020-2027. Jedná se o strategický dokument nutný v případě žádostí o dotace v oblasti sportu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** Plán rozvoje sportu na období 2020-2027 v obci Řehlovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

12. Odměny členům výborů a komisí za činnost v roce 2019

Starostka seznámila zastupitele s návrhem rady obce na odměny pro členy výborů a komisí za rok 2019, kteří nejsou členy ZO.

- členům sociální komise ve výši 3.500 Kč a předsedkyni 4.500 Kč.
- členům kulturní komise ve výši 1.500 Kč a předsedkyni 2.500 Kč.

Členům výborů ZO navrhuji předsedové odměny v těchto částkách:
Kontrolní výbor 2.500 Kč Finanční výbor 2.500 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** odměny v této výši:

- a) členům sociální komise ve výši 3.500 Kč a předsedkyni 4.500 Kč
 - b) členům kulturní komise ve výši 1.500 Kč a předsedkyni 2.500 Kč
 - c) členům kontrolního a finančního výboru ve výši 2.500 Kč,
- kteří nejsou členy ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/11Z/2020 bylo schváleno.

13. OZV č. 1/2020

Starostka předložila zastupitelstvu návrh OZV č. 1/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řehlovice **schvaluje** OZV č. 1/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/11Z/2020 bylo schváleno.

14. Různé

Starostka informovala zastupitele o níže uvedených bodech:

- stav vydání nového územního plánu obce
 - vodovod + možnosti odkanalizování místních částí Stadice a Nové Stadice
-

15. Diskuze

- p. Maněna vznesl dotaz na řešení hluku z dálnice D8.
Starostka odpověděla, že ŘSD momentálně řeší hluk na dalším úseku dálnice, který doposud není zkolaudován. Možnost měření hluku a případné odhlučnění na zkolaudovaném úseku D8 budou zjištěny.
- p. Todt upozornil na nesrovnalosti ve zveřejněném ÚP týkající se plánované výstavby vodovodu.
Starostka odpověděla, že již byla zjednána náprava v novém ÚP. Pan Todt byl zastupitelům zároveň představen jako kontaktní osoba místní části Nové Stadice.
- Starostka informovala o strategickém plánu rozvoje obce a zřízení pracovní skupiny. Kdo má zájem

ze zastupitelů i obyvatel, tak se může zapojit. První pracovní jednání proběhne za měsíc.

- p. Hlaváč V. upozornil na cestu v Habří, která je součástí pozemku, který by mohla obec v budoucnu prodávat. Tuto cestu užívá jako příjezdovou k nemovitosti, kterou vlastní. Navrhuje upravit pozemek na cestu a zbývající část vyčistit a zatravnit, protože ostatní cesty jsou nefunkční. Dále upozornil na kašnu v Řehlovicích, někdy voda neteče vůbec nebo jen slabě, jako by někdo vodu odčerpával. Starostka řekla, že se na pozemek v Habří se zajede podívat a s RO dohodnou další postup o využití pozemku. Ke kašně bylo dohodnuto, že se musí zkontrolovat vedení od vodárny ke kašně, zda někde není někdo napojen nebo porušeno vedení. Touto záležitostí bude pověřen pan místostarosta.
- p. Maněna se dotázal na zhotovení a úpravy polních cest, které byly v plánu. Starostka odpověděla, že cesty jsou naplánované, řeší je pozemkový úřad a p. Drbalová zpracuje na příští jednání zprávu o postupu prací.
- Starostka informovala zastupitele, že je na úřadě jsou k dispozici potřeby pro sociálně a zdravotně potřebné - potraviny, drogerie a plenkové kalhoty.
- p. Barcal upozornil na nepořádek a odpadky u Královského pramene ve Stadicích. Starostka odpověděla, že pracovníci obce mají nově v povinnostech 1x týdně dohlížet v místních částech na pořádek a úklid odpadků.
- p. Hlaváč M. se dotázal na stav odstranění plísňové stěny bytu pana školníka - starostka sdělila, že pan školník se rozhodl tuto závadu odstranit vlastními silami. Dále se dotázal na zapojení nových lamp směr Brozánky - bude vyřešeno s panem Jurčíkem. Požádal o zvážení úprav dětského hřiště mezi panelovými domy v Řehlovicích - dohodnuto odstranění tyčí od původního oplocení a obnova herních prvků. Dále dohodnuto místní šetření a následné vyčištění prostoru okolo pramene nad stávající vodárnou.

Ověřovatelé: Ing. Alfréd Dytrt

Miloš Vaněk

Starostka Bc. Jana Princová, DiS.

Datum vyhotovení: