



Z Á P I S

zasedání číslo 11 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 10. 4. 2024 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18:00 - 20:00
Přítomno:
Omluveni: Mgr. Zuzana Veselá, Vladimír Vlček
Neomluveni:
Předsedající: Luboš Železný
Zapisovatel*: Mgr. Naďa Kotková
Ověřovatelé zápisu: Iva Mrázková, Jakub Viktora

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Procedurální záležitosti - volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Starosta obce navrhuje:

- ověřovateli zápisu paní Ivu Mrázkovou a pana Jakuba Viktora
- zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou
- návrhovou komisi ve složení: paní Bc. Petra Kubátová Krchová - předseda, pan Zdeněk Čihák, pan Jan Kotek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

- volí** ověřovateli zápisu paní Ivu Mrázkovou a pana Jakuba Viktora
- schvaluje** zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou
- volí** návrhovou komisi ve složení: paní Bc. Petra Kubátová Krchová - předseda, pan Zdeněk Čihák, pan Jan Kotek

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/11/24 bylo schváleno.

2. Program 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Předkladatel: Luboš Železný

Návrh programu 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Program 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 2/2024
5. Pořízení náhradního zdroje - vodárna
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
7. Zpráva Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín
8. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace
9. Závěrečný účet obce Starý Kolín
10. Přidělení dotací z rozpočtu obce pro rok 2024
11. Finanční příspěvek do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně
12. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti 09/2022
13. Grant z Nadace ČEZ - Alej ke kapličce 2. část
14. Prodej pozemku p.č. 2588/2
15. Prodej pozemku p.č. 22/5
16. Prodej pozemku p.č. 2489
17. Prodej pozemku p.č. st. 414
18. Diskuse
19. Zpráva návrhové komise
20. Závěr

Úprava programu zasedání: (přidán bod o dotaci z IROP pro JSDH)

1. Zahájení
2. Program 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 2/2024
5. Pořízení náhradního zdroje - vodárna
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
7. Zpráva Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín
8. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace
9. Závěrečný účet obce Starý Kolín
10. Přidělení dotací z rozpočtu obce pro rok 2024
11. Finanční příspěvek do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně
12. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti 09/2022
13. Grant z Nadace ČEZ - Alej ke kapličce 2. část
14. **JSDH - Žádost o finanční podporu v rámci 1. výzvy IROP**
15. Prodej pozemku p.č. 2588/2
16. Prodej pozemku p.č. 22/5
17. Prodej pozemku p.č. 2489
18. Prodej pozemku p.č. st. 414
19. Diskuse
20. Zpráva návrhové komise
21. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/11/24 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání

Předkladatel: Kontrolní výbor

Zpracovala: Mgr. Zuzana Veselá

Na předchozím zasedání č.10 byly stanoveny tři úkoly. K dnešnímu dni byly splněny dva úkoly. Jeden úkol - podpis smlouvy v bodě 5/10/24 - Vyhodnocení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stavební úpravy a přístavba ZŠ a MŠ Starý Kolín" nemohl být splněn, protože zadávací řízení veřejné zakázky nebylo k termínu podpisu smlouvy ukončeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/11/24 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracovali: účetní obce a Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

CELKEM PŘÍJMY ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ č. 2 619 167,59 Kč.

CELKEM VÝDAJE ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ č. 2 619 167,59 Kč.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Návrh rozpočtového opatření byl projednán na pracovní schůzce zastupitelů obce.

Příjmy: 35 tis. poplatek ze psů; 40 tis. příjem ze vstupného na akce; 112 tis. daňové přiznání PO obec; 65 tis. pojistné za stržený kabel; 72 tis. pohledávka SBERBANK; 84 tis. prodeje pozemků;

Výdaje: - 415 tis. snížení výdaje na VO K Lávce; 115 tis. obecní dům - ozvučení a opona; 300 tis. rekonstrukce vstupu OÚ a fasáda; 100 tis. dovybavení haly na sběrném dvoře; 112 tis. daňové přiznání PO obec; 36 tis. kurz elektrikáře - zaměstnanci obce; 35 tis. mobilní aplikace Starý Kolín

Úpravy rozpočtového opatření při jednání:

Příjmy: 60 tis. - dotace na volby EP; 150 tis. - dotace ČEŽ alej u kapličky 2.

část;

Luboš Železný - starosta

Výdaje: 60. tis. - dotace na volby EP; 150 tis. - dotace ČEŽ alej u kapličky 2. část; 125 tis. - nákup cisterny k traktoru
Zdůrazňuje nutnost nákupu cisterny, která bude sloužit k čištění jímek u občanů a obecních bytů a budov a zároveň bude také sloužit k zalévání veřejné zeleně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **1. schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2024 včetně úprav daných při jednání.

2. ukládá Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2024.

Termín: do účetní závěrky za březen 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/11/24 bylo schváleno.

5. Pořízení náhradního zdroje - vodárna

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva: Z důvodu přetrvávajících poruch na elektrickém vedení, které zásobuje úpravnu vody elektrickou energií, jsme se rozhodli pro případy havarijních situací pořídit náhradní zdroj a tím předcházet výpadkům v zásobování vodou pro občany Starého Kolína.

Vzhledem ke speciálnímu požadavku na technické parametry přístroje jsme rozhodli přistoupit k výběru dodavatele formou přímého zadání, s tím že byl důkladně proveden průzkum trhu a tato cena za kompletní dodávku je v místě a čase obvyklá.

Dodavatel: **FA- MEAS Prog., s.r.o.**, Dobřichovice – **cena: 1 279 559,- Kč včetně DPH.**

Diskuze:

Luboš Železný - starosta

Vysvětluje, že koupě náhradního zdroje je věc, která je potřebná. Kolem cesty k Veletovu vede vysoké napětí a padají tam často nejen větve, ale také stromy. Dochází k poruše dodávky elektrické energie a vody. Z tohoto důvodu navrhujeme pořízení náhradního zdroje. Podle referencí, např. Energie AG Kolín, a.s., byl vybrán dodavatel formou přímého zadání. Provede kompletní dodávku a instalaci. Stromy ohrožující el. vedení jsou průběžně řešeny, majitel lesa však příliš situaci neřeší.

Zdeněk Čihák

Vysvětluje, proč návrh nákupu nepodpoří. Upozornil na své stanovisko už na pracovním zasedání. Myslí si, že obec je schopna zajistit odstranění nebezpečných stromů.

Luboš Železný - starosta

Vysvětluje své osobní stanovisko. Jako starosta je vždy první, komu občané volají a hledají u něj nápravu. Je tedy v jiné situaci než ostatní zastupitelé. Situace s výpadkem dodávky vody se probírá už mnoho let. I když je investice velká, je důležité, aby lidé byli pravidelně zásobováni vodou. Na výrobu generátoru se bude čekat asi 4 měsíce.

Bc. Pavel Horák

Výpadky dodávky elektřiny bývají i z jiných příčin než stromy. Často nastává situace, kdy v obci jde proud ale na vodárně ještě ne a z toho důvodu neteče voda. Myslí si, že nákup generátoru je dobrá investice. S touto investicí se počítalo při schvalování rozpočtu, takže to není nic nečekaného.

pan J.B.

Dotazuje se, jestli se investice promítne v ceně vodného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **1. schvaluje** nákup Generátoru HYW 45T5 od firmy MEAS Prog., s.r.o., za cenu 1 057 486,78 Kč bez DPH na základě výjimky podle čl. 3, II. kategorie písm. a) Metodického pokynu č. 01/2021.

2. pověřuje starostu obce podepsat kupní smlouvu na dodávku generátoru - náhradního zdroje pro úpravnu vody Starý Kolín.

Termín: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 1 (Čihák) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/11/24 bylo schváleno.

6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023 se uskutečnilo dne 20.02.2024. (Dílčí přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023 se uskutečnilo dne 16.11.2023). Povinnost obce nechat přezkoumat hospodaření vyplývá z platné legislativy. Přezkoumání prováděli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje.

Veškeré podrobnosti o kontrole jsou uvedeny ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023, která je přílohou tohoto bodu.

Výsledek přezkoumání:

Při přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Diskuze:

Bc. Petra Kubátová Krchová *Seznamuje, že je to standardní přezkoumání hospodaření obce ze strany kraje, které probíhá 2x ročně. Náhodně se vybírají doklady a účty, které se kontrolují.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/11/24 bylo schváleno.

7. Zpráva Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín

Předkladatel: Finanční výbor

Zpracoval: Jakub Viktora

Důvodová zpráva: Finanční výbor obce byl pověřen zastupitelstvem provést kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín ve smyslu § 119 odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), s cílem zjistit u vybraného vzorku operací, zda jsou v souladu s právními předpisy, rozpočtem, smlouvami a splňují kritéria hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.

Hlavní kontrolované oblasti:

- Finanční podpora poskytnutá z Programu pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce Starý Kolín v roce 2023
- Individuální dotace poskytnuté z rozpočtu obce Starý Kolín v roce 2023
- Pokladna – doklady, finanční kontrola (za období leden 2024 až únor 2024)
- Banka – výpisy, finanční kontrola (za období leden 2024 až únor 2024)
- Platba za energie (za období leden 2023 až únor 2024)

Závěr: Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Diskuze:

Jakub Viktora

Vysvětluje, že byly také kontrolovány příspěvky obce spolkům. Drobné nedostatky byly se spolky projednány a odstraněny. Kontrola roku 2024 byla bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** výsledek kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/11/24 bylo schváleno.

8. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace

Předkladatel: Finanční výbor

Zpracoval: Jakub Viktora

Důvodová zpráva: Finanční výbor obce byl pověřen zastupitelstvem obce provést kontrolu hospodaření příspěvkové organizace obce, Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín. Kontrola byla provedena 21.03.2024. Kontrolováno bylo období od 01.07.2023 do 29.02.2024.

Předmětem kontroly je hospodaření příspěvkové organizace v rámci doplňkové činnosti s cílem zjistit u vybraného vzorku operací, zda jsou v souladu s právními předpisy, rozpočty, smlouvami a splňují kritéria hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.

Hlavní kontrolované oblasti:

- Povinnost zveřejnění rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace
- Příděl do rezervního fondu a fondu investic a jejich čerpání
- Spotřeba materiálu – faktury, doklady o úhradě, finanční kontrola
- Ostatní služby – faktury, doklady o úhradě, finanční kontrola
- Platba za energie

Závěr: Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** výsledek kontroly hospodaření Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/11/24 bylo schváleno.

9. Závěrečný účet obce Starý Kolín

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracovali: Bc. Pavel Horák a Hana Černá - účetní obce

Důvodová zpráva: Bod je předkládán v souladu s § 84 odst. 2, písm. b) a § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Závěrečný účet obce Starý Kolín za rok 2023 byl zpracován v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín a na internetových stránkách obce byl zveřejněn od 25.03.2024. Připomínky k návrhu Závěrečného účtu mohli občané uplatnit písemně ve lhůtě do 08.04.2024 doručením na adresu obce, nebo ústně na zasedání zastupitelstva obce.

Závěrečný účet obce je sestaven podle výsledku hospodaření za rok 2023 a jsou v něm obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění rozpočtové skladby, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, ostatním rozpočtům veřejné úrovně a přehled poskytnutých příspěvků a individuálních dotací z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo obce Starý Kolín pravidelně projednávalo a schvalovalo plnění rozpočtu obce a rozpočtové změny, kterých bylo v roce 2023 celkem sedm.

Součástí závěrečného účtu obce je informace o hospodaření s majetkem obce. Byla provedena inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce za rok 2023, při které nebyly zjištěny inventarizační rozdíly ani manka.

Jednou z příloh závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023, které bylo provedeno pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje dne 20.02.2024, a při kterém nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Povinnost obce nechat přezkoumat hospodaření vyplývá z platné legislativy.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Sděluje, že v závěrečném účtu obce za rok 2023 byly celkové příjmy obce ve výši 49 705 040,25 Kč a celkové výdaje ve výši 47 660 028,54 Kč. Rozpočet tedy skončil přebytkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **1) souhlasí** s celoročním hospodařením obce Starý Kolín za rok 2023, a to bez výhrad.

2) schvaluje Závěrečný účet obce Starý Kolín za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/11/24 bylo schváleno.

10. Přídělení dotací z rozpočtu obce pro rok 2024

Předkladatelka: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Pro rok 2024 byl vyhlášen Program pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce Starý Kolín. Dotace mají mimo jiné přispět k rozvoji spolkové činnosti v obci, ke smysluplnému trávení volného času dětí a mládeže.

Žádosti o dotaci měly být podány na předepsaném tiskopisu v období od 01.02.2024 do 15.02.2024. Předpokladem pro poskytnutí dotace bylo vyrovnaní veškerých předchozích závazků žadatele vůči obci.

Ve stanoveném termínu požádalo o dotaci celkem 15 spolků.

Dne 21.03.02024 provedl FV kontrolu hospodaření obce, kde se mimo jiné zabýval i vyúčtováním spolků. Nedostatky, které byly u spolků shledány v rámci kontroly FV, byly v termínu odstraněny.

Diskuze:

- Bc. Petra Kubátová Krchová *Seznamuje s přidělením dotací patnácti spolkům, které požádaly o finanční podporu. Z celkově plánované částky 420 000,- Kč bylo rozděleno 419 200,- Kč.*
- Bc. Pavel Horák *Všechny spolky v obci byly předem požádány, aby souběžně žádaly i o mimořádné dotace, např. k výročí spolku v daném roce. Pozdější žádosti o dataci už nebudou moci být kladně vyřízeny.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Starý Kolín v roce 2024 dle přiloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/11/24 bylo schváleno.

11. Finanční příspěvek do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracoval: Bc. Pavel Horák

Usnesením č. 13/9/23 schválilo zastupitelstvo obce rozpočet obce Starý Kolín pro rok 2024, jehož součástí je příspěvek do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně a kostelního areálu ve výši 200 000,- Kč. Nejedná se o dotaci ani dar, ale o jiný výdaj v rámci působnosti obce dle ust. § 9 odst. 1 písm. i) Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Kostel sv. Ondřeje je zařazen do Programu zachrany architektonického dědictví Ministerstva kultury ČR. Římskokatolická farnost Kolín, jakožto majitel, informovala obec, že získala finanční příslib dotace od Ministerstva kultury pro rok 2024 ve výši 1,1 milionu korun (stejná výše jako v roce 2023). Příspěvek z rozpočtu obce je poskytnut na povinné spolufinancování této dotace.

Aby nebyly pochybnosti, je předložen Zastupitelstvu obce Starý Kolín k projednání návrh na poskytnutí finančního příspěvku jako samostatný bod programu jednání.

Diskuze:

- Bc. Pavel Horák *Vysvětluje, že už druhým rokem probíhá nutné odvlhčení zdiva kostela. Obec přispívá částkou 200 000,- Kč a majitel kostela = farnost stejnou částkou na nutné spolufinancování dotace z ministerstva. Celkem i s dotací tedy půjde na pokračování rekonstrukce kostela 1 500 000,- Kč.*
- Luboš Železný - starosta *Celková částka je významná pro opravy. Loni a letos jsou úpravy méně viditelné, ale v dalších letech proběhne oprava věže a fasády.*
- Bc. Pavel Horák *Upozorňuje, že je velký úspěch, když byl náš kostel v roce 2019 zařazen do Programu zachrany architektonického dědictví Ministerstva kultury. Je v našem zájmu podílet se na spolufinancování, pokud Ministerstvo kultury přispívá.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **1. schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně a kostelního areálu ve výši 200 000,- Kč.

2. ukládá účetní obce převést částku 200 000,- Kč na transparentní účet veřejné sbírky č. 2701628799/2010.

Termín: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/11/24 bylo schváleno.

12. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti 09/2022

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracovali: IDSK Středočeský kraj a Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Jedná se o dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 21.05.2022 o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, kterou uzavřela obec Starý Kolín se Středočeským krajem, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvková organizace. Dodatek stanovuje výši příspěvku obce na systém Integrované dopravy Středočeského kraje pro rok 2024.

V roce 2023 činil příspěvek 161 199,- Kč, v roce 2024 bude činit 188 163,- Kč.

Příspěvek slouží ke spolufinancování autobusových linek 803 a 707 a železniční linky S10.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Sděluje, že částka je známá dopředu a již je ve schváleném rozpočtu na rok 2024, ale samotný dodatek ke smlouvě je zasílán ze strany kraje později.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **1. schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 21.05.2022 o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

2. pověřuje starostu obce podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

T: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/11/24 bylo schváleno.

13. Grant z Nadace ČEZ - Alej ke kapličce 2. část

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Důvodová zpráva: Dne 26.02.2024 podala obec žádost do veřejného grantového řízení Nadace ČEZ s názvem „Stromy 2024 - 1. kolo“. Grantové řízení bylo zaměřeno na zlepšení životního prostředí pomocí podpory výsadby stromů. Obec získala příspěvek ve výši 150 000,- Kč (= 100% dotace) na projekt s názvem „**Alej ke kapličce 2. část - obec Starý Kolín**“. Účelem akce je výsadba stromů podél polní cesty v katastru obce Starý Kolín dle návrhu Ing. Petry Schuchové. Celkem by mělo být vysazeno 53 dubů letních. O přidělení nadačního příspěvku rozhodla správní rada Nadace ČEZ. Jedná se o pokračování výsadby v dané lokalitě.

Diskuze:

Petra Kubátová Krchová

Informuje, že na podzim 2023 byla zrealizována 1. etapa, kdy bylo u cesty k trojboké kapličce vysázeno 53 dubů letních. Ve druhé etapě dostává obec dotaci ve stejné výši. Počet nově vysazených stromů bude také stejný. Výsadbu a péči o stromy zrealizuje zahradnictví Zdechovice.

pan J.B.

Dotazuje se, kam tato cesta vede?

Luboš Železný - starosta

Po pozemkových úpravách obecní cesta pokračuje směrem do Propadu a tím dále na Štáralku, jen je třeba ji v terénu vyznačit a začít používat. V příštích letech se podobně bude postupovat i na jiných cestách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí příspěvku ve výši 150 000,- Kč na projekt „**Alej ke kapličce 2. část - obec Starý Kolín**“ z grantového řízení Nadace ČEZ s názvem „Stromy 2024 - 1. kolo“.

2) ukládá starostovi obce podepsat Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku.

Termín do: 15.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/11/24 bylo schváleno.

14. JSDH - Žádost o finanční podporu v rámci 1. výzvy IROP

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovali: Bc. Petra Kubátová Krchová, Jiří Bernard

Důvodová zpráva: Dne 20.03.2024 Vyhlásila MAS Zálabí v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) 1. výzvu s názvem Podpora jednotek SDH - Středočeský kraj - pro sbory dobrovolných hasičů kategorie jednotek požární ochrany II, III a V. Podíl dotace je 95% oproti 5% z vlastních zdrojů žadatele. Žadatelem je obec coby zřizovatel jednotky. Jedná se o pořízení požární techniky, konkrétně o přívěs pro hašení nad 750 kg pro JSDH obce Starý Kolín.

Diskuze:

Bc. Petra Kubátová Krchová *V tomto dodatečně zařazeném bodu programu se jedná o schválení žádosti o dotaci pro JSDH. Výše dotace z IROP by měla pokrýt 95% nákladů, zbylých 5% doplatí obec. Žádost se bude podávat co nejdříve. Vzhledem k delším lhůtám na zpracování bude předpokládána realizace v roce 2025.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** podání žádosti o finanční podporu pro JSDH obce Starý Kolín z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci 1. výzvy IROP - Podpora jednotek SDH - Středočeský kraj.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/11/24 bylo schváleno.

15. Prodej pozemku p.č. 2588/2

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracoval: Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnila dne 04.03.2024 záměr prodat nemovitost, p.č. 2588/2 o výměře 127 m² v katastrálním území Starý Kolín, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - ***, bytem ***, Starý Kolín. Ve lhůtě do 20.03.2024 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku 38 100,- Kč (celková výměra 127 m²) je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Zájemce požádal o oddělení nové parcely z pozemku obce pro zajištění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 2588/2 žadateli - *** za předem navrženou cenu.
2. **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/11/24 bylo schváleno.

16. Prodej pozemku p.č. 22/5

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracoval: Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnila dne 04.03.2024 záměr prodat nemovitost, p.č. 22/5 o výměře 89 m² v katastrálním území Starý Kolín, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - manželům ***, bytem ***, Starý Kolín. Ve lhůtě do 20.03.2024 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku 13 350,- Kč (celková výměra 89 m²) je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Parcela je v majetku obce a byla řešena při digitalizaci. Fakticky je ale součástí zahrady žadatelů. Doporučuje odprodat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 22/5 žadateli - manželům *** za předem navrženou cenu.
2. **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/11/24 bylo schváleno.

17. Prodej pozemku p.č. 2489

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracoval: Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnila dne 31.01.2024 záměr prodat nemovitost, p.č. 2489 o výměře 55 m² v katastrálním území Starý Kolín, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - ***, bytem ***, Nové Dvory. Ve lhůtě do 16.02.2024 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka

a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku 16 500,- Kč (celková výměra 55 m²) je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Vedení obce doporučuje vyhovět.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 2489 žadateli - *** za předem navrženou cenu.

2. ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/11/24 bylo schváleno.

18. Prodej pozemku p.č. st. 414

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracoval: Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnila dne 12.03.2024 záměr prodat nemovitost, p.č. st. 414 o výměře 33 m² v katastrálním území Starý Kolín, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - ***, bytem ***, Starý Kolín. Ve lhůtě do 28.03.2024 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku 16 500,- Kč (celková výměra 33 m²) je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé.

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Jedná se o parcelu pod chatkou ev.č. 15. Stavba má jiné majitele z nichž někteří jsou v exekuci. Dle konzultace s právníčkou obce není možné dosáhnout jednoty stavby a pozemku a z toho důvodu můžeme odprodat jinému zájemci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. st. 414 žadateli - *** za předem navrženou cenu.

2. ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/11/24 bylo schváleno.

19. Diskuse

Diskuze:

Luboš Železný - starosta	<i>Vysvětluje situaci kolem rekonstrukce ZŠ a MŠ. Zakázku hodnotila hodnotící komise. Proti výsledku podal druhý účastník námitku. Na základě obsahu této námitky byl vítěz žádán o doplnění což neučinil, proto byl následně vyrazen. Není to nic neobvyklého, stává se to. Pro obec nastávají nové administrativní úkoly a plně v souladu se zákonem se pokračuje ve výběrovém řízení. Doufá, že se veškerá jednání během dubna vyřídí a v květnu se bude moci začít s rekonstrukcí. Protahuje se i realizace přeložky kabelu VN ze strany ČEZ. Nicméně již došlo k vysoutěžení zhotovitele, pravděpodobně začátkem května dojde k realizaci.</i>
Jakub Viktora	<i>Vysvětluje, že obec dala hodně na právní doporučení administrátora. Doporučil vítězi doplnění, ale to bylo nedostačující, proto byl vyloučen. Má 10 dní na odvolání. Pokud se odvolá u ÚOHS (Úřad pro ochranu hospodářské soutěže), může rozhodnutí padnout po dlouhé době. Jinak bude obec vybírat mezi 2. - 4. opět s možností odvolání proti rozhodnutí. Druhý a třetí v pořadí nabízeli podobnou cenu. Bylo by dobré, aby se začalo s realizací do léta. Konečný termín - říjen 2025 - bude možná prodloužen, záleží na zahájení rekonstrukce.</i>
pan J.S.	<i>Upozorňuje, že na křižovatce ulic Kožešnická a Bedřicha Smetany těžký pásový bagr potřhal povrch vozovky. Jsou zde zničené i chodníky, protože dlouhé nákladáky se tu špatně vytáčí. Jsou to auta z probíhající stavby.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Vyzve stavbu k nápravě.</i>
pan J.B.	<i>Ve věci vodárny navrhuje požádat Ministerstvo životního prostředí, případně krajský úřad o příspěvek na opravu. Jedná se o akce pro obec, ne pro soukromníka.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Informuje, že Energie AG Kolín, a.s., v průběhu výroby generátoru (asi 4 měsíce) zjistí možnosti na získání dotace.</i>
pan Z.D.	<i>Dotazuje se na přípravu při rekonstrukci ZŠ a MŠ pro možné vybudování fotovoltaiky v dalších letech. Nebyly by určité vysoké náklady a bylo by vše připraveno.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Solární panely budou u ČOV s přesahem do obce, např. do školy. U školy se o fotovoltaice zatím neuvažuje.</i>
Jakub Viktora	<i>Je schválená dotace na druhou etapu rekonstrukce = MŠ. Povolena je také třetí etapa = nová tělocvična. Uvažuje se o energeticky úsporném objektu. Rekonstrukce 1. a 2. etapy bude napojena na stávající budovy. O fotovoltaice se neuvažuje. Za 30 let praxe ve stavebnictví se častokrát setkal s případy, kdy stavební příprava pro budoucí použití přišla vniveč nebo nebyla ve své podobě potřebná.</i>
paní L.T.	<i>Dotazuje se - postrádá informaci o dofinancování konvektomatu pro kuchyň ZŠ.</i>
Bc. Petra Kubátová Krchová	<i>Upozorňuje, že již na prvním jednání zaznělo, že na dofinancování konvektomatu se bude podílet škola. Škola dostala od obce 3,2 mil. Kč na celý rok.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Informuje, že škola dostala od obce dostatek financí na dofinancování konvektomatu.</i>
pan J.B.	<i>Chválí obec za vzorně udržovanou veřejnou zeleň. Ale má připomínky k nevzhlednému úseku při příjezdu na Bašta, kde je zarostlý pozemek.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Vysvětluje, že pozemek patří farnosti. Farnost byla na nepořádek upozorněna.</i>
pan V.K.	<i>Upozorňuje na situaci v areálu bývalé KARY, kde je zaparkováno asi 50 - 60 vraků aut. Má obavy, aby se tekutina z aut nedostala do náhonu.</i>
Luboš železný - starosta	<i>O této situaci zastupitelé vědí. Na majitele vraků je vyvíjen tlak z různých stran (i noví majitelé objektů KARY). Majitel vraků ústně slíbil, že je brzy odstraní, ale zatím se nic neděje. Pan starosta mluvil s majiteli KARY a bude svoláno jednání všech zúčastněných stran.</i>
pan Z:D:	<i>Sděluje, že dopravní situace v obci se díky radarům zklidnila. Brzy se ale začne budovat nová křižovatka pod Kaňkem a přes Starý Kolín povede objízdná trasa. Navrhuje požádat policii, jestli by nemohla pomoci se zvýšenou dopravou v obci.</i>

Luboš Železný - starosta	<i>Sděluje, že na Kolínské ulici se dopravní situace zlepšila, v Kateřinské jezdí hodně aut stále velmi rychle. Obec čeká, jestli objíždná trasa skutečně povede přes Starý Kolín.</i>
Bc. Pavel Horák	<i>Při budování křižovatky na silnici č. 38 se plánuje kyvadlová doprava, objíždná trasa bude zřejmě jen pro směr z Kaňku.</i>
pan J.B.	<i>Je přesvědčen, že na silnici 3. třídy nelze převést dlouhodobě oboustrannou objíždku. Vyzývá obec, aby se bránila.</i>
paní I.S.	<i>Žádá obec o zajištění přechodu u školy po dobu trvání objížděk, alespoň ráno před vyučováním.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Děkuje zastupitelům i hostům (10 lidí) za účast a věcnou diskusi. Končí jednání ve 20:00 hodin.</i>

20. Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatuje, že na 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, konaném dne 10.04.2024, byla schválena usnesení č. 1/11/24 až 18/11/24.

21. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Nad'a Kotková

Ověřovatelé: Iva Mrázková

Jakub Viktora

Starosta: Luboš Železný

Datum vyhotovení: