



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 13. 9. 2023 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18:00 - 19:30
Přítomno: 10
Omluveni: Mgr. Zuzana Veselá
Neomluveni:
Předsedající: Luboš Železný
Zapisovatel*: Mgr. Naďa Kotková
Ověřovatelé zápisu: Jakub Viktora, Iva Mrázková,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Procedurální záležitosti - volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Starosta obce navrhuje:

1. ověřovateli zápisu pana Jakuba Viktora a paní Ivu Mrázkovou
2. zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou
3. návrhovou komisi ve složení: Bc. Pavel Horák - předseda, pan Zdeněk Čihák a pan Vladimír Vlček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. volí ověřovateli zápisu pana Jakuba Viktora a paní Ivu Mrázkovou

2. schvaluje zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou

3. volí návrhovou komisi ve složení: Bc. Pavel Horák - předseda, pan Zdeněk Čihák a pan Vladimír Vlček

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/7/23 bylo schváleno.

2. Program 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Návrh programu 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Program 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
6. Veřejná zakázka malého rozsahu: Technický dozor investora stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
7. Veřejná zakázka malého rozsahu: Výkon činnosti koordinátora BOZP stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“
9. Prodej pozemku 1755/51
10. Přijetí dotace pro JSDH z rozpočtu Středočeského kraje
11. Grant z Nadace ČEZ - Stromy 2023
12. Diskuse
13. Zpráva návrhové komise
14. Závěr

Návrh na úpravu programu doplněný o body č. 6 a 10. Pořadí ostatních bodů bude přečíslováno:

1. Zahájení
2. Program 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
6. Pověření zastupitele výkonem funkce projektového manažera stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
7. Veřejná zakázka malého rozsahu: Technický dozor investora stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
8. Veřejná zakázka malého rozsahu: Výkon činnosti koordinátora BOZP stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“
10. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“
11. Prodej pozemku 1755/51
12. Přijetí dotace pro JSDH z rozpočtu Středočeského kraje
13. Grant z Nadace ČEZ - Stromy 2023
14. Diskuse
15. Zpráva návrhové komise
16. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3. Kontrola usnesení z předchozích zasedání

Předkladatel: Kontrolní výbor

Zpracovala: Mgr. Zuzana Veselá

Důvodová zpráva: Na předchozím zasedání č. 6 byly uloženy tři úkoly (podpis smlouvy na koupi pozemku, podpis smlouvy na dotaci - fotbalisti a rozpočtové opatření). K dnešnímu dni byly splněny všechny stanovené úkoly v řádných termínech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/7/23 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 4

Předkladatel: Bc. Pavel Horák

Zpracovali: účetní obce a Bc. Pavel Horák

Důvodová zpráva: V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

CELKEM PŘÍJMY RO č. 4	2 076 858,00
CELKEM VÝDAJE RO č. 4	2 076 858,00

8115	Použití finančních prostředků z min. období	0,00
------	---	------

Diskuze:

Bc. Pavel Horák

Informuje, že tento bod byl podrobně probrán na pracovním zasedání zastupitelstva minulý týden. V kapitole příjmů jsou nejvyšší položkou daně, příjmy za třídění odpadu EKO-kom (265 000 Kč), pronájem vodárny (35 000 Kč), prodej zámkové dlažby. V kapitole Veřejná zeleň je příjem 150 000 Kč od Nadace ČEZ, která bude ale použita ve výdajích na výsadbu stromů - nová alej ke kapliče. Dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS ve výši 96 858 Kč pro JSDH bude použita ve výdajích na obnovu oděvů a cisterny (bod jednání č. 12). Ve výdajích bude částka 120 000 Kč použita na pronájem farního pozemku - deponie pro stavbu - a na směrové cedule v obci. Výdaj 1 500 000,- Kč je na přeložku VN na budoucí stavbě školy. Bez toho nelze zahájit rekonstrukci. Další výdaje: oprava oken na kurtech (15 000 Kč), reklamní předměty 50 000 Kč, fond oprav na byty, čisticí přístroj na podlahu do OD, TOI-TOI na hřbitov (30 000 Kč), pozemky (30 000 Kč), dorovnání plynu OÚ a OD 70 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje**

1. schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2023 včetně úprav daných při jednání.

2. ukládá Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2023.

Termín: do účetní závěrky za září 2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/7/23 bylo schváleno.

5. Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Ing. Josef Bárta

Důvodová zpráva: Zastupitelstvu obce je předložen návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“. Předmětem zakázky je přístavba a přestavba stávajících budov v areálu Základní a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvkové organizace.

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních úprav stávajícího objektu základní školy, přístavba nového pavilonu základní školy, demolice stávajícího objektu „Chanos“. Na jeho místě bude následně provedena přístavba s novým vstupem, šatnami a pavilony mateřské školy. Stavba zahrnuje a je rozdělena na tyto stavební objekty: SO 00 - stávající objekt školy, SO 01 - přístavba pavilonu školy, SO 02 - vstup, šatny, mateřská škola. SO 100 - areálové komunikace a zpevněné plochy SO 300 - přeložka kanalizace. Na akci bylo 14.08.2023 vydáno společné povolení.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta

Sděluje, že celá přestavba bude rozdělena do tří etap. Už od června úzce spolupracují zástupci obce a vedení základní školy, všichni jsou dostatečně informováni. V první části je prioritní přeložka kabelu ČEZ. Po dobu přestavby bude provizorní vchod do školy na úrovni školní jídelny. Celkové náklady na rekonstrukci jsou odhadovány na 100 mil. Kč. Obec získala dotaci 43 mil. Kč z evropských fondů. Část nákladů pokryje z vlastního rozpočtu a bude nadále soutěžit o další prostředky. V první etapě bude postaven pavilon ZŠ v levé části školy, po jeho výstavbě a kolaudaci sem bude přestěhován Chanos, který bude následně zbourán. Ve druhé etapě bude přistavěn nový pavilon MŠ se třemi třídami a nový vstup se šatnami. Ve třetí etapě bude postaven pavilon s tělocvičnou. Výstavba tělocvičny je v projektu, ale bude se stavět až po získání financí z dotačního titulu. Každá zakázka v této výši se striktně řídí zákonem. Všechny zakázky musí být podány elektronicky.

pan J.B.

Jakub Viktora

Uvažuje se o přemístění MŠ a ŠD po dostavění 1. pavilonu?

Nejprve se postaví v 1. etapě přístavba ZŠ, kam se přestěhuje MŠ, budou zde dále provizorní šatny ZŠ, tj. současný Chanos. Po dokončení 1. etapy bude přístavba zkolaudována. Po výstavbě 2. etapy (tj. 3 x učebny MŠ a vstupní objekt se šatnami pro ZŠ) bude po kolaudaci 2. etapy sloužit přístavba ZŠ škole, zejména speciální učebny a družina.

Luboš Železný - starosta

První a druhá etapa jsou připravené, dbá se na provázanost všech akcí. Vedení základní a mateřské školy je zainteresované. Všichni si uvědomují, že stavba proběhne za školního provozu a budou se snažit eliminovat potíže. Stavba musí probíhat tam, kde nejsou děti a děti nesmí být tam, kde se bude stavět. Musí se přísně naplánovat a dodržovat pohyb dětí. Zastupitelé věří, že vysoutěží solidní firmu. Jako příklad dobré spolupráce uvádí firmu, která rekonstruovala Kolínskou ulici. Jako opačný příklad byla firma, která pracovala na opravě mostku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje

a) v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) zahájení zadávacího řízení druhem otevřeného řízení dle § 56 zákona na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“.

b) pro toto zadávací řízení dle ust. § 114, odst. (2) zákona hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnižší nabídkové ceny uvedené v Kč bez DPH.

2. souhlasí

a) s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníka hodnotící komise zadavatelem ve složení:

člen komise

1. Jakub Viktora, zastupitel a projektový manažer pro tuto akci
2. Ing. Jan Lipovčan, zpracovatel PD
3. Mgr. Irena Skřivánková, ředitelka ZŠ

náhradník komise: Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele

a s osobami otevírajícími elektronicky podané nabídky a to: Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele a v jeho nepřítomnosti Luboš Železný, starosta obce.

b) s uzavřením příkazní smlouvy s Ing. Josefem Bártou, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČO: 74690728 na zajištění administrace tohoto zadávacího řízení dle ustanovení § 43 zákona.

c) s tím, aby pověřená osoba zadavatele dle § 43 zákona - Ing. Josef Bárta, posuzoval kvalifikaci i další doklady u nabídek účastníků a vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy.

3. pověřuje

starostu obce (v jeho nepřítomnosti místostarostu obce) k odsouhlasení pověřenou osobou zadavatele navržených zadávacích podmínek tohoto zadávacího řízení a ke všem úkonům a rozhodnutím činěným dle zákona zadavatelem v průběhu tohoto zadávacího řízení, kromě rozhodnutí o výběru dodavatele či zrušení zadávacího řízení, kromě případu, kdy v zadávacím řízení není žádný účastník.

Termín: 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/7/23 bylo schváleno.

6. Pověření zastupitele výkonem funkce projektového manažera stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Komentář: Zastupitelstvu obce je předložen návrh na stanovení úkolu pro neuvolněného zastupitele obce pana Jakuba Viktora, spočívajícím ve výkonu funkce projektového manažera při realizaci akce „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně“. Úkol spočívá zejména v koordinaci a kontrole všech inženýrských a jiných činností zúčastněných stran, a tím hájit zájmy příkazníka (tedy obce) při realizaci projektu.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta

Vysvětluje, že jediný stavař v zastupitelstvu je pan Jakub Viktora. Bude koordinovat a kontrolovat všechny zúčastněné strany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. pověřuje zastupitele Jakuba Viktora výkonem funkce projektového manažera při přípravě a provádění stavby s názvem „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně“ a to po celou dobu realizace stavby, tedy až do předání a řádné kolaudace stavby.

2. pověřuje starostu obce uzavřít k uvedené činnosti podle odst. 1 příkazní smlouvu.

Termín: 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Viktora)

Usnesení č. 6/7/23 bylo schváleno.

7. Veřejná zakázka malého rozsahu: Technický dozor investora stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“

Předkladatel: Jakub Viktora

Zpracoval: Jakub Viktora

Důvodová zpráva: Předmětem této veřejné zakázky je výkon technického dozoru stavebníka stavby "Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně". Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., (zákon o zadávání veřejných zakázek). Protože se podle Metodického pokynu obce č. 1/2021 jedná o zakázku malého rozsahu kategorie II., musí o zadání veřejné zakázky rozhodnout zastupitelstvo obce (dle čl. 5 odst. 1 uvedeného metodického pokynu).

Diskuze:

Jakub Viktora

Informuje, že na stavbě se budou pohybovat čtyři subjekty: zhotovitel, technický dozor zhotovitele, autorský dozor a koordinátor BOZP. Při takto velké zakázce se musíme řídit přísnějšími kritérii podle metodického pokynu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: Technický dozor investora stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně“.

2. pověřuje starostu obce (a v jeho nepřítomnosti místostarostu obce) ke všem úkonům a rozhodnutím činěným zadavatelem v průběhu zadání veřejné zakázky uvedené v bodu č. 1 tohoto usnesení, v souladu s Metodickým pokynem č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7/23 bylo schváleno.

8. Veřejná zakázka malého rozsahu: Výkon činnosti koordinátora BOZP stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ Starý Kolín“

Předkladatel: Jakub Viktora

Zpracoval: Jakub Viktora

Důvodová zpráva: Předmětem této veřejné zakázky je výkon činnosti koordinátora BOZP stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně“. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., (zákon o zadávání veřejných zakázek). Protože se podle Metodického pokynu obce č. 1/2021 jedná o zakázku malého rozsahu kategorie II., musí o zadání veřejné zakázky rozhodnout zastupitelstvo obce (dle čl. 5 odst. 1 uvedeného metodického pokynu).

Diskuze:

Jakub Viktora

Vysvětluje, že technický dozor a koordinátor BOZP může být sice jedna osoba, ale pan Viktora navrhl, aby to byly dvě osoby - třeba z jedné firmy. Je to další člověk pověřený kontrolou stavby, bude vše koordinovat i s ředitelkou školy. Podle stavebního zákona je u takto velké zakázky koordinátor BOZP požadovaný. Bude snaha obce vysoutěžit kvalitního pracovníka a zamezit tak úrazům spojeným se stavbou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: Výkon činnosti koordinátora BOZP stavby „Stavební úpravy a přístavba, ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně“.

2. pověřuje starostu obce (a v jeho nepřítomnosti místostarostu obce) ke všem úkonům a rozhodnutím činěným zadavatelem v průběhu zadání veřejné zakázky uvedené v bodu č. 1 tohoto usnesení v souladu s Metodickým pokynem č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/7/23 bylo schváleno.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva: Zastupitelstvu obce je předložen Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 07.06.2023 se společností STRABAG a.s., která realizuje stavbu "Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín" na Baštách. Předmět díla - rekonstrukce ulice Dukelských hrdinů - se rozšiřuje o prodloužení chodníku ulice Dukelských hrdinů ke křižovatce s ulicí Bedřicha Smetany a dále úpravu ulice Dukelských hrdinů dle změnového soupisu prací.

Cena za dílo se mění z 11 594 270,98 Kč bez DPH na 12 465 147,56 Kč bez DPH.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta

Vysvětluje, že v 1. etapě rekonstrukce ulice Dukelských hrdinů, která končila podle projektu u přechodu u nádraží, došlo k nečekané komplikaci. Komplikaci zapříčinila nefunkční kanalizace, proto se dílo posunulo o několik metrů dál směrem ke Kolínu. Namísto plánovaného asfaltového povrchu před domem paní T. budou dlažební kostky. A na úkor části zeleně byl rozšířen prostor pro parkování aut. Také chodník bude prodloužen až na křižovatku s ulicí Bedřicha Smetany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“ uzavřené dne 07.06.2023 s dodavatelem STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744.

2. ukládá starostovi obce podepsat Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 07.06.2023

s dodavatelem STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744.

Termín: do 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/7/23 bylo schváleno.

10. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva: Zastupitelstvu obce je předložen Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 07.06.2023 se společností STRABAG a.s., která realizuje stavbu "Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín" na Baštách. Předmět díla - rekonstrukce kanalizace v ulici Dukelských hrdinů - se rozšiřuje změnovým listem č. 5 - Rekonstrukce odtoku dešťové kanalizace v ulici Boženy Němcové u zastávky, která je nutná pro správnou funkčnost rekonstruovaného kanalizačního řadu v ulici Dukelských hrdinů.

Cena za dílo se mění z 12 465 147,56 Kč bez DPH na 13 196 027,55 Kč bez DPH.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta

Vysvětluje, že se nelze napojit na stávající dešťovou kanalizaci. Ta je od roku 2002 - 2003 nefunkční, díky stavbě koridoru a podchodu byla přetata. Problémem celého Starého Kolína je malý spád kanalizace. Bude se řešit pomocí škarpy v ulicích Bedřicha Smetany a Boženy Němcové. Cena bude navýšena o zhruba 730 000 Kč bez DPH. Celková cena rekonstrukce se zvýší na 13 196 027,55 Kč bez DPH. Obec chce požádat ještě o další dotaci. Dotace z kraje (obnova venkova) ve výši 1,6 - 1,7 mil. Kč je už daná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“ uzavřené dne 07.06.2023 s dodavatelem STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744.

2. ukládá starostovi obce podepsat Dodatek č. 2. ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 07.06.2023 s dodavatelem STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744.

Termín: do 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/7/23 bylo schváleno.

11. Prodej pozemku 1755/51

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnila dne 24.07.2023 ZÁMĚR PRODAT NEMOVITOST, p.č. 1755/51 o výměře 88 m² v katastrálním území Starý Kolín, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci panu Petru Kutinovi. Ve lhůtě do 09.08.2023 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani

nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku 26 400,- Kč (celková výměra 88 m²) je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé.

Diskuze:

Bc. Petra Kubátová Krchová Vysvětluje, že se jedná o obecní pozemek, jehož část zájemce již užívá.
Po ukončení digitalizace katastru požádal o odkoupení pozemku.
Luboš Železný - starosta Uvádí, že není důvod k tomu, aby pozemek nebyl odprodán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 1755/51 žadateli panu Petru Kutinovi za předem navrženou cenu.

2. ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/7/23 bylo schváleno.

12. Přijetí dotace pro JSDH z rozpočtu Středočeského kraje

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zastupitelstvo Středočeského kraje **SCHVÁLILO** poskytnutí dotace z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, a to ve výši **96 858,- Kč**. V rámci dotace dojde k obnově oděvů pořízených již v roce 2009, které jsou podle Řádu výkonu služby v jednotkách hasičských záchranných sborů podniků, sborů dobrovolných hasičů obcí a sborů dobrovolných hasičů podniků na hranici trojnásobku orientační doby životnosti. Dále k obnově oděvů pořízených v roce 2013, kterým v roce 2023 končí životnost (10 let) a k doplnění výbavy obou cisteren na dohašovací práce při požárech.

- Přidělená dotace: 96 858,- Kč
- Celkové předpokládané náklady: 121 073,- Kč
- Vlastní zdroje žadatele: 24 215,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje přijetí dotace ve výši 96 858,- Kč z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

2. ukládá starostovi obce podepsat Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

Termín: do 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Čihák)

Usnesení č. 12/7/23 bylo schváleno.

13. Grant z Nadace ČEZ - Stromy 2023

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Dne 31.07.2023 podala obec žádost do veřejného grantového řízení Nadace ČEZ s názvem "Stromy 2023 - 2. kolo". Grantové řízení Stromy 2023 bylo zaměřeno na zlepšení životního prostředí pomocí podpory výsadby stromů. Obec získala příspěvek ve výši 150 000,- Kč (= 100% dotace) na projekt s názvem „Alej ke kapličce - obec Starý Kolín“. Účelem akce je výsadba stromů podél polní cesty v katastru obce Starý Kolín dle návrhu Ing. Petry Schuchové. Celkem by mělo být vysazeno 53 dubů letních. O přidělení nadačního příspěvku rozhodla správní rada Nadace ČEZ.

Diskuze:

- Bc. Petra Kubátová Krchová *Připomíná, že finance z Nadace ČEZ jsme využili již před třemi lety, kdy byla vysázená alej podél hřbitovní zdi. Teď se bude vysazovat alej podél cesty k trojboké kapličce v polích. Výsadba proběhne na podzim, celkem je v plánu vysadit 53 dubů.*
- Luboš Železný - starosta *Díky úpravám a digitalizaci byla cesta rozšířena o lokální biokoridor, který pokračuje až ke Klejnárce. Bude vysazen dub letní. Je to vyšlechtěná odrůda, která snese suché letní podmínky. První dva roky bude úkolem pro obec zvýšená péče o stromy. Zatím všechny ostatní stromy, které byly v obci vysazeny, jsou v pořádku.*
- pan J.B. *Dotazuje se, zda by nemohly být výhledově v aleji usazeny alespoň dvě lavičky, protože alej bude sloužit jako vycházková trasa.*
- Luboš Železný - starosta *Sděluje, že se s tímto počítá. Na cestě se bude ze státních peněz opravovat povrch, má prioritní pořadí v úpravách. V obci se budou upravovat i jiné cesty. Lavička bude i u kapličky, kde bude výhledově instalovaná další informační tabule.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje přijetí příspěvku ve výši 150 000,- Kč na projekt „Alej ke kapličce - obec Starý Kolín“ z grantového řízení Nadace ČEZ s názvem Stromy 2023 - 2. kolo.

2. ukládá starostovi obce podepsat Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku.

Termín: do 30.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/7/23 bylo schváleno.

14. Diskuse

Diskuze:

- pan J.B. *Navrhuje zastupitelstvu oslovit zemědělce v okolí obce, jestli by finančně nepřispěli obci na úklid. Po obci lítá sláma, jsou tu na silnici kusy bláta.*
- Luboš Železný - starosta *Sdělil, že jedná průběžně s řidiči, které se mu podaří zastavit. Byla ústní dohoda s Kačinou, že 2x ročně pošlou auto, které se postará o úklid. Zatím se nestalo.*
- Zdeněk Čihák *Připomíná, že toto by měl ošetřovat dopravní zákon. Doporučuje situaci nafotit a poslat policii.*
- pan J.B. *Připomněl, že technika ničí polní a lesní cesty, které nemají pevný základ a jsou neudržované.*
- Luboš Železný - starosta *Uvádí, že do zemědělství jdou velké dotace a majitelů pozemků a strojů přibývá. Společnosti by měly přispět na úklid obce. Jejich činnost obec podporuje, ale*

	<i>neměly by se zříkat zodpovědnosti.</i>
Bc. Petra Kubátová Krchová	<i>Připomněla, že po pondělních svozech bioodpadu zůstává na stanovištích znečištěná páchnoucí vozovka.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Uvádí, že parkování před školou upraví dopravní značka zákaz stání. Ředitelka školy oznámí tuto změnu všem rodičům a vyzve je, aby zde své děti pouze vyložili a nezůstávali stát. Zaměstnanci obce denně hlídají přechod u školy. Kamera před školou bude seřízena tak, aby zabírala značky aut, která zákaz porušují.</i>
pan J.B.	<i>Zajímá se o dopravní situaci na Baštách po ukončení rekonstrukce. Na silnici místo kostek bude asfaltový povrch, který bude svádět k vyšší rychlosti. Už dnes tu řidiči nedodržují předepsanou rychlost 30 km/hodinu a přednost zprava. Je nějaká možnost, jak ovlivnit řidiče, aby dodržovali pravidla?</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Odpovídá, že na křižovatce ulic Aloise Jiráska a Dukelských hrdinů bude zvýšená křižovatka, která přinutí řidiče ke zpomalení. Musíme počkat na zkušenosti po otevření zrekonstruovaných ulic.</i>
pan J.B.	<i>Oceňuje, že v každém čísle Starokolínského zpravodaje obec upozorňuje na zákaz parkování na veřejných zelených plochách. Situace se ale nelepší, auta parkují i na chodnících a omezují tím chodce. Někde je už poničená tráva. Aut v obci přibývá a lidé nezajíždějí parkovat na vlastní pozemek.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Připomíná, že ulice ve Starém Kolíně jsou úzké a je tu málo prostoru na zajištění parkovacích míst. V ulici Antonína Dvořáka je několik parkovacích míst na úkor chodníku, který zde není. Bohužel v obci chybí obecní policie, která by tyto nešvary řešila i s finančním postihem.</i>
Bc. Pavel Horák	<i>Prioritou je, aby řidiči parkovali pokud možno na vlastním pozemku za vraty. Dlouhodobé parkování na obecních pozemcích, způsobuje problémy při péči o zeleň.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Děkuje všem přítomným a končí jednání zastupitelstva v 19:30.</i>

15. Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatuje, že na 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, konaném dne 13.09.2023, byla schválena usnesení č.: 1/7/23 až 13/7/23.

16. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Naďa Kotková

Ověřovatel: Jakub Viktora, Iva Mrázková

Starosta Luboš Železný

Datum vyhotovení: