



## U S N E S E N Í

### schůze č. 34 Rady města Chvaletice

konaná dne 10. 11. 2021 v kanceláři starostky MěÚ Chvaletice od 16:30 hod.

- R/34/2021/1 Rada města Chvaletice schvaluje Program:
- 1. Schválení programu schůze Rady města Chvaletice
  - 2. Návrh OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
  - 3. Stanovisko k vybudování vlečky Mangan
  - 4. Příkazní smlouvy
  - 5. Nádobý na plast a papír k rodinným domkům
  - 6. Nabídka na rozšíření kamerového systému ve městě
  - 7. Cenová nabídka na vybudování přístřešku na kola
  - 8. Darovací smlouva ZŠ - EP a TIBA Beton CZ
  - 9. Návrh na jmenování člena Dopravní a bezpečnostní komise
  - 10. Čerpání příspěvku zřizovatele za 3.Q 2021 ZŠ a MŠ
  - 11. Žádost o schválení zástavního práva k pozemku
  - 12. Žádost o byt na přechodné období
  - 13. Žádost o splátkový kalendář
  - 14. Žádost o stanovisko - Pavliš a Hartmann
  - 15. Žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny
  - 16. Schválení zadávací dokumentace na akci "Změna užívání prostor původního bytu v MŠ Chvaletice"
  - 17. Schválení zadávací dokumentace na akci "Tělocvična vč. přilehlého zázemí ZŠ Chvaletice"
  - 18. Schválení programu zasedání Zastupitelstva města dne 23.11.2021
  - 19. Různé
- R/34/2021/2a Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- R/34/2021/2b Rada města Chvaletice ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí zpracovat novou OZV týkající se nastavení systému odpadového hospodářství ve městě do 20. 11. 2021 včetně.
- R/34/2021/3 Rada města Chvaletice nemá námitek k předložené dokumentaci k realizaci stavby „Vybudování vlečky a překládkových zařízení spol. Mangan Chvaletice s. r. o.“.
- R/34/2021/4a Rada města Chvaletice schvaluje uzavření příkazní smlouvy PŽ342/2021 se společností ARTENDR, s. r. o. se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ 241 90 853, na kompletní zpracování žádosti o dotaci z MMR - Podpora bydlení - Technická infrastruktura, na projekt "**17 TI Chvaletice**", včetně sledování procesu jejího schválení - obsahuje podání kompletní žádosti o dotaci dle podmínek dotačního orgánu za cenu 33.880 Kč s DPH a odměnu ve výši 1,5 % z přiznané dotace v případě schválení dotace, jejíž součástí je kompletní administrace v době realizace projektu.
- R/34/2021/4b Rada města Chvaletice schvaluje uzavření příkazní smlouvy PŽ343/2021 se společností ARTENDR, s. r. o. se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ 241 90 853, na kompletní zpracování žádosti o dotaci na projekt "**Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu a nákup vybavení**", včetně sledování procesu jejího schválení - obsahuje podání kompletní žádosti o dotaci z programu REACT-EU, případně jiného dotačního programu, za cenu 36.300 Kč s DPH. Zbývající část odměny ve výši 100.000 Kč bez DPH je splatná po schválení dotace a obsahuje cenu za zpracování studie proveditelnosti, popř. investičního záměru pro účel dotace (tato položka je uznatelná z dotace), včetně kompletní administrace v době realizace projektu.

- R/34/2021/5 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit zavedení svozu plastů a papíru systémem „door to door“ prostřednictvím popelnic 240 l, které obdrží zájemci zdarma a doplnění této možnosti do aktualizované OZV č. 1/2020 o obecním systému odpadového hospodářství.
- R/34/2021/6 Rada města Chvaletice schvaluje nákup otočné kamery s přísvitem a příslušenství v hodnotě celkem 67.000 Kč v levnější variantě, která je pro dosažení sledovaného účelu dostačující a její osazení na hřiště v ul. Nádražní náhradou ze stávající dvě stacionární kamery, které budou osazeny na jiných místech z důvodu zajištění ochrany osob a majetku..
- R/34/2021/7 Rada města Chvaletice schvaluje vybudování přístřešku pro kola (12 stání) u základní školy za cenu 49.491 Kč.
- R/34/2021/8a Rada města Chvaletice rozhoduje o vydání předchozího souhlasu zřizovatele v souladu s § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k uzavření darovací smlouvy mezi Základní školou Chvaletice, okres Pardubice (obdarovaný) a společností EP Chvaletice, s. r. o., se sídlem K Elektrárně 227, 533 12 Chvaletice, IČ 27514811 (dárce) o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na zakoupení robotických stavebnic.
- R/34/2021/8b Rada města Chvaletice rozhoduje o vydání předchozího souhlasu zřizovatele v souladu s § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k uzavření darovací smlouvy mezi Základní školou Chvaletice, okres Pardubice (obdarovaný) a společností TIBA BETON CZ, s. r. o. (dárce) o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na zakoupení robotických stavebnic.
- R/34/2021/9a Rada města Chvaletice jmenuje členem Dopravní a bezpečnostní komise pana Miroslava Moravce.
- R/34/2021/9b Rada města Chvaletice ukládá vedoucí odboru investic a údržby majetku prověřit a navrhnout ve spolupráci s Dopravní a bezpečnostní komisí možná řešení BESIP v souvislosti s provozem a parkováním vozidel v ul. Palackého a ul. Husova. T: 31.12.2021
- R/34/2021/10a Rada města Chvaletice bere na vědomí předložené čerpání příspěvku zřizovatele Základní školy Chvaletice, okres Pardubice, za 3.Q 2021.
- R/34/2021/10b Rada města Chvaletice bere na vědomí předložené čerpání příspěvku zřizovatele Mateřské školy Chvaletice, okres Pardubice, za období 1-9/2021.
- R/34/2021/11 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města **schválit** žádost I\*\*\* P\*\*\* a J\*\*\* D\*\*\* o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemku p. č. 1389/387 v k. ú. Telčice – zástavní smlouva k nemovitosti Hypoteční banka, a. s.
- R/34/2021/12 Rada města Chvaletice schvaluje splátkový kalendář manželům Š\*\*\*, trvale bytem V Telčicích \*\*\*, 533 12 Chvaletice na úhradu dluhu za nájemné a služby za měsíce 08/2021 a 10/2021 v celkové výši 8.500 Kč. Uvedenou dlužnou částku včetně příslušenství v jeho aktuální jsou povinni hradit v měsíčních splátkách 2.000 Kč, pod ztrátou výhody splátek, nejpozději však do 30.04.2022. Současně s úhradou dluhu budou vždy do posledního dne každého kalendářního měsíce platit částku odpovídající výši nájemného a záloh na služby spojené s nájmem.
- R/34/2021/13 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit finanční spoluúčast ve výši 50 % na vybudování komunikace na pozemcích v majetku města p. č. 1245/13 a 1245/1 v k. ú. Telčice společností Pavliš a Hartmann, spol. s. r. o., V Telčicích 249, 533 12 Chvaletice a její následný bezúplatný převod do majetku města.
- R/34/2021/14 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit žádost I\*\*\*P\*\*\* a J\*\*\* D\*\*\* o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny za platbu pozemku p. č. 1389/387 v k. ú. Telčice do 31.01.2022.

- R/34/2021/15a Rada města Chvaletice schvaluje zadávací dokumentaci na akci "Změna užívání prostor původního bytu v MŠ Chvaletice" zpracovanou společností ARTENDR, s. r. o. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Z důvodu smyslu a povahy veřejné zakázky nejsou použity aspekty odpovědného zadávání. Zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele a zároveň budou osloveny tyto firmy:
1. RONING spol. s r. o., Raabova 1643, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí, IČ 62028405
  2. STAVMIKA s. r. o., Sadová 636. 281 01 Velim, IČ 27641759
  3. Stavební podnik Přelouč, s. r. o., Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč, IČ 47473053
  4. K-HOUSE, s. r. o., Na Vlaštovce 819, 539 73 Skuteč, IČ 28813723
  5. MARHOLD, a. s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice - Svítkov
- R/34/2021/15b Rada města Chvaletice jmenuje členy a náhradníky hodnotící komise zadavatelem na akci "Změna užívání prostor původního bytu v MŠ Chvaletice" ve složení:
1. Ing. Daniela Stehlíčková, vedoucí odboru investic a údržby majetku - předseda komise
  2. Petr Stehlík, referent - místopředseda komise
  3. Petr Hille, předseda investiční komise - místopředseda komise
- Náhradníci: Mgr. Gabriela Wimmrová - radní, Ing. Zdeňka Marková - starostka  
Hodnotící komise je zároveň komisí pro otevírání obálek podle § 71, odst. 1 zákona č. 137/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zároveň komisí pro posouzení kvalifikace podle § 59, odst. 2 a 3 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- R/34/2021/15c Rada města Chvaletice uděluje plnou moc zmocněnci - společnosti ARTENDR, s. r. o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ 24190853, k zastupování zadavatele v zadávacím řízení dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále Zákon) a k uveřejňování formulářů dle § 212 Zákona na akci "Změna užívání prostor původního bytu v MŠ Chvaletice" v návaznosti na uzavřenou Příkazní smlouvu č. PŽ330/2021 uzavřenou dne 02.11.2021.
- R/34/2021/16a Rada města Chvaletice schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku "Tělocvična vč. přilehlého zázemí ZŠ Chvaletice" v režimu zjednodušeného podlimitního řízení.
- R/34/2021/16b Rada města Chvaletice schvaluje zadávací dokumentaci na akci "Tělocvična vč. přilehlého zázemí ZŠ Chvaletice" zpracovanou společností ARTENDR, s. r. o. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Z důvodu smyslu a povahy veřejné zakázky nejsou použity aspekty odpovědného zadávání. Zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele a zároveň budou osloveny tyto firmy:
1. RONING spol. s r. o., Raabova 1643, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí, IČ 62028405
  2. STAVMIKA s. r. o., Sadová 636. 281 01 Velim, IČ 27641759
  3. Stavební firma Ječmínek, spol. s r. o., Bělehradská 582, 530 09 Pardubice, IČ 25925768
  4. STAKO, s. r. o., Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové, IČ 422284468
  5. MARHOLD, a. s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice - Svítkov, IČ 150 50 050
- R/34/2021/16c Rada města Chvaletice jmenuje členy a náhradníky hodnotící komise pro posuzování a hodnocení nabídek zadavatelem na akci "Tělocvična vč. přilehlého zázemí ZŠ Chvaletice" ve složení:
1. Ing. Daniela Stehlíčková, vedoucí odboru investic a údržby majetku - předseda komise
  2. Lenka Horníčková, vedoucí stavebního úřadu
  3. Petr Hille, předseda investiční komise
- Náhradníci: Mgr. G. Wimmrová, radní, Petr Stehlík, referent  
Komise je zároveň komisí pro posouzení kvalifikace podle § 59, odst. 2 a 3 zákona o zadávání veřejných zakázek.  
**Osoby otvírající elektronicky podané nabídky:** zástupce společnosti ARTENDR, s. r. o. a Ing. Daniela Stehlíčková, vedoucí odboru investic a údržby majetku města.
- R/34/2021/16d Rada města Chvaletice uděluje plnou moc zmocněnci - společnosti ARTENDR, s. r. o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ 24190853, k zastupování zadavatele v zadávacím řízení dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále Zákon) a k uveřejňování formulářů dle § 212 Zákona na akci "Tělocvična vč. přilehlého zázemí ZŠ Chvaletice" v návaznosti na uzavřenou Příkazní smlouvu č. PŽ329/2021 uzavřené dne 02.11.2021.

- R/34/2021/17 Rada města Chvaletice schvaluje termín konání zasedání Zastupitelstva města Chvaletice je stanoven na úterý 23. listopadu 2021 od 16:00 hodin v tanečním sále Domu kultury Chvaletice, na adrese U Kulturního domu 158, Chvaletice, s tímto programem:
1. Zahájení zasedání
  2. Informace starostky města Chvaletice - Příloha č. 1
  3. Dotazy, podněty občanů
  4. Čerpání rozpočtu města za 1-9/2021 - Příloha č. 2
  5. Žádosti o dotaci - Příloha č. 3
    - a) MMR - Podpora obnovy a rozvoje venkova
      - Tělocvična vč. přilehlého zázemí ZŠ Chvaletice (šatny, soc.zařízení u tělocvičny, sklad sportovních potřeb), vč. elektroinstalace
      - Změna užívání prostor původního bytu v MŠ Chvaletice
    - b) MMR - Technická infrastruktura - 17 TI Chvaletice - ZTV Na Zadních horách
    - c) IROP - REACT-EU - 101. výzva Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu a vybavení pro pečovatelskou službu
  6. Nakládání s majetkem města - Příloha č. 4
    - prodej pozemku p. č. 1389/389 v k. ú. Telčice
    - žádost o prodloužení splatnosti kupní ceny pozemku p. č. 1389/387 v k. ú. Telčice
    - žádost o schválení zástavní smlouvy k pozemku p. č. 1389/387 v k. ú. Telčice
  7. Různé
    - zavedení třídění papíru a plastu od rodinných domků do popelnic 240 l
    - stanovisko k návrhu na finanční spoluúčast města na vybudování místní komunikace firmou Pavliš a Hartmann
    - žádost TJ Energetik o schválení změny ve využití dotace na r. 2021
  8. Zakončení zasedání
- R/34/2021/18 Rada města Chvaletice bere na vědomí informace o :
- a) Rozsvícení vánočního stromu v pátek 26.11.2021 od 16:30 h.
  - b) Vyhodnocení dotazníků pro klienty pečovatelské služby za rok 2021.
  - c) Ing. Kubík rozeslal na úřady k vyjádření PD Modernizace tenisového areálu.
  - d) O navrženém nákupu vybavení pro pečovatelskou službu z dotace REACT-EU.

---

Ing. Zdeňka Marková  
starostka města

---

Bc. Renata Dymešová  
místostarostka města