



U S N E S E N Í

schůze č. 27 Rady města Chvaletice

konaná dne 15. 9. 2021 v kanceláři starostky MěÚ Chvaletice od 16:30 hod.

- R/27/2021/1 Rada města Chvaletice schvaluje Program:
1. Schválení programu jednání Rady města Chvaletice
 2. Výměna balkonů bytového domu č. p. 91-94 v ulici 9. května
 3. Studie Amfiteátr
 4. Změna OZV o místním poplatku z pobytu
 5. Návrh na přidělení uvolněného bytu
 6. Vyjádření k návrhu Zázemí k tenisovým kurtům
 7. Prodej bytu č. p. 81/6
 8. Prodej parcel v lokalitě Na Zadních horách
 9. Studie odtokových poměrů, Chvaletice
 10. Opětovné zveřejnění záměru na prodej pozemků pro výstavbu bytového domu
 11. Žádost o souhlas se zřízením zástavního práva k bytu č. p. 81/6 v ul. 9. května, Chvaletice
 12. Schválení termínu a programu zasedání ZM
- R/27/2021/2 Rada města Chvaletice souhlasí s provedením výměny balkonů v ulici 9. května č. p. 91 - 94 dle předložené projektové dokumentace Společenstvím pro dům 9. května 91-94, Chvaletice, přičemž musí být dodrženy podmínky stanovené odborem investic a údržby majetku města.
- R/27/2021/3 Rada města Chvaletice bere na vědomí vypracování dalšího návrhu studie Amfiteátru projektantem Ing. P. Kubíkem a požaduje zapracovat upřesněné připomínky radních.
- R/27/2021/4 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu schválit obecně závaznou vyhlášku města Chvaletice č. 3/2021, o místním poplatku z pobytu, v předloženém znění, která zruší obecně závaznou vyhlášku města Chvaletice č. 2/2021 o místním poplatku z pobytu, ze dne 24. března 2021.
- R/27/2021/5 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. p. 266/27 o velikosti 2+0, ul. U Kulturního domu, Chvaletice, s panem P*** H***, bytem U Kulturního domu ***, Chvaletice, na jeden rok s možností prodloužení.
- R/27/2021/6 Rada města Chvaletice souhlasí s předloženým řešením stavby Zázemí k tenisovým kurtům a souhlasí s vypracováním projektové dokumentace dle předloženého návrhu.
- R/27/2021/7 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej a uzavření kupní smlouvy na bytovou jednotku **č. 6** - dle prohlášení vlastníka o velikosti 2+1 a o celkové výměře podlahové plochy bytové jednotky s příslušenstvím 51,5 m² včetně příslušenství a vybavení v III. nadzemním podlaží domu **č. p. 81** v ulici 9. května ve Chvaleticích včetně ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti 515/12297 na společných částech budovy č. p. 81 postavené na st. p. č. 313 k. ú. Telčice a stejného spoluvlastnického podílu k st. p. č. 313, k. ú. Telčice, obec Chvaletice, za nabídnutou cenu 2.057.000 Kč do vlastnictví Veroniky Dvořákové.
- R/27/2021/8 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků p. č. 1389/367, p. č. 1389/368, p. č. 1389/369, p. č. 1389/79, p. č. 1389/383, p. č. 1389/386 a p. č. 1389/388 vše v k. ú. Telčice.
- R/27/2021/9 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu, aby se daným problémem zabývalo a schválilo realizaci provedení studie.
- R/27/2021/10 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení č. Z/22/2021/18 z důvodu neuzavření smlouvy se zájemcem UNNI Trading, s.r.o., o koupi, u kterého se po rozhodnutí ZM vyskytla překážka, pro kterou nemůže smlouvu uzavřít a schválit zveřejnění nového záměru na prodej pozemků pro výstavbu bytového domu na pozemcích p. č. 1585, p. č. 1333/2, st. p. č. 101 s budovou č. p. 11, vše k. ú. Telčice, obec Chvaletice.

- R/27/2021/11 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města **schválit** žádost V*** D*** o souhlas se zřízením zástavního práva k bytu č. p. 81/6 v ul. 9. května, Chvaletice, Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem č. ZN/0779526179 ve prospěch České spořitelny a.s.,
- R/27/2021/12 Rada města Chvaletice schvaluje termín konání zasedání Zastupitelstva města Chvaletice v pondělí 04.10.2021 od 16:00 h v tanečním sále Domu kultury Chvaletice s tímto programem:
1. Zahájení zasedání
 2. Informace starostky města Chvaletice - Příloha č. 1
 3. Dotazy, podněty občanů
 4. Čerpání rozpočtu města za 1-6/2021 - Příloha č. 2
 5. Nakládání s majetkem města (k. ú. Telčice) - Příloha č. 3
 - Prodej bytu č. p. 81/6 v ul. 9. května, Chvaletice
 - Žádost o souhlas se zřízením zástavního práva k bytu č. p. 81/6 v ul. 9. května, Chvaletice
 - Prodej pozemků v lokalitě Na Zadních horách
 - Záměr prodeje pozemků na výstavbu bytového domu
 6. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu - Příloha č. 4
 7. Dohoda o parcelaci - Příloha č. 5
 8. Monitoring ovzduší - nabídka společnosti Agdata, s. r. o. - Příloha č. 6
 9. Úpravy rozpočtu r. 2021 - rozpočtové opatření - Příloha č. 7
 10. Změny do schváleného pořízení Změny č. 3 ÚP Chvaletice - Příloha č. 8
 - Žádost ***, spoluvlastník objektu č. p. 149, ul. 9. května
 - Žádost ***, právo užívání k objektu č. p. 150, ul. 9. května
 - Žádost ***, spoluvlastník poz. p. č. 666 k. ú. Chvaletice
 11. Peněžitá plnění za výkon funkce člena komise pro občanské záležitosti (KPOZ), který není členem zastupitelstva města za období červenec 2021 - září 2021 - Příloha č. 9
 12. Různé - Příloha č. 10
 13. Zakončení zasedání

Ing. Zdeňka Marková
starostka města

Bc. Renata Dymešová
místostarostka města