



U S N E S E N Í

schůze č. 20 Rady města Chvaletice

konaná dne 30. 6. 2021 v zasedací místnost MěÚ Chvaletice od 16:00 hod.

- R/20/2021/1 Rada města Chvaletice schvaluje program jednání rady města:
- 1) Schválení programu schůze Rady města Chvaletice
 - 2) Prodej pozemků Na Zadních horách - II. etapa
 - 3) Opětovné zveřejnění prodeje bytu č. p. 81/6 v ul. 9. května, Chvaletice
 - 4) Návrh na přidělení uvolněných bytů
 - 5) Žádost o přistoupení nájemce ke smlouvě
 - 6) Výběrové řízení Sociální zařízení v ZŠ Chvaletice
 - 7) Výměna vodoměrů a měřičů tepla
 - 8) Smlouva o nájmu a servisní smlouva - venkovní elektronická úřední deska 46"
 - 9) Různé
- R/20/2021/2 Rada města Chvaletice schvaluje opětovné zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel číslo 1389/383, 1389/386, 1389/388, 1389/389, 1389/367, 1389/79, 1389/368, 1389/369, které jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, okres Pardubice, katastrální území Telčice, lokalita Na Zadních horách - II., Chvaletice, na příslušném LV, a to ve znění předloženého návrhu, zpracovaného AK Mgr. Jana Zwyrtek Hamplová, a ukládá městskému úřadu zveřejnit tento záměr v úplném znění včetně katastrální mapy stavební lokality na úřední desce města do 16.08.2021 včetně. Schválený záměr prodeje pozemkových parcel a katastrální mapa jsou nedílnou součástí zápisu.
- R/20/2021/3 Rada města Chvaletice schvaluje opětovné zveřejnění záměru prodat bytovou jednotku č. 6 - dle prohlášení vlastníka o velikosti 2+1 a o celkové výměře podlahové plochy bytové jednotky s příslušenstvím 51,5 m² včetně příslušenství a vybavení v III. nadzemním podlaží domu č. p. 81 v ulici 9. května ve Chvaleticích včetně ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti 515/12297 na společných částech budovy č. p. 81 postavené na st. p. č. 313 k. ú. Telčice a stejného spoluvlastnického podílu k st. p. č. 313, k. ú. Telčice, obec Chvaletice, a to za cenu minimálně 1.550.000 Kč.
- R/20/2021/4a Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. p. 236/5 o velikosti 1+kk, ul. U Stadionu, Chvaletice, s paní M*** K***, *** bytem *** Chvaletice, na jeden rok s možností prodloužení.
- R/20/2021/4b Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. p. 239/1 o velikosti 3+1, ul. U Stadionu, Chvaletice, s panem J*** Š***, *** bytem *** Chvaletice, na jeden rok s možností prodloužení.
- R/20/2021/4c Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. p. 420/8 o velikosti 2+1, ul. V Telčicích, Chvaletice, s paní M*** B***, bytem *** Chvaletice, na jeden rok s možností prodloužení.
- R/20/2021/5 Rada města Chvaletice schvaluje přistoupení nájemce Jana Rejčka k nájemní smlouvě na byt č. p. 266/16, ul. U Kulturního domu, Chvaletice.
- R/20/2021/6a Rada města Chvaletice souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Chvaletice“ s dodavatelem, jehož nabídka byla druhá v pořadí v hodnocení nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a to: STAVMIKA s.r.o., Sadová 636, 281 01 Velim, IČO: 27641759 za cenu díla 5 254 904,00 Kč bez DPH a 6 358 434 Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

- R/20/2021/6b Rada města Chvaletice souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Chvaletice“ s dodavatelem, jehož nabídka byla třetí v pořadí v hodnocení nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a to: RONING spol. s r.o. Raabova 1643, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí, IČO: 62028405 za cenu díla 5 990 000,00 Kč bez DPH a 7 247 901 Kč včetně DPH za podmínky, že nebude uzavřena smlouva na tuto zakázku s dodavatelem STAVMIKA s.r.o., Sadová 636, 281 01 Velim, IČO: 27641759 a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.
- R/20/2021/7 Rada města Chvaletice bere na vědomí informaci odboru investic a údržby majetku o nutnosti vyměnit vodoměry a rozdělovače topných nákladů (RTN) v objektech v majetku města z důvodu končící životnosti baterií v RTN po 10 letech a z důvodu ověření vodoměrů po pěti letech.. Celkem se jedná o částku 322 tis. Kč.
- R/20/2021/8 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření smlouvy o nájmu a s následným odkupem za 1 Kč na pořízení 1 kusu venkovní elektronické úřední desky 46", doba nájmu 60 měsíců, nájemné 40.700 Kč bez DPH ročně (49.247 Kč s DPH) a uzavření servisní smlouvy - služba Normal (cena za měsíc + cloud 1.290 Kč bez DPH), obě smlouvy se společností Galileo Corporation s. r. o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714.
- R/20/2021/9 Rada města Chvaletice bere na vědomí informace:
a) o poruše el. kabelu v bytech v DK s tím, že RM požaduje více informací k této poruše a jejímu odstranění,
b) o úsporách na spotřebě el. energie - veřejné osvětlení za období leden 2021 - květen 2021 téměř 60 % v porovnání s rokem 2020,
c) ze Zázpisu č. 7 z kontrolního dne na stavbě ZTV Na Zadních horách II. etapa z 28.06.2021.

Ing. Zdeňka Marková
starostka města

Bc. Renata Dymešová
místostarostka města