



U S N E S E N Í

schůze č. 19 Rady města Chvaletice

konaná dne 16. 6. 2021 v zasedací místnost MěÚ Chvaletice od 16:00 hod.

- R/19/2021/1 Rada města Chvaletice schvaluje
- 1) Program schůze Rady města Chvaletice
 - 2) Žádost ředitelky ZŠ o přiznání odměny za odvedenou práci
 - 3) Žádost ZŠ o příspěvek na projekt Příběhy našich sousedů
 - 4) ZŠ rozdělení úkolů vyplývajících z Prověrky BOZP a PO a požadavků ZŠ na zřizovatele
 - 5) Výsledky města v systému EKOKOM za rok 2020
 - 6) Návrhy na úpravu rozpočtu města do ZM
 - 7) Žádosti o prodloužení splatnosti kupní ceny za pozemky v lokalitě Na Zadních horách
 - 8) Žádosti o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemkům v lokalitě Na Zadních horách
 - 9) Žádost o příkup části pozemku p. č. 1372/42 v k. ú. Telčice
 - 10) Žádost o prodej části pozemku p. č. 1357/1 v k. ú. Telčice
 - 11) Výběrové řízení Oprava sociálních zařízení v ZŠ Chvaletice
 - 12) TDI na akci „Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Chvaletice“
 - 13) Informace z Mateřské školy Chvaletice, okres Pardubice
 - 14) Mimořádná odměna ředitelce Mateřské školy Chvaletice, okres Pardubice za 1. pololetí r. 2021
 - 15) Ukončení nájmu prostor na bankomat České spořitelny v DS II
 - 16) Žádost bývalého nájemce bytu č. p. 239/1 v ul. U Stadionu
 - 17) Program zasedání Zastupitelstva města dne 28.06.2021
 - 18) Čištění chodníků - brigádníci
 - 19) Různé
- R/19/2021/2 Rada města Chvaletice schvaluje přiznání odměny ředitelce Základní školy Chvaletice, okres Pardubice, za odpracování 11 hodin pedagogické intervence od 1. února 2021 do června 2021 ve stanovené výši.
- R/19/2021/3 Rada města Chvaletice schvaluje zapojení ZŠ Chvaletice do projektu Příběhy našich sousedů (Paměti národa) a navyšuje ve výdajích na 3113/5331 příspěvek zřizovatele o částku 22.500 Kč.
- R/19/2021/4a Rada města Chvaletice ukládá ředitelce ZŠ Chvaletice zajistit opravy vyplývající z prověrky BOZP a PO uskutečněné v letošním roce:
- a) poškozená nášlapná vrstva lino, především I. stupeň (stará budova) -
 - b) poškozené obložení - chodba, třídy (zvýšené riziko úrazu)
 - d) nefunkční některá světla nouzového osvětlení .
- R/19/2021/4b Rada města Chvaletice ukládá ředitelce ZŠ Chvaletice předložit zřizovateli rozpočet, kalkulaci, či cenovou nabídku vzešlou z výběrového/poptávkového řízení/průzkum trhu na:
- a) zakoupení nového nábytku do počítačové učebny
 - b) vypracování projektu na rekonstrukci učeben - dílny, přírodopis, informatika + kabinety
 - c) vypracování projektu na úpravu školního dvora.
- Následně bude zřizovatel hledat možné zdroje financování.
- R/19/2021/4c Rada města Chvaletice ukládá P. Kasalovi, ved. odboru životního prostředí, osadit lavičky a odpadkový koš před vchod do školní jídelny. T: 31.08.2021
- R/19/2021/5 Rada města Chvaletice bere na vědomí informaci společnosti EKO-KOM o množství vytríděného odpadu (98,578 tun), které město předalo v roce 2020 k využití a výši odměny, kterou obdrželo od společnosti (276.868 Kč). Díky recyklaci a využití papíru, plastů, skla, kovů, nápojových kartonů a dalších komodit v rámci tříděného sběru a využití odpadů v systému EKO-KOM bylo uspořeno 22,4 mil. GJ energie.

- R/19/2021/6 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit úpravy rozpočtu města o navýšení ve výdajích:
3722/6121 + 300.000 Kč Sběrný dvůr - spoluúčast a neuznat. výdaje
3322/5171 + 200.000 Kč repase oken ve 2. NP školy v HČ
- R/19/2021/7 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města **schválit** žádosti zájemců o parcely v lokalitě Na Zadních horách na prodloužení splatností kupní ceny dle jejich požadavků.
- R/19/2021/8 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit žádosti zájemců o parcely v lokalitě Na Zadních horách o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemkům.
- R/19/2021/9 Rada města Chvaletice nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 1372/42 v k. ú. Telčice, který sousedí s nemovitostí č. p. 151, kterou vlastní žadatelé o prodej Ngo Thi Nhung a Nguyen Tien Minh.
- R/19/2021/10 Rada města Chvaletice rozhoduje
I. s c h v a l u j e
výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Chvaletice“.
II. souhlasí
s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Chvaletice“ s dodavatelem, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a to: Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČO: 41432037 za cenu díla 4 641 588,00 Kč bez DPH a 5 616 322,00 Kč včetně DPH.
III. pověřuje
starostku města k podpisu smlouvy na uvedenou veřejnou zakázku v bodu II.
Zodpovídá: Ing. Zdeňka Marková, starostka města
- R/19/2021/11 Rada města Chvaletice schvaluje uzavřít smlouvu na služby technického dozoru a zajištění BOZP na stavbu „Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Chvaletice“ s firmou MAXIS CZ, s.r.o., Tůmy Přeloučského 1599, 535 01 Přelouč, IČ: 27545989, která není plátcem DPH a nabídla cenu 155.000 Kč.
- R/19/2021/12 Rada města Chvaletice bere na vědomí informace ředitelky Mateřské školy Chvaletice, okres Pardubice, Bc. Elišky Filipové k chodu mateřské školy.
- R/19/2021/13 Rada města Chvaletice uděluje odměnu za 1. pololetí r. 2021 ředitelce Mateřské školy Chvaletice, okres Pardubice, Bc. Elišce Filipové ve výši dle přílohy tohoto zápisu.
- R/19/2021/14 Rada města Chvaletice schvaluje ukončení nájemní smlouvy s nájemcem prostor pro umístění bankomatu v DS II, Českou spořitelnou, a. s., Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha 4, dohodou k 31.07.2021.
- R/19/2021/15 Rada města Chvaletice schvaluje poskytnout žadatelce M*** Š*** finanční kompenzaci ve výši 15.000 Kč za úpravy a rekonstrukci bytu č. p. 239/1 (WC, koupelna a kuchyň), které provedla na své náklady, když byla jeho nájemcem.

- R/19/2021/16 Rada města Chvaletice schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Chvaletice, které se bude konat v pondělí 28. června 2021 od 16:00 v tanečním sále Domu kultury Chvaletice:
1. Zahájení zasedání
 2. Informace starostky města Chvaletice - Příloha č. 1
 3. Dotazy, podněty občanů
 4. Účetní závěrka města Chvaletice za rok 2020 - Příloha č. 2
 5. Závěrečný účet města Chvaletice za rok 2020 - Příloha č. 3
 6. Nakládání s majetkem města - Příloha č. 4
 - a) Žádost o prodloužení splatnosti kupní ceny za pozemek p. č. 1389/384 v k. ú. Telčice
 - b) Žádost o prodloužení splatnosti kupní ceny za pozemek p. č. 1389/379 v k. ú. Telčice
 - c) Žádost o prodloužení splatnosti kupní ceny za pozemek p. č. 1389/385 v k. ú. Telčice
 - d) Žádost o prodloužení splatnosti kupní ceny za pozemek p. č. 1389/387 v k. ú. Telčice
 - e) Žádost o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemku p. č. 1389/384 v k. ú. Telčice
 - f) Žádost o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemku p. č. 1389/379 v k. ú. Telčice
 - g) Žádost o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemku p. č. 1389/385 v k. ú. Telčice
 - h) Žádost o příkup části pozemku p. č. 1372/42 v k. ú. Telčice
 - i) Žádost o prodej části pozemku p. č. 1357/1 v k. ú. Telčice
 - j) Prodej bytu č. p. 81/6 v ul. 9. května
 - k) Prodej pozemků pro výstavbu bytového domu na pozemcích p. č. 1585, p. č. 1333/2, st. p. č. 101 s budovou č. p. 11, vše k. ú. Telčice, obec Chvaletice
 7. Úpravy rozpočtu r. 2021 - rozpočtové opatření - Příloha č. 5
 8. Peněžitá plnění za výkon funkce člena komise pro občanské záležitosti (KPOZ), který není členem zastupitelstva města za období duben 2021 - červen 2021 - Příloha č. 6
 9. Různé
 10. Zakončení zasedání
- R/19/2021/17 Rada města Chvaletice schvaluje přijetí brigádníků - studentů, starších osmnácti let na čištění chodníků.
- R/19/2021/18 Rada města Chvaletice bere na vědomí informace :
- a) Výsledek dvou kontrol čerpání dotace od Úřadu práce na VPP v roce 2020 - bez závad
 - b) Valná hromada Svazku obcí Přeloučska se uskuteční 25.06.2021 per rollam (vyplácení podílu na zisku členským obcím
 - c) Valná hromada svazku obcí Pardubická labská dne 10.06.2021.

Ing. Zdeňka Marková
starostka města

Bc. Renata Dymešová
místostarostka města