



U S N E S E N Í

schůze č. 22 Rady města Chvaletice

konaná dne 12. 6. 2019 v pracovna starostky od 16:00 hod.

- R/22/2019/1 Rada města Chvaletice schvaluje program schůze Rady města Chvaletice:
1. Schválení programu schůze Rady města Chvaletice
 2. Zásady pro vydávání Chvaletických listů města Chvaletice
 3. Jmenování šéfredaktora Chvaletických listů
 4. Jmenování vedoucího Finančního odboru Městského úřadu Chvaletice
 5. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy Chvaletické divadlo JEN TAK
 6. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy Junák-český skaut
 7. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy Florbalový club SHARK'S Chvaletice o.s.
 8. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy s fyzickou osobou T*** M*** - ŠIPKAŘI Pivnice Tep Chvaletice
 9. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy s fyzickou osobou P*** M*** - ŠIPKAŘI - Team Chvaletice
 10. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy Péče o duševní zdraví, z.s.
 11. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy ZO Českého zahrádkářského svazu Chvaletice
 12. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy s fyzickou osobou J*** B***
 13. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy Laxus z. ú.
 14. Návrh na zrušení usnesení R/03/2018/16 ze dne 12.11.2018
 15. Návrh na změnu užívání části garáže v RD č. p. *** v ulici B***
 16. Přednostní přidělení bytu
 17. Dodatek č. 1 ke SoD ze dne 31.01.2019 - etapa II a
 18. Žádost společnosti Mangan Chvaletice s. r. o., o souhlas se vstupem na pozemek p. č. 1170/1 v k. ú. Chvaletice
 19. Znalecký posudek auta MPCH
 20. Požadavek ZŠ Chvaletice na opravu podlah ve dvou místnostech ve skladech školní kuchyně
 21. Veřejné prohlášení náměstků hejtmána a radních krajů zodpovědných za sociální oblast ke způsobu financování sociálních služeb v roce 2019
 22. Pracovní komise - architektonické řešení odkaliště po recyklaci
 23. Zamítnutí nabídky o odprodej kanalizačního řadu v ul. Souběžná, Chvaletice
 24. Odpověď Ministerstva zemědělství na dotaz ohledně financování kanalizačních přípojek
 25. Schválení smlouvy o poskytnutí finančního daru
 26. Schválení smlouvy o provedení výměny oken se společností STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
 27. Vystoupení ředitelky MŠ Chvaletice
 28. Anděl na drátě a Senior taxi
 29. Výběr zhotovitele a zadání stavebních a instalatérských prací v objektu bývalé MŠ v ul. Jiráskova 152
 30. Zasedání Zastupitelstva města Chvaletice dne 26.06.2019
 31. Návrh na doporučení Zastupitelstvu města schválit veřejnoprávní smlouvu
 32. Návrh na udělení odměn za práci ve výborech Zastupitelstva města Chvaletice a v komisích Rady města Chvaletice
 33. Návrh na uzavření nájemní smlouvy
 34. Návrh na uzavření nájemní smlouvy
 35. Návrh na schválení záměru pronájmu části pozemku p.č. 954/124
- R/22/2019/2 Rada města Chvaletice schvaluje dokument Zásady pro vydávání Chvaletických listů města Chvaletice v předloženém znění.
- R/22/2019/3 Rada města Chvaletice schvaluje jmenování T*** K***, bytem ***, 533 12 Chvaletice, šéfredaktorem čtvrtletníku CHVALETICKÉ LISTY.

- R/22/2019/4 Rada města Chvaletice jmenuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Bc. R*** K***, nar. dne ***, trvale bytem ***, vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Chvaletice s účinností od 1.8.2019.
- R/22/2019/5 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace **Chvaletické divadlo JEN TAK z.s.**, se sídlem U Kulturního domu 158, 533 12 Chvaletice, IČ 26606399 ve výši 30.000 Kč a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/6 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace **Junák - český skaut, středisko Chvaletice, z. s.**, se sídlem Obránců míru 145, 533 12 Chvaletice, IČ 60159995 ve výši 30.000 Kč a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/7 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace **Florbalový klub SHARK'S Chvaletice o.s.**, se sídlem U KD 266/23, 533 12 Chvaletice, IČ 22667717 ve výši 25.000 Kč a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/8 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace fyzické osobě **T*** M*****, nar. dne ***, trvale bytem ***, 533 12 Chvaletice, ve výši 10.000 Kč (ŠIPKAŘI Pivnice Tep Chvaletice) a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/9 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace fyzické osobě **P*** M*****, nar. dne ***, trvale bytem ***, 533 12 Chvaletice, ve výši 10.000 Kč (ŠIPKAŘI - Team Chvaletice) a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/10 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace **Péče o duševní zdraví, z. s.**, se sídlem Bělehradská 389, Polabiny, 530 09 Pardubice, IČ 64242218, ve výši 17.000 Kč a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/11 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odsst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace **ZO Českého zahrádkářského svazu Chvaletice**, se sídlem Kolínská 341, 53312 Chvaletice, IČ 70958076, ve výši 9.500 Kč a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/12 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace fyzické osobě **J*** B*****, nar. dne ***, trvale bytem ***, 533 12 Chvaletice, ve výši 15.000 Kč (AC Tulipán Chvaletice) a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/13 Rada města Chvaletice schvaluje podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace **Laxus z. ú.**, se sídlem Sadová 2107, 288 02 Nymburk, IČ 62695487, ve výši 15.000 Kč a pověřuje starostku Ing. Zdeňku Markovou k jejímu podpisu.
- R/22/2019/14a Rada města Chvaletice ruší Usnesení č. R/03/2018/16 ze dne 12.11.2018 a Usnesení č. R/09/2018/25 ze dne 27.12.2018.
- R/22/2019/14b Rada města Chvaletice souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout k nerušicému podnikání nebytový prostor v objektu Domu služeb II ve Chvaleticích, č.p. 412, ul. V Telčicích, skládající se z místnosti označené dle dokumentace číslem 34 o výměře 8,75m², číslem místnosti 40 o výměře 33,90m² a číslem místnosti 41 o výměře 11,29m² (o celkové výměře 53,94m²) za minimální cenu 350 Kč/m² a rok.
- R/22/2019/15 Rada města Chvaletice souhlasí se změnou užívání části garáže v RD č. p. *** na zámečnickou dílnu, žadatele F*** A***, ***, Chvaletice, na základě doložených dokumentů.
- R/22/2019/16a Rada města Chvaletice bere na vědomí písemné doporučení OSPOD Městského úřadu Přelouč, aby město Chvaletice rodině T***, rodině se třemi malými dětmi školního a předškolního věku, přednostně přidělilo městský byt.

- R/22/2019/16b Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 422/8 o velikosti 1+1 v ulici V Telčicích s panem J*** T***, ***, 533 12 Chvaletice na dobu šesti měsíců s možností prodloužení.
- R/22/2019/17a Rada města Chvaletice schvaluje uzavření dodatku č. 1 k SOD na stavbu „Bývalá škola Chvaletice – Etapa II.“ s firmou Loučka Pardubice s. r. o., se sídlem Legionářská 573, 533 51 Pardubice – Rosice, IČ 45537453, na realizaci části Etapy IIa za cenu 344.954 Kč bez DPH (417.394,34 Kč s 21 % DPH). Termín realizace do 15.11.2019. Pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.
- R/22/2019/17b Rada města Chvaletice schvaluje uzavření dodatku č. 2 k SOD na stavbu „Bývalá škola Chvaletice – Etapa II.“ s firmou Loučka Pardubice s. r. o., se sídlem Legionářská 573, 533 51 Pardubice – Rosice, IČ 45537453, na realizaci části Etapy IIb za cenu 214.503 Kč bez DPH (259.548,63 Kč s 21 % DPH). Pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.
- R/22/2019/17c Rada města Chvaletice schvaluje zajištění funkce TDI pro provedení akce „Bývalá škola Chvaletice – Etapa II.“, (jedná se o inženýrskou činnost pro rok 2019) s panem Ing. Jiřím Dědicem, autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby, za nabídnutou cenu 22.000 Kč (neplátce DPH)
- R/22/2019/18 Rada města Chvaletice souhlasí na základě žádosti Ing. Jana Votavy, jednatele společnosti MANGAN Chvaletice, s. r. o., se sídlem U Kulturního domu 158, Chvaletice, se vstupem této firmy na pozemek p. č. 1170/1 v k. ú. Chvaletice (vlastník tohoto pozemku je město Chvaletice) v rámci projektu „Trnávka – technologický průzkum ložisek manganu Chvaletice odkaliště 1, 2 a Řečany odkaliště 3“ za účelem geologických a technických prací (ložiskové a hydrogeologické vrty do hloubky 10-30 m prováděné pojízdnou vrtnou soupravou a mělké vrtané a bagrované sondy, odběry technologických vzorků a penetrační sondy) a **souhlasí** s realizací těchto činností. Předpokládaná doba realizace prací je září 2019 až květen 2023.
- R/22/2019/19 Rada města Chvaletice schvaluje společný prodej automobilů Dodge Charger, RZ 2EO 6941, datum prvního uvedení do provozu r. 2008 a Dodge Intrepid, RZ 2E4 5705, datum prvního uvedení do provozu r. 1999 za souhrnnou cenu dle znaleckého posudku 108.000 Kč včetně DPH.
- R/22/2019/20 Rada města Chvaletice schvaluje přesun částky 27.100 Kč z 3113/5171 na 3113/5331 – na opravu podlah v ZŠ – sklady školní jídelny.
- R/22/2019/21 Rada města Chvaletice bere na vědomí veřejné prohlášení náměstků hejtmána a radních krajů zodpovědných za sociální oblast k způsobu dofinancování sociálních služeb v roce 2019 tak, jak byl prezentován ministryní práce a sociálních věcí Janou Maláčovou a ministryní financí Alenou Schillerovou.
- R/22/2019/22 Rada města Chvaletice schvaluje zástupce města Chvaletice do pracovní komise pro architektonické řešení odkaliště po recyklaci manganu ve složení: Ing. Marcela Kláková, E*** Š*** a P*** G***.
- R/22/2019/23 Rada města Chvaletice bere na vědomí informaci o tom, že představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, dne 5.6.2019 zamítlo žádost města Chvaletice ze dne 9.5.2019 na odprodej kanalizačního řadu v ulici Souběžná, kdy získané finanční prostředky by město Chvaletice použilo na částečné pokrytí výdajů na vybudování nových kanalizačních přípojek.
- R/22/2019/24 Rada města Chvaletice bere na vědomí odpověď Ministerstva zemědělství, odboru vodovodů a kanalizací k dotazu města Chvaletice ve věci financování kanalizačních přípojek.
- R/22/2019/25 Rada města Chvaletice schvaluje přijetí daru ve výši 40.000 Kč od společnosti GRANITA s. r. o., se sídlem Vilibalda Svobody 695, 539 73 Skuteč, IČ 45270741, který je určen na uspořádání akce Loučení s létem 2019 (15.000 Kč) a na nákup herních prvků na dětská hřiště (25.000 Kč) a současně pověřuje starostku podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru.

- R/22/2019/26 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., se sídlem Ostřešany 320, 530 02 Pardubice, IČ 25968203, za nabídnuté ceny následovně:
CN018/102 Lékárna - nabídnutá cena vč. hliníkových vstupních dveří 105.379,38 Kč + CN doplňky - dveřní zavírač a oboustranné nerezové madlo) - nabídnutá cena 13.100 Kč
CN018/103 Zubní - nabídnutá cena 36.100 Kč
CN018/104 MUDr. *** - nabídnutá cena 44.174,68 Kč
CN018/105 - Rodinné centrum - nabídnutá cena 17.768,66 Kč
a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.
- R/22/2019/27 Rada města Chvaletice bere na vědomí informace ředitelky Bc. Elišky Filipové k čerpání rozpočtu, personální situaci a odchodu jedné učitelky k 30.6.2019 dále k odchodu 4 učitelek k 31.8.2019, k zabezpečení provozu mateřské školy a k pokračujícímu šetření stran stížnosti rodiče na chování jedné paní učitelky.
- R/22/2019/28 Rada města Chvaletice pověřuje tajemníka PhDr. Tomáše Růžičku jednáním se zástupci služby tísňové péče Anděl na drátě, z.u.; Linnet eu s.r.o. , Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod a vyhodnocením nabídky tísňové péče a Senior taxi.
- R/22/2019/29a Rada města Chvaletice ruší usnesení č. R/13/2019/04 ze dne 26.3.2019, kterým byl schválen výběr zhotovitele a zadání stavebních a instalatérských prací v objektu bývalé MŠ v ulici Jiráskova 152, za účelem vybudování cvičebního sálku panu Pavlu Stejskalovi, OM 146, Chvaletice, IČ: 66812160 za nabídnutou cenu 82.760 Kč bez DPH (100.140 Kč s 21 % DPH).
- R/22/2019/29b Rada města Chvaletice schvaluje výběr zhotovitele stavebních a instalatérských prací v objektu bývalé MŠ v ul. Jiráskova 152, za účelem vybudování cvičebního sálku Filipa Kundráta, sídlem Kolínská 361, Chvaletice, IČ 64172007, za nabídnutou cenou 82.760 Kč bez DPH (100.140 Kč s 21 % DPH).
- R/22/2019/30 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu obce schválit program zasedání Zastupitelstva města Chvaletice, které se koná dne 26.6.2019 od 16:00 hodin následovně:
1. Zahájení
2. Informace starostky (Př. 1)
3. Požadavek občanů o projednání havárie kanalizace ul. Jiráskova (Př. 2)
4. Čerpání rozpočtu města za 1-3/2019 (Př. 3)
5. Nakládání s majetkem města (Př. 4)
a) koupě pozemku p. p. č. 1389/336 Na Zadních horách
b) informace o nabídkách na výstavbu bytového domu
c) lávka přes řeku Labe
6. Úpravy rozpočtu - rozpočtové opatření (Př. 5)
a) oprava výtahu v DPS
b) dokončení podhledů a elektroinstalace v Domě služeb I (II. NP)
c) projektová dokumentace na opravu WC ve školní družině
d) projektová dokumentace na zainvetování ZTV Na Zadních horách
7. Změna do schváleného pořízení Změny č. 3 ÚP Chvaletice (Př. 6)
8. Různé (Př. 7)
a) odměny předsedům a členům výborů a komisí, kteří nejsou členy ZM za 1-6/2019
b) veřejnoprávní smlouva - výkon přestupků pro obec Labské Chrčice (
9. Diskuze
10. Závěr
- R/22/2019/31 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu obce schválit změnu úhrady za jeden projednaný a vyřízený přestupek pro obec Labské Chrčice na částku 2.000 Kč a uzavření nové veřejnoprávní smlouvy s touto obcí na výkon přenesení působnosti na úseku přestupků.
- R/22/2019/32 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu obce schválit výši odměny za výkon člena (předsedy) výboru či komise, který není členem zastupitelstva města, ve výši 2.800 Kč za období 1-6/2019.
- R/22/2019/33 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt 236/2 v ulici U Stadionu s paní C*** Z***, ***, 533 12 Chvaletice na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.

- R/22/2019/34 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt 266/39 v ulici U Kulturního domu s paní V*** L***, ***, 533 12 Chvaletice na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.
- R/22/2019/35 Rada města Chvaletice souhlasí s uveřejněním záměru na pronájem části pozemku p.č. 954/124 o výměře 22 m², konkrétnímu nájemci společnosti MANGAN Chvaletice, s.r.o., se sídlem U Kulturního domu 158, 533 12 Chvaletice, IČ 25327542, za účelem přístupu na sousední pozemky za roční nájemné ve výši 100 Kč/m²/rok, a to na dobu neurčitou.

Ing. Zdeňka Marková
starostka města

Bc. Renata Dymešová
místostarostka města