Město Chvaletice

U Stadionu 237, 533 12 Chvaletice
tel.č.: 466 768 479 | e-mail: elpodatelna@chvaletice.cz

U S N E S E N Í

schůze č. 21 Rady města Chvaletice

konaná dne 10. 6. 2020 v zasedací místnost městského úřadu od 16:00 hod.

R/21/2020/1 Rada města Chvaletice schvaluje program:
1. Schválení programu schůze Rady města Chvaletice
2. Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2007820/SIS/4
3. Kontrola stožárů – revizní zpráva a nabídky na opravu
4. Návrh na vyjádření souhlasu se zastavením exekuce na základě výzvy soudního exekutora
5. Žádost o příspěvek na dětské zábavné odpoledne
6. Návrh programu 15. zasedání Zastupitelstva města Chvaletice
7. Návrh na doporučení zastupitelstvu města na snížení ceny při prodeji bytové jednotky č. p. 146/10 v ul. Obránců míru, Chvaletice
8. Návrh na doporučení zastupitelstva města na schválení prodeje a uzavření kupní smlouvy na prodej bytu č. p. 141/15 v ul. Obránců míru
9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 35 v ulici U Stadionu 237, Chvaletice
10. Návrh na doporučení zastupitelstvu města na schválení zadat zpracování studie amfiteátru ve Chvaleticích
11. Návrh na doporučení zastupitelstvu města potvrdit zájem města o přístaviště pro malá rekreační plavidla
12. Hydrologická studie - informace
13. Návrh na schválení žádosti o individuální dotaci na krytí nákladů souvisejících s odstraňováním znečištění a závad na komunikacích
14. Monitoring prašného spadu - informace

R/21/2020/2 Rada města Chvaletice schvaluje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2007820/SIS/4 mezi městem Chvaletice (Budoucí povinný), panem *** (Budoucí oprávněný), nar. dne ***, s adresou bydliště *** společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ: 24729035, zastoupená společností Montprojekt, a.s., se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, IČ: 28494032, v zastoupení na základě Plné moci ČEZ Distribuce, a. s. evidenční číslo: PM/II-083/2019 ze dne 28. 01. 2019 vedoucím projektantem panem *** (Investor). Budoucí povinný je výlučným vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. 1402/1 v k. ú. Telčice, obec Chvaletice (Dotčená nemovitost). Investor má zájem vybudovat mj. na Dotčené nemovitosti stavbu inženýrské sítě – zemní kabelové vedení nn – HDV. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Služebností činí 1 m délkový. Za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Inženýrské sítě a zřízení Služebnosti bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena Investorem jednorázová náhrada ve výši 1000 Kč, tisíc korun českých, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

R/21/2020/3 Rada města Chvaletice bere na vědomí technický stav stožárů svítidel. V dané věci se bude dál jednat po předložení cenových nabídek.

R/21/2020/4 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit na základě doručené výzvy Exekutorského úřadu Pardubice, soudního exekutora Mgr. Tomáše Voborníka, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany, IČ 652 00 241, zastavení exekuce vedené pod č.j. 029 Ex 384/04-3 ze dne 20.4.2004, 195 EX 384/04-69 ze dne 2.1.2020 dle výzvy.

R/21/2020/5 Rada města Chvaletice neschvaluje žádost fyzické osoby ***, nar. dne ***, trvale bytem ***, o finanční dar na zábávnou akci, která se koná 18. července 2020 v obci Bernardov.

R/21/2020/6 Rada města Chvaletice schvaluje program 15. zasedání Zastupitelstva města Chvaletice, které se koná 23. června od 16,00 hodin v DK

1) Zahájení zasedání
2) Informace starostky města Chvaletice - Příloha č. 1
3) Dotazy, podněty občanů
4) Účetní závěrka města Chvaletice za rok 2019 – Příloha č. 2
5) Závěrečný účet města Chvaletice za rok 2019 – Příloha č. 3
6) Nakládání s majetkem města – Příloha č. 4
   a) Prodej bytové jednotky č. p. 141/15 (1+1)
   b) Cena bytové jednotky č. p. 146/10 (3+1) a záměr prodeje
7) Návrh na schválení OZV č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Chvaletice a sběr vytříděného odděleného plastu a papíru – Příloha č. 5
8) Návrh na vyjádření souhlasu se zastavením exekuce na základě výzvy soudního exekutora – Příloha č. 6
9) Amfiteátr – zadání zpracování studie – Příloha č. 7
10) Změna č. 1 regulačního plánu Chvaletice, Hornická Čtvrť – západ „U Křižovatky“ – Příloha č. 8
11) Různé – Příloha č. 9
   a) zájem města o vybudování přístaviště lodí ve Chvaleticích
12) Zakončení zasedání

R/21/2020/7 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města snížit minimální cenu na prodej bytové jednotky z majetku města č. p. 146/10 v ul. Obránců míru (3+1) na min. 990.000 Kč.

R/21/2020/8 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválení prodeje a uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 15 o velikosti 1+1 o celkové výměře podlahové plochy s příslušenstvím 30,40 m^2 ve III. nadzemním podlaží domu č. p. 141 v ulici Obránců míru včetně ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti 304/10714 na společných částech budovy č. p. 141 postavené na st. p. 293/1 k. ú. Telčice a stejného spoluvlastnického podílu k st. p. č. 293/1 k. ú. Telčice, obec Chvaletice do vlastnictví ***, nar. ***, bytem *** za kupní cenu 765.000 Kč.

R/21/2020/9 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem ***, nar. dne ***, trvale bytem ***, na byt č. 235/35 v ulici U Stadionu 235, Chvaletice.

R/21/2020/10 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města zadat zpracování studie amfiteátru (letního parketu) ve Chvaleticích situovaného na pozemcích v majetku města poblíž restaurace Zahrada.

R/21/2020/11 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města potvrdit zájem města o realizaci veřejné přístavní infrastruktury (přístaviště lodí) na Labi ve Chvaleticích a zařazení lokality Chvaletice Ředitelstvím vodních cest (ŘVC) do svých plánů vybudování veřejné přístavní infrastruktury v Pardubickém kraji.

R/21/2020/12 Rada města Chvaletice bere na vědomí nabídku na zpracování hydrogeologického průzkumu - studie pro město Chvaletice, která by zmapovala a kvantifikovala zdroje balastních vod a navrhla jejich odstranění nebo odvedení mimo veřejnou kanalizaci a ukládá vedoucí Odboru investic a údržby majetku města MěÚ Chvaletice Ing. D. Stehlíčkové ověřit časovou platnost studie.

R/21/2020/13a Rada města Chvaletice schvaluje podání žádosti o individuální dotaci z rozpočtu Pradubického kraje na krytí nákladů souvisejících s odstraňováním znečištění a závad na komunikacích v katastru území města způsobené staveništní dopravou v souvislosti s výstavbou dálnice D35.

R/21/2020/13b Rada města Chvaletice ukládá ukládá vedoucí Odboru investic a údržby majetku města Ing. D. Stehlíčkové zajistit podání žádosti dle předchozí usnesení v termínu do 12.6.2020.

R/21/2020/14 Rada města Chvaletice bere na vědomí zprávu o monitoringu prašného spadu za měsíce březen až květen 2020 s výsledkem, že na stanovených stanovištích nedošlo ve sledovaném období k překročení depozičního limitu pro prašný spad.

Ing. Zdeňka Marková starostka města	Bc. Renata Dymešová místostarostka města