



U S N E S E N Í

schůze č. 4 Rady města Chvaletice

konaná dne 2. 2. 2022 v kanceláři starostky MěÚ Chvaletice od 16:30 hod.

R/4/2022/1	Rada města Chvaletice schvaluje Program: 1. Schválení programu schůze Rady města Chvaletice 2. Strategický plán rozvoje města Chvaletice na období 2020-2026 3. Plán rozvoje sportu ve městě Chvaletice 2022-2026 4. Úvěr 5. Kanalizační přípojky RD ul. Jiráskova 6. Fasáda na budově MěÚ 7. Nabídka cvičebních prvků 8. Ceník zapojení podnikatelů do obecního systému odpadového hospodářství 9. Stabilizace odpadů BOME - Chvaletice v areálu Galmet Trade, s. r. o. - nesouhlasné vyjádření města 10. Sběrný dvůr Chvaletice - zajištění souladu se stavební zákonem 11. Návrh na zařazení investičních akcí do rozpočtu města na r. 2022 12. Odborný posudek k žádosti o dotaci na výsadbu zeleně od Vyhlídky směrem do Chvaletic a do Hornické Čtvrti 13. Příkazní smlouva na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce kabin a tribuny na fotbalovém hřišti“ 14. Výběrové řízení k akci "Lávka přes Labe, Chvaletice - oprava" - zrušení výběrového řízení 15. Zahájení nového zadávacího řízení na akci "Lávka přes Labe, Chvaletice" 16. Příkazní smlouva - nové výběrové řízení na akci "Lávka přes Labe, Chvaletice" 17. Výzva k podání nabídky u akce „Chodníky v ulici Husova a U Kulturního domu“ 18. Výzva k podání nabídky na akci "Chodníky v ul. Husova a U Kulturního domu" 19. Žádost o vyjádření města Chvaletice k PD p. p. č. 1389/384 v k. ú. Telčice 20. Žádost o vyjádření města Chvaletice k PD p. p. č. 1389/382 v k. ú. Telčice 21. Žádost o vyjádření města Chvaletice k PD p. p. č. 1389/389 v k. ú. Telčice 22. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti 23. Žádost o odkup majetku města - Lékárna Chvaletice 24. Nabídka na prezentaci města na putovní výstavě Má vlast Cestami proměn 25. Aktualizovaná žádost společnosti Mangan Chvaletice o koupi/pronájem pozemků 26. Různé
R/4/2022/2	Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit Strategický plán rozvoje města Chvaletice na období 2020-2026 v aktualizovaném znění.
R/4/2022/3	Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit Plán rozvoje sportu ve městě Chvaletice na období 2022-2026.
R/4/2022/4	Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města dále úvěr nečerpat, začít splácet jistinu dle uzavřené úvěrové smlouvy od 31.03.2023.
R/4/2022/5	Rada města Chvaletice doporučuje ve věci převodu kanalizačních přípojek postupovat dle doporučení právního zastoupení města.
R/4/2022/6a	Rada města Chvaletice bere na vědomí odborné posouzení stavu fasády na budově MěÚ.
R/4/2022/6b	Rada města Chvaletice ukládá vedoucí odboru investic a údržby majetku zajistit statické posouzení kovové konstrukce na fasádě MěÚ a cenovou nabídku na renovaci fasády, která

bude předložena RM.

- R/4/2022/7 Rada města Chvaletice bere na vědomí nabídku na nákup cvičebních prvků (fitness sestav, workoutových sestav).
- R/4/2022/8a Rada města Chvaletice stanovuje Ceník pro zapojení podnikatelů do obecního systému odpadového hospodářství pro rok 2022 takto:
- popelnice 120 l - poplatek 3.697 Kč
popelnice 240 l - poplatek 6.557 Kč
kontejner 1100 l - poplatek 26.211 Kč. Všechny poplatky jsou v cenách s 21 % DPH.
- R/4/2022/8b Rada města Chvaletice ukládá ved. odboru životního prostředí připravit návrh smlouvy, která se bude uzavírat s podnikateli na jejich zapojení do obecního systému odpadového hospodářství od r. 2022 dle čl. 7 OZV č. 4/2021 a předložit ji radě města k odsouhlasení spolu se soupisem podnikatelů, s nimiž bude smlouva uzavřena.. T: 28.02.2022
- R/4/2022/9 Rada města Chvaletice souhlasí s nesouhlasným vyjádřením města Chvaletice, dotčeného územního samosprávného celku, k dokumentaci vlivů záměru s názvem "Stabilizace odpadů BOME - Chvaletice v areálu Galmet Trade, s. r. o." na životní prostředí, jehož text byl připraven advokátem KVB advokátní kancelář s. r. o.
- R/4/2022/10 Rada města Chvaletice schvaluje cenovou nabídku na zpracování dokumentace pro legalizaci sběrného dvora - soulad se stavebním zákonem od Agentury Valfia, s. r. o., se sídlem Rudé Armády 646/47, 683 01 Rousínov, IČ 03570738, za nabídnutou cenu 8.000 Kč + DPH a objednání této služby.
- R/4/2022/11 Rada města Chvaletice doporučuje zastupitelstvu města schválit zařazení investičních akcí do rozpočtu města na r. 2022.
- R/4/2022/12 Rada města Chvaletice schvaluje cenovou nabídku od společnosti Agrona 99, s. r. o., se sídlem Sladkovského 422, 530 02 Pardubice, IČ 25923838, na zpracování odborného posudku a osazovacího plánu na novou výsadbu v Hornické Čtvrti od Vyhlídky směrem do Chvaletic a do Hornické Čtvrti, za 25.000 Kč + DPH, včetně vystavení objednávky.
- R/4/2022/13 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČ: 241 90 853, předmětem které je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a zajištění inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení k projektu „Rekonstrukce kabin a tribuny na fotbalovém hřišti“ za smluvní cenu 160.000 Kč, resp. 193.600 Kč s DPH.
- R/4/2022/14 Rada města Chvaletice schvaluje v souladu s ustanovením § 127, odst. (2), písm. d) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů, (dále jen: „zákon“) **zrušení zadávacího řízení** na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: **„Lávka přes Labe, Chvaletice - oprava“** zahájeného v souladu s ustanovením § 53 odst. (1) zákona uveřejněním písemné Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 14. 10. 2021, neboť v zadávacím řízení zůstali účastníci s nabídkovými cenami ve výši nepřijatelné pro zadavatele.
- R/4/2022/15 Rada města Chvaletice rozhoduje

I. s c h v a l u j e

a) v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) zahájení zadávacího řízení druhem zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 a za podmínky § 52, písm. a) zákona na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: **„Lávka přes Labe, Chvaletice“** ,

b) pro toto zadávací řízení dle ust. § 114, odst. (2) v souladu s ustanovením § 53, odst. 6) zákona hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnížší nabídkové ceny

vedené v Kč bez DPH.

II. souhlasí

a) s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků hodnotící komise zadavatelem ve složení:

členové komise

Ing. Daniela Stehlíková, vedoucí Odboru investic a údržby majetku města MÚ Chvaletice
Lenka Horníčková, vedoucí Odboru stavebního a územního plánování MÚ Chvaletice
Libor Matoušek, technický dozor stavebníka

náhradníci komise

Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele
Petr Stehlík, referent Odboru investic a údržby majetku města MÚ Chvaletice

a s těmito osobami otevírajícími elektronicky podané nabídky a to:

Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele a Ing. Daniela Stehlíková a v její nepřítomnosti
Ing. Zdeňka Marková

b) s uzavřením příkazní smlouvy s Ing. Josefem Bártou, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČO: 74690728 na zajištění administrace tohoto zadávacího řízení dle ustanovení § 43 zákona

c) s tím, aby pověřená osoba zadavatele dle § 43 zákona- Ing. Josef Bárta, posuzoval kvalifikaci i další doklady u nabídek účastníků a u vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy.

III. pověřuje

starostku města k odsouhlasení pověřenou osobou zadavatele navržených zadávacích podmínek tohoto zadávacího řízení a ke všem úkonům a rozhodnutím činěným dle zákona zadavatelem v průběhu tohoto zadávacího řízení, kromě rozhodnutí o výběru dodavatele či zrušení zadávacího řízení.

R/4/2022/16 Rada města Chvaletice schvaluje uzavření příkazní smlouvy pro realizaci výběrového řízení „Lávka přes Labe, Chvaletice“ s panem Ing. Josefem Bártou, bydlištěm Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora - Malín, IČ: 74690728, za nabídnutou cenu 60.500 Kč s DPH.

R/4/2022/17 Rada města Chvaletice schvaluje v zadávací dokumentaci na akci „Lávka přes Labe, Chvaletice“ tyto důležité body:

A: Zodpovědné zadání předmětu zakázky

1. sociálně zodpovědné zadávání

- pracovní příležitosti - zapojení znevýhodněných osob na trhu práce do realizace veřejné zakázky - min. 2 osoby, z toho každá po dobu 40 pracovních dnů v průběhu realizace zakázky
- sociální začleňování - vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění této VZ tyto podmínky zadavatel nestanovuje
- důstojné pracovní podmínky - podpora důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce - jsou zakotveny v obchodních podmínkách v podobě návrhu smlouvy o dílo
- další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou - zapojení malých a středních podniků k realizaci zakázky a dodavatelské vztahy

b. environmentálně zodpovědné zadávání

- dopad na životní prostředí hospodaření s odpady,

- čistota a úklid mít souvisejících s prováděním předmětu díla,
- využití ekologicky šetrných či příznivých materiálů a technologií,
- dopady stavby na životní prostředí

- trvale udržitelný rozvoj - tato zakázka naplňuje
- životní cyklus zakázky - zadavatel nestanovuje
- další enviromentální relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou - nejsou

c. inovace, zadavatel nevyužil, vše včetně odůvodnění ve výzvě k podání nabídky.

B: Doložení technické kvalifikace - seznam min. 2 provedených významných staveb obdobného charakteru s finanční hodnotou min. 6 mil. Kč realizovaných za posledních 7 let od zahájení zadávacího řízení, kdy součástí předmětu plnění zakázky je oprava stávajících nosných ocelových konstrukcí silničních mostů, lávek či železničních mostů s protikorozní ochranou této ocelové nosné konstrukce v rozsahu minimálně 1.000 m² každé zakázky.

C: Hodnocení nabídek - hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

D: Doba trvání stavby 23 týdnů.

E: Nabídky se budou podávat pouze elektronicky na elektronický nástroj X-EN zadavatele.

R/4/2022/18a	Rada města Chvaletice schvaluje znění výzvy k podání nabídek na akci „Chodníky v ulici Husova a U Kulturního domu“.
R/4/2022/18b	Rada města Chvaletice souhlasí s oslovením tří firem se žádostí o podání nabídky na akci „Chodníky v ulici Husova a U Kulturního domu“: KVIS Pardubice, a.s. (IČ: 46506934), MIROS Pardubice a.s. (IČ: 27523934) a DZ Stavební s. r. o (IČ: 08963215).
R/4/2022/18c	Rada města Chvaletice schvaluje komisi pro posouzení nabídek na akci „Chodníky v ulici Husova a U Kulturního domu“ ve složení Ing. Daniela Stehlíčková, Lenka Horníčková, Petr Stehlík a Mgr. Petr Voldán (náhradník).
R/4/2022/19	Rada města Chvaletice bere na vědomí stavební záměr pana D*** S*** a paní K*** S*** „Novostavba rodinného domu a parkovacího stání, k. ú. Telčice na p. p. č. 1389/384.“
R/4/2022/20	Rada města Chvaletice bere na vědomí stavební záměr pana P*** H*** „Novostavba rodinného domu a parkovacího stání, k. ú. Telčice na p. p. č. 1389/382“.
R/4/2022/21	Rada města Chvaletice bere na vědomí stavební záměr pana M*** Š*** a paní K*** Š*** „NOVOSTAVBA RD na pozemku parc. č. 1389/389 v k. ú. Telčice“.
R/4/2022/22	Rada města Chvaletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku v majetku města p. č. 1456/1 k. ú. Chvaletice a Dohody o umístění stavby ke stavbě IV-12-2022961, Chvaletice, Hornická Čtvrť p.č. 666 - knn za úplatu 2.000 Kč bez DPH, přičemž k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.
R/4/2022/23	Rada města Chvaletice schvaluje prodej nepotřebného, více jak 25 let starého vybavení lékárny - laboratoře (laboratorní skřínky, stoly, ...) žadatelce Mgr. Jitce Hodicové, nájemkyni nebytového prostoru lékárny, za částku 1Kč/ks.
R/4/2022/24	Rada města Chvaletice bere na vědomí možnost prezentace města na výstavě Cestami proměn pořádané spolkem Cestami proměn z. s., která je pořádána každoročně.
R/4/2022/25	Rada města Chvaletice bere na vědomí aktualizovanou žádost o prodej/pronájem vyjmenovaných pozemků v k. ú. Chvaletice. Celkem se jedná o 266.417 m ² pozemků. Požádali

jsme právní kancelář o přípravu záměru a návrhu usnesení. Bude projednáno na ZM.

R/4/2022/26

Rada města Chvaletice bere na vědomí

a) Zápis z valné hromady Svazku obcí Přeloučska konané dne 09.12.2021

b) Představení nového generálního ředitele společnosti Euro Manganese Inc (EMN) pana Dr. Matthewa Jamese, který nás navštíví 09.02.2022 v dopoledních hodinách.

c) Informace o mimořádném uzavření MŠ z důvodu onemocnění COVID-19, karanténa 31.01.2022, nedostatek pracovníků 01.02. a 02.02.2022.

d) Rekonstrukce sítě ČEZ - Firma ENERGOLAND spol. s r.o. bude v měsících únor - srpen provádět rekonstrukci sítě ČEZ. Účelem rekonstrukce je uložení elektrického vedení ze sloupů do země. Hlavní trasa prací půjde od bytovky (36 b. j.) v ul. V Telčicích směrem k úřadu, před úřadem odbočí do ulice Jiráskova a vrátí se do ulice V Telčicích.

e) Nařízení Státní veterinární správy - mimořádná veterinární opatření k zamezení šíření nebezpečné nákazy ptačí chřipky, k. ú. Chvaletice je zařazeno do pásma dozoru, zveřejněno na webu města, úřední desce a upozornění pro chovatele hlášeno v městském rozhlase.

f) Opatření obecné povahy MŽP, kterým se vydává Národní plán povodí Labe - zveřejněno na úřední desce

g) Opatření obecné povahy MŽP, který se vydává Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe - zveřejněno na úřední desce

Ing. Zdeňka Marková
starostka města

Bc. Renata Dymešová
místostarostka města