Obec Lutín

Školní 203, 783 49 Lutín
tel.č.: 585 944 323 | e-mail: e-podatelna.ou@lutin.cz

U S N E S E N Í

schůze č. 74 Rady obce Lutín

konaná dne 13. 4. 2022 v OÚ Lutín od 17:00 hod.

1/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje program 74. zasedání rady obce v navrženém znění.
2/74R/2022	Rada obce Lutín bere na vědomí kontrolu úkolů, kterou provedl starosta Ing. Jakub Chrást.
3/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8023721/SOBSVB/23294 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností Eltrab Group s.r.o. Věcné břemeno bude zřízeno k pozemku p.č. 294 v k.ú. Lutín, na které bude umístěno kabelové vedení napětí pro připojení nemovitosti na pozemku p.č. 101/1 v k.ú. Lutín v rozsahu cca 4 bm. Cena za zřízení věcného břemene bude 2.000Kč bez DPH.
4a/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídě mateřské školy v Lutíně na školní rok 2022/2023 na 28 dětí. Důvodem je velký zájem o umístění dětí do MŠ na tento školní rok.
4b/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje kritéria pro přijetí do mateřské školy v Lutíně dle přílohy.
5a/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje nabídku a realizaci regenerace plochy hřiště ve sportovním areálu ZŠ Lutín od spol. Paver s.r.o. za cenu 25.776Kč bez DPH.
5b/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje nabídku a realizaci výměny ochranných sítí na hřišti pro basketbal a tenis a dále výměnu desek s košem na basketbalových stojanech ve sportovním areálu ZŠ Lutín. Práce provede spol. ROTN s.r.o. za cenu 53.650Kč bez DPH.
6/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 16.11.2021 uzavřené mezi Obcí Lutín a TJ Sigma Lutín z.s. (IČ:14615070). Dodatkem se stanovuje, že odběr elektrické energie z osvětlení provizorního parkoviště bude přefakturováván obci.
7/74R/2022	Rada obce Lutín bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lutín za rok 2021, které bylo provedeno Krajským úřadem Olomouckého kraje. Závěrem zprávy je konstatování, že nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.
8/74R/2022	Rada obce Lutín souhlasí s navrženým programem 24. zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 25.4.2022 od 18.00 hod. v KSZ Třebčín.
9/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezí Obcí Lutín a společností CETIN a.s. na základě plné moci zastoupené společností Vegacom a.s. Služebnost umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení bude zřízena na pozemku p.č. 190 v k.ú. Lutín. Úplata za zřízení služebnosti je stanovena na 100Kč bez DPH.
10/74R/2022	Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce souhlasit s realizací zadávacího řízení na výběr zhotovitele na investiční akci III. etapa regenerace sídliště v Lutíně - dvůr včetně přeložky vodovodu a výměny vodovodu i přes neobdržení dotace. O konečné realizaci rozhodne zastupitelstvo obce v závislosti na vysoutěžené ceně.
11/74R/2022	Rada obce Lutín schvaluje uzavření rámcové smlouvy na poradenství mezi Obcí Lutín a sdružením mladých architektů LBNK – Rudorfer, Schwab, Schwarz(IČ: 9390308). Hodinová sazba bude 600Kč za hodinu práce a maximální plnění smlouvy bude 50.000Kč.
12/74R/2022	Rada obce Lutín souhlasí s uvolněním prostředků z rozpočtu obce na rok 2022 ve výši 27.000Kč na zabezpečení kulturní akce Stavění máje a slet čarodějnic, která se uskuteční 30.4.2022 v Lutíně na Rybníčku. Finanční prostředky budou použity na úhradu

skákacího hradu, malování na obličej a vlasové studio pro děti, hudbu, odměny pro čarodějnice, nákup rekvizit pro čarodějnice a občerstvení pro pořadatele a účinkující.

13/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s vypracováním studie cyklostezky od zdravotního střediska v Lutíně po hranici katastru s obcí Olšany u Prostějova. Studii včetně geodetického zaměření a inženýrské činnosti realizuje Ing. Linda Smítalová, IČ: 74276361) za cenu 136.000 Kč bez DPH. Rada obce zároveň pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

14/74R/2022 Rada obce Lutín schvaluje opravu audio a video rozvodů v aule ZŠ Lutín od spol. ApS Brno s.r.o. v rozsahu položek 5,6,7 dle nabídky.

15/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s vypracováním projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnostech pro provedení stavby na kompletní rekonstrukci ulice Růžová v Lutíně včetně umístění polopodzemních kontejnerů na odpady. Projektovou dokumentaci včetně geodetického zaměření, zkoušek únosnosti podloží, inženýrské činnosti a rozpočtu s výkazem výměr dodá Ing. Petr Doležel (IČ: 45186677) za cenu 550.400 Kč bez DPH. Žádost o stavební povolení bude podána do 31.12.2022. Rada obce zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

16/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s vypracováním projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnostech pro provedení stavby na výstavbu chodníku/smíšené stezky pro cyklisty a chodce na ulici Olomoucká v Lutíně. Projektovou dokumentaci včetně geodetického zaměření, zkoušek únosnosti podloží, inženýrské činnosti a rozpočtu s výkazem výměr dodá Ing. Petr Doležel (IČ: 45186677) za cenu 262.700 Kč bez DPH. Žádost o stavební povolení bude podána do 31.12.2022. Rada obce zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

17/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s vypracováním znaleckého posudku na ocenění pozemků p.č. 108/2 a 108/6 oba v k.ú. Lutín. Znalecký posudek vypracuje Ing. Rostislav Drnovský za cenu 4.000Kč bez DPH.

18/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s pronájmem areálu Rybníček pro Křesťanský sbor státem registrované Církve víry Olomouc za účelem organizace akce pro děti „VÍTÁME PRÁZDNINY“ s grilováním a sportovními aktivitami dne 25.6.2022 od 10 do 22hod. Poplatek za pronájem tohoto zařízení je 500Kč.

19/74R/2022 Rada obce Lutín bere na vědomí informace o výsledcích analýzy možnosti umístění fotovoltaiky na ČOV a vodní zdroj a pověřuje starostu obce poptáním projektové dokumentace pro fotovoltaiku na vodním zdroji.

20/74R/2022 Rada obce Lutín schvaluje přidělení bytu č. 21 v Komunitním domě pro seniory č.p.111 paní *** od 1.5.2022 a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy dle schváleného vzoru.

21/74R/2022 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce rozhodnout o účasti a nepřímém majetkovém vstupu Obce Lutín do společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s., akciové společnosti založené a existující podle práva České republiky, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 07686501, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 11088 („Společnost“) prostřednictvím členství ve Spolku, který za tímto účelem nakoupí do svého vlastnictví 3125 kusů akcií Společnosti za celkovou kupní cenu 46.875Kč. Akcie budou uhrazeny formou mimořádného členského příspěvku spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s.

22/74R/2022 Rada obce Lutín schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Lutín a společností BigBoard Praha, a.s. Předmětem pronájmu je umístění reklamního poutače na část pozemku p.č. 281/3 v k.ú. Lutín o velikosti 4 m2. Cena za pronájem bude 10.000Kč bez DPH. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.5.2022 do 31.5.2022 pouze za předpokladu, že nebude podána námitka nebo připomínka k uveřejněnému záměru.

23/74R/2022 Rada obce Lutín schvaluje Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 3/2022.

24/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s realizací výsadby zeleně (17 ks buků, 980 ks keřů) v ulici Růžová části " k rotundě". Realizaci výsadby provede Ing. Pavel Malík (IČ: 75080770) za cenu

251.720Kč bez DPH.

25/74R/2022 Rada obce Lutín souhlasí s poskytnutím individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2022 organizaci Centrum Dominika Kokory, p.o. ve výši 19.200Kč. Dotace bude použita na zajištění poskytování pobytových sociálních služeb uživatelům, kteří využívají sociální službu a zároveň mají zachován trvalý pobyt v obci Lutín. Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Mgr. Dalibor Kolář, v. r. místostarosta obce	Ing. Jakub Chrást, v. r. starosta obce