**Obec Lutín**

Školní 203, 783 49 Lutín
tel.č.: 585 944 323 | e-mail: e-podatelna.ou@lutin.cz

# U S N E S E N Í

## schůze č. 30 Rady obce Lutín

konaná dne 6. 5. 2020 v sborovna ZŠ od 17:00 hod.

| | |
|---|---|
| 1/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje program 30. zasedání v navrženém znění. |
| 2/30R/2020 | Rada obce Lutín bere na vědomí kontrolu úkolů, kterou provedl starosta Ing. Jakub Chrást. |
| 3/30R/2020 | Rada obce Lutín doporučuje ke schválení ZO stavební úpravy týkající se topení a rozvodu teplé vody ve dvou bytech (2+1;3+1) se samostatnými vchody na stávající DPS. Po těchto úpravách by byly byty obyvatelné i po přesunu seniorů na KODUS v závěru roku 2020. Výše investice je odbornou firmou odhadnuta na 136 tis. Kč ( bez DPH). Návratnost této investice je cca 3 roky. |
| 4/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 71N15/21 mezi Obcí Lutín a Státním pozemkovým úřadem. Dodatek č. 1 vypouští z nájmu pozemek p.č. st. 707 v k.ú. Hněvotín, který Obec Lutín odkoupila. Výše nájemného se snižuje na 4.452Kč za rok. |
| 5a/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647145 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5b/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647146 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5c/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647148 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5d/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647177 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5e/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647175 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5f/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647165 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5g/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647168 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5h/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647170 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5i/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647171 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |
| 5j/30R/2020 | Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647172 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč. |

5k/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647174 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5l/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647163 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5m/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647162 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5n/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647160 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5o/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647159 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5p/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647158 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5q/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647156 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5r/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647188 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5s/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647150 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5t/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647149 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 12.500Kč.

5u/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647152 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Výše podílu Obce Lutín na nákladech je 5.500Kč.

5v/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOP_01_4121647153 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Podíl Obce Lutín na nákladech se nehradí.

6/30R/2020 Rada obce Lutín nedoporučuje zastupitelstvu obce schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14-12_8120074412 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Přeložka se týká plánované investiční akce "Park Třebčín". Předpokládaná cena přeložky je 759.000Kč bez DPH.

7/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit uzavření smlouvy o bankovním úvěru ve výši 13.000.000Kč se splatností 10 let a úrokem 0,99% s fixací 10 let. Prostředky budou použity na investiční akce Přestavba a změna užívání objektu občanské vybavenosti č.p 111, Lutín (Komunitní dům pro seniory) a Energetické úspory na obj. ZŠ Lutín.

8a/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce souhlasit s navrženými podmínkami (cena 85 Kč za 1 $m^2$, následný pronájem za 6.500Kč za rok a sedmiletá výpovědní lhůta) a pověřit starostu obce přípravou budoucí smlouvy o kupní smlouvě na pozemek p.č. 678/4 v k.ú. Hněvotín mezi Obcí Lutín a společností AGRO Haná a.s.

8b/30R/2020 Rada obce Lutín bere na vědomí aktuální informace o přípravě výkupu pozemků pro projekt Cyklostezka Lutín-Hněvotín.

8c/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit odkup pozemku p.č. 429/2 v k.ú. Lutín orná půda o velikosti 45 $m^2$ dle geometrického plánu č. 694-882d/2019 od paní *** a pana *** za cenu 200Kč / 1 $m^2$ a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

8d/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit odkup pozemku p.č. 430/2 v k.ú. Lutín orná půda o velikosti 34 $m^2$ dle geometrického plánu č. 694-882b/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 $m^2$ a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

8e/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit odkup pozemku p.č. 435/2 v k.ú. Lutín orná půda o velikosti 35 $m^2$ dle geometrického plánu č. 694-882c/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 $m^2$ a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

8f/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit odkup pozemku p.č. 678/10 v k.ú. Hněvotín o velikosti 153 $m^2$ dle geometrického plánu č. 1331 - 882b/2019 od pana *** za cenu 200Kč / 1 $m^2$ a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

8g/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit odkup pozemku p.č. 673/9 v k.ú. Hněvotín o velikosti 323 $m^2$ dle geometrického plánu č. 1330 - 881/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 $m^2$ a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

9/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje opravu části polní cesty navazující na cyklostezku Slatinice-Lutín za cenu 119.856,93Kč bez DPH. Opravu provede společnost SWIETELSKI stavební s.r.o.

10/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 1/2020.

11/30R/2020 Rada obce Lutín souhlasí s termínem a programem zasedání zastupitelstva obce, které se bude konat dne 20.5.2020 od 18.00 hod. v KSZ Třebčín.

12/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje formu odměny ženám, které v průběhu epidemie koronaviru šily roušky pro občany obce. Jednalo by se o písemné poděkování starosty za tuto práci pro občany obce plus poukázku do obchodu Hruška v hodnotě 500Kč.

13a/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku p.č. 168/11 v k.ú. Lutín orná půda o výměře 788 $m^2$ za cenu 1560Kč/$m^2$ + 21% DPH panu ***.

13b/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku p.č. 168/9 v k.ú. Lutín orná půda o výměře 826 $m^2$ za cenu 1560Kč/$m^2$ + 21% DPH panu ***.

13c/30R/2020 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku p.č. 168/10 v k.ú. Lutín orná půda o výměře 863 $m^2$ za cenu 1560Kč/$m^2$ + 21% DPH společnosti EURO SVM GROUP s.r.o., sídlo Pod Táborkem 664, 78372 Velký Týnec, IČO: 28649401.

14/30R/2020 Rada obce Lutín souhlasí s otevřením Mateřské školy Lutín od 25.5.2020.

15/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje podání žádosti na Olomoucký kraj v rámci výzev:
1. Program podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2020 - žádost na dotaci - Přednáška Radka Jaroše o horolezectví "Koruna Himaláje", výše dotace až 35.000Kč (bez spoluúčasti)
2. Program na podporu investičních projektů (drobný majetek)v oblasti kultury v Olomouckém kraji v roce 2020 - žádost o dotaci - nové regály na knihy do knihovny, výše dotace až 35.000Kč, bez spoluúčasti.
3. Program na podporu investičních projektů v oblasti kultury v Olomouckém kraji v roce 2020 - žádost o dotaci - nový dřevěný domek pro zázemí ke společenským akcím v Ohradě v Třebčíně , spoluúčast min. 30% z celkových nákladů projektu.

16/30R/2020 Rada obce Lutín schvaluje , aby vytěžený materiál z investiční akce Obytná zóna Lutín - U Malé Vrátnice byl odvezen panem Janem Kašpárkem (OSVČ, IČ: 07993528) za cenu 80.270Kč.

17/30R/2020 Rada obce Lutín souhlasí , aby byla dopracována projektová dokumentace pro akci Energetické úspory na obj. ZŠ Lutín. Dopracování se týká hromosvodné soustavy a chemického rozboru stávající střešní krytiny. Dopracování PD provede společnost SPZ DESIGN s.r.o. za celkovou cenu 23.500Kč bez DPH.

| | |
|---|---|
| Mgr. Dalibor Kolář, v. r.<br>místostarosta obce | Ing. Jakub Chrást, v. r.<br>starosta obce |