Obec Lutín

Školní 203, 783 49 Lutín
tel.č.: 585 944 323 | e-mail: e-podatelna.ou@lutin.cz

U S N E S E N Í

zasedání č. 11 Zastupitelstva obce Lutín

konané dne 20. 5. 2020 v KSZ Třebčín od 18:00 hod.

1/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje program 11. zasedání zastupitelstva obce.
2a/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín volí do funkce zpravodaje 11. zasedání zastupitelstva obce Ing. Petra Kovaříka.
2b/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín volí do funkce ověřovatelů zápisu Ing. Jaroslava Kubalu a Mgr. Lenku Souškovou.
3/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí kontrolu usnesení z 10. zasedání ZO, kterou provedl místostarosta Mgr. Dalibor Kolář.
4a/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje Závěrečný účet Obce Lutín za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Obce Lutín za rok 2019 a souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad.
4b/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje účetní závěrku Obce Lutín za rok 2019 dle přiloženého protokolu.
5/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 1/2020.
6a/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje schvaluje přijetí úvěru poskytnutého Československou obchodní bankou, a.s., sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ:00001350 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46 a to v podobě následující úvěrové smlouvy: • č. 2020008264, částka 13 mil. Kč, období čerpání do 30.06.2021, splatnost 10 let, účel financování investičních akcí Energetické úspory na obj. ZŠ Lutín a Přestavba a změna užívání objektu občanské vybavenosti č.p 111, Lutín (Komunitní dům pro seniory). Úvěr není zajištěn majetkem obce.
6b/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí informace o předpokládaném poklesu daňových příjmů obce v roce 2020.
7/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6.9.2019 mezi Obcí Lutín a konsorciem "Konsorcium společností PSS a SULKO - Komunitní bytový dům Lutín“, kde společníky konsorcia jsou společnosti PSS Přerovská stavební a. s., Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I – Město, IČ 277 69 585 a SULKO s. r. o., Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh, IČ 479 76 969, na realizaci stavby Přestavba a změna užívání objektu občanské vybavenosti č.p. 111, Lutín (Komunitní dům pro seniory). Dodatek č. 1 zohledňuje veškeré nutné změny projektu (vícepráce i méněpráce), které v dosavadním průběhu stavby nastaly. Dodatkem č. 1 se celková cena za zhotovení díla navyšuje na 42.793.968,30Kč bez DPH.
8/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.11.2019 na realizaci stavby Energeticky úsporná opatření na objektu ZŠ Lutín mezi Obcí Lutín a společností "HSM + MARHOLD – ZŠ Lutín“, kde společníky jsou společnosti Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc, IČ 285 97 460 a MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČ 150 50 050. Dodatek č.1 zohledňuje navržené změny projektu (vícepráce i méněpráce). Dodatkem č. 1 se celková cena za zhotovení díla navyšuje na 35.897.044,84Kč bez DPH.
9a/11Z/2020	Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje prodej pozemku p.č. 168/13 v k.ú. Lutín, orná půda o výměře 470 m^2 panu *** za cenu 1560Kč / m^2 + 21% DPH.

9b/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje prodej pozemku p.č. 168/11 v k.ú. Lutín, orná půda o výměře 788 m^2 za cenu 1560Kč/m^2 + 21% DPH panu ***.

9c/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje prodej pozemku p.č. 168/9 v k.ú. Lutín, orná půda o výměře 826 m^2 za cenu 1560Kč/m^2 + 21% DPH panu ***.

9d/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje prodej pozemku p.č. 168/10 v k.ú. Lutín, orná půda o výměře 863 m^2 za cenu 1560Kč/m^2 + 21% DPH společnosti EURO SVM GROUP s.r.o., sídlo Pod Táborkem 664, 783 72 Velký Týnec, IČO: 28649401.

10a/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemku p.č. 678/10 v k.ú. Hněvotín, orná půda o velikosti 153 m^2 dle geometrického plánu č. 1331 - 882b/2019 od pana *** za cenu 200Kč / 1 m^2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

10b/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemku p.č. 430/2 v k.ú. Lutín, orná půda o velikosti 34 m^2 dle geometrického plánu č. 694-882b/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 m^2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

10c/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemku p.č. 673/9 v k.ú. Hněvotín, orná půda o velikosti 323 m^2 dle geometrického plánu č. 1330 - 881/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 m^2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

10d/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemku p.č. 435/2 v k.ú. Lutín, orná půda o velikosti 35 m^2 dle geometrického plánu č. 694-882c/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 m^2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

10e/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemku p.č. 429/2 v k.ú. Lutín, orná půda o velikosti 45 m^2 dle geometrického plánu č. 694-882d/2019 od paní *** a pana *** za cenu 200Kč / 1 m^2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

10f/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemku p.č. 431/2 v k.ú. Lutín, orná půda o velikosti 118 m^2 dle geometrického plánu č. 694-882a/2019 od paní *** za cenu 200Kč / 1 m2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

10g/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s navrženými podmínkami (cena 85 Kč za 1 m^2, následný pronájem za 6.500Kč za rok a sedmiletá výpovědní lhůta) a pověřuje starostu obce přípravou budoucí smlouvy o kupní smlouvě na pozemek p.č. 678/4 v k.ú. Hněvotín, orná půda mezi Obcí Lutín a společností AGRO Haná a.s.

11a/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín neschvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14-12_8120074412 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Přeložka se týká plánované investiční akce Park Třebčín. Předpokládaná cena přeložky je 759.000 Kč bez DPH.

11b/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s realizací projektu Park Třebčín pouze v rozsahu žádosti o dotaci s názvem Návrh sadovnických úprav parku v Třebčíně. Projekt bude realizován v roce 2021.

12/11Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí se stavebními úpravami týkajících se ústředního topení a rozvodu teplé vody dvou bytů se samostatným vchodem v bývalé DPS (č.p. 127 Lutín).

Ing. Jakub Chrást, v. r.
starosta obce

Ing. Petr Kovařík , v. r.