



U S N E S E N Í

schůze č. 28 Rady obce Lutín

konaná dne 13. 12. 2023 v OÚ Lutín od 17:00 hod.

- | | |
|-------------|---|
| 1/28R/2023 | Rada obce Lutín schvaluje program 28. zasedání rady obce v navrženém znění. |
| 2/28R/2023 | Rada obce Lutín bere na vědomí kontrolu úkolů, kterou provedl starosta Ing. Jakub Chrást. |
| 3a/28R/2023 | Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Lutín, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 77m ² , dle geometrického plánu č. 786-315a/2023, který vyhotovil Geo real Group s. r.o. (IČ:63981637), označena jako "a", panu Zdeňku Beranovi, bytem Za Rybníčkem 209, 78349 Lutín, za cenu 200 Kč za 1 m ² , a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. |
| 3b/28R/2023 | Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku p.č. 324/5 v k.ú. Lutín, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 63m ² dle geometrického plánu č. 786-315d/2023, který vyhotovil Geo real Group s. r.o. (IČ:63981637) do společného jmění manželů Jana Otruby a Lucie Otrubové, oba bytem Za Rybníčkem 212, 783 49 Lutín za cenu 200 Kč za 1 m ² a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. |
| 3c/28R/2023 | Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Lutín, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 27m ² , která je dle geometrického plánu č. 786-315c/2023, který vyhotovil Geo real Group s. r.o. (IČ:63981637) označena jako "b", a části pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Lutín, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 34m ² , která je dle geometrického plánu č. 786-315c/2023, který vyhotovil Geo real Group s. r.o. (IČ:63981637), označena jako "c" panu Martinu Švarcovi, bytem Za Rybníčkem 211, 7834 Lutín, za cenu 200 Kč za 1 m ² a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. |
| 3d/28R/2023 | Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku p.č. 324/3 v k.ú. Lutín, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 13m ² a pozemku p.č. 324/4 v k.ú. Lutín, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 41m ² dle geometrického plánu č. 786-315b/2023, který vyhotovil Geo real Group s. r.o. (IČ:63981637), paní Kateřině Pazourkové, bytem Za Rybníčkem 210, 783 49 Lutín do společného jmění manželů Jana Otruby a Lucie Otrubové, oba bytem Za Rybníčkem 212, 783 49 Lutín za cenu 200 Kč za 1 m ² a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy. |
| 4/28R/2023 | Rada obce Lutín vyhlašuje záměr na prodej pozemku p.č. st. 323/3 v k.ú. Lutín, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m2. |
| 5/28R/2023 | Rada obce Lutín pověřuje starostu obce jednáním s panem Pavlem Pospíšilem z Lutína ve věci umístění urnového háje na některém z jeho pozemků. |
| 6/28R/2023 | Rada obce Lutín pověřuje starostu pokračovat v jednáních ve věci odkupu pozemků potřebných pro cyklostezku Lutín - Olšany u Prostějova. |
| 7/28R/2023 | Rada obce Lutín pověřuje starostu obce projednáním možností dělení obecního pozemku p.č. 678/4 v k.ú. Hněvotín s majiteli pozemku p.č. 429/1 v k.ú. Lutín |
| 8/28R/2023 | Rada obce Lutín souhlasí s vystoupením kapel PREMIER a Stracené ráj na oslavách 790 let od první zmínky o obci v roce 2024. Cena za vystoupení každé z kapel je 40.000Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smluv o hudební produkci. |
| 9/28R/2023 | Rada obce Lutín souhlasí, aby omezení parkování na 2 hodiny v ulici Jana Sigmunda bylo pouze v pracovní dny v době od 7.00 do 16.00 hod. |
| 10/28R/2023 | Rada obce Lutín souhlasí s instalací dalších dvou lamp do parku Jana Sigmunda, kdy cena |

se navýší o 56.215,80Kč bez DPH. Realizaci provádí pan Jiří Hofmeister.

- 11/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření nájemní smlouvy k části pozemku p.č. 417/1 v k.ú. Třebčín o výměře cca 3 m² OSVČ Nguyen Thi Huong, IČ: 27337286 na dobu určitou 2 let.
- 12/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření nájemní smlouvy na prostory určené k podnikání v budově Třebčín č.p. 109, OSVČ Nguyen Thi Huong, IČ 27337286 na dobu určitou 2 let.
- 13a/28R/2023 Rada obce Lutín souhlasí s uzavřením darovací smlouvy se společností Novrat s.r.o., IČ. 02540410. Předmětem daru je částka ve výši 29000Kč na nákup sady na otevírání zabouchnutých dveří s příslušenstvím dle návrhu v příloze k zápisu.
- 13b/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření darovací smlouvy dle návrhu v příloze k zápisu. Obec Lutín na základě smlouvy přijímá věcný dar v podobě ponorného kalového čerpadla od spol. PCH výroba a projekty s.r.o., IČ 25357701.
- 14/28R/2023 Rada obce Lutín souhlasí se zpracováním aktualizace studie přestavby DPS č.p.127 dle požadavků lékařů. Aktualizaci provede společnost ARTERA ATELIER s.r.o. (IČ:10671602) za cenu 18.000Kč bez DPH.
- 15/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření Smluv o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod mezi Obcí Lutín a společností SVK obce Lutín s.r.o. dle přílohy k zápisu. Smlouvy se týkají dodávek pitné vody a odvádění odpadních vod v obecních nemovitostech.
- 16/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje zadání administrace zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách na zhotovitele investiční akce "Rekonstrukce mostu přes Deštnou v Třebčíně" panu Aleši Petrželovi, IČ: 029180448 a pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy.
- 17/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uvolnění prostředků z rozpočtu obce ve výši 2.500Kč na nákup drobných pozorností pro koledníky během Tříkrálové sbírky.
- 18/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 30.12.2016, uzavřené mezi Obcí Lutín a paní Ivanou Horylovou. Dohoda bude uzavřena ke dni 31.12.2023.
- 19/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje prodej tiskové stanice Minolta BH C250i/300i společnosti SVK obce Lutín s.r.o. (IČ: 19376600) za cenu 13.655Kč bez DPH.
- 20/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 2.10.2023, uzavřené mezi Obcí Lutín a společností PORR a.s.(IČ: 43005560) na realizaci stavby Oprava zpevněných ploch parku Jana Sigmunda a zpevněných ploch u fotbalového hřiště. Dodatek č. 1 zohledňuje nutné vícepráce a méněpráce provedené v průběhu stavby. Dodatkem č. 1 se cena snižuje o 10.675,82 Kč bez DPH.
- 21/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8003793/VB/0001 mezi Obcí Lutín a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou na základě plné moci společností Emontas, s.r.o. (IČ: 25883551). Věcné břemeno bude zřízeno k pozemkům p.č. 283 a p.č.st. 1, oba v k.ú. Lutín, na kterých bude umístěn kabel nízkého napětí. Rozsah věcného břemene bude asi 5,5 m. Cena za zřízení věcného břemene bude 2.680Kč bez DPH.
- 22/28R/2023 Rada obce Lutín doporučuje zastupitelstvu obce stanovit měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce takto:

člen zastupitelstva: 2.366Kč
člen výboru zastupitelstva: 3.930Kč
předseda výboru zastupitelstva: 4.732Kč
člen výboru zastupitelstva a současně člen komise rady: 4.230Kč
člen rady obce: 9.464Kč
- 23/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o ekonomickém poradenství se spol. Korac s.r.o., která zpracovává pro Obec Lutín mzdovou agendu dle přílohy k zápisu.

- 24/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje odpisy ZŠ a MŠ Lutín, příspěvkové organizace za období 1-12/2023, včetně neinvestičního příspěvku ve výši odpisů z hlavní činnosti a zároveň nařizuje odvod volných investičních zdrojů ve výši 128.756Kč do rozpočtu obce.
- 25/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje návrh rozpočtu na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027 pro ZŠ a MŠ Lutín, příspěvkovou organizaci, dle návrhu v příloze k zápisu.
- 26/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje přiznání mimořádné odměny za druhé pololetí roku 2023 v navržené výši paní Mgr. Lence Souškové ředitelce ZŠ a MŠ Lutín, příspěvková organizace,
- 27/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uvolnění finančních prostředků z Rozpočtu Obce Lutín v celkové výši 29.000Kč. Prostředky budou použity na zajištění akcí Ples ZŠ (5.000Kč), Memoriál Jana Spurného (2.500Kč), Karneval ZŠ (4.000Kč), Mikulášská nadílka v ZŠ a MŠ Lutín, p.o. (8.500Kč), Oslava Mezinárodního dne dětí v MŠ Lutín (5.000Kč) a Ukončení docházky do MŠ Lutín (4.000Kč).
- 28/28R/2023 Rada obce Lutín bere na vědomí informaci o žádosti o dotaci na činnost pro období roku 2024 ve výši 16.000Kč , kterou podala organizace Organizace Domov seniorů Komárov z. ú. (IČ: 11847701). Výše dotace bude stanovena a zahrnuta až v návrhu rozpočtu obce na rok 2024.
- 29/28R/2023 Rada obce Lutín bere na vědomí informaci o žádosti o dotaci na činnost pro období roku 2024 ve výši 16.000Kč , kterou podala organizace Nejste sami - mobilní hospic, z.ú. (IČ: 04871243). Výše dotace bude stanovena a zahrnuta až v návrhu rozpočtu obce na rok 2024.
- 30/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství se spol. SVK obce Lutín s.r.o. Školní 203,Lutín, IČ: 19376600 v rozsahu 4 ks nádoby 1100l s frekvencí 26 svozů/rok.
- 31/28R/2023 Rada obce Lutín bere na vědomí informaci o schválení dotací na realizaci fotovoltaických elektráren na ČOV a areál vodního zdroje.
- 32/28R/2023 Rada obce Lutín bere na vědomí informaci o výběru projektu ZŠ Lutín - Odborná venkovní učebna v rámci 2. výzvy MAS Region HANÁ, z.s. - IROP - VZDĚLÁVÁNÍ k finanční podpoře ve výši 997.500Kč.
- 33/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uvolnění prostředků z rozpočtu obce ve výši 5.000Kč na zajištění akce Silvestrovský večer, která se bude konat 31.12.2023 v Aule ZŠ Lutín. Prostředky budou použity pro kapelu.
- 34/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje uzavření smluv mezi Obcí Lutín a Správou silnic Olomouckého kraje dle přílohy k zápisu. Smlouvy se týkají stavby "Třebčín - Lípy, III-44925, smíšená stezka Třebčín - Lípy".
- 35/28R/2023 Rada obce Lutín schvaluje Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 13/2023

Mgr. Dalibor Kolář, v. r.
místostarosta obce

Ing. Jakub Chrást, v. r.
starosta obce