



U S N E S E N Í

zasedání č. 20 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 14. 12. 2021 v Zasedací místnosti OÚ od 16:00 hod.

- Z20/21-2 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje jako zapisovatelky dnešního zápisu Ing. Jarmilu Nešporovou a p. Ilonu Sadílkovou.
- Z20/21-3 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje program jednání zastupitelstva obce a doplňuje body:
32. Dodatek č. 7 smlouvy s VaK Hodonín,
33. Výběrové řízení na dodavatele nového územního plánu
34. Žádost o prodej pozemků p.č. 634/7, 893, 894 v k.ú. Šardice
35. Podání žádosti o dotaci na MMR - Rekonstrukce OÚ
Body dle navrženého programu budou přechíslovány jako:
36. Diskuse
37. Závěr
- Z20/21-4 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání: Stanislav Gengela, Antonín Veselka
- Z20/21-5 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje návrhovou komisi ve složení Pavel Padalík, Libuše Bednarovičová
- Z20/21-6 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí že jednání zastupitelstva obce č. 19 nebylo usnášeníschopné a bylo ukončeno. Zastupitelstvo bere na vědomí zápis o této skutečnosti. Zápis z jednání č. 18 byl ověřen bez připomínek.
- Z20/21-7 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí kontrolu úkolů z minulých jednání.
- Z20/21-8 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace z jednání rady obce č. 64, 65, 66, 67
- Z20/21-9a Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí usnesení rady obce č. R68/21-37 a souhlasí s podáním žádosti o dotaci MMR z programu Podpora rozvoje regionů 2022, dotační titul č.117D8220A Podpora obnovy místních komunikací na projekt "Šardice - rekonstrukce komunikace v ulici Zemkova - II. etapa".
ZO schvaluje financování podílu obce vlastními finančními prostředky, které budou určeny nezpochybnitelně v rozpočtu obce Šardice na rok 2022.
- Z20/21-9b Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí usnesení rady č. R68/21-39 a souhlasí s podáním žádosti o dotaci MMR 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova: DT 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku "
ZO schvaluje financování podílu obce vlastními finančními prostředky, které budou určeny nezpochybnitelně v rozpočtu obce Šardice na rok 2022.
- Z20/21-9c Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí usnesení rady č. R68/21-38 a souhlasí s podáním žádosti o dotaci MMR na investiční akci „Revitalizace technických instalací v MŠ Šardice“, z podprogramu **DT117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov** a schvaluje závazek spolufinancování investiční akce min. ve výši 20 % celkových způsobilých nákladů akce dle investičního záměru a dle podmínek výše uvedeného podprogramu.
- Z20/21-10 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o výpůjčce s DSO Severovýchod, Havlíčkova 1398/49a, 69701 Kyjov - vratné nádobí
- Z20/21-11 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o zapojení naší obce do pilotního projektu využití stávajících pozorovacích vrtů Ša-1 a Ša-2 k účelu čerpání podzemních vod akumulovaných v okolí bývalých hlavních důlních děl.

- Z20/21-12 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030069370/001-ENGs s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČ 28085400, o zřízení věcného břemene na pozemcích 8976 a 8977 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení VN, telekomunikační síť s názvem „VN18 p.Šardice,ZD;kab.smyčkaAIG“ za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, za jednorázovou náhradu v celkové výši 2000,- Kč bez DPH.
- Z20/21-13 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí, kterou smluvní strany uzavřou nejpozději do 31.12. 2023 smlouvu o zřízení služebnosti /věcného břemene/, kterou bude ve prospěch AIG Moravia a.s. jako vlastníka pozemku parc. č. 3366/66 a každého dalšího vlastníka tohoto pozemku, zřízeno věcné břemeno užívání části povinných pozemků spočívající v právu zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby vedení kanalizace přes služebné nemovitosti, a to k tíži každého vlastníka služebných nemovitostí. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávnění provádět na vedení kanalizace úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění. Rozsah věcného břemene bude vymezený geometrickým plánem, jehož zpracování zadá oprávněný. Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu, která bude stanovena znaleckým posudkem.
- Z20/21-14 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informaci o požadavcích vlastníků pozemků v lokalitě BI 12 Kostelisko, tedy požadavku na směnu pozemků. ZO navrhuje řešit pozemky p. *** pouze v ploše dotčené územní studií, tedy p. *** by zůstal pozemek zemědělský dle GP p.č. 7058/1 o výměře 560 m² a p. *** by zůstaly 2 parcely oddělené z jeho dosavadních pozemků, a to p.č. 7059/1 o výměře 404 m² a p.č. 7061/1 o výměře 224 m². Dále ZO bere na vědomí informaci o jednání s právníkem ve věci zpracování návrhu smluv o majetkoprávním vypořádání, informace o hodnotách pozemků a návrhu prodejní ceny pozemků, i ceny pro majetkoprávní vypořádání 1300,- Kč/m². Zastupitelstvo navrhuje vzájemný prodej a koupi. Oba vlastníci budou se stanoviskem obce seznámeni a vyzváni k vyjádření do 31.1.2022. Po schválení podmínek prodeje a majetkoprávního vypořádání musí být tyto záměry zveřejněny v souladu se zákonem o obcích. Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení výběrového řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce "Inženýrské sítě pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI 12-I. etapa, dle usnesení zastupitelstva obce Z18/21-12, na 2 části, a to první část pro zasíťování 15 RD a druhou část pro 7 RD do 3 let.
- Z20/21-15 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje *** o výměře 52 m² od p. *** za cenu 50,- Kč/m². Náklady spojené s kupní smlouvou vč. správního poplatku za vklad do katastru uhradí obec.
- Z20/21-16 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o množství vyprodukovaných odpadů dle příloh firmy EKOR.
- Z20/21-17 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí upravená pravidla k Motivačnímu a evidenčnímu systému pro odpadové hospodářství na rok 2021(MESOH) v obci Šardice. Ukládá radě obce zpracovat smlouvu s podnikateli a souhlasí se zavedením odpadových kartiček pro evidenci ukládání odpadu dle MESOH.
- Z20/21-18 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Šardice č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství .
- Z20/21-19 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje odpis pohledávky firmy BAS Hodonín v insolvenční ve výši 100.032,46 Kč.
- Z20/21-20 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí hospodaření obce k datu 31.10.2021.
- Z20/21-21a Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje rozdělení sbírky ve prospěch obcí postiženým tornádem proběhlé v obci, ve výši 100.845,- Kč, a to tak, že částka bude rozdělena mezi pět obcí postižených tornádem tedy na částku 20.169,-Kč na jednu obec.
- Z20/21-21b Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje darovací smlouvy s: Město Hodonín-část Pánov, Městys Moravská Nová Ves, Obec Hrušky, Obec Lužice, Obec Mikulčice. Každá obec obdrží 20.169,- Kč.
- Z20/21-22 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy

- Z20/21-23 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy s fa AIG Moravia a.s., IČ 26267055, Šardice 862, 696 13 o darování pozemků p.č. 3366/48, 3366/50, 3366/51, 3366/54, 3366/57, 3366/58, 3366/62, 3366/66, 3366/81 a 3366/88, které byly odděleny jako pozemek p. č. 3366/50 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 540 m² /dále také jen nemovitost nebo pozemek/, a to geometrickým plánem zhotoveným GEOMETRA - zeměměřická kancelář s.r.o., pod č.j. 1861-331/2020, ze dne 17. 5. 2021, a který tvoří nedílnou součást darovací smlouvy. Obec přebírá darovaný pozemek v účetní hodnotě 26.309,- Kč. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Šardice.
- Z20/21-24 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje dohodu o zrušení věcného břemene mezi smluvními stranami AIG Moravia, a.s., IČ 26267055, se sídlem Šardice 862, 696 13 a obcí Šardice, IČ 285374, se sídlem Šardice 601, 69613. Dohodou se ruší věcné břemeno chůze a jízdy, služebnost stezky a cesty na služebném pozemku p.č. 3366/118 ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 3366/48 a dále věcné břemeno chůze a jízdy, služebnost stezky a cesty na služebném pozemku parc. č. 3366/48 ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 3366/118, vše v k.ú. Šardice. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí fa AIG Moravia.
- Z20/21-25 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje dohodu o spolupráci partnerů na projektu "Kam za vtáky" v rámci programu Interreg. Vedoucí partner: Slovenská ornitologická společnost, Bratislava. Hlavní zahraniční partner: Česká ornitologická společnost, Brno.
- Z20/21-26 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí dodatek č. 1 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK a úhradě částky 100,- Kč na jednoho obyvatele pro rok 2022, celkem 219.100,- Kč.
- Z20/21-27 Zastupitelstvo obce Šardice stanovuje kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření bez omezení výše finančních prostředků v závěru roku 2021.
- Z20/21-28 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022 s tím, že v době rozpočtového provizoria jsou přijímány příjmy dle vyhlášek, zákonů, dohod, smluv a plánů vč. příjmů, jejichž prodlení by mělo za následek trvalou ztrátu, ve výdajích jsou hrazeny dlouhodobé závazky, běžné rozpočtové výdaje včetně nezbytné úhrady za péči o majetek tak, aby negativní následky rozpočtového provizoria byly co nejmenší. Výdaje na běžný provoz budou hrazeny měsíčně ve výši 1/12 celkových výdajů roku 2021.
- Z20/21-29 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 430, zahrada o výměře 374 m², p.č. 431, ostatní plocha o výměře 91 m², vše v k.ú. Šardice. Pro účely prodeje budou pozemky oceněny soudním znalcem.
- Z20/21-30 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1678/2 v k.ú. Šardice. Pro účely prodeje bude pozemek oceněn soudním znalcem.
- Z20/21-31 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ TGM Šardice o činnosti ve školním roce 2020/2021, kterou přednesla Mgr. Brhlová, ředitelka školy.
- Z20/21-32 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování č.111/80/2004 ze dne 9.7.2004 mezi vlastníkem Obcí Šardice a provozovatelem, Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
- Z20/21-33 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí usnesení rady obce č.R68/21-35 ze dne 23.11.2021 a potvrzuje výsledek výběrového řízení na nový územní plán Šardice a podpis smlouvy. Zhotovitelem nového ÚP bude Urbanistický ateliér Zlín s.r.o. Tř. Tomáše Bati 399, 763 02 Zlín, , IČ: 46973753, za nabídkovou cenu ve výši 740 000,- Kč bez DPH.
- Z20/21-34 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 634/7 o výměře 63 m², p.č. 893 o výměře 50 m² a p.č. 894 o výměře 48 m² v k.ú. Šardice. Cena bude stanovena na základě znaleckého posudku a budou osloveni majitelé sousední nemovitosti na p.č. 596
- Z20/21-35 Zastupitelstvo obce Šardice projednává a schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu "**Rekonstrukce OÚ Šardice**" do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

