



U S N E S E N Í

schůze č. 52 Rady obce Šardice

konaná dne 27. 1. 2021 v Zasedací místnosti OÚ od 16:00 hod.

- R52/21-2 Rada obce Šardice schvaluje program dnešního jednání.
- R52/21-3 Rada obce Šardice schvaluje zapisovatelkou dnešního jednání paní Galiovou.
- R52/21-4a Rada obce Šardice bere na vědomí byla předložena opravená PD od projektanty p. ***. Vzhledem k tomu, že není známo, jaká PD byla předložena na stavební úřad, rada obce se bude žádostí opětovně zabývat po jednání se stavebním úřadem. - úkol trvá
- R52/21-4b Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R52/21-4c Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R52/21-4d Rada obce Šardice bere na vědomí informace o místní šetření ze dne 21. 1. 2021, které bylo svoláno na základ e- mailu p. ***, jehož stavební firma na objednávku pana *** prováděla práce na rozšiřování sklepu ve svahu za RD č.p. 54. Práce na rozšiřování byly prováděny v rozporu se zápisem z místního šetření dne 8. 12. 2021. Zápis z jednání vyhotovil statik *** a bylo dohodnuto: Dle zprávy Ing. *** ze dne 23. 1. 2021 (viz. příloha). *** zaslal CN na zalití sklepu a bungru ve výši 159 546,- Kč vč DPH. Rada obce ukládá oslovit ***, aby předložil návrh spoluúčasti ve výši min. 50% nákladů.
- R52/21-4e Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá, *** na zasláný dopis nereagoval, byl vyzván SMS ke sdělení termínu předání zahrady - úkol trvá
- R52/21-4f Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá Galiová
- R52/21-4g Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R52/21-4h Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá bude projednáno v samostatném bodu jednání č. 25. ATELIER FONTES, s.r.o. - Smlouva o dílo.
- R52/21-4i Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R52/21-4j Rada obce Šardice revokuje Usnesení č. R51/20-26a a Usnesení č. R51/20-26b ze dne 30. 12. 2020.
Rada obce Šardice:
a) bere na vědomí Oznámení ředitelky příspěvkové organizace Základní školy T. G. Masaryka Šardice, okres Hodonín o plánovaných investičních výdajích.
Rada obce ukládá ředitelce ZŠ TGM předložit v termínu do 14. 2. 2021 písemně seznam všech požadovaných oprav v suterénu školy, a návrh nezbytných úprav nutných k možnosti využití bývalého bytu v přízemí ZŠ bez rozsáhlé investice. Zároveň rada upozorňuje vedení školy, že bez řádně vyhotovené PD není možné rozsáhlejší stavební úpravy v budově školy provádět, proto s ohledem na zadání zpracování pasportu budovy ZŠ a zpracování PD revitalizace budovy ZŠ (rekonstrukce sítí, rozvodů atd.), navrhuje rada obce řešit opravy týkající se odpadů v suterénu školy atd. až po vyhotovení PD. Rada konstatuje, že byla schválena žádost o dotaci na učebnu jazyků a je zpracovávána PD - pasport budovy ZŠ 521.
b) souhlasí s přijetím finančního neúčelového daru od Nadace Socrates v hodnotě 150 000,- Kč.
Rada obce požaduje předložit kupní smlouvu, dodací listy, protokoly o předání a převzetí dokončeného díla a cenové nabídky oslovených firem.
- R52/21-4k Rada obce Šardice neschvaluje nabídku aplikace Na kole - pěšky s ohledem na předpoklad poklesu daňových příjmů.

- R52/21-4l Rada obce Šardice bere na vědomí mimořádné vydání obecního zpravodaje s názvem Odpadové hospodářství bylo vydáno a občané je obdrželi do svých schránek, součástí byl i dotazník v rámci projektu MA21 a Obec partákem - zjištění zájmu občanů například o očkování proti COVID 19, vliv současných omezení na jejich život, zájem o sportovní vyžití atd.
- R52/21-4m Rada obce Šardice schvaluje pachtovní smlouvu s firmou Zemagro Archlebov na obecní pozemek p.č. 5667 v k.ú. Šardice, pacht ve výši 4000,- Kč/rok/ha.
- R52/21-5 Rada obce Šardice schvaluje Smlouvu o provádění pravidelných kontrol dodržování předpisů o požární ochraně se společností Bábík spol. s r.o., Vacenovice 130, za cenu 850,- Kč bez DPH za měsíc.
- R52/21-6 Rada obce Šardice bere na vědomí podanou žádost o dotaci "Šardice - rekonstrukce komunikace v ulici Zemkova" v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova.
- R52/21-7 Rada obce Šardice bere na vědomí žádost pana *** o zajištění přístupu na pozemek p.č. 2073/28 za domem č.p. 733 a ukládá stavební a zemědělské komisi prověřit možnost zajištění přístupu za domy v této části obce.
- R52/21-9a Rada obce Šardice bere na vědomí vyjádření Krajského úřadu JMK na dotaz ve věci poskytování podkladů z jednání rady obce zastupitelům obce.
- R52/21-9b Rada obce Šardice bere na vědomí odpověď z poradny SMO ČR k požadavku *** k poskytování všech podkladových materiálů z jednání rady. Rada se bude tímto požadavkem zabývat na svém dalším jednání. Bude projednána změna jednacího řádu s doplněním upřesnění podkladů z jednání rady obce, které budou zveřejňovány k nahlédnutí zastupitelům. Rada i úředníci obce chápou požadavek ***, domnívají se, že v obdržení odpovědí je chápáno, že se jedná o několik vyžádaných podkladů k projednávaným bodům rady, které se mohou zaslat i elektronicky žadateli, ona však požaduje zpřístupnění **VŠECH** podkladových materiálů. Dle pověření pro GDPR Mgr. *** je poskytnutí podkladů obsahujících osobních údaje problematické z pohledu přenosu dat obyčejným emailem - zde by bylo nutno informace šifrovat a až následně zaslat. Proto je třeba se zastupitelem domluvit společnou formu šifrování (pokud daný zastupitel nemá např. datovou schránku), případně by doporučil osobní nahlížení na úřadě do pokladů. Za situace, kdy podklady neobsahují osobní údaje lidí dle nařízení GDPR, případně jiné chráněné informace, je možno tyto poklady zaslat i obyčejným emailem.
- R52/21-10 Rada obce Šardice neschvaluje nabídku společnosti Alza.cz a.s., Jankovcova 1522/53, Praha o možnosti umístění AlzaBoxu formou Smlouvy o nájmu pozemku.
- R52/21-11 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis z porady projektu "Revitalizace technických instalací v Mateřské školce Šardice" ze dne 18. 12. 2020.
- R52/21-12 Rada obce Šardice bere na vědomí Stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. k povolení stavby "Šardice - prodloužení chodníku podél sil. II/422".
- R52/21-13 Rada obce Šardice bere na vědomí Veřejnou vyhlášku Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o Stanovení místní úpravy provozu - opatření obecné povahy na silnici II/422 a II/380.
- R52/21-14 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování o schválení dokumentu "Autovrakoviště Šardice s.r.o., Herčíkova 2496/14, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 08724181, provozovna: Šardice "Rajčatárna", Havarijní plán" na dobu do 15. 1. 2026 žadatele Autovrakoviště Šardice s.r.o.
- R52/21-15 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o zahájení řízení o odstranění stavby "Změna užívání části SO č.p. 836 na vinařství - výroba a sklad vína" vlastníka ***.
- R52/21-16 Rada obce Šardice bere na vědomí Společný souhlas Městského úřadu Kyjov, stavební úřad se stavebním záměrem "Změna dokončené stavby a stavební úpravy RD Šardice, parc. č. 571" stavebníka ***.

- R52/21-17 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o povolení změny stavby před jejím dokončením "Přístavba, nástavba a stavební úpravy předsklepí - Šardice" stavebníka ***.
- R52/21-18 Rada obce Šardice bere na vědomí informace Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor ekonomický o rozpočtu na rok 2021.
- R52/21-19a Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Hejtmána Jihomoravského kraje o nařízení pracovní povinnosti žákům a studentům posledních ročníků denní formy studia oborů vzdělání na zdravotnické škole na území Jihomoravského kraje.
- R52/21-19b Rada obce Šardice bere na vědomí informace Hejtmána Jihomoravského kraje o způsobu očkování seniorů 80+ pomocí praktického lékaře.
- R52/21-20a Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis o zapečetění 4 ks pokladniček pro Tříkrálovou sbírku ze dne 8. 1. 2021.
- R52/21-20b Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis o otevření 4 ks pokladniček s Tříkrálovou sbírkou 16 972,- Kč ze dne 18. 1. 2021.
- R52/21-21 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení ředitele příspěvkové organizace Technické služby Šardice o nepřítomnosti v zaměstnání ve dnech 29. - 31. 12. 2020 z důvodu čerpání řádné dovolené a Oznámení ředitelky příspěvkové organizace Obecní školní jídelna Šardice, okres Hodonín, o nepřítomnosti v zaměstnání dne 22. 1. 2021 z důvodu návštěvy lékaře.
- R52/21-22 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje o osvobození od zpoplatnění užití zpoplatněné pozemní komunikace silničním motorovým vozidlem dle § 20a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- R52/21-23 Rada obce Šardice bere na vědomí Informaci Státního pozemkového úřadu o bezúplatném převodu stavby "Polních cest C4, C11 a C25 v k.ú. Šardice", která byla předána dne 9. 12. 2020.
- R52/21-24a Rada obce Šardice v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích se slečnou ***, a to na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 10. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice. Rada obce upozorňuje, že 31. 10. 2021 uplyne doba nájmu 5 let a dále už nebude smlouva prodloužena.
- R52/21-24b Rada obce Šardice v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 1 nacházejícího se v budově č.p. 750 v Šardicích s ***, a to na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 30. 11. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice. Rada obce upozorňuje, že 30. 11. 2021 uplyne doba nájmu 5 let a dále už nebude smlouva prodloužena.
- R52/21-25 Rada obce Šardice projednává a schvaluje Smlouvu o dílo se společností ATELIER FONTES, s.r.o., Křídlovická 314/19, Brno, IČ 63486466 jejíž předmětem je Studie "Šardice: protipovodňová ochrana" za cenu 116 160,- Kč s DPH.
- R52/21-26 Rada obce Šardice bere na vědomí Smlouvu na poskytování špičkové péče o výpočetní techniku s firmou Karel Macháček, Počítače Strážnice, Kovářská 396, Strážnice, IČ 14661381. Rada obce ukládá oslovit další firmy - VŘ.
- R52/21-27 Rada obce Šardice bere na vědomí Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha, IČ 04084063 jejíž předmětem je realizace stavby "16010-057954 VPIC Šardice úprava komunikace I". Rada obce smlouvu předkládá na jednání ZO.
- R52/21-28a Rada obce Šardice bere na vědomí Zprávu ředitele příspěvkové organizace Technické služby Šardice o hlavních provedených pracích za měsíc prosinec 2020.
- R52/21-28b Rada obce Šardice neschvaluje cenovou nabídku na pořízení vozidla Multicar M31C+ nástavba v hodnotě 2268 tis. Kč bez DPH pro TS z důvodu nenaplnění rozpočtu obce.

- R52/21-29 Rada obce Šardice bere na vědomí Odpověď Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na žádost o souhlas s realizací stavebního záměru na pozemku ČR-ÚZSVM, stavba "Šardice, R 678 - 683 - splašková kanalizace".
- R52/21-30 Rada obce Šardice bere na vědomí Souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru JMK k realizaci projektu "Protipovodňová opatření obce Šardice".
- R52/21-31a Rada obce Šardice bere na vědomí Vyjádření Městského úřadu Kyjov, stavební úřad, že záměr "Protipovodňová opatření obec Šardice" nevyžaduje vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, stavební povolení ani ohlášení.
- R52/21-31b Rada obce Šardice bere na vědomí Vyjádření Městského úřadu Kyjov, stavební úřad, že stavba "Protipovodňová opatření obec Šardice" - úprava projektové dokumentace, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
- R52/21-32 Rada obce Šardice bere na vědomí Vyjádření Městského úřadu Kyjov, stavební úřad, týkající se záměru provedení stavby nazvané: „Dětské hřiště v okolí domu seniorů v Šardicích,, na pozemcích parc. č. 634/1, 545, 546, 558/1, 558/3 v katastrálním území Šardice. Stavební úřad žádost posoudil podle stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto vyjádření: - Navržené umístění konstrukcí vyvýšeného záhonu, položení betonových dlaždic, umístění posezení, odpadkový koš, lavičky, houpací lavice na pozemcích parc.č. 545, 546 v k.ú. Šardice podle § 79 stavebního zákona nevyžadují vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a dle § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Umístění oplocení na pozemku parc.č. 545 v k.ú. Šardice podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona podléhá vydání územního souhlasu. - Navržený záměr o výměře cca 480 m2 na pozemcích parc.č. 558/1, 558/3, 634/1 v k.ú. Šardice podle § 96 odst. 2 písm. stavebního zákona podle § 96 odst. 2 písm. d) stavebního zákona podléhá vydání územního souhlasu.
- R52/21-33 Rada obce Šardice bere na vědomí Usnesení Městského úřadu Kyjov, stavební o přerušení řízení o odstranění stavby "hospodářská budova" vlastníka ***.
- R52/21-34 Rada obce Šardice bere na vědomí Upozornění Krajského úřadu Jihomoravského kraje na změnu právní úpravy ve vztahu ke státní správě ochrany přírody.
- R52/21-35 Rada obce Šardice bere na vědomí Reklamační protokol ze dne 18. 12. 2020 o odstranění závad v Domě seniorů Šardice.
- R52/21-36 Rada obce Šardice neschvaluje zapojení obce do akce "Vlajka pro Tibet" dne 10. 3. 2021 vyvěšením tibetské vlajky na budově OÚ.
- R52/21-37 Rada obce Šardice bere na vědomí podanou žádost o dotaci akce "Revitalizace technických instalací v MŠ Šardice" v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj.
- R52/21-38 Rada obce Šardice bere na vědomí a doporučuje ZO prodej pozemku na základě znaleckého posudku.
- R52/21-39 Rada obce Šardice bere na vědomí Výzvu Městského úřadu Kyjov, stavební úřad k odstranění nedostatků v žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "Šardice - prodloužení chodníku podél sil. II/422, SO02 veřejné osvětlení" nejpozději do 12. 3. 2021.
- R52/21-40 Rada obce Šardice bere na vědomí Územní souhlas Městského úřadu Kyjov, stavební úřad s umístěním stavby "Šardice, U Hřiště, příp.kNN, Nauš" oznamovatele EG.D, a.s.
- R52/21-41 Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost společnosti Vinařský dům Kopeček s.r.o., Hodonínská 306, Dubňany, o zrušení smlouvy o vývozu komunálního odpadu se zpětnou platností po doložení smlouvy o likvidaci odpadu firmou Megawaste s.r.o.
- R52/21-42 Rada obce Šardice schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb s Městem Hodonín, Městskou knihovnou Hodonín-organizační složka Města Hodonína jejímž předmětem je zajištění nákupu, zpracování a distribuce knihovních fondů pořízených za prostředky obce za 50 000,- Kč.

- R52/21-43 Rada obce Šardice schvaluje Cenovou nabídku společnosti MK projekty s.r.o., Tržní 1234, Mutěnice na zpracování Zjednodušené dokumentace skutečného provedení (pasport) akce "Základní škola Šardice, č.p. 521" za cenu 114 000,- Kč. Součástí nabídky je dále prověření stavu kanalizačních rozvodů pod školou.
- R52/21-44a Rada obce Šardice nemá námitek po projednání k předložené projektové dokumentaci č. zakázky LV20/04, kterou vypracovala ***, REPOS-ING s.r.o., tř. Bratří Čapků 3088, Hodonín, stavba: Novostavba rodinného domu k. ú. Šardice, p. č. 1115,1116 - dokumentace pro územní rozhodnutí a ohlášení stavby, investor ***.
Rada obce souhlasí se stavbou za podmínky dodržení platných právních předpisů a vyjádření všech dotčených orgánů.
- R52/21-44b Rada obce Šardice projednává a schvaluje uložení přípojek vody, kanalizace, elektrického vedení NN, plynu včetně umístění sjezdu a schvaluje smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 1180/3, 1180/1, 1883/1 a 1179/10 o uložení přípojek a sjezdu k RD na akci: "Novostavba rodinného domu, k.ú. Šardice, p.č. 1115, 1116".
- R52/21-45 Rada obce Šardice bere na vědomí žádost pana *** o položení nájezdových obrubníků. Dosud není vyhotovena PD na opravu chodníků, do doby vyhotovení návrhu řešení se rada obce nebude žádostí zabývat a položení nájezdových obrubníků v současné době neschvaluje.
- R52/21-46a Rada obce Šardice bere na vědomí žádost *** o přidělení bytu. V současné době není žádný byt volný, žádost bude zařazena do pořadníku žadatelů o byt.
- R52/21-46b Rada obce Šardice bere na vědomí žádost *** o přidělení bytu v Domě seniorů. V současné době není žádný byt volný, žádost bude zařazena do pořadníku žadatelů o byt.
- R52/21-47 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o povolení zvláštního užívání silnice - zřízení podzemního vedení v trase silnice II/422 v km cca 31,450 - kabel NN pro stavbu "Šardice - prodloužení chodníku podél sil. II/422" SO02 Veřejné osvětlení.
- R52/21-48 Rada obce Šardice bere na vědomí Žádost příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kyjov o součinnost při pořádání Slováckého roku, záležitostí se bude rada zabývat po jednání kulturní komise a spolků, které je svoláno na pondělí 1. 2. 2021.
- R52/21-49 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis z porady starostů č. 1/2021 ze dne 19. 1. 2021.
- R52/21-50 Rada obce Šardice bere na vědomí Pravidla veřejného připomínkovacího řízení Návrhu Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku na období 2021 - 2023. Termín připomínkovacího řízení je 18. - 31. 1. 2021.
- R52/21-51 Rada obce Šardice bere na vědomí a ukládá účetní obce zařadit do rozpočtu obce na rok 2021.
- R52/21-52 Rada obce Šardice bere na vědomí žádost *** o přidělení vyhrazeného parkovacího místa za domem č.p. 470. Rada doporučuje žadatelce dohodnout se s nájemníky, kteří také vlastní auto a předložit odsouhlasený návrh řešení parkování za domem č.p. 470.
- R52/21-53 Rada obce Šardice projednává a schvaluje Dodatek č. 2 k Dohodě o spolupráci s Diecézní charitou Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, Brno a se společností DIMATEX CS, spol. s.r.o., Stará 24, Stráž nad Nisou jejímž předmětem je vyvážení kontejnerů s textilem.
- R52/21-54 Rada obce Šardice schvaluje dohodu o pracovní činnosti - organizační složka obce Obecní knihovna Šardice pro *** od 1. 1. 2021.
- R52/21-55 Rada obce Šardice projednává a schvaluje platové výměry ředitelům příspěvkových organizací ***.

Blažena Galiová
starostka obce