



U S N E S E N Í

schůze č. 45 Rady obce Šardice

konaná dne 7. 10. 2020 v Zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

- R45/20-2 Rada obce Šardice schvaluje program dnešního jednání
- R45/20-3 Rada obce Šardice schvaluje zapisovatelkou dnešního jednání Blaženu Galiovou
- R45/20-4a Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R45/20-4b Rada obce Šardice bere na vědomí rada ukládá p. Brázdovi vypracovat seznam stromů ke kácení, následně bude osloven odborník na kácení
- R45/20-4c Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R45/20-4d Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R45/20-4e Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R45/20-4f Rada obce Šardice bere na vědomí byla oslovena firma FABA Břeclav k předložení CN - úkol trvá OSLOVIT DALŠÍ FIRMU VALOVÁ JANČÁLEK
- R45/20-4g Rada obce Šardice bere na vědomí - úkol trvá
- R45/20-4h Rada obce Šardice byla oslovena firma Proxima, Martin Špička - zpracuje návrh řešení zabezpečení svahu
- R45/20-4i Rada obce Šardice bere na vědomí rada se bude záležitostmi zabývat po obdržení vyjádření všech spolumajitelů pozemku, pan *** pozemek dle osobního jednání vyklidí v daném termínu.
- R45/20-4j Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R45/20-4k Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R45/20-5 Rada obce Šardice nemá námitek a souhlasí s předloženou situací č. zakázky 20.02.01-1 ze dne 06/2020, kterou vypracoval Ing. Dalibor Bábíček, Vacenovice pod názvem Výrobní hala - B v areálu firmy AIG Moravia a.s.
- R45/20-6 Rada obce Šardice schvaluje žádost pana *** o výpůjčku 4 ks betonových panelů pro podklad dvou unimobuněk, které budou sloužit jako skautská klubovna. Panely jsou v majetku TS Šardice a bude sepsána smlouva o výpůjčce.
- R45/20-7 Rada obce Šardice neschvaluje žádost pana *** o povolení umístění reklamní tabule na cyklostezku směr Dubňany cca 100m za poslední sklep o rozměru 100x60cm.
- R45/20-8 Rada obce Šardice doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr prodeje pozemku p.č. 5958 v k.ú. Šardice a ukládá vyhotovit znalecký posudek na pozemek včetně stavby.
- R45/20-9 Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost Jednoty, spotřební družstvo v Hodoníně a schvaluje přemístění kontejnerů na obecní pozemek p.č. 1096/7 a ukládá řediteli TS zajistit zadláždění a zajištění nájezdu pro KUKA vůz.
- R45/20-10 Rada obce Šardice bere na vědomí cenovou nabídku Petra Čejky - specializované stavební činnosti, Na Ovčárnách 1168, Mutěnice na zakázku "Šardice polní cesta Za Dukla - oprava panelové komunikace na stávající podklad frézovaným recyklátem" za cenu 412 040,- Kč bez DPH.
- R45/20-11 Rada obce Šardice bere na vědomí podanou Zprávu o průběhu plnění závazných ukazatelů a podmínek - "B.j. 9 PB - PČB Šardice".

- R45/20-12 Rada obce Šardice projednává a schvaluje výpověď nájmu bytu č. 5 na č.p. 750 paní *** ke dni 30. 9. 2020.
- R45/20-13 Rada obce Šardice bere na vědomí Protokol Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 10. 9. 2020 o závěrečné kontrolní prohlídce stavby "Inženýrské sítě pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI11".
- R45/20-14 Rada obce Šardice bere na vědomí Kolaudační souhlas Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování s užíváním stavby "Inženýrské sítě pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI11".
- R45/20-15 Rada obce Šardice bere na vědomí Usnesení Ministerstva průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad o ustanovení opatrovníka podle správního řádu v rámci společného územního a stavebního řízení na stavbu "6114 MORAVIA - VTL Plynovod, ÚSEK TU 157 Tvrdonice TU 160 BUKOVANY", starostku obce Blaženu Galiovou, než bude znám vlastník pozemků.
- R45/20-16 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování o zahájení vodoprávního řízení stavby "ČOV Svatobořice-Mistřín - intenzifikace" žadatele Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
- R45/20-17 Rada obce Šardice bere na vědomí Usnesení Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o přerušení stavebního řízení stavby "Přístavba, nábavba a stavební úpravy předsklepí - Šardice" stavebníka ***.
- R45/20-18 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o umístění stavby "Šardice, Padělák, úprava NN, Macáková" žadatele E.ON Distribuce, a.s.
- R45/20-19 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje o počtu pozitivních osob Covid-19 v obci Šardice.
- R45/20-20 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace Generali České pojišťovny ke škodní události ze dne 28. 7. 2020 (pád stromu).
- R45/20-21 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace České pošty o změně otevíracích hodin pro veřejnost na pobočkách.
- R45/20-22 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis č. 2 z kontrolního dne stavby "II/422 Svatobořice-Mistřín - křiž. s II/380" ze dne 9. 9. 2020.
- R45/20-23 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis č. 3 k kontrolního dne stavby "Rekonstrukce kotelny v objektu č.p. 601 v Šardicích" ze dne 16. 9. 2020.
- R45/20-24 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis z porady starostů číslo 3/2020 ve čtvrtek 17. 9. 2020.
- R45/20-25 Rada obce Šardice bere na vědomí Předávací protokol Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování "Územní studie Šardice, plocha pro bydlení BI 12 Kostelisko - úprava I. etapy".
- R45/20-26 Rada obce Šardice bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti příspěvkové organizace Základní škola Šardice, okres Hodonín za školní rok 2019/2020. Zpráva bude předložena na jednání ZO, na které budete pozvána za účelem poskytnutí informací o škole.
- R45/20-27 Rada obce Šardice bere na vědomí Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 27295567, předmětem smlouvy je stavba "IS pro RD Šardice, lok. BI 12 - I.etapa" a předkládá ke schválení na jednání ZO.
- R45/20-28 Rada obce Šardice schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě o provozování č. 111/80/2004 ze dne 9. 7. 2004 se společností Vodovody kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, Hodonín, IČ 49454544.
- R45/20-29a Rada obce Šardice revokuje usnesení č. 42/20-62c ze dne 24. 8. 2020 o přidělení bytu v Domě seniorů Šardice paní ***.

- R45/20-29b Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 nacházejícího se v budově č.p. 855 v Šardicích s paní ***, a to na dobu určitou 2 roky od 7. 10. 2020 s možností opakovaného prodloužení. Výše nájemného 61,10 Kč/m² je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R45/20-30a Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích se slečnou ***, a to na dobu určitou od 10. 10. 2020 do 31. 12. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R45/20-30b Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 1 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích s paní ***, a to na dobu určitou od 10. 10. 2020 do 31. 12. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R45/20-30c Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 nacházejícího se v budově č.p. 750 v Šardicích s paní ***, a to na dobu určitou od 10. 10. 2020 do 31. 12. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R45/20-31 Rada obce Šardice bere na vědomí Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2020/00110 se společností CETIN a.s. Záležitostí se bude rada zabývat po obdržení aktualizované smlouvy.
- R45/20-32a Rada obce Šardice projednává a schvaluje dohodu o provedení práce s *** ve výši ***.
- R45/20-32b Rada obce Šardice projednává a schvaluje dohodu o pracovní činnosti s *** za ***.
- R45/20-33 Rada obce Šardice bere na vědomí smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330063673/001 se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 stavby "Šardice, Dědina, příp. kNN, Obec" a předkládá ZO ke schválení.
- R45/20-34 Rada obce Šardice projednává a schvaluje dodatek č. 1 k Licenční smlouvě pro výkon souboru práv duševního vlastnictví, které tvoří národní ochrannou známku FAMILY POINT místo pro rodinu s veřejnou církevní právnickou osobou Centrum pro rodinu a sociální péči, Biskupská 280/7, Brno, IČ 44991584.
- R45/20-35 Rada obce Šardice bere na vědomí Žádost o rozšíření DS pro stavbu "IS pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI 12, I. etapa".
- R45/20-36a Rada obce Šardice nemá námitek souhlasí se žádostí společnosti ELSPACE s.r.o., Řípská 1525/11g, Brno, IČ 28346629 o vyjádření k dokumentaci pro územní souhlas stavby "1030061983 Šardice, U Hřiště, příp.kNN, Nauš", investor E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice za podmínky dodržení vyjádření všech dotčených orgánů a uvedení komunikace a okolí protlaku do původního stavu.
Jedná se o zřízení nové zemní kabelové přípojky z podpěrného bodu č. 81. Přechod přes komunikaci bude realizován protlakem, zahájení prací na protlaku bude oznámeno na OÚ Šardice písemně minimálně 7 dní předem, uvedení okolí protlaku do původního stavu bude předáno za účasti zástupce obce Šardice.
- R45/20-36b Rada obce Šardice bere na vědomí smlouvu č. HO-001030061983/002-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 stavby "Šardice, U Hřiště, příp.kNN, Nauš" a doporučuje ji ZO ke schválení.
- R45/20-37 Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost spolku Dechová hudba Ištvančí, IČ 70852197 o prominutí nájemného za rok 2020 ve výši 12 000,-Kč.
- R45/20-38 Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost paní *** o pronájem prostor knihovny za účelem cvičení jógy 2x týdně ve dnech úterý a čtvrtek od 18 - 19 hodin za podmínky dodržení platných epidemiologických opatření a dohody s knihovnicí p. Marií Olšerovou. Rada obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu.

- R45/20-39 Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost pana *** o prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 1661 v k.ú. Šardice o výměře 100 m² od 1. 11. 2020 do 30. 6. 2021 za jednorázové nájemné ve výši 500,-Kč za 8 měsíců a schvaluje Dohodu o prodloužení smlouvy o nájmu pozemku ze dne 10. 2. 2020.
- R45/20-40 Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 nacházejícího se v budově č.p. 750 v Šardicích s panem *** a to na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R45/20-41 Rada obce Šardice rozhodla v souladu s ustanovením §102 odst.3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 nacházejícího se v budově č.p. 51 v Šardicích s panem *** a to na dobu určitou od 12. 10. 2020 do 30. 6. 2021. Výše nájemného je shodná jako v jiných bytech obce Šardice.
- R45/20-42 Rada obce Šardice bere na vědomí Cenovou nabídku firmy Kamenictví Smrček, Boršovská 2615, Kyjov na opravu křížů
- Kříž u dětského hřiště 33 759,-Kč včetně DPH
- Kříž u hlavní silnice 43 512,-Kč včetně DPH
Rada obce ukládá zařadit CN do rozpočtu na rok 2021 a řediteli TS zajistit havarijný stav kříže u hřiště TJ Baník bandáží a okolí před vstupem hlavně dětí.
- R45/20-43 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, obor životního prostředí a územního plánování o zahájení projednávání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Šardice v období 2016-2020, který bude vystaven k veřejnému nahlédnutí v termínu od 2. 10. - 2. 11. 2020.
- R45/20-44 Rada obce Šardice bere na vědomí oznámení Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování o zahájení řízení a o shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí k žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu "Novostavba rodinného domu, retenční nádrž, přípojka vodovodní, kanalizační, oplocení a zpevněné plochy" na žádost ***.
- R45/20-45 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Ministerstva průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad o povolení změny stavby před jejím dokončením "VTL PLYNOVOD MORAVIA, UP 162, SO 8.1.2 SKLAD TRUBEK ŠARDICE".
- R45/20-46 Rada obce Šardice bere na vědomí Posudek *** aktuálního stavu stromů na vybraných plochách v k.ú. Šardice II.
- R45/20-47 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis z porady s ředitelkou příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka Šardice, okres Hodonín ze dne 1. 10. 2020.
- R45/20-48 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení ředitele příspěvkové organizace Technické služby Šardice o nepřítomnosti v zaměstnání dne 6. 10. 2020 z důvodu čerpání řádné dovolené.
- R45/20-49 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace společnosti KOVOSTEEL Recycling, s.r.o., Brněnská 1372, Staré Město o odevzdaném kovovém odpadu za III. Q roku 2020 v celkovém množství 28 428,1 kg.
- R45/20-50 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace České národní banky o novinkách pro uživatele ABO-K internetového bankovníctví.
- R45/20-51 Rada obce Šardice bere na vědomí podanou žádost o pravidelnou aktualizaci (propojení) databází účetního systému obce (KEO) s odpadovým systémem MESOH.
- R45/20-52 Rada obce Šardice bere na vědomí Potvrzení České pošty, s.p. o převzetí 1 ks klíče od hlavního vchodu Domu seniorů Šardice 855 ze dne 25. 9. 2020.
- R45/20-53 Rada obce Šardice bere na vědomí Žádost o zhodnocení možnosti proplacení věcí, které nechala paní *** po odstěhování v bytu č. 2 č.p. 51. Ukládá oslovit znalce za účelem posouzení životnosti a stanovení aktuální ceny plynového topidla.

- R45/20-54 Rada obce Šardice bere na vědomí Přehled o ukončení pachtovních smluv dle navržené dohody nebo výpovědi:
p.č. 8770
- Horáková farma Čejč - ukončení k 30. 9. 2020 dohodou
- *** - ukončení k 30. 9. 2020 dohodou
- Zemas - výpovědí k 30. 9. 2021
p.č. 8770 a 5390
- Zemagro - výpovědí k 30. 9. 2021
p.č. 6823 a 6774
- *** - výpovědí k 30. 9. 2021
- *** - výpovědí k 30. 9. 2021
- R45/20-55 Rada obce Šardice projednává a schvaluje Výzvu podnikatelům o sdělení kontaktu za účelem zveřejnění na webových stránkách obce.
- R45/20-56 Rada obce Šardice projednává a schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020:
Příjmy 172 200,- Kč, Výdaje 285 200,- Kč, financování 113 000,-Kč.

Blažena Galiová
starostka obce