



U S N E S E N Í

schůze č. 40 Rady obce Šardice

konaná dne 7. 7. 2020 v Zasedací místnosti OÚ od 16:00 hod.

- R40/20-2 Rada obce Šardice schvaluje předložený program dnešního jednání rady obce.
- R40/20-3 Rada obce Šardice schvaluje zapisovatelkou dnešního jednání p. Galiovou.
- R40/20-4a Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R40/20-4b Rada obce Šardice bere na vědomí úkol - dořešit neutěšený stav topolových alejí - Za Dukla a Loučkový potok
- R40/20-4c Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R40/20-4d Rada obce Šardice bere na vědomí záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn a nájemní smlouva zatím nebude uzavírána.
Ve věci možného umístění přístřešku vyzýváme žadatele k doložení stanoviska stavebního úřadu a odboru územního plánování Městského úřadu Kyjov a dotčených správců sítí k možnosti umístění předmětné stavby přístřešku na požadovaném pozemku. Rada obce žadatele upozorňuje, že do doby kladného vyjádření stavebního úřadu není možné na pozemku umísťovat žádné stavby a vyzývá žadatele k odstranění nepovolené stavby na obecním pozemku (základy ze ztraceného bednění). Současně upozorňujeme na nutnost zajištění parkování automobilů na vlastním pozemku.
- R40/20-4e Rada obce Šardice schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 860/1 v k.ú. Šardice s panem *** na dobu určitou do 31. 12. 2021.
- R40/20-4f Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R40/20-4g Rada obce Šardice bere na vědomí záměr nebyl zveřejněn - čeká se na doložení vyjádření dotčených orgánů - úkol trvá
- R40/20-4h Rada obce Šardice bere na vědomí záměr nebyl zveřejněn - čeká se na doložení vyjádření dotčených orgánů - úkol trvá
- R40/20-4i Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R40/20-4j Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá
- R40/20-4k Rada obce Šardice schvaluje vypůjčku části pozemku p.č. 1584/1 v k.ú. Šardice za účelem umístění 2 ks unimo buněk - úkol Ing. Nešporová
- R40/20-4l Rada obce Šardice bere na vědomí ukládá oslovit opětovně zpracovatele PENB, aby předložil možnou úsporu, podle které se odvíjí výše dotace (úspora 20 % - dotace ve výši 20% atd.)
- R40/20-4m Rada obce Šardice bere na vědomí Rada obce sděluje, že se nejedná o obecní pozemek, proto rada obce vyzývá majitelku pozemku k zajištění svahu + odpověď viz bod 25 - stavební komise ze dne 20. 5. 2020.
- R40/20-5a Rada obce Šardice schvaluje smlouvu o dílo s panem Zbyňkem Bábíkem, Šardice 720, IČ 75685451 jejíž předmětem je dílo "ZŠ Šardice - bezbariérové úpravy WC" za cenu 302 305,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem
- R40/20-5b Rada obce Šardice bere na vědomí Protokol o předání a převzetí staveniště "ZŠ Šardice - bezbariérové úpravy WC"s panem Zbyňkem Bábíkem, Šardice 720, IČ 75685451
- R40/20-6 Rada obce Šardice schvaluje výzvu k podání přihlášek na obsazení místa uklízečky v Domě seniorů Šardice úvazek 0,5 hodiny denně - úkol Ing. Nešporová

R40/20-7	Rada obce Šardice bere na vědomí Průběžnou provozní monitorovací zprávu projektu "Šardice-zateplení OÚ".
R40/20-8	Rada obce Šardice bere na vědomí Průběžnou provozní monitorovací zprávu projektu "Šardice - zateplení a výměna oken knihovny z ZUŠ".
R40/20-9	Rada obce Šardice bere na vědomí Nabídku pana *** prodeje pozemku p.č. 472 o výměře 174m ² v k.ú. Šardice a žádost o prodej pozemku p.č. 5144 o výměře 4226 m ² v k.ú. Šardice. Rada obce ukládá Ing. Nešporové předložit ocenění obou pozemků - žádost bude předložena na jednání ZO
R40/20-10	Rada obce Šardice bere na vědomí žádost pana *** o dočasné nebo i trvalé zpevnění parkovací plochy před sklepy p.č. 1702/1 až p.č. 1708/1 v k.ú. Šardice žulovými kostkami. Žádost bude opětovně radou obce projednána po jednání s majiteli sklepů, občanů, facilitaci veřejného prostoru v této části obce - viz usnesení ZO č. 11 ze dne 24. 6. 2020.
R40/20-11	Rada obce Šardice bere na vědomí Cenovou nabídku baneru "Obec Šardice podporuje fotbalový klub" Práce 450,- Kč Baner 5480,- Kč + DPH Bude osloven TJ Baník, který by měl uhradit a tímto způsobem splnit podmínku publicity poskytnuté dotace od obce.
R40/20-12	Rada obce Šardice bere na vědomí Cenovou nabídku dávkovače dezinfekce za cenu 2 782,- Kč s DPH a ukládá oslovit prodejce hygienických potřeb o předložení CN na dávkovač.
R40/20-13	Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o schválení stavebního záměru stavby "Šardice - prodloužení chodníku podél sil. II/422" SO.01 Chodník.
R40/20-14	Rada obce Šardice bere na vědomí Vyjádření Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování k předprojektové přípravě akce "Šardice - ulice Klínek - prodloužení stoky AC4 - splašková kanalizace č.p. 678 - 683".
R40/20-15	Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o zahájení řízení o povolení uzavírky silnice č. II/422 v km cca 27,601 až 35,664 a silnice č. II/380 (částečná uzavírka - křižovatka silnic II/422 a II/380) v k.ú. Svatobořice-Mistřín, Šardice a Hovorany v termínu od 1. 7. 2020 - 12. 12. 2020.
R40/20-16	Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o povolení zvláštního užívání silnice - provádění stavebních prací v trase silnice II/422 pro stavbu "Šardice, rozš. kVN, Neoklas" na žádost společnosti PERFEKT, spol. s.r.o.
R40/20-17	Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o dodatečném povolení stavby "Sklad zahradního nářadí" stavebníka ***.
R40/20-18	Rada obce Šardice bere na vědomí Potvrzení Městského úřadu Kyjov, stavební úřad, že nemovitost "Hospodářská budova" na p.č. 757 majitelů *** je užívána pro chov prasat, pro domácí účely.
R40/20-19	Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o zahájení společného řízení stavby "Sklad zahradního nářadí u RD p.č. 443, k.ú. Šardice" žadatele ***.
R40/20-20	Rada obce Šardice bere na vědomí Protokol o převzetí povrchů stavby "Orel, Šardice, Plynovodní přípojka" na p.č. 860/1 v k.ú. Šardice.
R40/20-21	Rada obce Šardice bere na vědomí Protokol o předání a převzetí staveniště dle Smlouvy o dílo č. 41/2020 ze dne 20. 4. 2020 stavby "Rekonstrukce kotelny v objektu č.p. 5 v Šardicích".
R40/20-22	Rada obce Šardice bere na vědomí Informace společnosti EKO-KOM, a.s. o změně sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek (ceník) a podobě čtvrtletního výkazu - úkol Ing. Fišman

- R40/20-23 Rada obce Šardice rozhodla v souladu s §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Podpora rodinné a seniorské politiky a dovybavení Family Pointu v obci Šardice“ ve výši 40 000,- Kč a o uzavření Smlouvy o poskytnutí této dotace.
- R40/20-24 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavební úřad o umístění stavby "Šardice, přeložka vedení elektronických komunikací".
- R40/20-25a Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis z 3. jednání stavební komise obce Šardice ze dne 20. 5. 2020.
- R40/20-25c Rada obce Šardice bere na vědomí úkol trvá - bude předložen PD řešení statiky na pozemku vlastníka
- R40/20-25d Rada obce Šardice bere na vědomí ukládá oslovit dalšího projektanta Ing. Štefančík
- R40/20-25e Rada obce Šardice souhlasí s předložením návrhu řešení Urubkova ulička řešit spolu s facilitací prostor u sklepů u hřiště - oslovit občany
- R40/20-25f Rada obce Šardice Stavební komise prověřila současnou stav sesuvu půdy na pozemku p.č. 1068/1 a konstatuje, že z porovnání fotografií z roku 2016 a nyní se stav před domem manželů *** nezměnil. Do budoucna je potřebné vytýčit hranice pozemku a domluvit se s majiteli pozemku pod svahem p.č. 1034 panem *** a paní *** na přístupu k zabezpečení svahu přes jejich zahradu. V zadní části vedle domu manželů *** drží svah pohromadě pouze kořenový systém akátů.
- R40/20-25g Rada obce Šardice Stavební komise prověřila stížnost pana *** a zjistila, že místní komunikace nad uvedeným domem je v pořádku. Hlavní problém je ve svodu dešťové vody ze střechy RD a přilehlého stavení, svod dešťové vody z RD není proveden dokonale, vyústění okapu není pevně spojeno s vývodem na cestu dochází k zatékání dešťové vody pod RD. Na přilehlém stavení není okap vůbec, odvod vody je řešen pouze betonovým korytem podél stěny, toto je popraskané, špatně vyspádované a v jednom místě propadlé. Opět dochází k zatékání dešťové vody pod stavení. Řešením je oprava nebo vybudování nového celého systému odvodu dešťové vody.
- R40/20-25h Rada obce Šardice bere na vědomí Stavební komise šetřením na místě zjistila, že břeh na p.č. 1218/1 neujiždí, svah se pravidelně svažuje na místní komunikaci, je zatravněný, stabilní a eroze nevzniká. Plot, který byl instalován na podzim roku 2019 je chybně technicky provedený. Sloupy jsou umístěné v těsné blízkosti hrany svahu, jsou málo zapuštěny v terénu. Hlavní příčinou vyvrácení celého plotu směrem k vozovce není ujíždění svahu, ale použití stínící plachty, která vlivem náporu větru a tím vzniku velké síly působící na celou konstrukci plotu zapříčiní uvolnění sloupů - viz foto.
- R40/20-25i Rada obce Šardice Stavební komise šetřením na místě zjistila, že po opravě vozovky cca před rokem je svah ze strany vozovky stabilní. Na vozovce nejsou patrné žádné praskliny. Sesuv půdy nebo spíše vyplavování půdy vzniká z vnitřní strany zahrady, tedy na pozemku p. č. 387. Majitelka si na zahradě vybudovala terasy. Svah bezprostředně navazující na opěrnou zeď s plotem je z důvodu velkého sklonu při deštích vyplavován, dochází k obnažení celé konstrukce plotu. Je potřebné zamezit nějakou stavební úpravou vyplavování zeminy z tohoto svahu, jinak v blízké době může dojít k poruše statiky celé opěrné zdi s plotem a následně přilehlé obecní komunikace.
- R40/20-25j Rada obce Šardice Stavební komise šetřením na místě zjistila, že po opravě vozovky cca před rokem je svah stabilní. Na vozovce nejsou patrné žádné praskliny. Sesuv půdy vznikl před opravou krajnice vozovky vlivem zatékání dešťové vody. Vyvrácení některých sloupků plotu vzniklo před opravou krajnice vozovky, důvodem bylo mělké zapuštění patek sloupků do terénu.

- R40/20-25k Rada obce Šardice Stavební komise prošetřením současného stavu na místě zjistila, že břeh je velmi nebezpečný a může dojít k jeho sesunutí na dvůr paní ***. Tato nestabilita břehu je způsobena přílišným odkopáním paty břehu a následnou erozí. Opěrná zídka ve spodní části břehu je porušena, tudíž nefunkční - viz foto. Z katastrální mapy není zcela zřejmé, jestli břeh je na obecním pozemku p.č. 350 nebo na pozemku p.č. 351 paní ***. Dá se to zjistit pouze vytýčením hranic pozemků.
Rada obce schvaluje vytýčení hranice obecního pozemku a následně bude řešit zabezpečení svahu.
- R40/20-25l Rada obce Šardice Stavební komise konstatuje, že břeh je velmi nebezpečný a může dojít k jeho sesunutí na dvůr. Tato nestabilita břehu je způsobena přílišným odkopáním paty břehu a následnou erozí. Opěrná zídka ve spodní části břehu je porušena, tudíž nefunkční - viz foto. Z katastrální mapy není zcela zřejmé, jestli břeh je na obecním pozemku p.č. DOPLNIT nebo na pozemku p.č. manželé ***. Dá se to zjistit pouze vytýčením hranic pozemků.
Rada obce schvaluje vytýčení hranice obecního pozemku a následně bude řešit zabezpečení svahu.
- R40/20-25m Rada obce Šardice ukládá Ing. Nešporové předložit nájemní vztah k pozemkům za domy p. *** atd. v části obce Žlíbek.
- R40/20-26 Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis z 1. jednání krizového štábu obce Šardice ze dne 16. 3. 2020.
- R40/20-27 Rada obce Šardice nemá námitek k předložené projektové dokumentaci "Odstranění stavby na parc. č 14, k.ú. Šardice, okres Hodonín" investor (Ivo Zoubek, Šardice 651*) a souhlasí s demolicí za podmínky dodržení vyjádření všech dotčených orgánů.
- R40/20-28 Rada obce Šardice bere na vědomí a ukládá Ing. Nešporové předložit informace o věcném břemenu a ceně pozemku dle dříve vyhotoveného ocenění- viz jednání ZO
- R40/20-29 Rada obce Šardice bere na vědomí podanou žádost o podporu projektu "Projekt založení skladebných částí ÚSES v k.ú. Šardice II.".
- R40/20-30 Rada obce Šardice rozhodla v souladu s §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů o přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu "Dovybavení JSDH obce Šardice věcnými prostředky" ve výši 140 000,- Kč a o schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí této dotace.
- R40/20-31 Rada obce Šardice schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozování č. 111/80/2004 ze dne 9. 7. 2004 se společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
- R40/20-32 Rada obce Šardice bere na vědomí Pojistnou smlouvu č. 5189639811 o Pojištění staveb pro případ živelných a dalších sjednaných pojistných nebezpečí s společností Generali Česká pojišťovna.
- R40/20-33 Rada obce Šardice bere na vědomí Výzvu Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 28. 7. 2020 v 9,00 hodin na místě stavby "Oprava mostu přes Hovoranský potok v Šardicích".
- R40/20-34 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o schválení plánu opatření pro případy havárie pod názvem "II/422 Svatobořice-Mistřín-křiž. s II/380" na dobu do 30. 6. 2025.
- R40/20-35 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend o povolení uzavírky silnice č. II/422 a II/380 při akci "II/422 Svatobořice-Mistřín - křiž. s II/380" v termínu od 1. 7. 2020 do 12. 12. 2020.
- R40/20-36 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování o konání veřejného projednávání Územního plánu Strážovice dne 10. 8. 2020 v 16,00 hodin v tělocvičně ZŠ č.p. 36 ve Strážovicích. - úkol Nešporová
- R40/20-37 Rada obce Šardice bere na vědomí Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o povolení pro společnost ALKA WILDLIFE sbírat, přemísťovat, držet a dopravovat mrtvé jedince vydry říční, tchoře stepního a sysla obecného za účelem výzkumu a vzdělávání.

- R40/20-38 Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí o zahájení řízení o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů pro Mendlovu univerzitu v Brně za účelem výzkumu.
- R40/20-39 Rada obce Šardice bere na vědomí informace o partnerské spolupráci v dlouhodobém záměru "Ptačí park Kosteliska".
- R40/20-40 Rada obce Šardice bere na vědomí Dotazník v rámci 2. prodloužení projektu Center společných služeb - termín vyplnění do 15. 7. 2020, zodpovídá starostka obce.
- R40/20-41 Rada obce Šardice schvaluje Darovací smlouva se SRPŠ základní uměleckou školou v Kyjově na finanční dar ve výši 2000,-Kč.
Rada ukládá aktualizovat Smlouvu o spolupráci se ZUŠ ve věci Mladé muziky a vypůjčky nebytových prostor č.p. 5.
- R40/20-42 Rada obce Šardice schvaluje výpověď nájmu pozemků BK 7 p.č. 6823, BK 5 p.č. 6774, IP5 p.č. 5390 , BK1 p.č. 8770 a návrh dohody o ukončení nájmu a ukládá Ing. Nešporové návrh Dohody jednotlivým nájemcům odeslat.
- R40/20-43 Rada obce Šardice bere na vědomí změny stavby před dokončením "Rodinný dům - změna stavby před dokončením" - Ing. Sabáček Antonín - AS PROJEKT, Kostelec u Kyjova 78, Investor ***. Rada obce souhlasí se změnami za podmínky dodržení vyjádření všech dotčených orgánů.
- R40/20-44 Rada obce Šardice schvaluje cenu za prodej turistických vizitek 10,- Kč/kus.
- R40/20-45 Rada obce Šardice schvaluje dopis vyjadřující zájem o aplikaci výsledků projektu "Využití důlních vod v boji se suchem a sledování jejich dopadů na životní prostředí" pro 3. výzvu programu Prostředí pro život Ministerstva životního prostředí.
- R40/20-46 Rada obce Šardice revokuje Rada obce revokuje usnesení č. R39/20-28b rady obce č. 39 konané dne 17. 6. 2020 - schválení Plné moci Frank a Bold Advokáti ve věci zastupování při podání žaloby proti rozhodnutí Českého báňského úřadu ze dne 19. 5. 2020 a v navazujícím řízení o žalobě Těžba štěrkopísku Uherský Ostroh. Dle telefonického sdělení právníka Frank a Bold Advokáti nemůže obec dát dvě plné moci, první Plná moc byla radou obce schválena a poskytnuta právníce p. ***.

Blažena Galiová
starostka obce