



U S N E S E N Í

zasedání č. 11 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 24. 6. 2020 v Zasedací místnosti OÚ od 16:00 hod.

- Z11/20-2 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje jako zapisovatelky dnešního zápisu Ing. Jarmilu Nešporovou a p. Ilonu Sadílkovou
- Z11/20-3 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje předložený program jednání ZO.
- Z11/20-4 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního jednání p. Pavla Brázdu a Ing. Helenu Peterkovou.
- Z11/20-5 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Miroslav Fišman a Marie Košuličová.
- Z11/20-6 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí zápis z minulého jednání ZO č. 10 byl ověřen bez připomínek.
- Z11/20-7 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí kontrolu úkolů z minulého jednání ZO. Trvají úkoly na provedení facilitace sklepy u hřiště, nebylo řešeno z důvodu COVID 19, je návrh na oslovení - MAS Kyjovské Slovácko, provede zdarma a dále úkol na změnu tržního řádu - vrátit zpět prodejní místo za starou školu - bude řešeno v radě.
- Z11/20-8 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí Informace o jednání rady obce č. 29 - 38.
- Z11/20-9 Zastupitelstvo obce Šardice projednává a schvaluje za člena finančního výboru p. Libuši Bednarovičovou s účinností od 25. 6. 2020.
- Z11/20-10 Zastupitelstvo obce Šardice revokuje usnesení č. 10 ze dne 12. 12. 2019 a schvaluje prodej pozemku p.č. 812/15 v k.ú. Šardice, o výměře 123 m² NWD Group a.s., Pražákova 1008/69, Brno za cenu 433,-Kč/m², cena je včetně DPH. Podpis kupní smlouvy v termínu dle Pravidel o prodeji pozemků.
- Z11/20-11 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje prodej pozemku p.č. 1665/6 v k.ú. Šardice, odděleného geometrickým plánem č. 1826-169/2019 z pozemku p.č. 1665 p. *** za cenu 1.000,- Kč. Prodejní cena je včetně DPH.
- Z11/20-12 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje využití předkupního práva a koupí části pozemku p.č. 8270 v k.ú. Šardice určeného územním plánem k výstavbě cyklostezky, dle nabídky UZSVM.
- Z11/20-13 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje odkoupení p.č. 3366/3 - pozemek parkoviště u hlavní silnice s přístřeškem a pozemku p.č. 3366/50 dle GP č. 1841-045/2020 vč. pozemku p.č. 3366/2 (býv. vrátnice) za cenu 180,-Kč /m² od firmy AIG Moravia a.s., Šardice.
- Z11/20-14 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1933/1 v k.ú. Šardice, dle žádosti p. ***, za podmínky zajištění přístupu na zbývající část obecního pozemku a údržby pozemky. Žadatel si nechá na vlastní náklady vyhotovit geometrický plán, zástupce obce musí být přítomen vytýčení pozemku v terénu.
- Z11/20-15 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 851/1 v k.ú. Šardice, označené jako p.č. 851/4 v k.ú. Šardice, dle GP 1838-20/2020 a zveřejnění záměru prodeje.
- Z11/20-16 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí podání *** označené jako výzva k vydání bezdůvodného obohacení a schvaluje odložení předmětného podání z důvodu, že v r. 1979 došlo k majetkoprávnímu vypořádání uvedené parcely p.č. 644 v k.ú. Šardice dřívějším majitelem pozemku p. ***. ZO vyzývá žadatelku k doložení dokladů, ze kterých by toto bylo zřejmé, případně k doložení porovnání parcel katastrálním úřadem před rokem 1957.

- Z11/20-17 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s Městem Kyjov, Masarykovo nám. 30, 69701 Kyjov, IČ 00285030 o poskytnutí účelového příspěvku na spolufinancování "Minimální sítě sociálních služeb" ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kyjov na rok 2020 a poskytnutí příspěvku ve výši 160.100,- Kč.
- Z11/20-18 Zastupitelstvo obce Šardice revokuje usnesení č. Z10/20-21b ze dne 12.2.2020 na smlouvy č. 1-15/2020 a schvaluje snížení příspěvku spolkům dle těchto smluv č. 1-15/2020 o 50 %. TJ Baník vyzývá ke snížení příspěvku za 2 měsíce ve výši celkem 70 tis. Kč. a schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě.
Schvaluje příspěvek *** ve výši 5 000,- Kč.
- Z11/20-19 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje - dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřenou s Vodovody a kanalizací Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 69511 Hodonín, IČ 49454544, o vymezení práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů při předávání pitné vody z vodovodu A do vodovodu B v obci Šardice.
- dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací uzavřenou s Vodovody a kanalizací Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 69511 Hodonín, IČ 49454544, a dále obcí Svatobořice-Mistřín, Hlavní č.p. 1000/113, 696 04 Svatobořice-Mistřín, IČ 11285358 a obcí Hovorany, Hovorany č.p. 45, 696 12 Hovorany o vzájemných právech a povinnostech vlastníků provozně souvisejících kanalizací při odvádění a čištění odpadních vod z obcí Svatobořice-Mistřín, Šardice, Hovorany na ČOV Mistřín.
- Z11/20-20 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. 1040018189/001 s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1292/1 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, 2 ks skříň NN, venkovní kabel NN, 2 ks sloup NN pro stavbu „Šardice, Padělek, úprava NN, Macáková“, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Za jednorázovou náhradu v celkové výši 4 400,- Kč bez DPH, k částce bude připočtena DPH dle platné sazby.
- Z11/20-21 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu č. HO-014330059128/001 s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1862/24, 1933/1, 1933/2 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN, pilíř SS, pilíř SR, uzemnění, s názvem „Šardice, rozš. kNN, Pechura, Novotný, Strýček“, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, dle GP 1831-20036/2020 ze dne 25. 2. 2020, za jednorázovou náhradu v celkové výši 8 000,- Kč.
- Z11/20-22 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu č. 717/2020-SML s firmou Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, IČ 70890013, o zřízení práva služebnosti pro obec Šardice na pozemku p.č. 1891 v k.ú. Šardice, za účelem umístění a provozování panující stavby mostu včetně opevnění koryta toku pod mostem a v okolí mostu na služebném pozemku p. č. 1891 v rozsahu geometrického plánu č. 1837-029/2020, vstup a vjezd na služební pozemek p. č. 1891 pro vlastníka panující stavby nebo jím pověřené fyzické či právnické osoby v souvislosti se zřízením, provozem, opravami, kontrolou, údržbou a odstraněním panující stavby mostu, na dobu existence panující stavby. Služebnost je zřizována in rem. Obec uhradí za zřízení práva služebnosti jednorázově částku 5.711,- Kč, k ní bude připočtena DPH dle platné sazby.
- Z11/20-23 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem uložení veřejného osvětlení na pozemcích JMK, vozovce č. II/422 pro stavbu "Šardice-Úprava přechodů pro chodce v obci" - veřejné osvětlení za cenu 14.000,- Kč celkem, vč. DPH.

- Z11/20-24 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje - smlouvu o převodu práv a povinností z územního souhlasu uzavřenou s E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 o postoupení práva a povinností související s energetickým zařízením dle územního souhlasu stavby "Šardice, přeložka elektroenergetických rozvodů NN" - smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030054977/001 s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 226/7, 226/9, 226/10, 634/1 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN, skříň NN, uzemnění pro stavbu „Šardice, Klínek, přel.kNN, Obec“, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 800,- Kč.
- Z11/20-25 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040017879/002 s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 226/2, 226/3 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN (kabel NN 2m, skříň 1 ks), nadzemní NN (nadzemní vedení NN 20 m, sloup lp 1ks), pro stavbu „Šardice, Klínek, úprava NN, Holešínský“, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 100,- Kč.
- Z11/20-26 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem pro Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1, IČ 66002222 k pozemku p.č. 559/1 o výměře 432 m², jehož součástí je budova č.p. 855 vystavěná v rámci podprogramu "Podporované byty 2018" s poskytnutou podporou ve formě investiční dotace ve výši 5.400.000,- Kč na projekt "B.j. 9 PB PČB Šardice" identifikační číslo EDS 117D064000095.
- Z11/20-27 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Šardice, účinnosti nabývá 15. dnem od zveřejnění na úřední desce.
- Z11/20-28 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Šardice č. 1/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- Z11/20-29 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zařazení území obce do územní působnosti MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s., pro programové období EU 2021-2027. Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu s MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, kterou poskytuje finanční dar pro účely podpory činnosti MAS.
- Z11/20-30 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí zprávy příspěvkových organizací obce o činnosti OŠJ a TS Šardice.
- Z11/20-31 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí hospodaření obce k 31. 5. 2020 a informaci o investičních akcích obce.
- Z11/20-32a Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy.
- Z11/20-32b Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy.
- Z11/20-33 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje směrnici sociálního fondu a pravidla hospodaření s prostředky sociálního fondu.
- Z11/20-34 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje na základě stanovení zákona č. 563/1991 sb., účetní závěrku obce Šardice sestavenou za rok 2019, okamžik sestavení k 31. 12. 2019.

- Z11/20-35 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje závěrečný účet obce Šardice za rok 2019 s výhradou a schvaluje nápravná opatření vyplývající ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019.
Nápravná opatření: V budoucnu při sestavování rozpočtu bude obec postupovat v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a dále bude postupovat v souladu s Vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů, rozpočtu územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a Regionálních rad regionů soudržnosti.
- Z11/20-36 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí - závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2019
- závěrečný účet DSO Mikroregion Hovoransko za rok 2019
- závěrečný účet DSO ČOV Mistřín za rok 2019
- zprávu dozorčí rady DSO ČOV Mistřín z 11. 3. 2020
- Z11/20-37a Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zařazení žádosti firmy FIDES AGRO Šardice o zařazení do návrhu změny územního plánu obce Šardice.
- Z11/20-37b Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje žádost vlastníka pozemku p.č. 58 o napojení k inženýrským sítím - vodovodní a kanalizační řád a se zařazením investice do rozpočtu obce na rok 2021. ZO ukládá předložit na další jednání ZO finanční rozvahu nákladů.
- Z11/20-37c Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí Informace k projednáváním návrhu změny územního plánu. Je zpracován návrh zprávy o uplatňování územního plánu s tím, že by mělo být přikročeno ke zpracování zcela nového územního plánu, s ohledem na množství navržených změn, předpoklad dokončení zprávy v 09/2020 kdy bude návrh předložen na jednání ZO.
- Z11/20-37d Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje vyzvat majitele areálu bývalé farmy JZD - Neoklas, nyní AIG Moravia a.s. č.p. 828 k předložení upraveného - AKTUALIZOVANÉHO návrhu řešení plochy areálu pro návrh nového územního plánu Obce Šardice.
Vyzvat majitele Vinařství Neoklas a.s. Šardice -k předložení upraveného - AKTUALIZOVANÉHO návrhu řešení plochy areálu pro návrh územního plánu Obce Šardice.
Vyzvat majitele nemovitosti č.p. 1 (část bývalého statku) - k předložení upraveného - AKTUALIZOVANÉHO návrhu řešení plochy areálu pro návrh územního plánu Obce Šardice.
- Z11/20-38 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje Roční zprávu o realizaci Strategie obce 2018-2030 v předloženém změně doporučeném Radou obce.
- Z11/20-39 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí Informace k rekonstrukci silnice II/422.
ZO ukládá radě obce a stavební komisi vyvolat jednání se zhotovitelem.

Blažena Galiová
starostka obce