



U S N E S E N Í

zasedání č. 8 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konaného dne 13. 12. 2023 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

- | | |
|------------|---|
| 1/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje pořad jednání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem. |
| 2/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení. Trvá úkol dle usnesení č. 9/7Z/2023 . |
| 3a/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, části parcely č. 140/5, ostatní plocha, o výměře cca 80 m ² , parcely č. 154/2, trvalý travní porost, o výměře 408 m ² , parcely č. 155/1, zahrada, o výměře 457 m ² , dle GP č. 1757-82/2023, parcely č. 155/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 152 m ² , dle GP č. 1757-82/2023, parcely č. 155/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 52 m ² , dle GP č. 1757-82/2023, části parcely č. 895/1, ostatní plocha, o výměře cca 35 m ² , a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Petra Vadiny. Celková kupní cena činí 206.547 Kč včetně DPH ve výši 21 %. Toto usnesení je platné do 30.06.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí. |
| 3b/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, parcely č. 981/10, trvalý travní porost, za smluvní cenu 200 Kč/m ² bez DPH jako ostatní plochu (zahrada) o výměře 1 096 m ² , a za smluvní cenu 350 Kč/m ² bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m ² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do společného jmění manželů Nikoly Veselé a Martina Veselého. Celková kupní cena činí 328.757 Kč s DPH. Toto usnesení je platné do 30.06.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí. |
| 3c/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Hajniště pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, okres Liberec vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, parcely č. 242/1, zahrada, o výměře 4 809 m ² za smluvní cenu 150 Kč/m ² bez DPH, parcely č. 242/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 87 m ² za smluvní cenu 300 Kč/m ² bez DPH; dle Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí č. 09/2021 ze dne 26.07.2021 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do společného jmění manželů Jany Králové a Romana Krále. Celková kupní cena činí 904.414,50 Kč včetně DPH ve výši 21 %. Toto usnesení je platné do 30.06.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí. |
| 3d/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemku v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, vedeném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, parcely č. 2205, trvalý travní porost, za smluvní cenu 200 Kč/m ² bez DPH jako ostatní plochu (zahrada) o výměře 861 m ² , a za smluvní cenu 350 Kč/m ² bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m ² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Petra Černého. Celková kupní cena činí 271.887 Kč včetně DPH ve výši 21 %. Toto usnesení je platné do 30.06.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí. |
| 3e/8Z/2023 | Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje bezúplatný převod pozemků v k. ú. Hajniště pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, parcely č. 354/10, ostatní |

plocha, o výměře 105 m², v účetní hodnotě 10.500 Kč, parcely č. 354/16, ostatní plocha, o výměře 41 m², v účetní hodnotě 4.100 Kč, vedených na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, se sídlem Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, DIČ CZ00263036 do vlastnictví Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ 70891508, DIČ CZ70891508.

- 4/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje rozpočtová opatření V. změny rozpočtu roku 2023:
- | | |
|--|------------------|
| Rozpočtové opatření č. 12 - nedaňové příjmy, snížení příjmů o | 12 774 000,00 Kč |
| Rozpočtové opatření č. 13 - kapitálové příjmy, navýšení příjmů o | 6 425 000,00 Kč |
| Rozpočtové opatření č. 14 - kapitálové výdaje, snížení výdajů o | 9 000 000,00 Kč |
| Rozpočtové opatření č. 15 - běžné výdaje, navýšení výdajů o | 2 372 000,00 Kč |
- Snížení rozpočtu na straně příjmů činí 6.349.000 Kč, snížení rozpočtu na straně výdajů činí 6.628.000 Kč, financování činí - 279.000 Kč.
- 5a/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje členský příspěvek města Nové Město pod Smrkem na společné financování sociálních služeb DSO Mikroregionu FRÝDLANTSKO v roce 2024 ve výši 381.676 Kč.
- 5b/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem souhlasí s vyčleněním částky ve výši 2.637.019 Kč, na předfinancování projektu „Nádoby na tříděné odpady pro Mikroregion Frýdlantsko“, formou finanční návratné výpomoci. Příspěvek bude součástí rozpočtu DSO v roce 2024.
- 5c/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje členský příspěvek města Nové Město pod Smrkem DSO Mikroregionu Frýdlantsko na rok 2024 v celkové výši 3.787.521 Kč.
- 6/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje na 8. zasedání konaném dne 13.12.2023 rozpočet města pro rok 2024, dle předložených podkladů jako schodkový ve výši příjmů 133.404.900 Kč a výdajů 142.020.000 Kč a splátek jistin bankovního úvěru ve výši 1.500.000 Kč. Schodek rozpočtu bude kryt ze zůstatků finančních prostředků na bankovních účtech města k 31.12.2023 ve výši 10.115.100 Kč.
- 7/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje poskytnutí dotace AFK Nové Město pod Smrkem, z. s., ve výši 480.000 Kč na projekt Údržba sportovního areálu a činnost fotbalového klubu v roce 2024 a pověřuje starostu města k podpisu veřejnoprávní smlouvy.
- 8a/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o poskytnutí souboru věcí jako nepeněžitého příplatku mimo základní kapitál, do obchodní společnosti Teplárenská novoměstská, s. r. o., IČ 25412744, se sídlem Vaňkova 935, 463 65 Nové Město pod Smrkem, z majetku města Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036.
- 8b/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál, do obchodní společnosti Teplárenská novoměstská, s. r. o., IČ 25412744, se sídlem Vaňkova 935, 463 65 Nové Město pod Smrkem, z majetku města Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036.
- 8c/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem souhlasí s Rozhodnutím jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Teplárenská novoměstská, s. r. o., IČ 25412744, se sídlem Vaňkova 935, 463 65 Nové Město pod Smrkem.
- 9/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje bezúplatný převod majetku
- Inv. č. 7859 Hřiště minikopané v pořizovací hodnotě 6.369.715,71 Kč.
 - Inv. č. 7860 Oplocení sportovního areálu u Sokolovny v pořizovací hodnotě 736.107,00 Kč.
 - Inv. č. 7861 Branky na fotbal v pořizovací hodnotě 60.500,00 Kč.
 - Inv. č. 4519 Sportovní kabiny na parcele č. 997 v pořizovací hodnotě 3.375.526,00 Kč.

na příspěvkovou organizaci Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace, Nové Město pod Smrkem, IČ 75048817.

10/8Z/2023 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, že Změna č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, jejíž pořízení bylo již schváleno usnesením zastupitelstva města č. 5a/22Z/2022 a č. 5b/22Z/2022 dne 14.09.2022, bude v rámci urychlení procesu pořizována zkráceným postupem pořizování změny územního plánu, dle ustanovení § 55a stavebního zákona, kdy k návrhu na pořizování změny územního plánu zkráceným postupem bylo vydáno stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje jako příslušného orgánu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí č. j. KULK 77461/2023 ze dne 07.12.2023, dle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona, které bude při zpracování a pořizování Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem plně zohledněno.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje neuvolněným členům zastupitelstva města, měsíční odměnu; za výkon funkce člena rady ve výši 9.464 Kč, za výkon funkce předsedy výboru ve výši 4.732 Kč, za výkon funkce člena výboru ve výši 3.930 Kč a za výkon člena zastupitelstva města ve výši 2.366 Kč, s účinností od 01.01.2024.

Petr Černica
starosta města