



U S N E S E N Í

zasedání č. 17 Zastupitelstva obce Tichá

konané dne 17. 2. 2021 v kulturním domě od 17:00 hod.

- 17/269 Zastupitelstvo obce Tichá **určuje** ověřovateli zápisu p. Ing. Petra Bordovského a p. Ladislava Kunderáta, zapisovatelkou paní Markétu Hložankovou.
- 17/270 Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** program zasedání.
- 17/271 Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** kontrolu usnesení č. 16 ze dne 16.12.2020.
- 17/272a Zastupitelstvo obce Tichá **neschvaluje** prodej části pozemku parc. č. 419/1 v k. ú. Tichá na Moravě - ostatní plocha - ostatní komunikace, v pasportu obce Tichá je vedena jako místní komunikace III. třídy. Důvodem jsou práva obce na zachování páteřních pozemků ve vlastnictví obce pro jejich řádnou obsluhu a další využití ve veřejném zájmu občanů a obce.
- 17/272b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** záměr prodeje z důvodu nepotřebnosti hasičského vozidla AVIA A31 DA12 rok výroby 1991, a to za minimální kupní cenu 20 000 Kč.
- 17/272c Zastupitelstvo obce Tichá **pověřuje** starostku obce k jednání o prodeji vozidla SDH Tichá AVIA A31 DA12 rok výroby 1991, které je stále zařazeno v IZS, s konkrétním sborem dobrovolných hasičů, kteří projeví o toto vozidlo zájem a pověřuje starostku vyhotovením návrhu kupní smlouvy s vybraným uchazečem.
- 17/273 Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Tichá č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.
- 17/274 Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě s p. Veronikou Kupčíkovou, Tichá č. p. 341, IČO 73774120, kterým se snižuje měsíční nájemné na částku 1 Kč a výše záloh za energie se snižuje na 50% z výše stávajících záloh, s účinností od 01.01.2021 do odvolání vládních či jiných opatření a do konce měsíce, po které platila opatření omezující provoz.
- 17/275a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2058032601** (dále jen jako „Smlouva o úvěru“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a. s. , sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 49241494 (dále jen jako „PGRLF“) poskytne obci Tichá investiční úvěr ve výši 1.428.000 Kč, na pořízení:
- **Nový kolový traktor NEW HOLLAND Dual Command včetně příslušenství,**
 - **Nový čelní nakladač 740 TL včetně příslušenství,**
- a obec je povinna peněžní prostředky z úvěru PGRLF vrátit za podmínek uvedených ve Smlouvě o úvěru, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.
- 17/275b Zastupitelstvo obce Tichá **pověřuje** starostku obce podáním žádosti o čerpání investičního úvěru a jejím podpisem.
- 17/275c Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2059032561 (dále jen jako „Smlouva o podpoře“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které PGRLF poskytne obci finanční podporu maximálně ve výši 714.000 Kč na snížení jistiny úvěru dle Smlouvy o úvěru, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o podpoře, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

- 17/275d Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2058032601-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které se obec zaváže do stanovené doby uzavřít s PGRLF k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, Smlouvu o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce, za podmínek dále uvedených v Budoucí smlouvě, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.
- 17/275e Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce (dále jen jako „Smlouva o zajišťovacím převodu práva“) za podmínek a ve lhůtě dle Budoucí smlouvy, dle jejího návrhu, který je součástí Budoucí smlouvy, která je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které obec k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru podmíněně převede své vlastnické právo k předmětu zajištění na Fond, a to dále za podmínek uvedených ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.
- 17/275f Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. 2058032601-3 (dále jen jako „Zástavní smlouva k pojistnému plnění“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které obec zřizuje ve prospěch PGRLF k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, zástavní právo k pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, a to za podmínek dále uvedených v Zástavní smlouvě k pojistnému plnění, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.
- 17/276 Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2021.
- 17/277 Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** vykoupení pozemku parc. č. 2510/3 - ostatní plocha - silnice o výměře 91m² v k. ú. Tichá na Moravě, za cenu 85 Kč / 1 m², celkem tedy 7.735 Kč, od p. Petra Kuběny, ***, a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy dle návrhu. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující obec Tichá.
- 17/278a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu Ministerstva financí ČR, Výzva č. VPS 228-2-2021 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství pro rok 2021 na realizaci projektu "Rekonstrukce ZŠ Tichá - otopná soustava, družina, jídelna". Celkové předpokládané náklady činí 2.800.000 Kč včetně DPH, maximální možná výše dotace může činit až 90% z celkových ustatelných nákladů.
- 17/278b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo s firmou Řehoř s. r. o., se sídlem Osvoboditelů 60/71, Hlučín - Bobrovniky, IČ 26860970, DIČ CZ26860970, na realizaci akce s názvem „Rekonstrukce ZŠ Tichá - otopná soustava, družina, jídelna“, cena díla je 2.279.792 Kč bez DPH, 2.758.548 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.
- 17/279a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** podání žádosti dotaci v rámci Národního programu Životního prostředí, poskytovatel Ministerstvo životního prostředí ČR - SFŽP, Výzva č. 3/2020, podoblasti 1.3.C a 1.3.D, na realizaci služby "Projektová dokumentace a inženýrská činnost na akci - "Tichá - odkanalizování obce". Celkové předpokládané výdaje činí 1.900.000 Kč bez DPH, maximální možná výše dotace činí 90% z celkových ustatelných výdajů, max. však 5 mil. Kč a zároveň max. 4% z investičních nákladů na realizaci.
- 17/279b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo s firmou Projekt 2010, s. r. o., se sídlem Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 48391531, DIČ CZ48391531, na realizaci služby "Projektová dokumentace a inženýrská činnost na akci - Tichá - odkanalizování obce". Cena díla je 1.896.000 Kč bez DPH, 2.294.160 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.
- 17/280a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** podání žádosti o dotaci na MAS Lašsko, z. s. výzva IROP č. 62 - Sociální infrastruktura na akci "Zlepšení energetických vlastností, sanace zdiva a vnitřní opravy objektu č. p. 295 v Tiché", kdy předpokládané náklady na rekonstrukci by měly činit cca 5.000.000 Kč bez DPH.
- 17/280b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** samotný záměr rekonstrukce budovy Karmel, č. p. 295 v Tiché, dle projektové dokumentace "Zlepšení energetických vlastností, sanace zdiva a vnitřní opravy objektu č. p. 295 v Tiché".

- 17/281a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. NJ/16/i/2021/Ja, s Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava IČO 00095711, DIČ CZ00095711, jejímž předmětem jsou části pozemků parc. č. 2510/1 ostatní plocha, silnice a parc. č. 2505/20 ostatní plocha silnice v k. ú. Tichá na Moravě, na kterých hodlá Obec Tichá vybudovat stavbu: "Chodníková tělesa v Tiché, Dům č. p. 35 - Zastávka pod Hůrkou, Zastávka U lomu - Travertinová kaskáda", a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
- 17/281b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. NJ/17/i/2021/Ja, s Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava IČO 00095711, DIČ CZ00095711, jejímž předmětem je část pozemku parc. č. 2510/1 ostatní plocha, silnice v k. ú. Tichá na Moravě, na kterém hodlá Obec Tichá vybudovat stavbu: "Chodníková tělesa v Tiché, Zatačka", a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
- 17/281c Zastupitelstvo obce Tichá **neschvaluje** úplatný převod pozemku parc. č. 1019 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 1660 m² v k. ú. Tichá na Moravě z majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 12 800 Praha - Nové Město.
- 17/281d Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 1019 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 1660 m² v k. ú. Tichá na Moravě z majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 12 800 Praha - Nové Město, do vlastnictví obce Tichá.
- 17/281e Zastupitelstvo obce Tichá **neschvaluje** úplatný převod pozemku parc. č. 289 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 1063 m² v k. ú. Tichá na Moravě z majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 12 800 Praha - Nové Město.
- 17/281f Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 289 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 1063 m² v k. ú. Tichá na Moravě z majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 12 800 Praha - Nové Město, do vlastnictví obce Tichá.
- 17/282a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** Zásady udělování označení "čestný hrob" a "cenný náhrobek".
- 17/282b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** udělit označení "čestný hrob" Parmově hrobce a to dle odůvodnění jenž je přílohou zápisu zasedání zastupitelstva obce.
- 17/283 Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** zprávy o činnosti za rok 2020:
a) finančního výboru
b) kontrolního výboru
c) komise sociální
d) komise pro kulturu a historii
e) komise životního prostředí
f) komise pro mládež a sport
- 17/284 Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** rozhodnutí starostky obce Tichá č. 263/2020 - 281/2021.
- 17/285a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** vykoupení podílu 1/16 pozemku parc. č. 1066 - zahrada, o výměře 70,625 m² v k. ú. Tichá na Moravě. Kupní cena je stanovena na částku 90 Kč/1 m². Celková kupní cena činí 6.356,25,- Kč, a to od vlastníka podílu p. Františka Ružbackého, ***, a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a veškeré ostatní náklady uhradí kupující - obec Tichá.
- 17/285b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** vykoupení podílu 1/4 pozemku parc. č. 1066 - zahrada, o výměře 282,5 m², v k. ú. Tichá na Moravě. Kupní cena je stanovena na částku 90 Kč/1 m². Celková kupní cena činí 25.425,- Kč, a to od vlastníka podílu p. Ludmily Žáčkové, ***, a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a veškeré ostatní náklady uhradí kupující - obec Tichá.

- 17/285c Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** vykoupení podílu 1/4 pozemku parc. č. 1066 - zahrada, o výměře 282,5 m², v k. ú. Tichá na Moravě. Kupní cena je stanovena na částku 90 Kč/1 m². Celková kupní cena činí 25.425,- Kč, a to od vlastníka podílu p. Jaroslava Bohuslava, ***, a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a veškeré ostatní náklady uhradí kupující - obec Tichá.
- 17/285d Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** Rozhodnutí Valné hromady MAS Lašsko, z.s. přijaté per rollam ve dnech 14. - 18.12.2020.
- 17/285e Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** zápisy č. 2/2020 ze dne 28.07.2020 a 3/2020 ze dne 11.12.2020 z jednání dozorčí rady dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frenštátsko.

Mgr. Michaela Štefková
starostka obce