

U S N E S E N Í

4. zasedání Zastupitelstva města Opocna

konané dne 29. 5. 2023 v zasedací místnost Městského úřadu od 18:00 hod.

- 4Z/2023/1 Zastupitelstvo města Opocna schvaluje program zasedání Zastupitelstva města č. 4/2023 a všechny navržené procesní záležitosti dnešního zasedání.
- 4Z/2023/2 Zastupitelstvo města Opocna schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022. Zastupitelstvo projednalo a schvaluje Závěrečný účet města za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.
- 4Z/2023/3 Zastupitelstvo města Opocna schvaluje účetní závěrku města Opocna za rok 2022 sestavenou k 31. 12. 2022.
- 4Z/2023/4 Zastupitelstvo města Opocna souhlasí s pokračováním v jednání s prodávajícími 32 bytových jednotek v bytových domech čp. 774 a čp. 775 v Opocně, včetně všech součástí a příslušenství a pozemků:

- pozemku p.č. 995/91 – orná půda

- pozemku p.č. 995/92 – orná půda

- pozemku p.č. 995/93 – orná půda

- pozemku p.č. 995/94 – ostatní plocha, jiná plocha

vše v katastrálním území Opocno pod Orlickými horami, obci Opocno, jak jsou tyto nemovité věci zapsány pro k.ú. Opocno pod Orlickými horami a obec Opocno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na LV č. 2216, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a dále:

- se všemi zpevněnými plochami, které se nachází na těchto pozemcích – nezkolaudované stavby,

- se všemi parkovišti a komunikacemi, které se nachází na těchto pozemcích – nezkolaudované stavby,

- s inženýrskými sítěmi, které se nachází v těchto pozemcích, a to:

- vodovodní řad vč. přípojek k jednotlivým bytovým domům,
- stoka splaškové kanalizace vč. přípojek k jednotlivým bytovým domům,
- stoka dešťové kanalizace, vč. přípojek k jednotlivým bytovým domům, přípojky k uličním výpustím, odlučovače ropných látek a vsakovací galerie,
- přípojky NN od připojovacího bodu k elektroměrům jednotlivých odběrných míst
- vedení veřejného osvětlení na převáděných pozemcích, včetně 6 ks stožárů a svítidel VO

za celkovou kupní cenu 51 mil. Kč.

Konečná kupní smlouva a smlouva o vázaném účtu budou projednány na příštím zasedání Zastupitelstva města.

Kupní cena byla prověřena znaleckými posudky, které stanovily cenu převáděných

nemovitostí nad dohodnutou kupní cenou. Nižší kupní cena je pro kupujícího, a tím pro veřejné výdaje, výhodná. V úvahu se musí vzít i závady zjevné i skryté, které si vyžádají nemalé náklady.

4Z/2023/5

Zastupitelstvo města Opočna schvaluje Rozpočtové opatření č. Z/2/2023.

Šárka Škrabalová
starostka města