



U S N E S E N Í

24. schůze Rady města Velké Pavlovice

konaná dne 11. 7. 2023 v kanceláři starosty města od 15:00 hod.

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 1/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** program a veřejné hlasování při dnešní schůzi rady města.
- 2a/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2023. Celkové příjmy, celkové výdaje a celkové financování zůstalo beze změn. Změny byly provedeny u výdajů v rámci paragrafů, a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.
- 2b/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v BD Boženy Němcové 25 pro *** o 1 rok Dodatkem č. 9 ke Smlouvě ze dne 31. 7. 2014 na období od 1. 8. 2023 - 31. 7. 2024.
- 2c/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** zvýšení nájemného o 10 % z účelně vynaložených nákladů ročně u bytu č. 9 na adrese Velké Pavlovice, B. Němcové 25, kde je nájemcem ***, tj. z 55 Kč/m2/měsíc na 64,52 Kč/m2/měsíc. (Výměna oken).
- Rada města schvaluje zvýšení nájemného o 10 % z účelně vynaložených nákladů ročně u bytu č. 4 na adrese Velké Pavlovice, B. Němcové 25, kde je nájemcem ***, tj. z 55 Kč/m2/měsíc na 64,12 Kč/m2/měsíc. (Výměna oken).
- 3a/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **pověřuje** starostu města vypsáním nového výběrového řízení na dodávku plynu a el. energie pro město Velké Pavlovice a jeho příspěvkové organizace na rok 2024; termín podání nabídek do 25. července 2023, 10.00 hodin.
- 3b/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **pověřuje** starostu města svoláním schůzky se společníky Zdravotní středisko Velké Pavlovice, s.r.o., aby se vyjádřili k podmínce zastupitelstva města k nákupu 1/6 podílu ve Zdravotním středisku Velké Pavlovice, s.r.o. od Stanislava Pláteníka ml. Zastupitelstvo města schválilo jednu z podmínek nákupu podílu ve společnosti i nákupem všech zbývajících podílů od společníků.
- 3c/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **nedoporučuje** realizovat směnu pozemků na základě žádosti, která byla doručena 17. 5. 2023 ***. Dne 3. 7. 2023 proběhla schůzka starosty města a žadatele. Žadatel *** uvedl, že nabízí ke směně polovinu pozemku parc. č. 7716 za pozemky parc. č. 7370 a parc. č. 7368 (oba v k. ú. Velké Pavlovice). Pan Pavelka uvedl, že je ochoten zpracovat znalecký posudek na cenu pozemků.
- Dle územního plánu jsou tyto pozemky vedeny jako plochy veřejného prostranství, a tak je možné na nich zbudovat komunikace, popř. je osadit zelení, a přípustné je na nich rovněž zbudovat dětské hřiště pro lokalitu "Ostrovec". Vzhledem k tomu, že výstavba rodinných domů v lokalitě "Ostrovec" je v počáteční fázi, dále probíhá zpracování PD na zpevnění polní cesty v této lokalitě SPÚ a s ohledem na Územní plán Velkých Pavlovic rada města směnu realizovat nedoporučuje.
- 3d/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **pověřuje** starostu města oslovením tří firem, které se zabývají výrobou dětských hřišť. Každá firma předloží návrh hřiště, který je schopna za danou

finanční částku zrealizovat. Firmy nebudou ve svých návrzích ničím omezeny, ani materiálem prvků. Danou částku rada města stanovuje na 450 000 Kč včetně DPH.

- 3e/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **pověřuje** starostu města, aby oslovil tři firmy, které by mohly realizovat sanaci opěrné zdi komunikace v ul. V Údolí dle znaleckého posudku Ing. Klusáčka. Termín podání nabídek je stanoven do další schůze rady města, tj. 13.00 hod., 25. 7. 2023.
- 3f/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** uzavření Pachtovní smlouvy s *** za účelem zemědělského využití pozemku parc. č. 5304 o výměře 1332 m² trať Išperk, v k. ú. Velké Pavlovice, dle vyvěšeného Záměru č. 10/2023 o zemědělském pachtu.
- 3g/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **revokuje** usnesení č. 2g/20R/2023 ze dne 23. 5. 2023 (cenová nabídka 187 890 Kč bez DPH na výměnu střešní krytiny na garáž a dílnu ve dvoře MěÚ od Zdeňka Müllera, U Větrolamu 22, Hustopeče) a schvaluje aktualizovanou cenovou nabídku ve výši 191 950 Kč bez DPH.
- 3h/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** finanční dar organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ: 26 54 79 53, DIČ: CZ 26 54 79 53. Zápis v rejstříku o.p.s. vedeného Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka č. 1175 ve výši 9 000 Kč.
- 3i/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **neschvaluje** využití "Územní studie zástavby v lokalitě u Trkmanky, Velké Pavlovice", kterou zpracoval Ing. arch. Pavel Klein - KT architekti jako územně plánovacího podkladu pro rozhodování v území.
- Územní studie zástavby je zpracována na teoretickou výstavbu 15 rodinných domů, z toho v první fázi šesti rodinných domů. Povodí Moravy s.p. vydalo podmínky k výstavbě, kde je mimo jiné uvedeno, že pozemky staveb RD nebudou navyšovány, terénní úpravy - navyšování pozemků smí být provedeno pouze pod půdorysy plánovaných domů. Příjezdová komunikace bude provedena v úrovni stávajícího terénu. (Pozemky se nachází v záplavovém území a pouze RD je možné umístit v tomto území nad Q100.)
- Při osobním jednání starosta města na Povodí Moravy uvedl, že v lokalitě na parc. č. 456/2 a 572/3 v k. ú. Velké Pavlovice se již nachází nemovitosti na "vyvýšeném terénu" s kladným stanoviskem Povodí Moravy. Zástupci státního podniku bylo sděleno, že se posuzuje každá stavba "speciálně", a zde se navíc jedná o zástavbu 15 RD, tedy o navýšení terénu na velké rozloze a o velkém objemu. V případě, že studie nebude závazná, budou majitelé pozemků, tedy stavebníci, ve stejném postavení při výstavbě RD, jako majitelé nemovitostí na parc. č. 456/2 a 572/3 v k. ú. Velké Pavlovice.
- 3j/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** nabídku společnosti Společně, o.p.s., která bude v měsíci říjnu realizovat ve Velkých Pavlovicích přednášku pro seniory Finanční gramotnost. Tato přednáška bude zařazena do dotace MPSV, kterou administruje Společně, o.p.s. Rada města také doporučuje seznámit se s další aktivitou společnosti, a to možností zřídit ve městě Senior Point - poradenství, pomoc a sociální začleňování seniorů.
- 3k/24R/2023 Rada města Velké Pavlovice **schvaluje** přijetí a náklady na pohoštění slovenských dospělých výtvarníků ze ZUŠ Senica při příležitosti konání výtvarné dílny za pedagogického působení Štefana Ortha. Výtvarná dílna navazuje na dlouhodobou tradici, kdy výtvarníci využívají prostory Myslivny Velké Pavlovice, v níž mají potřebné zázemí pro práci. Výtvarná dílna se bude konat na podzim tohoto roku.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** informaci o novele zákona o pedagogických pracovnících, v níž

se hovoří, že od 1. ledna 2024 přechází stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání a zájmové vzdělávání v družině a klubu na zřizovatele.

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** možnost realizace vítacích billboardů při příjezdu do katastru města po cyklotrasách. Návštěvníci města tak budou informováni o tom, kde se nachází. V této souvislosti rada obdržela informaci o problematické části vozovky Zelnice - Starovičky. Především ze směru od Staroviček řidiči neomezují rychlost, která výrazně ovlivňuje bezpečnost této lokality.

Mgr. Renata Bláhová
místostarostka města

Petr Hasil
starosta města

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).