



U S N E S E N Í

57. schůze Rady obce Světlá Hora

konaná dne 25. 4. 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu, Světlá č.p. 374 od 15:30 hod.

- R57/2022/1a Rada obce Světlá Hora schvaluje ověřovatele zápisu z 57. schůze rady obce konané dne 25. 4. 2022 pana Ing. Libora Školouda
- R57/2022/1b Rada obce Světlá Hora schvaluje program 57. schůze rady obce konané dne 25. 4. 2022 doplněný o bod "Cenová nabídka vah pro vybavení sběrného dvora"
- R57/2022/2 Rada obce Světlá Hora bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 55. schůze rady obce konané dne 21. 3. 2022 a z 56. schůze rady obce konané dne 30. 3. 2022
- R57/2022/3 Rada obce Světlá Hora schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2022 k rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022
- R57/2022/4a Rada obce Světlá Hora schvaluje poskytnutí finanční dotace ve výši 20. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, Světelské pohodě - sdružení pro obnovu místních tradic, z.s., Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 26580811)
- R57/2022/4b Rada obce Světlá Hora schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční dotace ve výši 20. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, uzavřenou mezi obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392) a Světelskou pohodou - sdružením pro obnovu místních tradic, z.s., Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 26580811)
- R57/2022/4c Rada obce Světlá Hora schvaluje poskytnutí finanční dotace ve výši 20. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, Zkrášlovacímu spolku Suchá Rudná, Suchá Rudná 52, 793 31 Světlá Hora (IČ 26671778)
- R57/2022/4d Rada obce Světlá Hora schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční dotace ve výši 20. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392) a Zkrášlovacím spolkem Suchá Rudná, Suchá Rudná 52, 793 31 Světlá Hora (IČ 26671778)
- R57/2022/5 Rada obce Světlá Hora schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava (IČ 70890692), zastoupeným prof. Ing. Ivo Vondrákem CSc., hejtmánem kraje a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392), zastoupenou Tatánou Svobodovou, starostkou
- R57/2022/6a Rada obce Světlá Hora schvaluje výpověď nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2011, panu ***, na nebytový prostor - garáž č. 1, o celkové rozloze 18 m² podlahové plochy na st. parcele č. 755 - zastavěná plocha v k.ú. Světlá ve Slezsku, nacházející se ve dvoře objektu „Rychta“ č.p. 332, z důvodu demolice části objektu a pro potřeby obce. Výpovědní doba je tříměsíční, která počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé straně
- R57/2022/6b Rada obce Světlá Hora schvaluje výpověď nájemní smlouvy ze dne 1.6.2012 panu ***, na nebytový prostor - garáže č. 3 a 4, o celkové rozloze 36 m² podlahové plochy na st. parcele č. 755 - zastavěná plocha v k.ú. Světlá ve Slezsku, nacházející se ve dvoře objektu „Rychta“ č.p. 332, z důvodu demolice části objektu a pro potřeby obce. Výpovědní doba je tříměsíční, která počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé straně
- R57/2022/6c Rada obce Světlá Hora schvaluje výpověď nájemní smlouvy ze dne 4.4.2011 paní ***, na nebytový prostor - garáž č. 5, o celkové rozloze 18 m² podlahové plochy na st. parcele

	č. 755 – zastavěná plocha v k.ú. Světlá ve Slezsku, nacházející se ve dvoře objektu „Rychta“ č.p. 332, z důvodu demolice části objektu a pro potřeby obce. Výpovědní doba je tříměsíční, která počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé straně
R57/2022/7a	Rada obce Světlá Hora schvaluje dohodu o skončení nájmu bytu panu ***, na byt č. 3 o velikosti 2 + 1, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 422 ve Světlé Hoře, na pozemku st. 584 v k.ú. Světlá ve Slezsku o započtené ploše 50,40 m ² , ke 30. 4. 2022
R57/2022/7b	Rada obce Světlá Hora schvaluje záměr na pronájem bytové jednotky č. 3 o velikosti 2 + 1, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 422, na pozemku st. 584 v k.ú. Světlá ve Slezsku o započtené ploše 50,4 m ²
R57/2022/8a	Rada obce Světlá Hora pověřuje starostku prověřením možnosti omezit chov domácích mazlíčků v bytech v Domě s pečovatelskou službou
R57/2022/8b	Rada obce Světlá Hora schvaluje pronájem bytové jednotky č. 6 (2+kk) v Domě s pečovatelskou službou, Světlá 433, 793 31 Světlá Hora, rodině ukrajinských uprchlíků, na dobu určitou, a to od 1. 5. 2022 do 31. 8. 2022
R57/2022/9	Rada obce Světlá Hora stanovuje na přechodnou dobu od 1. 5. 2022 do 31. 5. 2022 počet zaměstnanců zařazených do obecního úřadu na 6
R57/2022/10	Rada obce Světlá Hora schvaluje záměr k předmětu pachtu a provozování Stavby s názvem „Kanalizace a ČOV Světlá Hora“, „Kanalizace pro veřejnou potřebu objektů činčilárny, fotbalového hřiště, bytových domů“, rodinných domů a „Prodloužení kanalizace ve Světlé Hoře za kostelem“ dle příloh č.1 - 5 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č.16234 na pozemcích parc.č. 1933/1, 1933/3, 238/2, 237, 1818/4, 1817/2, 1818/3, 1816/2, 1937/2, 1816/1, 1817/1, 1881/1, 1816/9, 1816/2, 2041, 177/3, 168, 1989/1, 1818/1, 1938, 216/2, 1580/1, 1580/6, 164/2, 166, 2012, 156/7, 156/2, 156/13, 2054, 2055, 2057, 2084, 1882/4, 2031/2, 112/1, 1857/1, 1549/9, 1882/4, 1564/5, 2064/2, 2064/3, st. 39/1, st. 184, st. 185 v k.ú. Světlá ve Slezsku viz. orientační zakres sítě. Stavba ČOV je umístěna na parcele p.č. 559 v k.ú. Světlá ve Slezsku
R57/2022/11	Rada obce Světlá Hora schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8007733/VB01, uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČ: 002 96 392 (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 247 29 035, zast. Profiprojekt s.r.o., Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 277 79 319 (budoucí oprávněná) k pozemkům parc. č. 156/8, 156/13, 164/2, 168, 1817/2, 2075 a st. 39/1 v k. ú. Světlá ve Slezsku, za jednorázovou náhradu ve výši 10 900 Kč
R57/2022/12a	Rada obce Světlá Hora odkládá projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČ: 00296392 (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, zast. ENERGOROZVODY s.r.o., se sídlem Praha 10, Korunní 2569/108G, 101 00, IČ: 25368745 (budoucí oprávněná) k pozemkům parc. č. 1543/2, 1549/9, 1857/1, 2034/1 v k. ú. Světlá ve Slezsku, za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč
R57/2022/12b	Rada obce Světlá Hora odkládá projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČ: 00296392 (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, zast. ENERGOROZVODY s.r.o., se sídlem Praha 10, Korunní 2569/108G, 101 00, IČ: 25368745 (budoucí oprávněná) k pozemkům par. č. 1543/2 v k. ú. Světlá ve Slezsku, za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč
R57/2022/13	Rada obce Světlá Hora odkládá projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČ: 00296392 (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, zast. TRABBAU a.s., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 28582675 (budoucí oprávněná) k poz. parcela č. 995/5

v k. ú. Světlá ve Slezsku, za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč

- R57/2022/14a Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce odložit žádost na prodej části pozemku parc. č. 1543/2 ostatní plocha o výměře cca 150 m² z celkové výměry 1860 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, do doby zápisu náčrtu GP do katastru nemovitostí a poté pozemek rozdělit a nabídnout k prodeji vlastníkům zahrádek
- R57/2022/14b Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit výmaz věcného předkupního práva zapsaného pro oprávněnou Obec Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392), k pozemkům parcela stavební č. 600 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m² a parcela stavební č. 601 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 97 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, neboť předkupní právo evidované v katastru nemovitostí se stalo bezpředmětným zaplacením kupní ceny
- R57/2022/14c Rada obce Světlá Hora nemá námitek k provedení stavby plotu na pozemku parcela č. 144/2 trvalý travní porost o výměře 1173 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, nájemci manželé ***, za podmínky, že bude uzavřen „dodatek“ k nájemní smlouvě č. 2/2022 ze dne 26. 1. 2022, pro umístění a provedení stavby plotu, kterým budou stanoveny podmínky pro jeho umístění, provedení a pro případ ukončení nájemního vztahu
- R57/2022/15 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej nově vzniklého pozemku parcela č. 154/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 29 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, odděleného geometrickým plánem č. 1037-32/2022 z pozemku parcela č. 154/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m², do vlastnictví RNDr. Heleny Hanzelkové, Jesenická 790/22, 792 01 Bruntál, za cenu 60Kč/m² + ostatní poplatky spojené s prodejem. Uvedená cena je stanovena z důvodu narovnání předcházejícího užívatelského vztahu
- R57/2022/16a Rada obce Světlá Hora schvaluje prodej dříví na období od 1. 5. do 31. 12. 2022, dle předložených cenových nabídek výkupu surového dříví na odvozním místě v pořadí: 1) Pradědský lesní závod a.s., Nádražní 599, 793 26 Vrbno pod Pradědem (IČ 02598183) - cena 2. 326 830 Kč, vč. DPH, 2) p. Jaroslav Dány, Andělská Hora 145, 793 32 Andělská Hora (IČ 64625095) - cena 2. 323 200 Kč, vč. DPH, 3) Lesy VIKI s.r.o., Karlovice 406, 793 23 Karlovice (IČ 02413159) - cena 1. 966 250 Kč, vč. DPH
- R57/2022/16b Rada obce Světlá Hora schvaluje ceník palivového dříví s platností od 1. 5. 2022
- R57/2022/17a Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky obce Světlá Hora
- R57/2022/17b Rada obce Světlá Hora bere na vědomí informace o možnostech aktualizace obecně závazných vyhlášek o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí u staveb a u pozemků
- R57/2022/18 Rada obce Světlá Hora schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 06451961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 zastoupený Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem SFŽP ČR, IČO:00020729 a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora zastoupenou Taťánou Svobodovou, starostkou obce IČO:00296392
- R57/2022/19 Rada obce Světlá Hora schvaluje cenovou nabídku od firmy JRK Čeká republika s.r.o., Bolzanova 1, 110 00 Praha (IČ 24853640) na pořízení můstkové váhy za cenu 35. 196,48 Kč, vč. DPH, pro použití na sběrném dvoře

Taťána Svobodová
starostka obce