



U S N E S E N Í

55. schůze Rady obce Světlá Hora

konaná dne 21. 3. 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu, Světlá č.p. 374 od 16:30 hod.

- R55/2022/1a Rada obce Světlá Hora schvaluje ověřovatele zápisu z 55. schůze rady obce konané dne 21. 3. 2022 pana Václava Vojtíška
- R55/2022/1b Rada obce Světlá Hora schvaluje program 55. schůze rady obce konané dne 21. 3. 2022 doplněný o bod "Smlouva o bezúplatném převodu majetku - automobilu zn. Škoda Roomster pro potřeby JSDH Světlá Hora"
- R55/2022/2 Rada obce Světlá Hora bere na vědomí zprávu Ing. arch Jaromíra Waltera o rozpracovanosti projektu "Autobusové nádraží - Světlá Hora" ve dvou variantách, s těmito připomínkami: 1) dořešit dešťovou kanalizaci od zdravotního střediska směr potok, 2) finančně vyčíslit variantu vedení elektřiny (podzemní vedení nebo přesun vzdušného vedení)
- R55/2022/3a Rada obce Světlá Hora pověřuje starostku vyřízení změny užívání pozemku parc.č. 158/2 v k.ú. Světlá ve Slezsku, na parkoviště pro osobní automobily
- R55/2022/3b Rada obce Světlá Hora bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 54. schůze rady obce konané dne 14. 2. 2022
- R55/2022/4 Rada obce Světlá Hora schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 k rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022
- R55/2022/5a Rada obce Světlá Hora schvaluje poskytnutí finanční dotace ve výši 10. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, panu ***, na nákup bezpečnostního vybavení, vylepšení a údržbu závodního stroje
- R55/2022/5b Rada obce Světlá Hora schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční dotace ve výši 10. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, uzavřenou mezi obcí Světlá Hora, Světlá 374, 79331 Světlá Hora (IČ 00296392) a panem ***
- R55/2022/6 Rada obce Světlá Hora schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20. 000 Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2022, pro potřeby občanů Ukrajiny, prostřednictvím Města Bruntálu, na sbírkový účet č. 304 550 319/0300
- R55/2022/7a Rada obce Světlá Hora schvaluje pronájem bytové jednotky č. 23 (1+kk) v Domě s pečovatelskou službou, Světlá 433, 793 31 Světlá Hora, paní ***, na dobu určitou, od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022
- R55/2022/7b Rada obce Světlá Hora bere na vědomí zápis z jednání komise sociální, zdravotní, školství a redakční rady Zpravodaje ze dne 23. 2. 2022
- R55/2022/8 Rada obce Světlá Hora bere na vědomí rezignaci paní *** na členství v komisi kulturní a sportovní ke dni 22. 2. 2022
- R55/2022/9 Rada obce Světlá Hora schvaluje příkazní smlouvu na zpracování kompletní organizace a věcného zajištění celého průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky "Odstranění části stavby na parc. č. st. 39/1, Světlá Hora", včetně zpracování oplocení do výkazu výměr, uzavřenou mezi firmou BONFIN s.r.o., 28. října 68/165, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory (IČ 29454760) a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392).
- R55/2022/10 Rada obce Světlá Hora odkládá projednání cenových nabídek a smluv týkajících se spolupráce a poradenství v oblasti třídění a likvidace odpadů v obci s firmou JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1, 110 00 Praha 1 (IČ 24853640), do příští schůze rady obce

- R55/2022/11 Rada obce Světlá Hora bere na vědomí informace k možnosti pořízení kontejneru na vozidlo Iveco s bočním nakládacím zařízením na sběrné nádoby pro potřeby obce a pověřuje starostku dalším jednáním
- R55/2022/12a Rada obce Světlá Hora schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8007338/SoBS VB/5 uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČ 00296392 (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02), IČ 24729035 zastoupená ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 28628250 (budoucí oprávněná) k pozemkům ve vlastnictví budoucí povinné pozemek parcela č. 647 a p.č. 102/1 v katastrálním území Podlesí pod Pradědem
- R55/2022/12b Rada obce Světlá Hora ukládá starostce zapracovat podmínky zpětné úpravy místní komunikace zhutněním po akci "Světlá Hora, Podlesí, č.ev. 13,kNN"-IE-12-8008338/SoBS VB/5
- R55/2022/13 Rada obce Světlá Hora schvaluje ceník pronájmů a pachtů obecních pozemků, s účinností od 1. 4. 2022
- pozemky o výměře do 1 000 m² za cenu:
- 1 Kč/m²/rok (přitom nejnižší nájem pozemku nebude nižší jak 200 Kč)
- pozemky o výměře do 5 000 m² za cenu:
- prvních 1 000 m² za 1 Kč/m²/rok
 - zbývajících 4 000 m² za 0,50 hal/m²/rok
- pozemky o výměře nad 5 000 m² za cenu:
- prvních 1 000 m² za 1 Kč/m²/rok
 - 1 001 - 5 000 m² za 0,50 hal/m²/rok
 - nad 5 001 m² za 0,10 hal/m²/rok
- R55/2022/14a Rada obce Světlá Hora odkládá projednání záměru k předmětu pachtu a provozování Stavby s názvem „Kanalizace a ČOV Světlá Hora“, „Kanalizace pro veřejnou potřebu objektů Činčilárny, fotbalového hřiště, bytových domů“ a „Prodloužení kanalizace ve Světlé Hoře za kostelem“ dle příloh č.1 - 5 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č.16234 na pozemcích p. č. 1818/4, p.č. 1933/1 a p.č. 1933/3 v katastrálním území Světlá ve Slezsku. Stavba ČOV je umístěna na parcele p.č. 559 v k.ú. Světlá ve Slezsku.
- R55/2022/14b Rada obce Světlá Hora revokuje usnesení č. R54/2022/9 ze dne 14. 2. 2022 týkající se schválení záměru k předmětu pachtu a provozování Stavby s názvem „Kanalizace a ČOV Světlá Hora“, „Kanalizace pro veřejnou potřebu objektů Činčilárny, fotbalového hřiště, bytových domů“ a „Prodloužení kanalizace ve Světlé Hoře za kostelem“ dle přílohy č.1 ke Smlouvě o pachtu a provozování na pozemcích p. č. 1818/4, p.č. 1933/1 a p.č. 1933/3 v katastrálním území Světlá ve Slezsku. Stavba ČOV je umístěna na parcele p.č. 559 v k.ú. Světlá ve Slezsku.
- R55/2022/15 Rada obce Světlá Hora schvaluje pacht pozemků parcela č. 771/2 trvalý travní porost o výměře 7 572 m² a parcela č. 843/5 trvalý travní porost o výměře 27 865 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, pachtýři - FA-BIO, spol. s r.o., společnost pro alternativní zemědělství s ručením omezeným, Světlá 435, 793 31 Světlá Hora (IČ 439 60 332), zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Oldřichem Zeleným.
- Pachtovné se sjednává na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.12.2027 úplatně u pozemků do výměry nad 5 000 m² za cenu: prvních 1 000 m² za 1 Kč/m²/rok, 1 001 – 5000 m² za 0,50 hal/m²/rok a nad 5 001 m² za 0,10 hal/m²/rok, celkem tj. 6 044 Kč za kalendářní rok. Výše nájemného je splatná nejpozději do 31. března běžného roku. Nájemné za rok 2022 činí

- R55/2022/16a Rada obce Světlá Hora schvaluje záměr na pronájem části pozemku parcela č. 296/6 orná půda o výměře 590 m² z celkové výměry 5176 m² v k. ú. Suchá Rudná.
- Nájemné se sjednává na dobu neurčitou od 01.04.2022 úplatně za 1 Kč/m², celkem tj. 590 Kč za kalendářní rok. Výše nájemného je splatná nejpozději do 31. března běžného roku. Nájemné za rok 2022 činí 443 Kč a bude splatné k 30.04.2022. Obec si vyhrazuje právo nepronajmout žádnému zájemci.
- R55/2022/16b Rada obce Světlá Hora schvaluje záměr na pronájem části pozemku parcela č. 296/6 orná půda o výměře 590 m² z celkové výměry 5176 m² v k. ú. Suchá Rudná.
- Nájemné se sjednává na dobu neurčitou od 01.04.2022 úplatně za 1 Kč/m², celkem tj. 590 Kč za kalendářní rok. Výše nájemného je splatná nejpozději do 31. března běžného roku. Nájemné za rok 2022 činí 443 Kč a bude splatné k 30. 04. 2022. Obec si vyhrazuje právo nepronajmout žádnému zájemci.
- R55/2022/17a Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr na prodej nově vzniklého pozemku parcela st. č. 823 zastavěná plocha o výměře 19 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, odděleného z parcely č. 96/1 o výměře 64 m² geometrickým plánem č. 1034-23a/2022, za cenu 60 Kč/m², tj. celkem 1.140 Kč + ostatní poplatky spojené s prodejem. Cena je stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci
- R55/2022/17b Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr na prodej nově vzniklého pozemku parcela st. č. 824 zastavěná plocha o výměře 13 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, odděleného z parcely č. 90/1 o výměře 268 m² geometrickým plánem č. 1034-23b/2022, za cenu 60 Kč/m², tj. celkem 780 Kč + ostatní poplatky spojené s prodejem. Cena je stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci.
- R55/2022/17c Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce revokovat usnesení č.j. Z16/2020/5d ze dne 14. 12. 2020 týkající se schválení záměru na prodej dílu „a“ pozemku p.č. 90/1 o výměře 13 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, odděleného na základě GP č. 805-144/2017, za cenu 30 Kč/m², celkem tj. 390 Kč, včetně DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Cena 30 Kč/m² byla stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu
- R55/2022/17d Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce revokovat usnesení č.j. Z17/2021/5d ze dne 8. 3. 2021 týkající se schválení prodeje dílu „a“ pozemku p.č. 90/1 o výměře 13 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, p. Michalu Hudcovi, Světlá 262, 793 31 Světlá Hora, za cenu 60 Kč/m², celkem tj. 780 Kč, včetně DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Cena byla stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu
- R55/2022/17e Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce revokovat usnesení č.j. Z16/2020/5e ze dne 14. 12. 2020 týkající se schválení záměru na prodej dílu „b“ pozemku p.č. 96/1 o výměře 13 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, odděleného na základě GP č. 805-144/2017, za cenu 30 Kč/m², celkem tj. 390 Kč, včetně DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Cena 30 Kč/m² byla stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu
- R55/2022/17f Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce revokovat usnesení č.j. Z17/2021/5e ze dne 8. 3. 2021 týkající se schválení prodeje dílu „b“ pozemku p.č. 96/1 o výměře 13 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, p. Michalu Hudcovi, Světlá 262, 793 31 Světlá Hora, za cenu 60 Kč/m², celkem tj. 780 Kč, včetně DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Cena byla stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu
- R55/2022/18a Rada obce Světlá Hora revokuje usnesení č. R54/2022/11b ze dne 14. 2. 2022 o schválení smlouvy o poskytování pravidelných ročních služeb v oblasti BOZP a PO, uzavřené mezi

firmou ZENCO Plus s.r.o., Zemědělská 5295/6, 722 00 Ostrava - Třebovice (IČ 09862421) a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392)

- R55/2022/18b Rada obce Světlá Hora schvaluje smlouvu o poskytování pravidelných ročních služeb v oblasti BOZP a PO, uzavřenou mezi firmou ZENCO Plus s.r.o., Zemědělská 5295/6, 722 00 Ostrava - Třebovice (IČ 09862421) a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392)
- R55/2022/19 Rada obce Světlá Hora bere na vědomí informaci o cenové nabídce autobusové zastávky v Suché Rudné a doporučuje oslovit tři firmy k podání cenové nabídky na realizaci autobusové zastávky
- R55/2022/20a Rada obce Světlá Hora pověřuje starostku, aby prověřila možnosti snížení počtu zaměstnanců obecního úřadu
- R55/2022/20b Rada obce Světlá Hora schvaluje odprodej vyřazeného malého motocyklu Babeta za zůstatkovou cenu 1. 000 Kč, panu ***
- R55/2022/21 Rada obce Světlá Hora schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku - osobního automobilu zn. Škoda Roomster 1,4 KOMBI/63KW, RZ: 6T5 4571, VIN: TMBMC25JXA5018080, pro potřeby jednotky sboru dobrovolných hasičů Světlá Hora, uzavřenou mezi Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh (IČ 70884561) a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora (IČ 00296392)

Tatána Svobodová
starostka obce