



U S N E S E N Í

39. schůze Rady obce Světlá Hora

konaná dne 17. 5. 2021 v zasedací místnosti obecního úřadu, Světlá č.p. 374 od 16:30 hod.

- R39/2021/1a Rada obce Světlá Hora schvaluje ověřovatelem zápisu z 39. schůze rady obce konané dne 17. 5. 2021 p. Václava Vojtíška
- R39/2021/1b Rada obce Světlá Hora schvaluje program 39. schůze rady obce konané dne 17. 5. 2021
- R39/2021/2a Rada obce Světlá Hora bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 38. schůze rady obce konané dne 19. 4. 2021
- R39/2021/2b Rada obce Světlá Hora ukládá místostarostovi Ing. Liboru Školoudovi zajistit cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace na demolici části budovy "Rychty" (sběrný dvůr) T: 7. 6. 2021
- R39/2021/3a Rada obce Světlá Hora revokuje usnesení č. R 38/2021/4 ze dne 19. 4. 2021 týkající se schválení nájemní smlouvy na byt č. 6 v domě č.p. 355 ve Světlé Hoře, p. ***
- R39/2021/3b Rada obce Světlá Hora bere na vědomí zápis z komise sociální, zdravotní, školství a redakční rady Zpravodaje konané dne 10. 5. 2021
- R39/2021/3c Rada obce Světlá Hora schvaluje pronájem bytové jednotky č. 6 v domě Světlá č.p. 355, 793 31 Světlá Hora p. ***, na dobu určitou od 1. 6. 2021 do 31. 12. 2021
- R39/2021/4 Rada obce Světlá Hora odkládá projednání záměru na prodej pozemků parcela č. 574/27 trvalý travní porost o výměře 1617 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem, do doby vyjádření správce bezejmenného toku (Povodí Odry) o možnosti využití uvedeného pozemku ke stavbě rodinného domu
- R39/2021/5 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr na prodej části pozemku parc.č. 590/5 ostatní plocha o výměře 22 m² z celkové výměry 3 608 m² v k.ú. Suchá Rudná za cenu 60,-Kč/m² vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Vlastník pozemku vypracuje na vlastní náklady geometrický plán a zaplatí správní poplatek za návrh na vklad práva do katastru nemovitostí. Uvedená cena je stanovena z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu
- R39/2021/6 Rada obce Světlá Hora schvaluje pronájem pozemku par. č. 2075 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 8 m² z celkové výměry 282 m² v k.ú. Světlá ve Slezsku, manželům***, za účelem vybudování předzahrádky k podnikatelské činnosti s tím, že zahradní nábytek bude po ukončení provozní doby uklizen. Nájem se schvaluje na dobu určitou od 20. 5. 2021 do 30. 11. 2021 a bude sjednán úplatně za cenu 100 Kč/měsíčně.
- R39/2021/7 Rada obce Světlá Hora schvaluje odstoupení od nájemní smlouvy č. 2/2021 k pozemku par. č. 1710/3 ostatní plocha o výměře 3 415 m² a k pozemku par. č. 1710/5 trvalý travní porost o výměře 2 840 m² v k.ú. Světlá ve Slezsku ***, ke dni 31. 5. 2021

- R39/2021/8 Rada obce Světlá Hora schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 11. 2020 uzavřený mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČ: 00296392 (jako objednatel) a firmou JR STaKR s.r.o., U Stadionu 1999/4, 792 01 Bruntál, IČ: 28596854 (jako zhotovitel). Dodatek se týká změny smlouvy – článek IV Cena za dílo, odst. 1 se mění celková cena díla, která bude nově znít takto:
Celková cena díla dle SOD: 1 249 975,11 Kč bez DPH
Celková cena díla dle SOD: 106 013,77 Kč bez DPH
Celkem: 1 355 988,88 Kč bez DPH
- R39/2021/9a Rada obce Světlá Hora jmenuje členem komise výstavby, životního prostředí a služeb pí Lenku Pelikánovou, ***
- R39/2021/9b Rada obce Světlá Hora odkládá jmenování předsedy komise výstavby, životního prostředí a služeb do příští schůze rady obce konané dne 7. 6. 2021
- R39/2021/9c Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr na prodej pozemků parcela č. 139/1 trvalý travní porost o výměře 2 841 m² a pozemku parcela č. 139/2 trvalý travní porost o výměře 124 m², zároveň s pozemkem č. 144/12 trvalý travní porost o výměře 202 m² v k. ú. Podlesí pod Pradědem, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem
- R39/2021/9d Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 249 zahrada o výměře dle GP z celkové výměry 1708 m² v k. ú. Podlesí pod Pradědem, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem
- R39/2021/9e Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr na prodej pozemku parc. č. 251 trvalý travní porost z celkové výměry 2 690 m² v k. ú. Podlesí pod Pradědem, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem
- R39/2021/9f Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku parc. č. 645/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 104 m² v k. ú. Stará Voda v Jeseníkách, pí ***, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 1395-03/2020, celkem tj. 6. 030 Kč, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci
- R39/2021/9g Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku parc. č. 15 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 238 m² v k. ú. Stará Voda v Jeseníkách, pí ***, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 1395-03/2020, celkem tj. 11. 420 Kč, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci
- R39/2021/9h Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku parc. č. 96/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 12 m² z celkové výměry 77 m² v k.ú. Světlá ve Slezsku, manželům ***, za cenu 60 Kč/m² stanovenou z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu, celkem tj. 720 Kč, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci
- R39/2021/9i Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku parc. č. 96/11 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 12 m² z celkové výměry 72 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, manželům ***, za cenu 60 Kč/m² stanovenou z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu, celkem tj. 720 Kč, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci
- R39/2021/9j Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 34/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 93 m² odděleného geometrickým plánem č. 1011-10/2021 z parcely č. 34/1 o celkové výměře 661 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, p. ***, za cenu 60 Kč/m² stanovenou z důvodu narovnání předcházejícího vlastnického vztahu, celkem tj. 5.580 Kč, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci

- R39/2021/9k Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej dílu „a“ odděleného geometrickým plánem č. 1013-9/2021 z pozemku parcela č. 1543/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 23 m² z celkové výměry 1 883 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, manželům ***, za cenu 60 Kč/m² stanovenou z důvodu dlouhodobého pronájmu a užívání pozemku, celkem tj. 1.380 Kč, vč. DPH + ostatní poplatky spojené s prodejem. Obec si vyhrazuje právo neprodat uvedený pozemek žádnému zájemci
- R39/2021/9l Rada obce Světlá Hora neschvaluje záměr na pronájem pozemku stavební parc. č. 66 o výměře 55 m² (součástí je stavba bez č.p./č.ev., občanská vybavenost) v k.ú. Podlesí pod Pradědem
- R39/2021/9m Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce neschválit záměr na prodej pozemku stavební parc. č. 66 o výměře 55 m² (součástí je stavba bez č.p./č.ev., občanská vybavenost) v k.ú. Podlesí pod Pradědem
- R39/2021/9n Rada obce Světlá Hora ukládá starostce Taťaně Svobodové, oslovit všechny poskytovatele internetu, aby se vyjádřili k možnostem navýšení kapacity internetového připojení v místních částech obce. T: 7. 6. 2021
- R39/2021/10 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit návrh na vyřazení majetku ke dni 31. 12. 2020 dle předloženého seznamu a jeho fyzickou likvidaci
- R39/2021/11 Rada obce Světlá Hora schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční dotace ve výši 3 000,- Kč z rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2021, uzavřenou mezi Help-in o.p.s., U rybníka 4, 792 01 Bruntál (IČ: 25900757) a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora
- R39/2021/12 Rada obce Světlá Hora schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 k rozpočtu obce Světlá Hora na rok 2021
- R39/2021/13 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit žádost manželů *** o prodloužení lhůty na zahájení stavby RD na pozemku par. č. 574/35 v k. ú. Světlá ve Slezsku, z důvodů uvedených v jejich žádostech s tím, že termín zahájení stavby je do 1.10. 2022
- R39/2021/14a Rada obce Světlá Hora schvaluje vybudování nadzemního hydrantu u hasičské zbrojnice na parc. č. 34/1 v k. ú. Světlá ve Slezsku dle projektové dokumentace.
- R39/2021/14b Rada obce Světlá Hora schvaluje cenovou nabídku firmy AQUAstop, v.o.s. (IČO:47984597) U Stadionu 5, 79201 Bruntál ve výši 125 032,02 bez DPH, na provedení stavebních prací u akce "Světlá Hora, osazení hydrantu pro hasiče"
- R39/2021/14c Rada obce Světlá Hora schvaluje smlouvu o dílo č. 3/2021 na provedení stavebních prací u akce "Světlá Hora, osazení hydrantu pro hasiče", uzavřenou mezi Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, zastoupenou Taťanou Svobodovou, starostkou a firmou AQUAstop, v.o.s.,(IČO 47984597), U Stadionu 5, 792 01 Bruntál, zastoupenou Zbyňkem Sokolem, společníkem
- R39/2021/15a Rada obce Světlá Hora bere na vědomí informace o rozpracované části projektové dokumentace týkající se komunikace na poz. parc. č. 137/5, 137/3 a 137/2 v k.ú. Suchá Rudná
- R39/2021/15b Rada obce Světlá Hora ukládá starostce Taťaně Svobodové, aby svolala místní šetření k situaci ohledně komunikace na poz. parc. č. 137/5, 137/3 a 137/2 v k.ú. Suchá Rudná, za přítomnosti geodeta, projektanta a majitelů dotčených pozemků
- R39/2021/16 Rada obce Světlá Hora bere na vědomí schválené usnesení č. Z88/19/2013 (1.17.) ze dne 16. 12. 2013 o cenách za pronájmy obecních pozemků
- R39/2021/17 Rada obce Světlá Hora schvaluje nákup 6 ks betonových květináčů a rozmístění na parcele č. 2075 v k.ú. ve Slezsku.

