



U S N E S E N Í

2. schůze Rady města Štěpánov

konaná dne 9. 11. 2022 v kanceláři starosty od 16:00 hod.

Přítomno: 4

Omluveni: Bc. Dana Šimková

Rada města Štěpánov schvaluje

- 2R/4/22 Plán inventur města Štěpánov pro rok 2022.
- 2R/9/22 smlouvu o poskytnutí dotačního příspěvku ve výši 22.000 Kč s Nadací Český hudební fond, IČ 61381390, se sídlem Besední 3, 118 00 Praha 1 na úhradu části nákladů spojených s uspořádáním abonentní řady komorních koncertů Kruhu přátel hudby, organizační složky města, v sezóně 2022/2023.
- 2R/10/22 dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - rekonstrukce ulice Nová, Štěpánov, ze dne 18.11.2021 s Ing. Petrem Sotolářem, IČ 08268223, *** týkající se změny termínu zajištění projektové dokumentace.
- 2R/11/22 zveřejnění záměru pronajmout část pozemku o výměře 9 m² z pozemku parc. č. 1338 – zahrada z celkové výměry 1852 m² v k. ú. Štěpánov u Olomouce
- 2R/12/22 zveřejnění záměru města propachtovat vodovod a kanalizaci ve svém vlastnictví pro veřejnou potřebu.
- 2R/13/22 zveřejnění záměru změnit podstatnou náležitost smlouvy o pronájmu pozemku ze dne 29.03.2017, uzavřenou se Zbyňkem Kameníčkem, IČ 63312841, ***.
- 2R/14/22 dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 45, 46, 47/2017 ze dne 05.09.2018 se Zemědělským družstvem Unčovice, IČ 00147630, Unčovice 53, 784 01 Litovel týkající se změny propachtované plochy z důvodu dělení pozemku.
- 2R/15/22 dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu pozemku parc. č. 994/1 – zahrada o výměře 605 m² v k. ú. Štěpánov u Olomouce s ***, nar. ***, bytem *** týkající se změny ceny nájemného.
- 2R/16/22 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 09.08.2022 k akci s názvem Dispoziční úpravy WC v 1. NP objektu ZŠ Štěpánov se společností A-Z STAVBY s. r. o., IČ 26839580, Za pekárnu 656, 783 14 Bohuňovice. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o odsouhlasené vícepráce, celková cena díla je stanovena na 1.044.842,39 Kč.
- 2R/17/22 cenovou nabídku ve výši 72.000 Kč (není plátce DPH) na zpracování územní studie Štěpánov, lokality Z8 a Z57 od firmy Palacký, s. r. o., Milíčova 1939/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.
- 2R/18/22 dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu části pozemku parc. č. 104/2 – trvalý travní porost o výměře 105 m² z celkových 1064 m² uzavřenou dne 17.12.2021 s VEXTA a. s., IČ 26196662, Hovorčovická 137, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice týkající se prodloužení nájemní doby a doplnění inflační doložky.
- 2R/19/22 dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1842 – ostatní plocha o výměře 66 m²

z celkových 5953 m² uzavřenou dne 03.02.2014 s ***, nar. ***, bytem *** týkající se prodloužení nájemní doby a doplnění inflační doložky.

- 2R/20/22 dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 21.04.2011 s ***, nar. ***, bytem *** týkající se změny výše nájemného.
- 2R/21/22 dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku pozemků parc. č. 260 – ostatní plocha o výměře 43 m² z celkových 792 m² a parc. č. 247 – ostatní plocha o výměře 38 m² z celkových 3782 m² oba v k. ú. Březce uzavřené dne 19.09.2017 s ***, nar. ***, trvale bytem *** týkající se prodloužení nájemní doby.
- 2R/22/22 dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku pozemků parc. č. 260 – ostatní plocha o výměře 34 m² z celkových 792 m² a parc. č. 247 – ostatní plocha o výměře 39 m² z celkových 3782 m² oba v k. ú. Březce uzavřené dne 19.09.2017 s ***, nar. ***, trvale bytem *** týkající se prodloužení nájemní doby.
- 2R/23/22 dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku pozemku parc. č. 917/1 – ostatní plocha o výměře 39 m² z celkových 1911 m² v k. ú. Moravská Huzová uzavřené dne 16.11.2017 s ***, nar. ***, trvale bytem *** týkající se prodloužení nájemní doby.
- 2R/26b/22 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti VPIC_OL_Štěpánov_zvýšení bezp. chodců na poz. p. č. 375, 401, 687/5, 1842, 1849/14, 1849/15, 1851, 1857/3 vše v k. ú. Štěpánov u Olomouce se společností CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, zastoupená firmou Vegacom a.s., IČ 25788680, se sídlem Novodvorská 1010/14,142 01 Praha 4, Lhotka.
- 2R/28/22 smlouvu o sdružených službách dodávky plynu s firmou TEDOM energie s. r. o., IČ 03328325, se sídlem Klášterského 731/13, 617 00 Brno – Komárov, týkající se dodávek plynu pro městská odběrná místa na roky 2023 a 2024.
- 2R/29/22 zveřejnění záměru města změnit podstatnou náležitost smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností HRUŠKA spol. s r. o., IČ: 19014325, Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov ze dne 07.06.2007.

Rada města Štěpánov bere na vědomí

- 2R/1/22 kontrolu usnesení Rady města Štěpánov č. 1 ze dne 24.10.2022.
- 2R/2/22 doplňující informace k provozu veřejného osvětlení a k plánované žádosti o dotaci na fotovoltaiku.
- 2R/5/22 hospodaření města k 30.09.2022, dle příloh.
- 2R/6/22 účetní závěrky ke dni 30.09.2022 příspěvkových organizací: MŠ Štěpánov, IČ 70640106, Sídliště 555, Štěpánov, MŠ Štěpánov, IČ 70640114, Moravská Huzová 60, Štěpánov a ZŠ Štěpánov, IČ 70928622, Dolní 597, Štěpánov, dle příloh.
- 2R/7/22 navrhované provozní příspěvky na rok 2023 příspěvkových organizací ZŠ Štěpánov, MŠ Štěpánov Sídliště 555 a MŠ Štěpánov Moravská Huzová.
- 2R/8/22 aktualizovanou přílohu ke smlouvě o technické podpoře s VITA software, s. r. o., IČ 61060631, Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6 týkající se navýšení ceny technické podpory AIS VITA pro stavební úřad od 01.01.2023.
- 2R/24/22 žádost č. j. 3357/2022/STEP ze dne 31.10.2022 Tělovýchovné jednoty Štěpánov u Olomouce, z. s., IČ 00535311 o předběžnou informaci o získání možných dotací od města Štěpánov.
- 2R/25/22 žádost č. j. 3321/2022/STEP ***a *** o technické a finanční zabezpečení akce 1. adventní neděle ve Štěpánově.
- 2R/27/22 informace o nájemních smlouvách s Římskokatolickou církví ve Štěpánově, Dolní 15/7, Štěpánov.

Rada města Štěpánov revokuje

2R/26a/22 č. 113R/16/22 ze dne 26.09.2022 o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti VPIC_OL_Štěpánov_zvýšení bezp. chodců na poz. p. č. 375, 401, 687/5, 1842, 1849/14, 1849/15, 1851 vše v k. ú. Štěpánov u Olomouce se společností CETIN a. s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, zastoupená firmou Vegacom a. s., IČ 25788680, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, Lhotka.

Rada města Štěpánov určuje

2R/3/22 Danu Šimkovou jako pověřeného člena Rady města Štěpánov k podpisu účetních dokladů dle specifikace vnitřní směrnice č. 43/2019 O oběhu účetních dokladů.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Štěpánov schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku

o výměře 9 m² parc. č. 364/1 – ostatní plocha z celkové výměry 3647 m² v k. ú. Štěpánov u Olomouce

Mgr. Jiří Šindler, MSc.
starosta města