**Město Potštát**

Zámecká 1, 753 62, Potštát
tel.č.: 581 624 275 | fax č.: 581 624 294 | e-mail: podatelna.potstat@seznam.cz

# U S N E S E N Í

## 37. zasedání Zastupitelstva města Potštát

konané dne 19. 4. 2022 v MěÚ, zasedací místnost od 17:00 hod.

**Zastupitelstvo města Potštát schvaluje**

1/37Z/2022 program jednání ZMP:
1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola usnesení z minulého jednání ZMP.
3. Rozpočtová opatření.
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1005C22/52 - Česká republika; Státní pozemkový úřad a město Potštát - "Kovářov - kanalizační přípojky".
5. Smlouva o dílo - "Kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov".
6. Směna pozemků - VLS ČR, s.p. a město Potštát.
7. Žádost o dotaci - FK Potštát z.s.
8. Prodej pozemku parc. č. 1434/1, k. ú. Lipná.
9. Prodej části pozemku parc. č. 673, k. ú. Potštát.
10. Prodej části pozemku parc. č. 18/2, k. ú. Kyžlířov.
11. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 495/1, k. ú. Lipná.
12. Prodej pozemku parc. č. 553/2 a parc. č. 94, oba k. ú. Lipná.
13. Memorandum o spolupráci - Agentura pro sociální začleňování.
14. Festivalová smlouva - hudební produkce kapely Škwor.
15. Dodatek č. 4 - ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Potštát.
16. Oprava místních komunikací - výběr zhotovitele.
17. Diskuze.
18. Závěr.

- rozšiřující body:
17. Prodej části pozemku parc. č. 1160, k. ú. Potštát.
18. Poskytnutí dotace - Olk, JSDH 2022.

- zapisovatelka: Ladislava Maršálková
- ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Jeřábková, Petr Bureček

2/37Z/2022 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1005C22/52 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 013 12 774 a městem Potštát, IČ: 003 01 795, pro stavbu "Kovářov - kanalizační přípojky", k pozemkům parc. č. 1554/9, 161, 1547/8 a 187/2, pro obec Potštát, k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 10002, a to v max. rozsahu věcného břemene 71 $m^2$.
Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu, kdy cena bude zjištěna dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů.
Dále budoucímu povinnému (ČR - Státní pozemkový úřad) za uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene náleží administrativní poplatek ve výši 2.000,- Kč, který je povinen uhradit budoucí oprávněný (město Potštát).
Administrativní poplatek ve stejné výši 2.000,- Kč náleží budoucímu povinnému i za uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

3/37Z/2022 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: "Kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov", mezi městem Potštát, IČ: 003 01 795, zastoupeným starostou René Passingerem a Společností "Hochtief - Potštát", vedoucí společník: Hochtief CZ a.s., IČ: 466 78 468, oprávněný zástupce ve věcech smluvních: ředitel divize Pozemní stavby Morava David Horák a obchodní ředitel divize Pozemní stavby Morava Ing. Martin Stančík, a to za celkovou cenu ve výši 172.969.281,86 Kč včetně DPH.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

4/37Z/2022 návrh směny pozemků mezi VLS ČR, IČ: 000 00 205 a městem Potštát, IČ: 003 01 795, kdy VLS ČR nabídlo do směny pozemky parc. č.:
- 822, k. ú. Luboměř u Potštátu;
- 2006, 2067, 2020, 32/2, k. ú. Kyžlířov;
- 187/1, 261, 244, 250, 240/1, 76, 68, 69/1, 239, k. ú. Kovářov u Potštátu;
- 496/5, k. ú. Padesát Lánů;
- 621, 549/6, 549/7, 549/10, k. ú. Lipná.

Město Potštát do směny nabídlo pozemek parc. č. 1027, k. ú. Boškov.

Ceny směňovaných pozemků budou určeny znaleckými posudky. Směna pozemků proběhne na základě stanovených cen. Cena za cenu, výměry se mohou lišit. Subjekty se dohodly o doplacení ceny, která z této směny vyplyne. Doplatek však nesmí přesahovat 10% z ceny. Náklady spojené se směnou pozemku budou rozděleny na polovinu mezi obě zúčastněné strany.

Pověřuje starostu podpisem formuláře.

5/37Z/2022 žádost o dotaci z rozpočtu města Potštát na rok 2022 pro FK Potštát z.s., IČ: 619 85 236, a to ve výši 30.000,- Kč.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

6/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 1434/1, o výměře 374 $m^2$, ostatní plocha, obec Potštát, k. ú. Lipná, LV 109, za celkovou částku 82.280,- Kč, a to manželům ***.
Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

7/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 673/2, ostatní plocha, o výměře 73 $m^2$, LV 280, obec Potštát, k. ú. Potštát, za částku 14.600,- Kč, panu ***.
Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8a/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 18/4, zahrada, o výměře 88 m2, za cenu stanovenou ze Znaleckého posudku č. 1386/7/22. Celková prodejní cena činí 37.105,- Kč (26.400,- Kč cena pozemku a 1/3 ceny stavby na pozemku umístěném), paní ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
Pověřujeme starostu podpisem smlouvy.

8b/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 18/5, zahrada, o výměře 25 m2, za cenu stanovenou ze Znaleckého posudku č. 1386/7/22. Celková prodejní cena činí 13.247,- Kč (7.500,- Kč cena pozemku a 1/3 ceny stavby na pozemku umístěném), panu ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
Pověřujeme starostu podpisem smlouvy.

9/37Z/2022 vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 495/1, ostatní plocha, o výměře 500 $m^2$, LV 109, obec Potštát, k. ú. Lipná, na dobu 1 roku, za částku 1.000,- Kč/1 měsíc.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

10/37Z/2022 prodej pozemků parc. č. 553/2, o výměře 233 m2, trvalý travní porost, jejíž součástí je parc.

| | |
|---|---|
| | č. 94, o výměře 51 m2, zastavěná plocha a nádvoří, oba obec Potštát, k. ú. Lipná, LV 109, za celkovou částku 62.480,- Kč včetně DPH, panu (Martinu Bubeníkovi, nar. 2.9.1976, trv. byt. Hošťálková 259, 75622 Hošťálková).<br>Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.<br>Pověřuje starostu podpisem smlouvy. |
| 11/37Z/2022 | Memorandum o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ mezi Odborem pro sociální začleňování (Agentrura) Ministerstva pro místní rozvoj, IČ: 660 02 222 a městem Potštát, IČ: 003 01 795.<br>Pověřuje starostu podpisem memoranda. |
| 12/37Z/2022 | Festivalovou smlouvu o hudební produkci kapely Škwor 2022 mezi agenturou Big Hard, s.r.o., IČ: 257 50 968 a městem Potštát, IČ: 003 01 795 o zajištění veřejné hudební produkce na 25. slavnostech města Potštát, dne 18.6.2022, za částku 254.000,- Kč bez DPH.<br>Pověřuje starostu podpisem smlouvy. |
| 13/37Z/2022 | Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině ze dne 28.8.2002 pro příspěvkovou organizaci: Základní škola a Mateřská škola Potštát, okres Přerov, příspěvková organizace s právní subjektivitou, IČ: 471 84 370.<br>Pověřuje starostu podpisem dodatku. |
| 14/37Z/2022 | výběr zhotovitele na opravu místních komunikací tryskovou metodou, a to firmu Road Medic, s.r.o., IČ: 285 86 484, za cenu 3700,- Kč/ t.<br>Pověřuje starostu podpisem objednávky. |
| 15/37Z/2022 | prodej pozemku parc. č. 1160/2, o výměře 30 $m^2$, ostatní plocha, obec Potštát, k. ú. Potštát, LV 280, za celkovou částku 7.500,- Kč, panu ***.<br>Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.<br>Pověřuje starostu města podpisem smlouvy. |
| 16/37Z/2022 | přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Olomouckým kraje, IČ: 606 09 460 a městem Potštát, IČ: 003 01 795 o poskytnutí dotace ve výši 15.400,- Kč za účelem podpory obcí Olomouckého kraje při pořizování, technickém zhodnocení, opravách požární techniky, nákupu věcného vybavení a zajištění akceschopnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí.<br>Pověřuje starostu podpisem smlouvy. |

**Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

**Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání ZMP.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2022 ve výši 97.470,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2022 ve výši 53.143,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2022 ve výši 10.000,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2022 ve výši 305.111,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Datum vyhotovení:

René Passinger
starosta města