



U S N E S E N Í

27. zasedání Zastupitelstva města Potštát

konané dne 29. 6. 2021 v MěÚ, zasedací místnost od 17:00 hod.

- 1/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje program jednání ZMP:
1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu.
 2. Kontrola usnesení z minulého jednání.
 3. Rozpočtová opatření.
 4. Výběr zpracovatele odborného posudku k žádosti o podporu ze SFŽP ČR - Kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov.
 5. Žádost o snížení nájemného - Kiosek na fotbalovém hřišti.
 6. Odkoupení pozemku parc. č. 814/1, k. ú. Potštát.
 7. Směna pozemku parc. č. 2006, k. ú. Kyžlířov, VLS ČR a adekvátní části pozemku parc. č. 1027, k. ú. Boškov, město Potštát.
 8. Odborný posudek na stanovení obvyklé - tržní ceny pozemků ve vlastnictví města Potštát.
 9. Prodej pozemku parc. č. 973, k. ú. Potštát.
 10. Prodej pozemku parc. č. 187/3, k. ú. Kovářov u Potštátu.
 11. Prodej částí pozemků parc. č. 851 a 852, oba k. ú. Padesát Lánů.
 12. Vyhlášení záměru - parc. č. 1671, k. ú. Kovářov u Potštátu.
 13. Vyhlášení záměru - parc. č. 1782/17, k. ú. Kyžlířov.
 14. Vyhlášení záměru - část pozemku parc. č. 2260, k. ú. Kyžlířov.
 15. Vyhlášení záměru - parc. č. 103/1, Kovářov u Potštátu.
 16. Směrnice č. 1/2021 o Sociálním fondu - město Potštát.
 17. Účetní závěrka - město Potštát.
 18. Návrh závěrečného účtu města Potštát za rok 2020.
 19. Účetní závěrka příspěvkové organizace - Základní a mateřská škola Potštát, okres Přerov, příspěvková organizace.
 20. Žádost o udělení výjimky z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2021/2022.
 21. Žádost o udělení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ pro školní rok 2021.
 22. Diskuze.
 23. Závěr.
- rozšiřující body:
22. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - Mareš Ivo, s.r.o.
 23. Odkoupení pozemku parc. č. 659/4, k. ú. Potštát.
 24. Převod části zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Potštát do rozpočtu zřizovatele.
- zapisovatelkou jednání: Ladislavu Maršálkovou
- ověřovatelé zápisu: Petr Bureček, Lukáš Kovár
- 2/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje výběr zpracovatele vypracování odborného posudku k žádosti o podporu ze SFŽP ČR pro akci "Kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov", a to firmu GHC regio s.r.o., IČ: 277 90 797, za celkovou částku 89.000,- Kč bez DPH.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 3/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje snížení nájemného za měsíc květen 2021, Gabriele Zlámalové, IČ: 093 02 387, Kiosek na hřišti, a to o 3.000,- Kč. Nájemné za měsíc květen 2021 činí 3.500,- Kč.
- 4/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 814/3, ostatní plocha, o výměře 2001 m², k. ú. Potštát, LV 507, majitele Sargánek, spol. s r.o., IČ: 294 44 098, za částku 140.070,- Kč bez DPH.
Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

- 5/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje návrh směny pozemků, a to pozemek parc. č. 2006, ostatní plocha, k. ú. Kyžlířov, o výměře 1002 m², LV 4, majitele VLS ČR, IČ: 000 00 205, kdy cena pozemku bude stanovena znaleckým posudkem a adekvátní část pozemku parc. č. 1027, ostatní plocha, k. ú. Boškov, LV 96, majitele město Potštát, IČ: 003 01 795, kdy výměra bude stanovena znaleckým posudkem.
Pověřuje starostu podpisem návrhu směny.
- 6/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje stanovení obvyklých - tržních cen pozemků ve vlastnictví města Potštát dle vypracovaného Odborného posudku ze dne 24.5.2021.
- 7/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku parc. č. 973, ostatní plocha, o výměře 1027 m², k. ú. Potštát, LV 280, za cenu stanovenou Znaleckým posudkem č. 1360/10/21, a to ve výši 277.720,- Kč, panu ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 8/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku parc. č. 187/3, trvalý travní porost, o výměře 263 m², k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za cenu stanovenou Znaleckým posudkem č. 1361/11/21, a to ve výši 40.480,- Kč, panu ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 9/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemků parc. č. 851/2, ostatní plocha, o výměře 3.930 m² a parc. č. 852/2, ostatní plocha, o výměře 350 m², oba k. ú. Padesát Lánů, LV 292, za cenu stanovenou Znaleckým posudkem č. 1359/9/21, a to ve výši 478.960,- Kč, paní ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 10/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. 1671, ostatní plocha, o výměře 773 m², k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za celkovou částku 149.240,- Kč, stanovenou Znaleckým posudkem č. 1362/12/21.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
- 11/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. 1782/17, ostatní plocha, o výměře 1372 m², k. ú. Kyžlířov, LV 91, za částku 220,- Kč/m².
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
- 12/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 2260, ostatní plocha, k. ú. Kyžlířov, LV 91. Výměra bude stanovena geometrickým plánem.
Cena 220,- Kč/m².
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
- 13/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku parc. č. 103/1, trvalý travní porost, o výměře 151 m², k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, na dobu čtyř let, za částku 227,- Kč/rok.
Pověřujeme starostu podpisem smlouvy.
- 14/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje Směrnici č. 1/2021 o Sociálním fondu, kterou se upravují ustanovení o využití sociálního fondu zřízeného městem Potštát, s účinností od 1.7.2021.
- 15/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje účetní závěrku Města Potštát sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020. Přílohou tohoto usnesení je protokol o schvalování účetní závěrky Města Potštát za rok 2020.
- 16a/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje závěrečný účet města Potštát za rok 2020 s výhradou.
- 16b/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát přijímá opatření k nápravě a prevenci nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření města Potštát za rok 2020 dle předloženého návrhu.
Starosta města Potštát poučil účetní Města Potštát o dodržování Zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění a dále dodržování Českých účetních standardů zejména č. 703 transfery.
- 16c/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát pověřuje finanční výbor kontrolou účtování přijatých dotací a to v termínu do 31.10.2021.

- 17a/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Potštát, okres Přerov, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020. Přílohou tohoto usnesení je protokol o schvalování účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Potštát, okres Přerov za rok 2020.
- 17b/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje zlepšený hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Potštát, okres Přerov za rok 2020 ve výši 460.137,63 Kč.
- 17c/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje převod zlepšeného výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Potštát, okres Přerov ve výši 460.137,63 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.
- 18/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje udělení výjimky z počtu žáků ZŠ Potštát pro školní rok 2021/2022 s tím, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy.
- 19/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje udělení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ Potštát pro školní rok 2021/2022 - navýšením počtu o 4 děti.
- 20/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo 212721 ze dne 13.4.2021 mezi objednatelem: město Potštát, IČ: 003 01 795 a zhotovitelem: Mareš Ivo s.r.o., IČ: 285 73 391, kdy celková částka za dílo byla sjednána ve výši 4.390.067,70 Kč včetně DPH.
Pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 21/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 659/4, trvalý travní porost, o výměře 1126 m², k. ú. Potštát, LV 514, majitelů ***, za částku 168.945,- Kč včetně DPH.
Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 22a/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje převedení prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Potštát, okres Přerov ve výši 350.000,- Kč do Fondu reprodukce majetku.
- 22b/27Z/2021 Zastupitelstvo města Potštát ukládá příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Potštát, okres Přerov, odvést prostředky z Fondu reprodukce majetku příspěvkové organizace ve výši 350.000,- Kč do rozpočtu zřizovatele.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání ZMP.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2021 ve výši 1.227.000,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2021 ve výši 5.564.752,20 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2021 ve výši 39.000,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Datum vyhotovení:

René Passinger
starosta města