



U S N E S E N Í

10. zasedání Zastupitelstva města Potštát

konané dne 22. 10. 2019 v MěÚ od 17:00 hod.

1/10Z/2019

Zastupitelstvo města Potštát schvaluje program jednání ZMP:

1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu.
 2. Kontrola usnesení z minulého jednání ZMP.
 3. Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem.
 4. Rozpočtové opatření č. 14/2019.
 5. Prodej pozemku parc. č. 159, k. ú. Kovářov u Potštátu.
 6. Odsouhlasení změny katastrální hranice - Luboměř u Potštátu a Lipná.
 7. Prodej pozemku parc. č. 801/10 a 801/11, k.ú. Padesát Lánů.
 8. Prodej pozemku parc. č. 911, k.ú. Boškov.
 9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
 10. Rozpočtové opatření č. 15/2019.
 11. Poskytnutí dotace od Olomouckého kraje - výstavba oplocenky.
 12. Poskytnutí dotace od Olomouckého kraje - obnova, zajištění a výchova lesních porostů.
 13. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 845/4, k.ú. Boškov.
 14. Vyhlášení záměru na prodej části pozemků parc. č. 851 a 852, k.ú. Padesát Lánů.
 15. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků parc. č. 845/8, 818/1 a 79/1, vše v k.ú. Boškov.
 16. Prodej částí pozemků parc. č. 818/1 a 79/1, vše v k.ú. Boškov.
 17. Vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-8005744/VB/003.
 18. Vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8017622/01 Potštát, Milovanská, P.O.670/1, KNN.
 19. Prodej pozemku parc. č. 1749, k.ú. Potštát.
- Vytvořeno v aplikaci UZOb. strana 2 / 2
20. Vyhlášení záměru na pronájem pozemku parc. č. 1716, k.ú. Potštát.
 21. Prodej části bytového domu Potštát, ul. Lesní, čp. 120.
 22. Rozpočtové opatření č. 16/2019.
 23. Příkazní smlouva - Snížení energetické náročnosti DT IROP/OPŽP/MMR.
 24. Podání žádostí o dotace - MMR.
 25. Podání žádostí o dotace - IROP.
 26. Podání žádosti - SFDI.
 27. Vyhlášení záměru na prodej byt. domu - Potštát, ul. Školní, čp. 47.
 28. RenoProjekt, s.r.o. - výstavba větrné elektrárny, k.ú. Kyžlířov - žádost.
 29. Vyhlášení záměru na pacht pozemků - k.ú. Boškov.
 30. Žádost o poskytnutí dotace - Andělé stromu života, p.s.
 31. Žádost o poskytnutí dotace - ŘK farnost Potštát.
 32. Diskuze.
 33. Závěr.
- rozšiřující body:
32. Rozpočtové opatření č. 17/2019.
 33. Smlouva o poskytnutí dotace - Olomoucký kraj.
 34. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 221/3, k.ú. Kovářov u Potštátu.
 35. Pořízení doplňků - vozidlo Bonetti.
- zapisovatelkou jednání: Alenu Peňázovou Přikrylovou
- ověřovatele zápisu: Lukáše Wagnera, Libora Perníčku

- 2/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem, a to parc. č. 1601/2 o výměře 295 m², jehož součástí je budova č.p. 187, k. ú. Potštát, LV 280, mezi Městem Potštát, IČ: 003 01 795 a Českou republikou, Ministerstvem pro místní rozvoj, IČ: 660 02 222 v rámci programu "Podporované byty 2018" s názvem "B.j. 8 PB - PČB Potštát", id. č. EDS 117D064000105 na dobu 20-ti let, tj. do 12.08.2039.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 3/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku parc. č. 159, trvalý travní porost, o výměře 72 m², k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za částku 140 Kč/m², ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 4/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje změnu katastrální hranice mezi obcemi Luboměř pod Strážnou a Potštát (k.ú. Luboměř u Potštátu a k.ú. Lipná) dle návrhu změny 1. Geo, spol. s.r.o., IČ: 015 73 161, kdy výměra přírůstku a úbytku je 8.213 m².
- 5/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemků parc. č. 801/10, o výměře 324 m², ostatní plocha a 801/11, o výměře 172 m², ostatní plocha, oba v k.ú. Padesát Lánů, LV 292, za částku 46,- Kč/m², ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 211-1088/2019 a vyhotoven Ing. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 6/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku, parc. č. 911, o výměře 216 m², trvalý travní porost, k.ú. Boškov, LV 96, za částku 169,- Kč/m², ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 7/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje mezi městem Potštát, IČ: 003 01 795 a Olomouckým krajem, IČ: 606 09 460, zastoupeným Koordinátorem Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 725 56 064, na období od 01.01.2020, kdy příspěvek činí 176.850,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem dodatku smlouvy.
- 8/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje přijetí dotace od Olomouckého kraje z Programu na podporu lesních ekosystémů 2018 - 2020 na výstavbu oplocenky ve výši 75.950,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 9/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje přijetí finančního příspěvku od Olomouckého kraje na umělou obnovu sadbou ve výši 398.400,- Kč.
- 10/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 845/4, o výměře 3176 m², ostatní plocha, k.ú. Boškov, LV 96, za částku 3% z ceny pozemku (40,- Kč/m²) za rok, na dobu 4 let.
Ve smlouvě bude výslovně uvedeno umožnění průchodu a průjezdu k nemovitosti parc. č. 27 (čp. 13, Boškov), k.ú. Boškov.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 11/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na prodej částí pozemků parc. č. 851 a 852, vše ostatní plocha, k.ú. Padesát Lánů, LV 292, výměra dle GP, cena bude stanovena znaleckým posudkem.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
- 12/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na prodej částí pozemků parc.č. 845/8, 818/1 a 79/1, vše ostatní plocha, v k.ú. Boškov, LV 96, za částku 40,- Kč/m², výměra dle GP.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.

- 13/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku parc. č. 818/4, ostatní plocha, o výměře 29 m², k.ú. Boškov, LV 96, ***, za částku 135,- Kč/m². Pozemek byl rozdělen geometrickým plánem č. 171-113/2019 a vyhotoven Miroslavem Novákem - Geodetická kancelář, Hranice.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 14/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-8005744/VB/003, "Potštát, PR_3151 Michalenka, obnova vVN, vN".
- 15/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8017622/01 Potštát, Milovanská, P.O. 670/1, KNN.
- 16a/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku parc. č. 1749/1, o výměře 132 m², ostatní plocha, k.ú. Potštát, LV 280, za částku dle Znaleckého posudku č. 1321/19/19 ve výši 29.500,- Kč, ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 255-1082/2019 a vyhotoven Ing. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 16b/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje prodej pozemku parc. č. 1749/2, ostatní plocha, o výměře 33 m², k.ú. Potštát, LV 280, za částku stanovenou Znaleckým posudkem č. 1322/20/19, ve výši 8.930,- Kč, ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 255-1082/2019 a vyhotoven Ing. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 16c/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje zakoupení pozemku parc. č. 1766/2, zahrada, o výměře 37 m², k.ú. Potštát, LV 280, za částku stanovenou Znaleckým posudkem č. 1323/21/19 ve výši 12.200,- Kč, kdy kupujícím je Město Potštát, IČ: 003 01 795 a prodávajícím ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 255-1082/2019 a vyhotoven Ingr. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 17/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku par.č. 1716, o výměře 87 m², ostatní plocha, k.ú. Potštát, LV 280, za částku 5% z ceny pozemku (192,- Kč/m²) za rok, na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 18a/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje revokaci usnesení č. 18/9Z/2019 z 9. jednání Zastupitelstva města Potštát ze dne 03.09.2019 - vyhlášení záměru na prodej části bytového domu čp. 120 na ul. Lesní v Potštátě.
- 18b/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na prodej části bytového domu čp. 120, ul. Lesní, Potštát se všemi součástmi a příslušenstvím za částku 4.206.999,- Kč, vše dle nového GP.
Do záměru se lze přihlásit do **22.11.2019**.
V případě více než jednoho zájemce o koupi, bude část nemovitosti prodána obálkovou metodou, kdy o tomto budou zájemci písemně vyrozuměni.
Obálky s nabídkou finanční částky za část nemovitosti zájemci přinesou osobně na 11. jednání ZMP dne 10.12.2019 v 17.00 h.
- 19/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje Příkazní smlouvu mezi Ing. Michaelou Müllerovou, IČ: 732 89 167 a městem Potštát, IČ: 003 01 795 na zpracování dotačního managementu k projektu - Snížení energetické náročnosti DT IROP/OPŽP/MMR a následné administrace projektu, za celkovou částku 155.000,- Kč bez DPH.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 20/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje podání žádostí na MMR na tyto projekty - Fit stezka Potštát, Rekonstrukce komunikace Potštát místní část Lipná a Rekonstrukce budovy ZŠ Potštát.

- 21/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje podání žádosti v programu IROP na projekt Úspora energií - Rekonstrukce budovy ZŠ.
- 22/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje podání žádosti na Státní fond dopravní infrastruktury na akci "Cyklostezka Potštát - Boškov" pro rok 2020. Město má na výše uvedenou akci vyhrazené finanční prostředky pro rok 2020.
- 23/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát neschvaluje vyhlášení záměru na prodej domu čp. 47, včetně pozemku, ul. Školní, Potštát, na zastavěné pološe a nádvoří, parc. č. 1790, k.ú. Potštát se všemi součástmi a příslušenstvím.
- 24/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na pacht bloku pozemků, vše k.ú. Boškov, LV 96:
pozemek parc. č. 881, o výměře 1534 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 882, o výměře 370 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 886, o výměře 234 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 917, o výměře 2750 m², trv. travní porost; pozemek parc. č. 918, o výměře 819 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 924, o výměře 900 m², trv. travní porost; pozemek parc. č. 938, o výměře 3189 m², trv. travní porost; pozemek parc. č. 1025, o výměře 14183 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 1038, o výměře 3027 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 1070, o výměře 368 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 1071, o výměře 354 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 1072, o výměře 224 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 1080, o výměře 274 m², ostatní plocha; části pozemku parc. č. 1083, o výměře 1868 m², ostatní plocha; části pozemku parc. č. 1098, o výměře 4268 m², ostatní plocha; pozemku parc. č. 1120, o výměře 1051 m², ostatní plocha; části pozemku parc. č. 1121, o výměře 11267 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 1124, o výměře 9438 m², ostatní plocha - za min. částku 2.500,- Kč/ha na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 25/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Potštát na rok 2019 pobočnému spolku - Andělé Stromu života, p.s.; IČ: 036 32 661, na úhradu nákladů pobočky v Přerově, ve výši 5.000,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 26/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Potštát na rok 2019 Římsko-katolické farnosti Potštát, IČ: 451 80 229, na úhradu části nákladů na výměnu střešní krytiny kostela sv. J. Křtitele v Lipné, ve výši 50.000,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 27/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje přijetí dotace pro Město Potštát, IČ: 003 01 795 od Olomouckého kraje, IČ: 606 09 460, ve výši 40.000,- Kč na úhradu výdajů na 24. slavnosti města Potštát.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 28/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 221/3, ostatní plocha, o výměře 1677 m², k.ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za částku 3% z ceny pozemku (46,- Kč/m²) za rok, na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 29/10Z/2019 Zastupitelstvo města Potštát schvaluje pořízení doplnění na vozidlo Bonetti o sněžný pluh, za částku 115.900,- Kč bez DPH.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí splnění úkolu z minulého jednání ZPM.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2019 ve výši 268.000,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 15/2019 ve výši 668.800,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 16/2019 ve výši 200.009,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17/2019 ve výši 2.246.995,50 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Výsledky projednávání, která byly zamítnuty

Zastupitelstvo města Potštát schvaluje využití částí pozemků Města Potštát, parc. č. 2193 a 2257, oba k.ú. Kyžlířov, výměra dle GP, pro zřízení služebnosti k výstavbě větrné elektrárny na pozemku parc. č. 2195, k.ú. Kyžlířov.

Datum vyhotovení:

Kateřina Klabáčková, DiS.
místostarostka města