Město Potštát

Zámecká 1, 753 62, Potštát
tel.č.: 581 624 275 | fax č.: 581 624 294 | e-mail: podatelna.potstat@seznam.cz

U S N E S E N Í

10. zasedání Zastupitelstva města Potštát

konané dne 22. 10. 2019 v MěÚ od 17:00 hod.

Zastupitelstvo města Potštát schvaluje

1/10Z/2019 program jednání ZMP:
1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola usnesení z minulého jednání ZMP.
3. Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem.
4. Rozpočtové opatření č. 14/2019.
5. Prodej pozemku parc. č. 159, k. ú. Kovářov u Potštátu.
6. Odsouhlasení změny katastrální hranice - Luboměř u Potštátu a Lipná.
7. Prodej pozemku parc. č. 801/10 a 801/11, k.ú. Padesát Lánů.
8. Prodej pozemku parc. č. 911, k.ú. Boškov.
9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
10. Rozpočtové opatření č. 15/2019.
11. Poskytnutí dotace od Olomouckého kraje - výstavba oplocenky.
12. Poskytnutí dotace od Olomouckého kraje - obnova, zajištění a výchova lesních porostů.
13. Vyhllášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 845/4, k.ú. Boškov.
14. Vyhlášení záměru na prodej části pozemků parc. č. 851 a 852, k.ú. Padesát Lánů.
15. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků parc. č. 845/8, 818/1 a 79/1, vše v k.ú. Boškov.
16. Prodej částí pozemků parc. č. 818/1 a 79/1, vše v k.ú. Boškov.
17. Vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-8005744/VB/003.
18. Vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8017622/01 Potštát, Milovanská, P.O.670/1, KNN.
19. Prodej pozemku parc. č. 1749, k.ú. Potštát.
Vytvořeno v aplikaci UZOb. strana 2 / 2
20. Vyhlášení záměru na pronájem pozemku parc. č. 1716, k.ú Potštát.
21. Prodej části bytového domu Potštát, ul. Lesní, čp. 120.
22. Rozpočtové opatření č. 16/2019.
23. Příkazní smlouva - Snížení energetické náročnosti DT IROP/OPŽP/MMR.
24. Podání žádostí o dotace - MMR.
25. Podání žádostí o dotace - IROP.
26. Podání žádosti - SFDI.
27. Vyhlášení záměru na prodej byt. domu - Potštát, ul. Školní, čp. 47.
28. RenoProjekt, s.r.o. - výstavba větrné elektrárny, k.ú. Kyžlířov - žádost.
29. Vyhlášení záměru na pacht pozemků - k.ú. Boškov.
30. Žádost o poskytnutí dotace - Andělé stromu života, p.s.
31. Žádost o poskytnutí dotace - ŘK farnost Potštát.
32. Diskuze.
33. Závěr.
- rozšiřující body:
32. Rozpočtové opatření č. 17/2019.
33. Smlouva o poskytnutí dotace - Olomoucký kraj.
34. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 221/3, k.ú. Kovářov u Potštátu.
35. Pořízení doplňků - vozidlo Bonetti.
- zapisovatelkou jednání: Alenu Peňázovou Přikrylovou
- ověřovatele zápisu: Lukáše Wagnera, Libora Perničku

2/10Z/2019 Smlouvu o zřízení zástaního práva k nemovitostem, a to parc. č. 1601/2 o výměře 295 m^2, jehož součástí je budova č.p. 187, k. ú. Potštát, LV 280, mezi Městem Potštát, IČ: 003 01 795 a Českou republikou, Ministerstvem pro místní rozvoj, IČ: 660 02 222 v rámci programu "Podporované byty 2018" s názvem "B.j. 8 PB - PČB Potštát", id. č. EDS 117D064000105 na dobu 20-ti let, tj. do 12.08.2039.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.

3/10Z/2019 prodej pozemku parc. č. 159, trvalý travní porost, o výměře 72 m^2, k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za částku 140 Kč/m^2, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

4/10Z/2019 změnu katastrální hranice mezi obcemi Luboměř pod Strážnou a Potštát (k.ú. Luboměř u Potštátu a k.ú. Lipná) dle návrhu změny 1. Geo, spol. s.r.o., IČ: 015 73 161, kdy výměra přírůstku a úbytku je 8.213 m^2.

5/10Z/2019 prodej pozemků parc. č. 801/10, o výměře 324 m^2, ostatní plocha a 801/11, o výměře 172 m^2, ostatní plocha, oba v k.ú. Padesát Lánů, LV 292, za částku 46,- Kč/m^2, ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 211-1088/2019 a vyhotoven Ing. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

6/10Z/2019 prodej pozemku, parc. č. 911, o výměře 216 m^2, trvalý travní porost, k.ú. Boškov, LV 96, za částku 169,- Kč/m^2, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

7/10Z/2019 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje mezi městem Potštát, IČ: 003 01 795 a Olomouckým krajem, IČ: 606 09 460, zastoupeným Koordinátorem Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 725 56 064, na období od 01.01.2020, kdy příspěvek činí 176.850,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem dodatku smlouvy.

8/10Z/2019 přijetí dotace od Olomouckého kraje z Programu na podporu lesních ekosystémů 2018 - 2020 na výstavbu oplocenky ve výši 75.950,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

9/10Z/2019 přijetí finančního příspěvku od Olomouckého kraje na umělou obnovu sadbou ve výši 398.400,- Kč.

10/10Z/2019 vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 845/4, o výměře 3176 m^2, ostatní plocha, k.ú. Boškov, LV 96, za částku 3% z ceny pozemku (40,- Kč/m^2) za rok, na dobu 4 let.
Ve smlouvě bude výslovně uvedeno umožnění průchodu a průjezdu k nemovitosti parc. č. 27 (čp. 13, Boškov), k.ú. Boškov.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

11/10Z/2019 vyhlášení záměru na prodej částí pozemků parc. č. 851 a 852, vše ostatní plocha, k.ú. Padesát Lánů, LV 292, výměra dle GP, cena bude stanovena znaleckým posudkem.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.

12/10Z/2019 vyhlášení záměru na prodej částí pozemků parc.č. 845/8, 818/1 a 79/1, vše ostatní plocha, v k.ú. Boškov, LV 96, za částku 40,- Kč/m^2, výměra dle GP.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.

13/10Z/2019 prodej pozemku parc. č. 818/4, ostatní plocha, o výměře 29 m^2, k.ú. Boškov, LV 96, ***, za částku 135,- Kč/m^2. Pozemek byl rozdělen geometrickým plánem č. 171-113/2019 a vyhotoven Miroslavem Novákem - Geodetická kancelář, Hranice.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

14/10Z/2019 vyhlášení záměru o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-8005744/VB/003, "Potštát, PR_3151 Michalenka, obnova vVN, vN".

15/10Z/2019 vyhlášení záměru o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8017622/01 Potštát, Milovanská, P.O. 670/1, KNN.

16a/10Z/2019 prodej pozemku parc. č. 1749/1, o výměře 132 m^2, ostatní plocha, k.ú. Potštát, LV 280, za částku dle Znaleckého posudku č. 1321/19/19 ve výši 29.500,- Kč, ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 255-1082/2019 a vyhotoven Ing. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

16b/10Z/2019 prodej pozemku parc. č. 1749/2, ostatní plocha, o výměře 33 m^2, k.ú. Potštát, LV 280, za částku stanovenou Znaleckým posudkem č. 1322/20/19, ve výši 8.930,- Kč, ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 255-1082/2019 a vyhotoven Ing. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

16c/10Z/2019 zakoupení pozemku parc. č. 1766/2, zahrada, o výměře 37 m^2, k.ú. Potštát, LV 280, za částku stanovenou Znaleckým posudkem č. 1323/21/19 ve výši 12.200,- Kč, kdy kupujícím je Město Potštát, IČ: 003 01 795 a prodávajícím ***. Pozemek byl rozdělen GP č. 255-1082/2019 a vyhotoven Ingr. Liborem Michnou.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

17/10Z/2019 vyhlášení záměru na pronájem pozemku par.č. 1716, o výměře 87 m^2, ostatní plocha, k.ú. Potštát, LV 280, za částku 5% z ceny pozemku (192,- Kč/m^2) za rok, na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

18a/10Z/2019 revokaci usnesení č. 18/9Z/2019 z 9. jednání Zastupitelstva města Potštát ze dne 03.09.2019 - vyhlášení záměru na prodej části bytového domu čp. 120 na ul. Lesní v Potštátě.

18b/10Z/2019 vyhlášení záměru na prodej části bytového domu čp. 120, ul. Lesní, Potštát se všemi součástmi a příslušenstvím za částku 4.206.999,- Kč, vše dle nového GP.
Do záměru se lze přihlásit do **22.11.2019**.
V případě více než jednoho zájemce o koupi, bude část nemovitosti prodána obálkovou metodou, kdy o tomto budou zájemci písemně vyrozuměni.
Obálky s nabídkou finanční částky za část nemovitosti zájemci přinesou osobně na 11. jednání ZMP dne 10.12.2019 v 17.00 h.

19/10Z/2019 Příkazní smlouvu mezi Ing. Michaelou Müllerovou, IČ: 732 89 167 a městem Potštát, IČ: 003 01 795 na zpracování dotačního managementu k projektu - Snížení energetické náročnosti DT IROP/OPŽP/MMR a následné administrace projektu, za celkovou částku 155.000,- Kč bez DPH.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

20/10Z/2019 podání žádostí na MMR na tyto projekty - Fit stezka Potštát, Rekonstrukce komunikace Potštát místní část Lipná a Rekonstrukce budovy ZŠ Potštát.

21/10Z/2019 podání žádostí v programu IROP na projekt Úspora energií - Rekonstrukce budovy ZŠ.

22/10Z/2019 podání žádosti na Státní fond dopravní infrastruktury na akci "Cyklostezka Potštát - Boškov" pro rok 2020. Město má na výše uvedenou akci vyhrazené finanční prostředky pro rok 2020.

24/10Z/2019 vyhlášení záměru na pacht bloku pozemků, vše k.ú. Boškov, LV 96:
pozemek parc. č. 881, o výměře 1534 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 882*, o výměře 370 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 886*, o výměře 234 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 917*, o výměře 2750 m^2, trv. travní porost; *pozemek parc. č. 918*, o výměře 819 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 924*, o výměře 900 m^2, trv. travní porost; *pozemek parc. č. 938*, o výměře 3189 m^2, trv. travní porost; *pozemek parc. č. 1025*, o výměře 14183 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 1038*, o výměře 3027 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 1070*, o výměře 368 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 1071*, o výměře 354 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 1072*, o výměř 224 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 1080*, o výměře 274 m^2, ostatní plocha; *části pozemku parc. č. 1083*, o výměře 1868 m^2, ostatní plocha; *části pozemku parc. č. 1098*, o výměře 4268 m^2, ostatní plocha; *pozemku parc. č. 1120*, o výměře 1051 m^2, ostatní plocha; *části pozemku parc. č. 1121*, o výměře 11267 m^2, ostatní plocha; *pozemek parc. č. 1124*, o výměře 9438 m^2, ostatní plocha - za min. částku 2.500,- Kč/ha na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

25/10Z/2019 poskytnutí dotace z rozpočtu města Potštát na rok 2019 pobočnému spolku - Andělé Stromu života, p.s.; IČ: 036 32 661, na úhradu nákladů pobočky v Přerově, ve výši 5.000,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

26/10Z/2019 poskytnutí dotace z rozpočtu města Potštát na rok 2019 Římsko-katolické farnosti Potštát, IČ: 451 80 229, na úhradu části nákladů na výměnu střešní krytiny kostela sv. J. Křtitele v Lipné, ve výši 50.000,- Kč.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

27/10Z/2019 přijetí dotace pro Město Potštát, IČ: 003 01 795 od Olomouckého kraje, IČ: 606 09 460, ve výši 40.000,- Kč na úhradu výdajů na 24. slavnosti města Potštát.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

28/10Z/2019 vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 221/3, ostatní plocha, o výměře 1677 m^2, k.ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za částku 3% z ceny pozemku (46,- Kč/m^2) za rok, na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

29/10Z/2019 pořízení doplnění na vozidlo Bonetti o sněžný pluh, za částku 115.900,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Potštát neschvaluje

23/10Z/2019 vyhlášení záměru na prodej domu čp. 47, včetně pozemku, ul. Školní, Potštát, na zastavěné pološe a nádvoří, parc. č. 1790, k.ú. Potštát se všemi součástmi a příslušenstvím.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí splnění úkolu z minulého jednání ZPM.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2019 ve výši 268.000,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 15/2019 ve výši 668.800,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 16/2019 ve výši 200.009,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17/2019 ve výši 2.246.995,50 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Výsledky projednávání, která byly zamítnuty

Zastupitelstvo města Potštát schvaluje využití částí pozemků Města Potštát, parc. č. 2193 a 2257, oba k.ú. Kyžlířov, výměra dle GP, pro zřízení služebnosti k výstavbě větrné elektrárny na pozemku parc. č. 2195, k.ú. Kyžlířov.

Datum vyhotovení:

Kateřina Klabačková, DiS.
místostarostka města