



U S N E S E N Í

zasedání č. 17 Zastupitelstva města Nová Včelnice

konané dne 15. 4. 2024 v zasedací místnost městského úřadu od 19:00 hod.

- 273/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice určuje ověřovateli zápisu pana Štěpána Staňka a pana Tomáše Hekrle.
- 274/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice rozhoduje doplnit program 17. zasedání zastupitelstva města o bod programu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce Víceúčelové sportovní hřiště v Nové Včelnici.
- 275/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje následující program 17. zasedání:
- Smlouva o zřízení místa zpětného odběru - ECOBAT
 - Žádost o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR
 - Změna č. 2 Územního plánu Nová Včelnice
 - Podání žádosti o dotaci na akci Rekonstrukce atletického koridoru
 - Roční zpráva o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku
 - Návrh na pořízení změny územního plánu - parc. č. 1047/8
 - Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky
 - Příkazní smlouva TDI atletický koridor
 - Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 235/4
 - Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 730/7
 - Pasport místních komunikací města Nová Včelnice - úprava
 - Rozpočtové opatření č. 3/2024
 - Objednávka opravy křižovatky u zámku
 - Valná hromada Teplospol
 - Valná hromada Ekoskládka
 - Ceník za pronájem sportovního areálu
 - Zpráva ČRS Nová Včelnice - údržba městských rybníků
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce Víceúčelové sportovní hřiště v Nové Včelnici
 - Diskuze
- 276/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů se společností ECOBAT s.r.o., Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, IČ 26725967.
- 277/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 1483/5 ostatní plocha, 622/36 ostatní plocha, 710/8 orná půda a 1473/7 ostatní plocha vše v katastrálním území Nová Včelnice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Nová Včelnice.
- 278a/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice rozhoduje o vydání Změny č. 2 Územního plánu Nová Včelnice jako příslušný orgán dle ust. § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití ust. § 43 odst. 4 a v souladu s § 54 stavebního zákona, za použití ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tak jak byla zastupitelstvu předložena.
- 278b/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice ukládá ve vazbě na správní řád § 173 odst. 1 a § 172 odst. 2, určenému zastupiteli oznámit rozhodnutí o vydání Změny č. 2 veřejnou vyhláškou včetně zveřejnění na internetových stránkách obce. Dnem doručení změny územního plánu

nabývá Změna č. 2 účinnosti.

- 279/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu města pro dofinancování nezbytného podílu uznatelných nákladů a veškerých neuznatelných nákladů na akci "Rekonstrukce atletického koridoru a přístavba WC Nová Včelnice".
- 280/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice neschvaluje prověřit záměr pana *** změnou územního plánu z důvodu, že záměr představuje nový zábor zemědělského půdního fondu, aniž by stávající zastavitelné plochy byly vyčerpány. Dále uvedený důvod na pořízení změny územního plánu řádně neprokazuje potřebu vymezení nové zastavitelné plochy, ani prokázání veřejného zájmu, který by převyšoval nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu.
- 281/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje uzavření Kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky pro stavební úřad v Nové Včelnici s prodávajícím Aricoma Systems a.s., Hornopolní 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00.
- 282/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na zajištění výkonu funkce technického dozoru investora při realizaci stavby Rekonstrukce atletického koridoru a přístavba WC Nová Včelnice s příkazníkem IPD – Myši s r.o., Jemčina 3, 379 01 Třeboň, IČ 26094312 za celkovou smluvní cenu 325 950 Kč bez DPH.
- 283/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 235/4 v katastrálním území Nová Včelnice s nájemcem *** na dobu určitou od 1.5.2024 do 30.9.2024 za měsíční nájemné 1 000 Kč.
- 284/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice rozhoduje o zamítnutí žádosti podané vlastníky zahrádek zastoupené předsedou *** na odkoupení pozemku parc. č. 730/7 v katastrálním území Nová Včelnice. Město uvedený pozemek prodávat nebude.
- 285/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje provedení úpravy grafické části Pasportu místních komunikací města Nová Včelnice, list (2). Úprava se týká doplnění veřejně přístupné účelové komunikace na části pozemku parc. č. 730/7 v k.ú. Nová Včelnice vedené ke stávajícím zahradám.
- 286/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024 včetně zapracování případných změn dle projednávaných bodů 17. zasedání zastupitelstva města Nová Včelnice.
- 287/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje uzavření objednávky na realizaci opravy křižovatky v ulici B. Smetany a Štítného v Nové Včelnici se zhotovitelem Starmosty s.r.o., Na čihadle 958/57, 160 00 Praha - Dejvice, IČ 07122764 za cenovou nabídku 319 738,91 Kč bez DPH.
- 288/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice deleguje starostu města Tomáše Hrubce jako zástupce města k účasti na 27. valné hromadě akciové společnosti Teplospol, Vajgar 585/III, Jindřichův Hradec, konané v roce 2024.
- 289/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice deleguje starostu města Tomáše Hrubce jako zástupce města k účasti na řádné valné hromadě společnosti s.r.o. EKO SKLÁDKA, Václavská 609/III, Jindřichův Hradec, konané v roce 2024.
- 290/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Ceník za pronájem sportovního areálu s účinností od 1.5.2024.
- 291/2024/17 Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce Víceúčelové sportovní hřiště v Nové Včelnici se zhotovitelem StavoSport s.r.o., Přehradní 233, Fryšták Dolní Ves, 763 16, IČ 29278481.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Nová Včelnice bere na vědomí

- že **podání** doručené 8.11.2023 firmou Tebo, a.s. a **podání** doručené 10.11.2023 MěÚ J. Hradec, Odborem životního prostředí – vodoprávním úřadem, ohledně zařazení nového podnětu a úpravy podmínek jednotlivých ploch do Změny č. 2 bylo odmítnuto z důvodu, že se jedná o požadavek, který není dotčen řešením Změny č. 2,
- důvodovou zprávu předloženou pořizovatelem, obsahující stručný popis postupu pořizování Změny č. 2,
- v souladu s § 55 odst. 5 stavebního zákona, zajistí pořizovatel pro obec vyhotovení územního plánu zahrnujícího úplné znění po vydání jeho změny.

Zastupitelstvo města Nová Včelnice bere na vědomí Roční zprávu o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku města Nová Včelnice za rok 2023 zpracovanou provozovatelem ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 371 10 České Budějovice.

Zastupitelstvo města Nová Včelnice bere na vědomí zprávu místní organizace Českého rybářského svazu, z.s. Nová Včelnice 42 o údržbě městských rybníků.

Tomáš Hrubec
starosta města