



U S N E S E N Í

schůze č. 22 Rady obce Štarnov

konaná dne 17. 8. 2023 v Štarnov 131 - obecní úřad od 16:00 hod.

- 1a/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje doplněný program 22. zasedání rady obce Štarnov o bod č. 11. Záměr budoucího prodeje pozemků - cyklostezka Černovír - Štěpánov a 12. Sdružení místních samospráv České republiky - Smlouva o centralizovaném zadávání (elektrina, plyn)
1. Zahájení, schválení programu zasedání
 2. Kontrola plnění usnesení
 3. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací
 4. Spořicí (vkladový účet) obce u ČS a.s. - navýšení vkladu a změna sazby úročení
 5. Darovací smlouva ZD Bohuňovice s.r.o. - obec Štarnov
 6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8023239/VB/1
 7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na projektu ze dne 30.6.2021 EDUKA CENTRUM s.r.o. - obec Štarnov
 8. Splašková kanalizace - projektová dokumentace - poptávkové řízení
 9. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Olomoucký kraj (SSOK) - obec Štarnov - rozšíření veřejného osvětlení "U potoka"
 10. Žádost p. Miroslav Kuča - plot
 11. Záměr budoucího prodeje pozemků - cyklostezka Černovír - Štěpánov
 12. Sdružení místních samospráv České republiky - Smlouva o centralizovaném zadávání (elektrina, plyn)
 13. Různé
- 1b/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje ověřovateli zápisu: M. Veselská, M. Stejskal
- 2/22R/2023 Rada obce Štarnov bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 21. jednání rady bez připomínek.
- 3/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací ve smyslu § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, s cílem zajistit budoucí bezpečné a plynulé provozování provozně souvisejících vodovodů a kanalizací v jejich vlastnictví mezi obcí Štarnov a Jeronýmem Běhalem, nar. 19. 9. 1966, bytem Štarnov č. 12 a Vratislavem Běhalem, nar. 4. 7. 1961, bytem Lhotská 1891/30 Šternberk.
- 4/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje navýšení částky na vkladovém účtu obce vedeném u České spořitelny, a.s. ke zhodnocování finančních prostředků o 5 mil. Kč na celkem 17 mil. Kč ke dni výročí dle nabídky ČS, a.s., 5,8 % na 3 měsíce (do 14. 11. 2023).
- 5/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje darovací smlouvu mezi ZD Bohuňovice s. r. o. (dárce), IČO: 60320818 a obcí Štarnov (obdarovaná), dárce touto smlouvou daruje, tedy bezplatně poskytuje a předává obdarované finanční částku ve výši 108.258,- Kč za účelem částečné úhrady nákladů spojených s rekonstrukcí místní komunikace - obnovou povrchu místní komunikace u křížku nacházející se na pozemcích p. č. 432/25, 1005 a 1003 v k. ú. Štarnov dle technické zprávy vypracované Ing. Rostislavem Grebíkem z 12/2020 a smlouvy o dílo sjednané obcí Štarnov s JHF Heřmanovice spol. s r. o., IČO: 47972912, dne 18. 7. 2023.
- 6/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8023239/VB/1 mezi obcí Štarnov a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 a spol. ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČ 26871891 a ukládá starostovi podpis smlouvy

dle přílohy usnesení

- 7/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na projektu ze dne 30. 6. 2021 mezi společnostmi EDUKA CENTRUM s.r.o., IČ: 28607210 a obcí Štarnov, který prodlužuje dobu trvání smlouvy i na dobu udržitelnosti projektu "Venkovní učebna v areálu ZŠ Štarnov, reg. č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011207".
- 8/22R/2023 Rada obce Štarnov doporučuje provedení poptávkového řízení - průzkumu trhu za účelem zajištění cenových nabídek pro zhotovení projektové dokumentace DUR+DSP na akci „ŠTARNOV - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - STOKA A“ pro společné povolení stavby (DUR+DSP) v rozsahu dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění:
- stoky „A“ v úseku od křižovatky silnic III/4468 a III/4469 po napojení stoky „A-8“ v délce cca 440 m
 - stoky „A-6“ v délce cca 200 m
 - Stoky „A-7“ v délce cca 80 m.
- Dále ukládá starostovi prověřit možnosti realizovat poptávkové řízení současně i na vyhotovení projektové dokumentace pro společné povolení stavby (DUR+DSP) v úseku podél parku, MŠ, kostela až k ČOV a předložit orientační náklady k projednání na zasedání zastupitelstva.
- 9/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00, IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460, jako vlastníkem nemovitosti, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00 a obcí Štarnov za účelem provedení stavby stavbu „Štarnov - rozšíření veřejného osvětlení - U potoka“ a ukládá starostovi podpis smlouvy.
- 10/22R/2023 Rada obce Štarnov souhlasí na základě žádosti p. Miroslava Kuči uděluje souhlas k umístění betonového plotu o výšce 2 m, jenž nahradí stávající dřevěný a pletivový plot žadatele ve stejném místě. Z předloženého situačního výkresu vyplývá, že nebudou dotčeny inženýrské sítě ve vlastnictví / správě obce Štarnov.
- 11/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje záměr budoucího prodeje části pozemků p. č. 957/24 a 1074/1 v k. ú. Štarnov, které budou dotčeny budoucí stavbou cyklostezky „Černovír- Štěpánov podél dráhy“, jak jsou tyto části vyznačeny v katastrálních situačních výkresech z projektové dokumentace této stavby, které jsou přílohou tohoto usnesení a záměru.
- 12/22R/2023 Rada obce Štarnov schvaluje smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Sdružení místních samospráv České republiky, se sídlem Nábřeží 599, 760 01 Zlín-Prštné, IČO: 75130165 a obcí Štarnov za účelem provedení centrální poptávky po elektřině/plynu v rámci sdružených služeb dodávky v souladu s § 9, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek, jejichž předmětem jsou dodávky kupované na komoditních burzách ve smyslu § 64, písm. c) výše uvedeného zákona a ukládá starostovi podpis smlouvy.
- 13/22R/2023 Rada obce Štarnov bere na vědomí podané informace z bodu různé a ukládá vedení obce rozpracovat body k dalšímu řešení
- revitalizace požární nádrže - obdrženo stanovisko stavebního úřadu a rozpočet od firmy Gardreams na 523 972,60 Kč viz příloha, další postup bude projednán na zastupitelstvu obce, M. Čouka doplní 2 cenové nabídky a deklaruje dar - příspěvek obci na realizaci této akce 200 tis. Kč
 - koncepce zeleně - navázána spolupráce s Ing. Jakubem Míčou - V zahradě srdcem, navrhl drobné úpravy v obci a harmonogram údržby zeleně - zahradnické práce, bude postupně realizováno; dále očekáváme studii osazení parku a prostoru u kostela a ZŠ ateliérem PARTERO
 - stání pro kontejnery - P. Fukala navrhne podobu řešení ohrazení stanovišť kontejnerů

k dalšímu rozpracování - varianty z tahokovu,

- Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury - řeší závazek obce k provedení intenzifikace ČOV v budoucnu, bude předložena k projednání na příští zasedání zastupitelstva,
- obec získala v roce 2023 investiční i neinvestiční dotace dotace v celkovém objemu 2,2 mil. Kč - přehled předložen radě obce na vědomí, dále ZŠ a MŠ získala 859 tis. z OP Jan Amos Komenský - evropské finance na šablony zjednodušeného financování (školní asistent, psycholog apod.) na více let
- vyskytují se problémy s rozvaděčem veřejného osvětlení, dochází k vypadávání jističe sekce směrem k nádraží - řešeno v rámci záruky nového VO,
- změna č. 2 ÚP - proběhlo projednání 31. 5. 2023 v 16.00 hod., obdrženo nesouhlasné stanovisko KÚOK s ohledem na zábor ZPF jednání proběhlo 28. 6. - dohodnuta redukce ploch k bydlení, jinak celá změna nebude krajem akceptována, projektant zapracuje dle dohody a předloží, výhrady Povodí Moravy - záplavová území u nově vymezovaných ploch, bude dále projednáno s pořizovatelem - MěÚ Šternberk,
- projekt vodovod a přípojky Malé Štěrky - projektant požádal o vydání povolení, dokumentace je kompletní, již bylo vydáno společné povolení, bude řešena dodatečná kolaudace díla, tak aby VHS Sitka mohla následně převzít vodovod do správy
- projekt průtahu - další postup souvisí se zapracováním připomínek občanů po veřejném projednání, jsou připraveny nové situační výkresy s řešením parkování ve východní části obce - proběhlo jednání na Olom. kraji, ze kterého vyplynula nutnost projekčně řešit a povolit přípojky dešťové kanalizace - viz výše, stále se nedaří získat veškeré souhlasy dotčených soukromých vlastníků nemovitostí v obci, jsou opakovaně oslovovali,
- projekt splaškové kanalizace a intenzifikace ČOV - sloučen jako "Modernizace stokové sítě obce Štarnov", probíhá jednání s MZe, čekáme na vypsání dotačního titulu - výzvy, byla zaslána žádost o změnu PRVKOK dle usnesení zastupitelstva obce, připravujeme se na výběrové řízení abychom byli nachystáni,
- VHS SITKA - prověřit možnosti neoprávněného odvádění dešťových vod do splaškové kanalizace - zjistit možnost dýmavnice do kanalizace,
- řešení zpevnění plochy kompostárny panely - záměr bude možné řešit částečně prostřednictvím dotací viz výše, proběhlo jednání, bude zadána studie rozšíření kompostárny - pořízení techniky s rezervou na budoucí sběrný dvůr,
- jednání se ZD Bohuňovice - proběhlo na aktuální témata - křižovatka u křižku, výsadby stromů, kompostárna - směna a společný postup,
- vydáno povolení na akci "Revitalizace vodní nádrže" - obdrženy námítky Aleše Fukaly - stanovisko obce - projekt revitalizace VN neovlivní spodní vody, ani další připomínky nejsou relevantní, pravděpodobně nedošlo k odvolání stěžovatele a čekáme na nabytí právní moci, dále bude akce řešena s ohledem na vypsání dotace,
- kolaudace cyklostezky Hvězdna proběhla, doplnění středové čáry v režii obce na spojkou k "vékendu", zažádáno o vydání územního rozhodnutí k osvětlení intravilánového úseku cyklostezky,
- pumptrack bude realizován v září / říjnu, dohoda se SŽ o odpuštění nájmu za pozemek,
- potřeba vypracování oddělovacího geometrického plánu podél cyklostezky - osloven Ing. Johannes a kompostárny - B. Římský (směna),
- probíhají opravy průtahu obcí, realizační firmy "vodovodu" se podílí na nákladech - dojednáno starostou,
- řešení stoky A - oddílná kanalizace - proběhl monitoring větve kanalizace v parku a bude třeba zajistit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace k dořešení dalšího projekčně dosud neřešeného úseku jednotné kanalizace - viz výše,
- Záměr kraj - parcela č. 1 - termín 10. 5. proběhla exkurze a prac. setkání zastupitelů, záměr bude projednán na příštím zasedání ZO, zadána studie Lokality - atelier r, trvá, představen 1. koncept a další kroky budou projednány s vedením Olomouckého kraje,
- rekonstrukce podlahy "babinec" - zátěžový koberec - proběhlo, místnost bude dovybavena jako zasedací,
- závlaha na hřišti - podaná informace o průběhu realizace projektu, která byla ukončena fyzicky, nyní probíhá proces vyúčtování a uzavření s poskytovatelem dotace.

