



U S N E S E N Í

zasedání č. 5 Zastupitelstva obce Jindřichov

konané dne 15. 3. 2023 v budově Obecního úřadu Jindřichov - zasedací místnost od 16:00 hod.

- 1a/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje veřejný způsob hlasování.
- 1b/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje program 5. zasedání Zastupitelstva obce Jindřichov doplněný o bod 23. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8023293/3 - parc.č. 1581/19 k.ú. Nové Losiny**, o bod 24. **Smlouva o koupi pozemku - parcela p.č. 847/2 v k.ú. Pleče**, o bod 25. **Smlouva o koupi pozemku - parcela p.č. 862, 863, 870/2 v k.ú. Pleče**, o bod 26. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a o bod 27. Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu Evropského sociálního fondu č. SUA-VZ-6/2023.**
- 2/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje na základě výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky zadat zakázku malého rozsahu „Oprava střechy - bytový dům č.p. 53" společnosti **Pokrývačství Novák s.r.o., Hynčická 537, 788 33 Hanušovice, IČO: 27844617** za nabídkovou cenu 817.194,96,- Kč bez DPH.
- 3/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO:00302741 a společností Pokrývačství Novák s. r. o., Hynčická 537, 788 33 Hanušovice, IČO: 27844617 jejíž předmětem je oprava střechy bytového domu Jindřichov č.p. 53, 788 23 ve vlastnictví obce Jindřichov za nabídkovou cenu 817.194,96,- Kč,- bez DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 4/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje na základě výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky zadat zakázku malého rozsahu „Parkoviště u panelových domů - Obec Jindřichov" společnosti EKOZIS spol. s.r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČO: 41031024 za nabídkovou cenu 2.377.094,11,- Kč bez DPH.
- 5/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO:00302741 a společností EKOZIS pol. s.r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČO: 41031024 na realizace díla „Parkoviště u panelových domů - Obec Jindřichov" za nabídkovou cenu ve výši 2.377.094,11,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 6/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1562 - ostatní plocha o výměře 130 m² z celkové výměry 357 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 7/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1562 - ostatní plocha o výměře 29 m² z celkové výměry 357 m² a pozemku parc. č. 1561/2 - ostatní plocha o výměře 92 m² z celkové výměry 92 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 8/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 966/2 - ostatní plocha o výměře 309 m² z celkové výměry 7385 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 9/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1486 - ostatní plocha o výměře 183 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice panu R.CH., bytem Mírová 205/15, 747 20 Vřesina za celkovou částku 45.750,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021 + náklady spojené s převodem. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu

k podpisu této smlouvy.

- 10/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 976 - ostatní plocha o výměře 212 m² v katastrálním území Nové Losiny paní A.K., bytem Potoční 683, 561 64 Jablonné nad Orlicí za celkovou částku 5.300,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021 + náklady spojené s převodem. Zastupitelstvo obce Jindřichov současně pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 11/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, týkající se těchto pozemků - pozemek parc. č. 850 v k.ú. Pleče a pozemky parc. č. 1615/1, 967/11, 967/7, 968/1, 968/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 12/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, týkající se těchto pozemků - pozemky parc. č. 613/21, 592, 640/5 v k.ú. Pleče. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 13/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování služeb mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a J.L., Gagarinova 2389/19, 787 01 Šumperk, IČO: 73897825, jejímž předmětem plnění je zpracování bilance a pravidelné vyhodnocování systému nakládání s odpady a další nezbytnou pomoc dle pokynů objednatele. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 14/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností ELEKTROWIN a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO: 27257843, jejímž předmětem je využití obecního systému odpadového hospodaření nastaveného obcí, a to zřízením místa či míst zpětného odběru odpadních elektrozařízení v souladu s ustanovením § 59 odst. 5, písm. d) zákona o odpadech, která jsou uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, ve kterých bude obec prostřednictvím zde umístěné uzamykatelné shromažďovací nádoby pro odpadní elektrozařízení přebírat ke zpětnému odběru odpadních elektrozařízení blíže specifikovaná přílohou č. 1 této smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 15/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření dodatku č. 1/2023 smlouvy o poskytování knihovnických, informačních a metodických služeb v Místní knihovně Jindřichov pro rok 2023 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČO: 00302546. Předmětem dodatku je příspěvek obce na nákup knihovnických fondů celkem pro rok 2023 v hodnotě 10.000,- Kč. Podíl obce na financování vývoje a údržbu SW VERBIS pro automatizované půjčování a on-line katalogu PORTARO v roce 2023 bude činit 1.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.
- 16/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov souhlasí se zapojením Základní školy a Mateřské školy Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 78823, IČO: 709943366 do projektu v rámci výzvy č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ z Operačního programu Jan Amos Komenský.
- 17/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov nesouhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 183 v k. ú. Pleče, který je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- 18/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8023293/3 - parc.č. 1581/19 k.ú. Nové Losiny, na pozemku parc. č. 1581/20 v k.ú. Nové Losiny, mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO: 24729035. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 19/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a L.V., bytem Bratrušov 44, 787 01

Bratrušov o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 847/2 - trvalý travní porost, o výměře 197 m², zapsaného na LV č. 96 vedeného v k.ú. Pleče za dohodnutou kupní cenu 4.925,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

- 20/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a L.V., bytem Bratrušov 201, 787 01 Bratrušov o prodeji nemovitých věci - pozemku parc. č. 862 - trvalý travní porost o výměře 561 m², pozemku parc.č. 863 - trvalý travní porost o výměře 325 m² a pozemku parc.č. 870/2 trvalý travní porost o výměře 304 m² zapsaného na LV č. 270 vedeného v k.ú. Pleče za dohodnutou kupní cenu 29.750,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 21/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, na pozemku parc. č. 248 v k.ú. Nové Losiny, mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 22/5/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. SUA-VZ-6/2023 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Úřadem práce ČR, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČO: 72496991. Zastupitelstvo obce Jindřichov zároveň pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2023 a nemá žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2023 a nemá žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí zápis č. 2023_01 z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Jindřichov konaného dne 25.1.2023.

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí zprávu o činnosti v Místní knihovně Jindřichov za rok 2022.

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software SML-00312/23 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741, DIČ: CZ00302741 a společností Alis, spol. s r.o., Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416, DIČ: CZ00672416.

Radek Schwarzer
starosta obce