



U S N E S E N Í

zasedání č. 9 Zastupitelstva obce Nedakonice

konané dne 19. 10. 2023 v kulturním domě v Nedakonicích č.p. 450 od 18:00 hod.

- 9-1/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Ing. Milenu Marečkovou a Ing. Jiřího Wolfa, zapisovatelem Ing. Zdeňka Otrusinu.
- 9-2/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje následující program IX. zasedání:
1. Zahájení
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 3. Schválení programu jednání
 4. Podání zprávy o ověření zápisu
 5. Zpráva o činnosti Rady obce Nedakonice
 6. Program rozvoje obce
 7. Rozpočtové opatření č. 6/2023
 8. Dodatek č.1 smlouvy SML_D_2023-04
 9. Veřejnoprávní smlouva SML_VP_2023-06
 10. Kupní smlouva SML_K_2023-06 (Nákup nemovité věci)
 11. Směnná smlouva SML_Smě_2023-02 (Směna nemovité věci)
 12. Pachtovní smlouva
 13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. OT-001040024531/001
 14. Diskuze
 15. Závěr
- 9-3/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o ověření zápisu pořízeného na VIII. zasedání Zastupitelstva obce Nedakonice ověřovateli Ing. Robertem Blažkem a Mgr. Kateřinou Burdovou.
- 9-4/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Nedakonice za období od 22. 6. 2023 do 19. 10. 2023.
- 9-5/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje Dodatek č. 1 Programu rozvoje obce Nedakonice na roky 2022 - 2030.
- 9-6a/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí informaci o schválení rozpočtového opatření č. 5/2023 radou obce.
- 9-6b/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích rozpočtové opatření č. **6/2023**, dle důvodové zprávy dochází k zvýšení příjmů rozpočtu obce na rok 2023 o **988 500,- Kč** a snížení výdajů rozpočtu obce na rok 2023 o **1 011 500,- Kč**. Změna závazných ukazatelů rozpočtu viz. příloha.
- 9-7/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo číslo č. SML_D_2023-04 mezi Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, 687 38 Nedakonice a společností MiSta stavební společnost s.r.o., sídlem: Nedakonice 14, IČO: 04811631, zapsané v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 91929. Cena díla je stanovena na částku **2.185.718,27 Kč** bez DPH + platná sazba DPH a **pověřuje** starostu obce podpisem Dodatku smlouvy o dílo č. SML_D_2023-04_D1 se společností MiSta stavební společnost s.r.o., sídlem: Nedakonice 14, IČO: 04811631.

- 9-8/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. §85 písm. c) zákona o obcích poskytnutí investiční dotace ve výši 165 000,- Kč účelově určené na rekonstrukci venkovního posezení pro Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Nedakonice, sídlem: Nedakonice 294, IČO: 00548154, zapsaný u Krajského soudu v Brně, oddíl L, vložka 18217 a **pověřuje** starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy č. SML_VP_2023-06.
- 9-9/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi id. 1/3 pozemku p.č. 1961 (orná půda) o výměře 2 413 m² v k.ú. Nedakonice a to mezi vlastníkem paní R*** K***, bytem:*** a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153. Kupní cena za id. 1/3 pozemku s celkovou výměrou 2 413 m² je 24.120,- Kč, s tím, že správní poplatek spojený s řízením o povolení vkladu vlastnického práva platí kupující.
- 9-10/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a směnu částí pozemků, označených na geometrickém plánu č. GP 1067-23/2023 jako díl „h“ a díl „i“ o celkové výměře 41 m², vzniklých oddělením z pozemku p.č. 1986/2 (ostatní plocha) geometrickým plánem GP 1067-23/2023 ze dne 16. 6. 2023 ve vlastnictví Obce Nedakonice za části pozemků označené jako díl „a“ (5 m²), vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1986/49 (ostatní plocha), díl „c“ (3 m²), vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1986/4 (zahrada), díl „f + e“ (2 m²), vzniklých oddělením z pozemku p.č. 1986/50 (zahrada) a díl „k“ (12 m²), vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1986/51 ve vlastnictví M*** P*** (nar. ***), bytem: *** s doplatkem rozdílu hodnoty směňovaných pozemků ve výši **7.030,- Kč** s tím, že vypracování geometrického plánu na oddělení pozemků uhradí nabyvatel pozemku označeného jako díl „h“ a díl „i“ a správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí samostatně každý účastník směny a **pověřuje** starostu obce podpisem směnné smlouvy č. SML_Smě_2023-02.
- 9-11/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi ZAES Nedakonice, a.s., IČO: 25308254, sídlem: Nedakonice 152, 687 38 Nedakonice a Obcí Nedakonice IČO: 00112953, sídlem: Nedakonice 33, 687 38 Nedakonice na propachtování 215 541 m² za cenu 43.108,- Kč a pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy č. 845/2019 - dodatek č. 5.
- 9-12/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. OT-001040024531/001-MPEL a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu: „Nedakonice, Krátká II, obnova NN“, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN (kabel NN 138 m, pilíř 1ks, uzemnění) na pozemku p.č. 1415/9, 1978/1 v k. ú. Nedakonice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou EG.D, a.s., sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400; za jednorázovou náhradu 28 600,- Kč + aktuální sazba DPH jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

Ing. Libor Mareček
starosta obce