



U S N E S E N Í

zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Nedakonice

konané dne 27. 7. 2023 v kulturním domě v Nedakonicích č.p. 450 od 18:00 hod.

- 7-1/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Ing. Kamila Korvasovou a Ing. Miroslava Rokytu, zapisovatelem Ing. Zdeňka Otrusinu.
- 7-2/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje následující program VII. zasedání:
1. Zahájení
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 3. Schválení programu jednání
 4. Podání zprávy o ověření zápisu z minulého zasedání
 5. Rozpočtové opatření 4/2023
 6. Směnná smlouva
 7. Veřejná zakázka malého rozsahu "Nedakonice – stavební úpravy kulturního domu"
 8. Kupní smlouvy
 - a. Kupní smlouva SML_K_2023-03 (nákup nemovité věci)
 - b. Kupní smlouva SML_K_2023-04 (prodej nemovité věci)
 - c. Kupní smlouva SML_K_2023-05 (nákup nemovité věci)
 9. Diskuse
 10. Závěr
- 7-3/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o ověření zápisu pořízeného na VI. zasedání Zastupitelstva obce Nedakonice ověřovateli Bc. Jitkou Oharkovou a paní Lenkou Klečkovou.
- 7-4/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích rozpočtové opatření č. **4/2023**, kterým dochází ke zvýšení příjmů i výdajů rozpočtu obce na rok 2023 o **340.000,- Kč**. Změna závazných ukazatelů rozpočtu viz. příloha.
- 7-5/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a směnu pozemků v k.ú. Nedakonice a to pozemku p.č. 3015/2 (ostatní plocha) o výměře **20 m²**, vzniklého oddělením z pozemku p.č. 3015 (ostatní plocha) geometrickým plánem GP 980-28/2021 ze dne 5. 10. 2021 ve vlastnictví V*** O***, bytem: *** a pozemku p.č. 1424/156 (orná půda) o výměře **1876 m²** ve vlastnictví V*** O*** a Z*** O***, oba bytem: *** za pozemek p.č. 2828/292 (ovocný sad) o výměře **1896 m²** vzniklého oddělením z pozemku p.č. 2828/84 (ovocný sad) geometrickým plánem GP 1064-22/2023 ze dne 30. 5. 2023 ve vlastnictví Obce Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, 687 38 Nedakonice, IČ: 00291153 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí samostatně každý účastník směny a **pověřuje** starostu obce podpisem směnné smlouvy č. SML_Smě_2023-01.
- 7-6a/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice rozhodlo na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky hodnocené dle základního hodnotícího kritéria – nejnížší nabídkové ceny na veřejnou zakázku č. MZ 3/2023 "Nedakonice – stavební úpravy kulturního domu", o přidělení zakázky společnosti MiSta stavební společnost s.r.o., sídlem: Nedakonice 14, IČO: 04811631.
- 7-6b/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. **SML_D_2023-04** mezi Obcí Nedakonice, IČ: 00291153, sídlem: Nedakonice 33, 687 38 Nedakonice a MiSta stavební společnost s.r.o., sídlem: Nedakonice 14, IČO: 04811631. Cena díla je stanovena na částku **1.841.047,27 Kč** bez DPH + platná sazba DPH a **pověřuje** starostu obce

podpisem Smlouvy o dílo Č. SML_D_2023-04 se společností MiSta stavební společnost s.r.o.,
sídlem: Nedakonice 14, IČO: 04811631.

- 7-7/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi pozemku p.č. 581/2 (orná půda) o výměře **1 405 m²** v k.ú. Nedakonice a uzavření kupní smlouvy č. SML_K_2023-03 mezi prodávajícím panem M*** Ch*** (RČ: ***), bytem: *** a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153 za cenu 42.150,- Kč, s tím, že správní poplatek za řízením o povolení vkladu vlastnického práva platí kupující.
- 7-8/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a prodej pozemku p. č. 1396/3 (orná půda) o výměře 998 m², vzniklého oddělením pozemku p.č. 1396/9 (orná půda) geometrickým plánem GP 1026-34/2022 ze dne 22. 3. 2022 a pozemku p.č. 1396/2 (orná půda) o výměře 1000 m² v k.ú. Nedakonice a uzavření kupní smlouvy č. SML_K_2023-04 mezi prodávajícím Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153 a kupujícím panem M*** Ch*** (RČ: ***), bytem: *** za cenu 399.600,- Kč, s tím, že správní poplatek řízením o povolení vkladu vlastnického práva platí kupující.
- 7-9/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi pozemku p. č. 1396/10, trvalý travní porost, o výměře 9 m² v k.ú. Nedakonice, vzniklý oddělením z pozemku p.č. 1396/4 (trvalý travní porost), dle geometrického plánu 1026-34/2022 ze dne 22. 03. 2022 a uzavření kupní smlouvy č. SML_K_2023-05 mezi prodávající paní S*** Ch*** (RČ: ***), bytem: *** a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153 za cenu 450,- Kč, s tím, že správní poplatek řízením o povolení vkladu vlastnického práva platí kupující.

Ing. Libor Mareček
starosta obce