



U S N E S E N Í

schůze č. 22/2022-2026/ Rady města Uhřetěves

konaná dne 16. 8. 2023 v kanceláři starosty od 16:30 hod.

Rada města Uhřetěves schvaluje

- 1/22/2022-2026/RM/2023 předložený program jednání schůze č.22/2022-2026/ v termínu 16.8.2023
- 6/22/2022-2026/RM/2023 s účinností od 01.01.2024 v městských bytech zvláštního určení v domě č.p. 678 v ul. Okružní v Uhřetěvských Janovicích:
1. zvýšení nájemného v souladu s § 2249 Občanského zákoníku na hodnotu 48,- Kč/m²/měsíčně a pověřuje starostu města podpisem návrhů a poté dodatků se zvýšením nájemného
 2. přeúčtování 75% ročních fakturačních nákladů za spotřebovanou elektřinu ve společných prostorách v domě mezi nájemce
 3. úhradu nákladů za úklid společných prostor domu nájemníky paušální částkou ve výši 100,- Kč/měs./os.
- 8/22/2022-2026/RM/2023 zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 603/10 o velikosti 3+1 v bytovém domě č.p. 603 v Uhřetěvských Janovicích postaveném na pozemku parc.č.1190 vč. spoluvlastnického podílu ve výši 715/8588 na společných částech domu č.p. 603 a na pozemku parc.č.1190, vše v k.ú. Uhřetěves Janovice, ve 2. kole za cenu minimálně ve výši 2.690.500,- Kč dle předloženého návrhu postupu při realizaci prodeje
- 10/22/2022-2026/RM/2023 uzavření Dodatku č.5 ke smlouvě o dílo na akci Rekonstrukce místních komunikací v Uhřetěvských Janovicích, ul.Zahradní s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice, IČO 480 35 599 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku
- 16/22/2022-2026/RM/2023 zveřejnění oznámení o dalším mimořádném termínu pro podávání žádostí na poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení Města Uhřetěves Janovice v období od 17.8. - 8.9.2023

Rada města Uhřetěves bere na vědomí

- 17/22/2022-2026/RM/2023
1. Oznámení Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí, o zahájení společného řízení ke zřízení vodního díla: Domovní vrtaná studna vč. vodovodní a elektro přípojky na pozemku dle KN parc. č. 2097/58 v katastrálním území Uhřetěves Janovice pro *** a ***
 2. Rozhodnutí Městského úřadu Uhřetěves Janovice, odboru životního prostředí a výstavby, o zamítnutí změny umístění stavby pro obhospodařování pozemku parc. č. 3123/5 v katastrálním území Uhřetěves Janovice pro ***
 3. Rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad, o povolení úplné uzavírky křižovatky silnice č. II/110 (staničení cca km 19,191 - 19,927, v délce

cca 736 m) a II/113 (staničení cca km 35,350 - 35,453, v délce cca 103 m) v blízkosti MÚK Ostředek v termínu od 14. 8. do 18. 8. 2023 pro B E S s.r.o., Sukova 625, Benešov

4. Usnesení Městského úřadu Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství, o zahájení řízení o povolení úplné uzavírky silnice č. III/12526 mezi obcemi Mitrov a Opatovice II (v obci Mitrov od křižovatky se silnicí č. II/125 po začátek obce Opatovice II, cca 0,995 km) z důvodu akce „III/12526 Mitrov - Opatovice II“ (oprava povrchu komunikace) v termínu 5. 9. - 10. 9. 2023 pro ČNES dopravní stavby, a.s., Kladno
5. Informace ředitelky MŠ Uhlířské Janovice zápis dětí pro školní rok 2023/2024
6. Rozhodnutí MŠMT - výmaz místa poskytování vzdělávání a školských služeb na adrese Školní 846,285 04 Uhlířské Janovice ze školského rejstříku

Rada města Uhlířské Janovice souhlasí

- | | |
|-------------------------|--|
| 2/22/2022-2026/RM/2023 | se stavebním záměrem výstavby plynovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 211 v ul. Fűgnerova v Uhlířských Janovicích dle žádosti ze dne 17.7.2023, dle které je investorem stavby přípojky vlastník nemovitosti *** |
| 3/22/2022-2026/RM/2023 | s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Stavební úpravy sociálního zázemí základní školy č.p. 268 s firmou Realitní a stavební společnost s.r.o., Brno, IČO 414 32 037, jehož předmětem je navýšení ceny díla o částku 140.863,41 Kč a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku |
| 4/22/2022-2026/RM/2023 | s objízdou trasou přes zastavěné území obce Mitrov a Uhlířské Janovice (ul. Jungmannova a Sázavská) z důvodu realizace stavby „III/12526 Opatovice II - Mitrov, oprava povrchu komunikace“ v termínu od 5.9. 2023 do 10. 9. 2023 |
| 5/22/2022-2026/RM/2023 | <ol style="list-style-type: none">1. s uzavřením dohody o postoupení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v č.p. 116 v Uhlířských Janovicích ze dne 30.6.2019, která byla uzavřena se společností Generali Česká pojišťovna a.s., na společnost Generali Česká Distribuce a.s. s účinností od 1.1.2024 a pověřuje starostu města podpisem předložené dohody2. souhlasí pro Generali Českou Distribuci a.s. s podnájmem pro členy skupiny Generali |
| 7/22/2022-2026/RM/2023 | s podnájmem jedné učebny v pronajatých prostorách příspěvkové organizace ZŠ Zruč nad Sázavou v Komenského ulici č.p.400 paní ***, na 2 hodiny týdně od 1.9.2023 do 30.6.2024 za účelem provozování hudebního kroužku pro děti |
| 11/22/2022-2026/RM/2023 | <ol style="list-style-type: none">1. s konáním akce „Pivní slavnosti včetně exhibice Strongman pro děti i dospělé, se soutěží v házení sudů“ dne 9. 9. 2023 na koupališti v Uhlířských Janovicích, kterou bude pořádat ***2. s výpůjčkou pozemků v katastrálním území Uhlířské Janovice - parc.č.2311 a parc. č.2330 (travnatá plocha)3. s umožněním připojení na rozvaděč el.energie, po skončení akce bude vyčíslen a vypůjčitelem uhrazen poplatek za skutečně spotřebovanou energii4. s výpůjčkou 20 ks pivních setů, dopravu setů si zajistí vypůjčitel5. pozemky budou uvedeny do původního stavu a plocha bude uklizena |

- 12/22/2022-2026/RM/2023 se zveřejněním záměru města prodat pozemek parc.č. 3105 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 252 m² v k.ú. Uhlířské Janovice za cenu Kč 200/m²
- 13/22/2022-2026/RM/2023 souhlasí se stavebním záměrem - napojením inženýrských sítí pro plánovanou stavbu Retail parku v Uhlířských Janovicích umístěnou na pozemcích parc.č.2846 a 2844 v kat. území Uhlířské Janovice, a to:
- napojení na vodovodní řad na křižovatce ulic Topolová a Bezručova
 - slaboproudé připojení z ulice Bezručova
 - přípojka VN z trafostanice v ulici Topolová
- s tím, že stavbou dotčené komunikace ve vlastnictví Města Uhlířské Janovice budou po provedení stavby uvedeny do původního stavu, povrch komunikací bude opraven v celé jejich šíři, bude podbetonován, konstrukce vozovky a povrch vozovky budou shodné s realizovanou rekonstrukcí komunikací z let 2015 a 2023
- 14/22/2022-2026/RM/2023 s uzavřením smlouvy se společností VF.ELECTRIC s.r.o., IČO 272 09 253 o výpůjčce části pozemků v areálu Zahradního centra Montani na adrese Jungmannova 958, Uhlířské Janovice za účelem pořádání akce „Rozloučení s létem“, kterou bude pořádat Město Uhlířské Janovice v sobotu 2. 9. 2023 a starostu města pověřuje podpisem této smlouvy

Rada města Uhlířské Janovice stanovuje

- 15/22/2022-2026/RM/2023 s účinností od 1.1.2024 měsíční úplatu za poskytování vzdělávání ve školní družině v ZŠ Uhlířské Janovice na částku 350,-Kč/měsíčně /1 žáka.

Rada města Uhlířské Janovice uplatňuje

- 9/22/2022-2026/RM/2023 nárok na náhradu škody způsobené Městu Uhlířské Janovice vedoucím oddělení Technické služby města Uhlířské Janovice ve výši 13.380,-Kč

Petr Barták
starosta města