Město Uhlířské Janovice

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice
tel.č.: 327 551 060 | e-mail: urad@uhljan.cz

U S N E S E N Í

schůze č. 1034 Rady města Uhlířské Janovice

konaná dne 16. 5. 2022 v kancelář starosty , Václavské náměstí č.p.6, Uhlířské Janovice od 16:30 hod.

1/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice schvaluje předložený program pro jednání v termínu 16.5.2022

2a/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s vyhlášením konkurzu na obsazení vedoucího místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní umělecká škola Uhlířské Janovice od 1.9.2022 a jmenuje Ing.Evu Petráskovou tajemnicí konkurzní komise

2b/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s umístěním a provedením stavebního záměru – výstavbou vodovodu v obci Bláto dle situačního snímku dle žádosti stavebníka VHS Vrchlice - Maleč , a.s..

2c/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření :

1. Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě stavby „Bláto – novostavba vodovodu“
2. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-6026453/VB01, Uhlířské Janovice, Nerudova, knn pro parc. č. 353

2d/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s odesláním předloženého vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice–Maleč, a.s., k plánovaným stavbám - obnovám komunikací v období 2024 až 2027 v Uhlířských Janovicích a místních částech města Uhlířské Janovice za účelem koordinace postupu při obnovách komunikací s obnovou vodovodů a kanalizací

2e/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí se stavebním záměrem výstavby fotovoltaické elektrárny na střeše haly na pozemku parc.č. 1113/11 v katastrálním území Uhlířské Janovice pro KOOPERATIVA v.o.d., Sázavská 786, Uhlířské Janovice

2f/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s pronájmem části pozemku parc.č. 1056/1 o výměře 16 m^2 v k.ú. Uhlířské Janovice za cenu 300,- Kč/měsíc na dobu určitou do 31.12.2022 panu P*** Š*** a pověřuje starostu podpisem smlouvy

2g/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice nesouhlasí s návrhem na bezúplatný převod pozemků Městu Uhlířské Janovice v k.ú. Uhlířské Janovice od Byty Uhlířské Janovice, s.r.o dle žádosti doručené městu 11.4.2022 z důvodu nesplnění podmínek plánovací smlouvy uzavřené v roce 2019

2h/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s vedením objízdné trasy přes území města Uhlířské Janovice (ul. Kolínská a ul. Nerudova) a přes území obce Janovická Lhota z důvodu úplné uzavírky silnice č. II/335 v obci Žandov vzhledem k výstavbě vodovodu v obci v termínu od 21. 6. 2022 do 10. 8. 2022

2i/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s povolením zvláštního užívání místní komunikace na Václavském náměstí za účelem vyhrazeného parkování pro MUDr. P*** G***, Kutná Hora, MUDr. K*** B***, ***, Újezd nad Lesy, MUDr. Z*** A***, Kutná Hora a M*** P***,

Uhlířské Janovice v termínu od 01. 06. 2022 do 31. 05. 2023

2j/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice schvaluje

1. odeslání poptávky na předložení nabídky na realizaci akce s názvem „Plocha pro kontejnery a veřejné WC“
2. tento seznam dodavatelů (minimálně 3), kterým bude zaslána výzva k předložení nabídky na tuto akci:

- INGBAU CZ s.r.o., S.K.Neumanna 2708,530 02 Pardubice, IČ25941127,mail:praha@ingbau.cz
- Ing. Milan Svoboda, Křečhoř,Kutlíře 4,280 02, IČ69015163,mail:milan.svoboda@cbox.c
- Vaňkát provádění staveb s.r.o., Roháčova 222, 280 02 Kolín III, IČ 07444486 , mail:stavbyvan@seznam.cz

2k/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice rozhodla ve věci veřejné podlimitní zakázky s názvem Rekonstrukce místních komunikací v Uhlířských Janovicích takto:

1. schvaluje vyloučení účastníka Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČ 25253361 z důvodu, že ve stanovaném termínu nebylo doručeno vysvětlení nabídky, ani požádáno o prodloužení stanoveného termínu
2. schvaluje vyloučení účastníka Stavitelství – Mutl s.r.o., IČ 29016037 z důvodu, že nebyly respektovány požadavky Zadávací dokumentace, v nabídce nebylo prokázáno složení požadované jistoty sdělením údajů o provedené platbě. V nabídce nebyly nedoloženy dokumenty o kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci – nebylo doloženo: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, doklad o oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování, osvědčení o autorizaci podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v oboru dopravní stavby, nebyl doložen seznam techniků – 1 stavbyvedoucí (čestné prohlášení, z nějž bude zřejmé postavení, rozsah působnosti a zodpovědnosti požadované osoby, strukturovaný životopis, doklad o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti), harmonogram výstavby
3. schvaluje vyloučení účastníka ZEPRIS s.r.o., IČ 25117947 v rámci poskytnutého objasnění nabídky a podání písemného zdůvodnění stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny v rozporu s podmínkami stanovenými ZZVZ, nebyla potvrzena skutečnost podle § 113 odst. 4 ZZVZ (při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu)
4. schvaluje dodavatele zakázky – nejvýhodnější nabídku předložila firma SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, IČ 48035599 za cenu díla 20 672 134,46 Kč bez DPH a starostu města pověřuje podpisem smlouvy o dílo s touto firmou

2l/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice schvaluje zaslání návrhů na zvýšení nájemného nájemcům standardních městských bytů se smlouvami na dobu neurčitou v č.p. 678 (jde o byty, které nejsou byty zvláštního určení) na částku 65,- Kč/m^2/měs. s účinností od 1.9.2022 a pověřuje starostu města podpisem návrhů na zvýšení nájemného a poté dodatků nájemních smluv

2m/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice rozhodla ve věci veřejné podlimitní zakázky s názvem Stavební úpravy objektu č.p.107 – dětská zdravotní ordinace takto:

1. vybrala tohoto dodavatele – nejvýhodnější nabídku předložila firma Lerson CZ s.r.o., Praha, IČ 142 67 837, za cenu díla 3.460.000,- Kč bez DPH

2. pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s touto firmou
3. schvaluje, že uchazeč bude před podpisem smlouvy vyzván k doložení referenčních listů (osvědčením o realizaci) referenčních zakázek a kopii pojistné smlouvy dle čl. 16.1 smlouvy o dílo

2n/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice schvaluje podání žádosti o dotaci pro Městskou knihovnu Uhlířské Janovice dle předloženého návrhu – dotace z projektu Česká knihovna, který je zaměřen na podporu nákupu nekomerčních uměleckých děl české literatury v roce 2022 a byl vyhlášen Ministerstvem kultury ČR

2o/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 k SOD na akci Rekonstrukce budovy školní družiny Uhlířské Janovice s firmou Bursík Holding, a.s., Praha, IČ 282 23 063 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku

3/1034RM/2022 Rada města Uhlířské Janovice bere na vědomí

1. Sdělení FCC ohledně indexace růstu cen nad 10% pro rok 2023 v oblasti odpadového hospodářství
2. Kolaudační souhlas Městského úřadu Uhlířské Janovice, odboru životního prostředí a výstavby, s užíváním stavby – Stavební úpravy objektu haly na pozemku st. p. 1147 v katastrálním území Uhlířské Janovice pro G r e i f – a k u s t i k a , s.r.o., Praha
3. Rozhodnutí Městského úřadu Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství, o povolení úplné uzavírky silnice č. II/336 v km 15,145 – 16,450 u obce Starý Samechov v termínu od 28. 5. 2022 do 6. 6. 2022 (na dobu nezbytnou pro provedení stavebních prací) z důvodu opravy objízdných tras souvisejících se stavbou „II/126 – Propojení D1 se silnicí I/2 – I. etapa“ pro PORR a.s., Praha
4. Rozhodnutí Městského úřadu Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství, o povolení dočasného připojení sousední nemovitosti k pozemní komunikaci zřízením sjezdu: ze silnice č. II/336 (pozemek parc. č. 1354 v katastrálním území Janovická Lhota) za účelem dočasného dopravního připojení pozemku parc. č. 1192 v katastrálním území Janovická Lhota z důvodu realizace stavby: „Úprava odtokových poměrů DS01 v k.ú. Janovická Lhota“ pro Pozemkový úřad
5. Znalecký posudek - Průmyslová zóna Uhlířské Janovice

Petr Barták, v. r.
starosta města