



U S N E S E N Í

zasedání č. 13 Zastupitelstva obce Čelechovice na Hané

konané dne 11. 3. 2021 v sokolovně v Čelechovicích na Hané od 17:00 hod.

Zastupitelstvo obce Čelechovice na Hané schvaluje

- 13/2021/1a program zasedání zastupitelstva.
- 13/2021/1b ověřovatele zápisu Janu Kovalčíkovou a Zdeňka Smolku.
- 13/2021/1c platnost zápisu z 12. zasedání ZO konaného dne 14. 12. 2020.
- 13/2021/1d návrhovou komisi ve složení: Ing. Ivo Kotrle a Ing. Michael Vařeka.
- 13/2021/4 vítěze veřejné zakázky „Komunikace v ulici Pod Hrází“ firmu Swietelsky stavební s.r.o. Olomouc, IČ: 48035599 a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.
- 13/2021/5a vítěze veřejné zakázky „Zvýšení bezpečnosti na komunikaci u ZŠ“ firmu SUEZ CZ a.s., Praha, IČ: 25638955 a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.
- 13/2021/5b uzavření Příkazní smlouvy na zajištění činnosti technického dozoru stavebníka na akci: „Zvýšení bezpečnosti na komunikaci u ZŠ“ s firmou Staving engineering s.r.o., Olomouc - Nemilany, IČ: 25334107 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/5c realizaci akce „Zvýšení bezpečnosti na komunikaci u ZŠ“ i v případě nezískání dotace, z vlastních zdrojů.
- 13/2021/6 vítěze veřejné zakázky „Systém sběru odpadů“ firmu FCC Prostějov, s.r.o., Prostějov; IČO 26224178 a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.
- 13/2021/7a vítěze veřejné zakázky - „Prodloužení inženýrských sítí Pod Kosířem“ firmu: INSTA CZ s.r.o. Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc IČ: 25374311a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.
- 13/2021/7b uzavření Příkazní smlouvy na zajištění činnosti technického dozoru stavebníka na akci: „Prodloužení inženýrských sítí Pod Kosířem“ s firmou Staving engineering s.r.o., Olomouc - Nemilany, IČ: 25334107 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/8 vítěze veřejné zakázky - „Protipovodňová opatření“ firmu: EMPEMONT s.r.o. Valašské Meziříčí, IČ: 27772179 a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.
- 13/2021/9 uzavření Směnné smlouvy č. PU - 03/09334/SVSL/19 mezi obcí a Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky na pozemky dle zveřejněného záměru a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/10 uzavření Smlouvy o dílo na zakázku „Územní plán Čelechovice na Hané, Změna č. 1“ s Ing. arch. Karlem Bařinkou, Brno, IČ: 163 30 404 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

- 13/2021/11a prodej jednotky č. 225/1, vymezené dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v pozemku parc. č. st. 250/1, jehož součástí je budova č.p. 225, skládající se z bytu a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 54/220 na společných částech, to vše zapsané na listu vlastnickém č. 907 a 908 pro obec a katastrální území Čelechovice na Hané, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, panu ***, za cenu 750 000 Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy a podáním návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu. Dále schvaluje zřízení zástavního práva smluvního k bytové jednotce č. 225/1. Zástavní právo bude zřízeno ve prospěch Hypoteční banky, a.s., IČ: 135 84 324 za účelem zaplacení kupní ceny kupujícím.
- 13/2021/11b prodej jednotky č. 225/2, vymezené dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v pozemku parc. č. st. 250/1, jehož součástí je budova č.p. 225, skládající se z bytu a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 54/220 na společných částech, to vše zapsané na listu vlastnickém č. 907 a 908 pro obec a katastrální území Čelechovice na Hané, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, panu *** za cenu 686 000 Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy a podáním návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 13/2021/12 uzavření darovací smlouvy ve výši 35.000,- Kč mezi obcí a Domovem pro seniory Kostelec na Hané za účelem dofinancování neinvestičních nákladů Domova pro seniory Kostelec na Hané a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/13 řádnou účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Čelechovice na Hané za rok 2020 a dále schvaluje hospodářský výsledek ve výši 186 389,32 Kč a převedení této částky do rezervního fondu.
- 13/2021/14a revokaci bodu usnesení 11/2020/9 a zároveň schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí a Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje jehož předmětem je strpění uložení a provozování kanalizačního řadu v pozemcích p. č. 882/3 a 882/8 vše v k. ú. Čelechovice na Hané a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14b uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030064004/005-ENGP mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Čelechovice n.H., rozšíření DS NN, Svoboda“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14c uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030064004/003-ENGP mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Čelechovice n.H., rozšíření DS NN, Svoboda“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14d uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030064004/004-ENGP mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Čelechovice n.H., rozšíření DS NN, Svoboda“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14e uzavření Nájemní smlouvy a Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí a Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, týká se stavby: „Zvýšení bezpečnosti na komunikaci u ZŠ - uložení přípojky dešťové kanalizace“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14f uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PV-014330066064/001 mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Kaple, kabel NN, Novotný“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

- 13/2021/14g uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 889/7 a parc. č. 1030, oba v katastrálním území a obci Čelechovice na Hané, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 530-193/2020 ze dne 16. 9. 2020, spočívajícího v právu umístění a provozování dešťové kanalizace v předmětných pozemcích a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v nezbytném rozsahu dopravními a mechanizačními prostředky v souvislosti s provozováním, stavebními úpravami, opravami, kontrolou, údržbou, čištěním, modernizací a odstraněním dešťové kanalizace mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a obcí jako oprávněným z věcného břemene.
- 13/2021/14h uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030065563/001-MOPR mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Čelechovice n.H., rozš. DS NN, Krajc “ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14i uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030065094/002-ENGP mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Čelechovice n.H., rozš. DS NN, Pokorný “ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/14j uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001040015891/015-ENGP mezi obcí a EG.D, jedná se o akci : „Kaple, obnova DS NN, I. etapa“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 13/2021/15 uzavření Smlouvy pro umístění Z - Boxu a spolupráci při jeho provozování mezi obcí a společností Zásilkovna s.r.o. , Praha 9, IČ: 28408306 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce Čelechovice na Hané bere na vědomí

- 13/2021/2 informace o plnění usnesení - viz příloha.
- 13/2021/3 informace o činnosti orgánů obce v souladu s § 97 zákona o obcích dle přílohy.

Mgr. Milada Dosedělová
místostarostka obce