



U S N E S E N Í

schůze č. R-22-32 Rady obce Strančice

konaná dne 6. 12. 2022 v Strančice od 17:00 hod.

- R-22-32-01 Rada obce Strančice schvaluje program jednání Rady obce Strančice dne 6.12.2022:
- 1. Program jednání Rady obce Strančice dne 6.12.2022
 - 2. Odhad ceny nemovitosti parc.č. 133/11 v k.ú. Předboř
 - 3. Odhad ceny nemovitosti parc.č. 559/1 v k.ú. Svojšovice
 - 4. Žádost o pronájem hrobového-urnového místa na hřbitově Všechnomy
 - 5. Dotace z rozpočtu HZS ČR na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí
 - 6. Návrh rozpočtu obce Strančice na rok 2023
 - 7. Kupní smlouva na pozemky parc.č. 470 a 670 v k.ú. Svojšovice
 - 8. Základní škola Emila Kolbena, příspěvková organizace - žádost o schválení odměny
 - 9. Základní škola Emila Kolbena, příspěvkové organizace - žádost o výstavbu atletického oválu
 - 10. Veřejná zakázka - Stezka pro pěší a cyklisty Svojšovice - Hustopeče, Strančice
 - 11. Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR
 - 12. Obecně závazná vyhláška obce Strančice č. .../2022 o místním poplatku ze psů
 - 13. Obecně závazná vyhláška obce Strančice č. .../2022, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
 - 14. Obecně závazná vyhláška obce Strančice č. .../2022, o stanovení systému odpadového hospodářství
 - 15. Stanovení vodného
 - 16. Stanovení stočného
 - 17. Strategický rozvojový plán obce
 - 18. Peněžní prostředky na účtech obce
 - 19. Vydání knihy pana Bočka
 - 20. Zápis z kontrolního výboru
 - 21. Zápis z finančního výboru
 - 22. Zásady sociálního fondu obce
 - 23. Informace k novele nařízení vlády č. 318/2017 Sb., s účinností od 1.1.2023
 - 24. Vyhodnocení záměru uzavřít dodatek č. 3 k nájemní smlouvě - ITV
 - 25. Oprava geometrického a polohového určení mezi pozemky p.č. 7,8/1,590,613/1,646/2,646/3,654,656,9,10 k.ú. Otice
 - 26. Mateřská škola Strančice, příspěvková organizace - žádost o schválení odměny
- dle návrhu.
- R-22-32-02 Rada obce Strančice bere na vědomí znalecký posudek na ocenění nemovitosti pozemku parc.č. 133/11 v k.ú. Předboř u Prahy, obci Strančice, za účelem budoucí kanalizace.
- R-22-32-03 Rada obce Strančice bere na vědomí znalecký posudek na ocenění nemovitosti pozemku parc.č. 559/1 v k.ú. Svojšovice, obci Strančice, za účelem budoucí kanalizace.
- R-22-32-04 Rada obce Strančice schvaluje pronájem hrobového - urnového místa na hřbitově ve Všechnomech pro p. A*** T***.
- R-22-32-05 Rada obce Strančice bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace prostřednictvím Středočeského kraje na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí v celkové výši 4.200,- Kč.
- R-22-32-06 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit návrh rozpočtu obce Strančice

na rok 2023.

- R-22-32-07 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit kupní smlouvu mezi obcí Strančice, IČ: 00240788, se sídlem Revoluční 383, 251 63 Strančice, na straně kupující, a Správou železnic, státní organizací, IČO: 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00, na straně prodávající, přičemž předmětem smlouvy je koupe pozemků parc.č. 470 a č. 670, oba v k.ú. Svojšovice, obec Strančice, včetně jejich součástí a příslušenství, za kupní cenu ve výši 1.718.200,- Kč včetně DPH.
- R-22-32-08 Rada obce Strančice schvaluje odměnu pro ředitelku Základní školy Emila Kolbena, příspěvkové organizace, v navržené výši zejména za tyto činnosti:
- Presentaci školy na veřejnosti a v souvislosti s členstvím v Asociaci ředitelů základních škol a členstvím v Národního kabinetu Předškolního a Prvostupňového vzdělávání NPI, podílení se na tvorbě metodických materiálů pro odbornou veřejnost https://www.projektsypo.cz/dokumenty/Metodicka_prirucka_SYPO_MS_1stZS_%20Digitalni_kompetence_pro_vsechny.pdf.
 - Presentace školy v rámci působení MAP ORP Říčany jako předsedkyně pracovní skupiny Matematické gramotnosti a s tím související realizaci vzdělávacích online webinářů i účast na Letní škole a tvorbě odborného workshopu .
 - Spolupráci s místní MŠ - vzniklé nové projekty Čtení ve školce, účast na jednání s rodiči MŠ, vrstevnické programy atd.
 - Spolupráci s RC Lodička, místní knihovnou, ZUŠ Říčany a obecním úřadem - příprava a realizace akcí pro veřejnost.
 - Realizace dotačního titulu v rámci výzvy OPVK Šablony III (zajištění kontinuity rodilé mluvčí - žádost zaměřená na finanční zajištění rodilé mluvčí + projektové dny do výuky s odborníkem).
 - Realizace získaného dotačního titulu Středočeského kraje k zajištění realizace prevence pro žáky školy.
 - Obtížná jednání se zákonnými zástupci, související administrativní zátěží nad rámec pracovních povinností.
 - Presentaci školy v místním tisku.
 - Zpracování a podání žádosti do grantového programu O2 Chytrá škola pro základní školy Žádost na pokrytí finančních nákladů na vzdělávání žáků školy (4. - 9. ročníku) a pedagogů v oblasti bezpečí na internetu, mediální a počítačové gramotnosti i pro rozvoj využívání moderních technologií ve výuce.
- R-22-32-09 Rada obce Strančice bere na vědomí návrh na výstavbu atletického oválu v rámci obce a uvádí, že obec v současné nevládní vhodné pozemky na vybudování oválu.
- R-22-32-10/1 Rada obce Strančice schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na projekt Stezka pro pěší a cyklisty Svojšovice - Hustopeče, Strančice.
- R-22-32-10/2 Rada obce Strančice jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku Stezka pro pěší a cyklisty Svojšovice - Hustopeče, Strančice v navrhovaném složení.
- R-22-32-11 Rada obce Strančice schvaluje rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR o poskytnutí dotace obci Strančice na akci Sadovnické úpravy pro Volnočasové centrum v obci Strančice v celkové výši 193.889, Kč.
- R-22-32-12 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit Obecně závaznou vyhlášku obce Strančice, o místním poplatku ze psů.
- R-22-32-13 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit Obecně závaznou vyhlášku obce Strančice, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
- R-22-32-14 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit Obecně závaznou vyhlášku obce Strančice, o stanovení systému odpadového hospodářství.

- R-22-32-15 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit kalkulaci jednotné ceny pro vodné na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 44,52 Kč/m3 bez DPH a schvaluje jednotkové nájemné ve výši 2,5 Kč/m3 bez DPH ke kalkulované ceně bez DPH. Konečná cena vodného pro konečného odběratele na rok 2023 činí 47,02 Kč/m3 bez DPH.
- R-22-32-16 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit kalkulaci jednotné ceny pro stočné na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 44,83 Kč/m3 bez DPH, která zahrnuje i nájemné ve výši dle finančního modelu, který je pod kontrolou Státního fondu životního prostředí. Pro nemovitosti, které nejsou napojeny na vodovodní řad obce, se stanovuje množství odpadních vod v souladu s vyhláškou 428/2001 Sb. v platném znění (příloha č.12), pro bytové domy je to 35 m3 za rok na jednoho obyvatele, pro rodinné domy pak 36 m3 za rok na jednoho obyvatele. Pro občany, kteří jsou výhradně napojeni na vodovodní řad, bude stočné stanoveno podle skutečně spotřebované vody (podle fakturačního vodoměru).
- R-22-32-17 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit nový Strategický rozvojový plán obce Strančice.
- R-22-32-18 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit ,aby obec Strančice převedla na termínované vklady u ČSOB a České spořitelny (popřípadě Komerční banky) 26 milionů korun s výpovědní lhůtou jeden měsíc.
- R-22-32-19 Rada obce Strančice schvaluje cenu knihy pana Jana Bočka o vojínech ze Strančic a okolí v 1.světové válce ve výši 250 Kč.
- R-22-32-20 Rada obce Strančice bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 2.11.2022 a ze dne 16.11.2022.
- R-22-32-21 Rada obce Strančice bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 15.11.2022.
- R-22-32-22 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit pověření rady obce ke schvalování možných změn znění textu Zásady sociálního fondu obce.
- R-22-32-23 Rada obce Strančice bere na vědomí informace k novele nařízení vlády č. 318/2017 Sb., s účinností od 1.1.2023.
- R-22-32-24 Rada obce Strančice schvaluje uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 19. 1. 2015 na nájem nebytového prostoru - jednotky 460/18 v k.ú. Strančice v budově č.p. 460, náměstí Emila Kolbena, Strančice mezi obcí Strančice, IČ:000240788, se sídlem Revoluční 383, 251 63 Strančice, jako pronajímatelem, a společností I.T.V. CZ s.r.o. IČ: 25675109, se sídlem Revoluční 383, 251 63 Strančice, jako nájemcem, jejímž předmětem je změna doby nájmu.
- R-22-32-25 Rada obce Strančice doporučuje navrhovateli R*** P***, O***, aby svůj návrh na opravu geometrického a polohového určení mezi pozemky p.č. 7,8/1,590,613/1,646/2,646/3,654,656,9,10 k.ú. Otice přišel obhájit na zastupitelstvo obce.
- R-22-32-26 Rada obce Strančice schvaluje odměnu ředitelce Mateřské školy Strančice, příspěvkové organizace dle návrhu rady obce zejména za tyto činnosti: za organizaci letního prázdninového provozu, akcí nad rámec běžného programu mateřské školy - divadla, vzdělávací programy, výlety mimo školku, rodinné dílny, adventní průvod na náměstí, návštěva Mikuláše s doprovodem, vánoční besídky v jednotlivých třídách, za organizaci přednášky pro rodiče a za vedení webových stránek MŠ..

Mgr. Oldřich Trejbal
starosta obce