



U S N E S E N Í

zasedání č. 14 Zastupitelstva města

konané dne 7. 12. 2020 v sále Na Rychtě od 18:00 hod.

- 1/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **jmenuje** ověřovateli zápisu p. Radomíra Lakomého a p. ThDr. PhDr. ThLic. Radka Mezuláníka, Ph.D.
- 2/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **schvaluje** program 14. zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna s vloženými změnami tak, jak byly navrhované.
- 3/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **volí do funkce člena rady města** pana Ing. Mgr. Jana Konvicu.
- 4/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **volí za předsedu kontrolního výboru** pana ThDr. PhDr. ThLic. Radka Mezuláníka Ph.D.
- 5/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **vzalo na vědomí** informace o stavu soudního řízení vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 51 C 47/2020.
- 6/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít a schvaluje Smlouvu č. SPP/004/2020 o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení mezi společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, IČO: 494 54 587 a městem Újezd u Brna. Předmětem smlouvy je i stanovení výše stočného a pachtovného za provoz vodovodního řádu od 1. 1. 2021. Výše ceny vodného pro konečné odběratele se sjednává ve výši 46,19 Kč/m³ plus DPH v platné sazbě a pachtovné za provoz vodovodního řádu ve výši 905 526 Kč plus DPH v platné sazbě. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 7/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít a schvaluje Smlouvu o pachtu a provozování kanalizace s Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO: 494 55 842, zastoupenou Ing. Ivanem Vavrem, jejímž předmětem je propachtování vodohospodářského majetku, který slouží k odvádění odpadních vod, dle čl. II této smlouvy, a stanovení výše stočného a pachtovného za provoz kanalizačního řádu od 1. 1. 2021. Výše ceny stočného pro konečné odběratele se sjednává ve výši 36,09 Kč/m³ plus DPH v platné sazbě a pachtovné za provoz kanalizačního řádu ve výši 1 000 000 Kč plus DPH v platné sazbě. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 8/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **bylo seznámeno** a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 8 ve výši 94 000 Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
- 9/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **bylo seznámeno** a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 9 ve výši 0 Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
- 10/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 10 ve výši 0 Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
- 11/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **schvaluje** předběžné rozpočtové opatření k rozpočtu na rok 2020 pro operace, které vzniknou v období od 7. 12. 2020 do 31. 12. 2020 bez určení konkrétní výše částky pro všechny nutné rozpočtové změny, tedy i v případě, že se bude měnit objem rozpočtu či dojde k přesunu finančních prostředků mezi paragrafy. Zastupitelstvo města pověřuje příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní provedením výše uvedeného rozpočtového opatření. Zastupitelstvo města bude s provedenými rozpočtovými opatřeními seznámeno na nejbližším zasedání.
- 12/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **vzalo na vědomí** Zápis ze sejití finančního výboru konaného dne 2. 12. 2020.
- 13/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Újezd u Brna na období 2022 - 2025.

- 14/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **schvaluje** Rozpočet na rok 2021 ve výši 104.103,30 tis. Kč Závazným ukazatelem rozpočtu je odvětvové (paragrafové) třídění. Schválený rozpočet na rok 2021 je připojen jako příloha č. 1 zápisu.
Zastupitelstvo města schvaluje výši neinvestičních příspěvků zřizovaných příspěvkových organizací dle předložených návrhů rozpočtů, a to:
Neinvestiční příspěvek zřízeným PO
- | | |
|----------------|-----------------|
| Základní škola | 2 500 000,00 Kč |
| Mateřská škola | 1 703 000,00 Kč |
- 15/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **bylo seznámeno** a vzalo se souhlasem na vědomí protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola Újezd u Brna. Tato kontrola byla provedena dne 26. 11. 2020.
- 16/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **bylo seznámeno** a vzalo se souhlasem na vědomí protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Mateřská škola Újezd u Brna. Tato kontrola byla provedena dne 26. 11. 2020.
- 17/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **bylo seznámeno** a vzalo se souhlasem na vědomí Protokol o dílčím přezkoumání hospodaření Města Újezd u Brna za období 1. 1. 2020 – 30. 9.2020. Závěr auditu zkonstatoval: Hospodaření podle rozpočtu a vedení účetnictví ÚSC proběhlo ve sledovaném období v souladu s obecně závaznými předpisy.
- 18a/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 3/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 18b/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 4/2020, o místním poplatku ze psů a o evidenci psů.
- 20/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **stanovuje** Směrnici č. 2/2020, která obsahuje Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací, a to ve smyslu § 17 zákona o svobodném přístupu k informacím a ve smyslu Nařízení vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím, a to s účinností od 1. 1. 2021. Ceny v Sazebníku úhrad ve vztahu k roku 2020 zůstávají beze změny.
- 21/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní přípojka (k pozemku parc. č. 1455/15, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 1455/20, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníky Jiřím Hanákem, Žatčany č. p. 358, 664 53 Žatčany a Petrem Králem, Branka 134/28, 624 00 Brno - Komín, zastoupenými Petrem Zelinkou, Úvoz 29, 602 00 Brno, IČO: 75689006 na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 22/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní přípojka (k pozemku parc. č. 2196, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 2187/1, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem Renátou Balíkovou, Rybářská 886, 664 53 Újezd u Brna a Janem Kratochvílem, Molenburk 167, 679 13 Vysočany, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 23/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – kanalizační přípojka (k pozemku parc. č. 686/1 a 686/2, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 665, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem Alešem Hájkem a Ilonou Hájkovou, Lidická 510, 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 24/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní přípojka (k pozemku parc. č. 1752, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 1780/4, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem Michalem Vrbou, Štefánikova 1091, 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

- 25/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní a kanalizační přípojky (k pozemku parc. č. 1926 a 1927, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 1908/1, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníky Martinou Popelákovou Bc., Rychmanovská 646, 664 53 Újezd u Brna a Tomášem Dobrovolným, Severní 519, 683 54 Otnice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 26/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – umístění skříně hlavního uzávěru plynu pro novostavbu RD (k pozemku parc. č. 1973, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 1908/1, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem Světlanou Vacuškovou, Hybešova 185, 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 27/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** směnit část pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, parc. č. 245/4, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 9 m² za část pozemku ve vlastnictví žadatele, parc. č. 242/1, k. ú. Újezd u Brna o výměře 6 m² s doplatkem od žadatele ve výši 1 200 Kč za rozdíl ve výměře 3 m² ve prospěch města Újezd u Brna.
Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít a schvaluje směnnou smlouvu s doplatkem na směnu části pozemku parc. č. 245/4, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 9 m² ve vlastnictví Města Újezd u Brna za část pozemku parc. č. 242/1, k. ú. Újezd u Brna o výměře 6 m² ve vlastnictví p. Vlastimila Kotolana, Nám. sv. Jana 182, 664 53 Újezd u Brna a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 28/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** směnit část pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, parc. č. 245/4, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 9 m² za část pozemku ve vlastnictví žadatele, parc. č. 242/1, k. ú. Újezd u Brna o výměře 6 m² s doplatkem od žadatele ve výši 1 350 Kč za rozdíl ve výměře 3 m² ve prospěch města Újezd u Brna.
Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít a schvaluje směnnou smlouvu s doplatkem na směnu části pozemku parc. č. 245/4, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 9 m² ve vlastnictví Města Újezd u Brna za část pozemku parc. č. 242/1, k. ú. Újezd u Brna o výměře 6 m² ve vlastnictví p. Vlastimila Kotolana, Nám. sv. Jana 182, 664 53 Újezd u Brna a pověřuje starostku města podpisem smlouvy. Tímto Zastupitelstvo města ruší své dřívější schválené rozhodnutí v této věci.
- 29/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** odprodat pozemek ve vlastnictví Města Újezd u Brna, parc. č. 29/7, k.ú. Újezd u Brna, o výměře 18 m², za cenu 8 100 Kč. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít a schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna mezi kupujícími, Františkem Šteflem a Marií Šteflovou, oba bytem Štefánikova 497, 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a prodávajícím, Městem Újezd u Brna na straně druhé a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.
- 30/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** nevyhovět žádosti o odkoupení pozemků ve vlastnictví Města Újezd u Brna, p. č. 2404 a 2405, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 181 m² a 188 m² a neuzavřít s panem Burkem kupní smlouvu.
- 31/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** nevyhovět žádosti o odkoupení části pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, parc. č. 29/1, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 46 m².
- 33/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **rozhodlo** nevyhovět žádosti o odkoupení pozemků ve vlastnictví Města Újezd u Brna, p. č. 1843/1, 1841, 1837/1, 1835, k. ú. Újezd u Brna, o celkové výměře 145 m².
- 34/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna nevyhovět žádosti o odkoupení pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, p. č. 3313, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 1609 m².
- 35a/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **souhlasí** se směnou pozemků, řešenou v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Těšany, kdy do LV č. 10001 k.ú. Újezd u Brna bude zapsán nově vzniklý pozemek parc. č. 3330, jehož výměra bude 2 980 m² a pověřuje starostku města podpisem návrhu.

- 35b/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **souhlasí** s návrhem nového uspořádání pozemků v rámci KoPÚ v k. ú. Těšany, jež jsou ve vlastnictví města Újezd u Brna, a to tak, že nově vzniknou pozemky parc. č. 6627, 6628, 6635, 6642 v k. ú. Těšany, o celkové ploše 27 668 m², které budou zapsány na LV 1574 v k. ú. Těšany. V rámci pozemkových úprav v k. ú. Těšany bude plocha pozemků, jež jsou ve vlastnictví města Újezd u Brna, zmenšena o plochu 608 m², a to díky tomu, že bude směněn pozemek pod vodním tělesem za ornou půdu. Hodnota majetku města zůstane nezměněna. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostku města podpisem návrhu.
- 36/14ZM/2020 Zastupitelstvo města Újezd u Brna **ruší své dřívější vyhrazení** si pravomoci ve vztahu k schvalování zřízení služebnosti inženýrských sítí, resp. věcných břemen, a to jak břemen zřizovaných k tíži nemovitých věcí ve vlastnictví města, tak i ve prospěch města nebo jím vlastněných nemovitých věcí. Zastupitelstvo ukládá radě města, aby nadále řešila veškeré záležitosti týkající se schvalování zřízení věcných břemen.

Ing. Marie Kozáková
starostka města