



P O D K L A D Y

zasedání č. 2 Zastupitelstva obce Mořice

konané dne 14. 4. 2021 v sále sokolovny od 18:00 hod.

1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

1.1. Určení zapisovatele

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí zapisovatele zápisu.

Moje poznámka

1.2. Volba ověřovatelů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice volí ověřovateli zápisu PharmDr. Renatu Olejníčkovou a Dušana Jurtíka.

Moje poznámka

1.3. Schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva dle návrhu.

1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

1.1. Určení zapisovatele

1.2. Volba ověřovatelů

1.3. Schválení programu

2. Jednací řád zastupitelstva

3. Dotace MF ČR na Další opravy MŠ

4. Projednání pronájmu části pozemku p. č. 49

5. Rozpočtová opatření

5.1. Projednání rozpočtového opatření č. 4/2021

5.2. Projednání rozpočtového opatření č. 5/2021

6. Svozová firma komunálního odpadu

7. Zpráva starosty obce

8. Ostatní

9. Diskuze a závěr

2. Jednací řád zastupitelstva

Návrh aktualizovat jednací řád vychází především ze zkušenosti s vyhotovováním zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Obě zapisovatelky, které zápis vyhotovovaly v posledních měsících, označily současnou praxi za dlouhodobě neudržitelnou. V okolních obcích není běžné, že se zapisuje téměř každé slovo. Zápis není přepis jednání a ani ho takto nedefinuje zákon o obcích, který uvádí jeho náležitosti. Starosta obce však trvá na možnosti občanů zjistit zpětně, jak přesně probíhalo zasedání zastupitelstva. Je důležité prosazovat principy transparentnosti, ale také je nutné volit správně metody. Jakožto příklad dobré praxe byla použita metoda z Němcic nad Hanou, kde vedle stručného zápisu je uchováván audiozáznam na CD, občan si může na úřadě poslechnout tento záznam. Problematika byla projednána s Ministerstvem vnitra, které tuto praxi připouští.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje předložený jednací řád zastupitelstva.

Přílohy:

Jednací řád

3. Dotace MF ČR na Další opravy MŠ

Obec připravila projekt dalších oprav MŠ Mořice, po jeho realizaci by byla školka opravena již kompletně. Součástí projektu je výměna krytiny střechy, rekonstrukce elektroinstalace, umývárny v přízemí, dlažeb a obkladů v budově atd. Rozpočtové náklady činí 4,36 milionu korun. Pokud by obec byla úspěšným žadatelem, 90 % částky uhradí Ministerstvo financí z dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje investiční záměr a podání žádosti o dotaci na akci MŠ Mořice - opravy 2021 do Podprogramu 298D2280 - Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí vyhlášeného Ministerstvem financí ČR.

4. Projednání pronájmu části pozemku p. č. 49

Obec jednala s firmou Zásilkovna o možnosti umístění Z-BOXU v naší obci. Jedná se o box, ve kterém si lze kdykoliv pomocí chytrého telefonu vyzvednout zásilku například z e-shopu. Box nebude vyžadovat připojení elektřiny, produkuje ji pomocí solárního panelu. Firma box zprovozní přibližně do dvou měsíců od podpisu smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje pronájem části pozemku p. č. 49 společnosti Zásilkovna s. r. o., IČO: 28408306, o celkové výměře 0,68 m². Nájemné se stanovuje ve výši 1 Kč/měsíčně. Podpisem smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Přílohy:

p. č. 49

5. Rozpočtová opatření

5.1. Projednání rozpočtového opatření č. 4/2021

Rozpočtové opatření č. 4, kdy příjmová část tvoří částku 23.700,- Kč, výdajová část částku 23.700,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 4 tvoří na příjmové straně mimo jiné dotaci ÚP na plat VPP a prodej dřeva. Na výdajové straně mimo jiné tvoří naúčtování UZ na plat VPP, DPP - položení podlahy archiv OÚ, vklad na katastr - pozemky p. č. 208 a p. č. 2506.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4, kdy příjmová část tvoří částku 23.700,- Kč, výdajová část částku 23.700,- Kč.

Přílohy:

Schválené rozpočtové opatření č. 4

5.2. Projednání rozpočtového opatření č. 5/2021

Návrh rozpočtové opatření č. 5, kdy výdajová část tvoří částku 304.500,- Kč a financování částku 304.500,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 5 tvoří na výdajové straně mimo jiné navýšení příspěvku na provoz MŠ Mořice - dovoz obědů a cestovné, odvody za odnětí půdy, nákup pozemků p. č. 31, p. č. 33, p. č. 34, p. č. 35, p. č. 37, nákup stromů a služby architekta - Dotace Stromy pro Mořice 2021, nákup radiátoru na záchody hasičské zbrojnice. Na straně financování se jedná o změnu stavu krátkodobých prostředků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje rozpočtové opatření č. 5, kdy výdajová část tvoří částku 304.500,- Kč a financování částku 304.500,- Kč.

Přílohy:

Návrh rozpočtového opatření č.5

6. Svozová firma komunálního odpadu

Odpadové hospodářství prochází v posledním období značnými změnami. Jednou z nich je i novelizace zákona o odpadech. Důsledkem této a dalších změn je navýšení ceny svozu a likvidace odpadů. Obec zajistila 3 nabídky od svozových firem, nejnižší nabídkou je nabídka firmy SUEZ CZ, a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje ukončení smlouvy na svoz a likvidaci komunálního odpadu s firmou AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením nové smlouvy s firmou SUEZ CZ, a. s. Uzavřením smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

7. Zpráva starosty obce

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí zprávu starosty obce.

8. Ostatní

blok 8-1

Obec obdržela žádost o prodej části pozemku, travnatého pásu za humny, od budoucího stavebníka rodinného domu v místě. Žadatel uvádí i v žádosti, že bude souhlasit se vznikem věcných břemen na pozemku pro vedení sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje záměr prodat část pozemku p. č. 66/1.

Přílohy:

66/1

blok 8-2

Obec jakožto vlastník budovy kostela nemá dlouhodobě právně vyřešený vztah s farností, která kostel využívá. Řešením je smlouva o výpůjčce nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje výpůjčku kostela sv. Martina na parcele p. č. 1 v k. ú. Mořice Římskokatolické farnosti Nezamyslice na Hané, IČO: 62858157. Uzavřením smlouvy pověřuje starostu obce.

blok 8-3

Od léta loňského roku se obec snažila najít komerční využití pro tento prostor. Byla oslovena nejméně desítka obchodních sítí a řetězců. Několik prodejců si přijelo i prohlédnout prostory, avšak většina z nich neměla nakonec zájem obchod v obci provozovat, primárně kvůli existenci dalšího obchodu. Přesto se několik záměrů sešlo a občané mohli v anketě vyjádřit svůj názor. Zastupitelstvo následně jednalo s vítězem ankety – provozovatelem sítě prodejen akčních potravin. Vyjednávání bylo zdlouhavé a prodejce zájem ztratil. V dubnu tohoto roku se podařilo najít řešení, kdy stávající provozovatel prodejny potravin v obci si rozšíří prodejní prostory o budovu bývalého obchodu. Budova bude mít využití, obec získá finance z nájmu a občanům se rozšíří sortiment služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje jako nájemce nebytových prostor v budově č. p. 151 (bývalá

prodejna) pana Nguyen Van Chien, IČO: 49253697. Měsíční nájemné stanovuje ve výši 20 Kč/m². Uzavřením nájemní smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Moje poznámka

blok 8-4

Na posledním jednání zastupitelstva pan kronikář Rudyk obeznámil zastupitele s tím, že je sepsán zápis do kroniky za rok 2020 a bude pro ně k nahlédnutí uložen na obecním úřadě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2020.

Moje poznámka

9. Diskuze a závěr

Moje poznámka