Obec Mořice

Mořice 68, 798 28 Mořice
tel.č.: 582 388 327 | e-mail: obec@morice.cz

P O D K L A D Y

zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Mořice

konané dne 16. 12. 2020 v sále sokolovny od 18:00 hod.

1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

1.1. Určení zapisovatele

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí zapisovatele zápisu Renatu Olejníčkovou.

Moje poznámka

1.2. Volba ověřovatelů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice volí jako ověřovatele zápisu Jana Dostála a Martina Obruču.

Moje poznámka

1.3. Schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje program jednání:

1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

1.1. Určení zapisovatele

1.2. Volba ověřovatelů

1.3. Schválení programu

2. Žádost o dotaci na víceúčelové hřiště
3. Projednání návrhu rozpočtu obce Mořice na rok 2021

4. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2021 Mateřské školy Mořice, okres Prostějov, příspěvková organizace

5. Projednání rozpočtového opatření č. 16

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

7. Prodloužení koncepce rozvoje obce Mořice 2008-2015

8. Oprávnění starosty podávat žádosti o dotace
9. Nájmy

9.1. Záměr pronajmout nebytový prostor (komora) v přízemí budovy Mořice č. p. 28

9.2. Pronájem bytových prostor v I. patře budovy č. p. 28

9.3. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 151 (bývalá prodejna)

10. Pozemky

10.1. Projednání koupě podílu pozemku p. č. 2517

10.2. Záměr prodat část pozemku p. č. 2529
10.3. Záměr prodat část pozemku p. č. 2385
10.4. Záměr prodat/směnit pozemek p. č. 2436

10.5. Záměr propachtovat část pozemku p. č. 556

10.6. Záměr propachtovat část pozemku p. č. 2386

11. Zpráva starosty obce

12. Zpráva kontrolního výboru

13. Ostatní
14. Diskuze a závěr

Moje poznámka

---

2. Žádost o dotaci na víceúčelové hřiště

Obec Mořice získala v roce 2020 dotaci 350 tisíc korun od Olomouckého kraje na víceúčelové hřiště, které má realizovat do konce června 2021. Celkové náklady na výstavbu hřiště činí 1 873 000 Kč. Obec může získat dotaci ve výši až 80 % uznatelných nákladů. Požádáno bude v aktuální výzvě do 21. 12. 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje podání žádosti o dotaci na víceúčelové hřiště do dotačního titulu MMR ČR 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Moje poznámka

---

3. Projednání návrhu rozpočtu obce Mořice na rok 2021

Zastupitelstvo obce Mořice projednalo návrh rozpočtu na rok 2021, který byl projednaný na pracovní schůzce zastupitelstva dne 25. 11. 2020. Následně byl rozpočet vyvěšený na úřední desce obce Mořice elektronické i kamenné na dobu minimálně 15 dnů.

V návrhu rozpočtu jsou navrhnuty změny: Na příjmové straně ponížena dotace na zvýšení bezpečnosti pěší dopravy plochy sever položka 4216, UZ 17969 o 23.591,05 Kč. Na výdajové straně se jedná o pořízení pozemku p. č. 280 v částce 2.500,- Kč - paragraf 2219, položka 6130, pořízení pozemku p. č. 2506 v částce 2.500,- Kč - paragraf 2219, položka 6130, org 014, pořízení pozemku p. č. 2517 v částce 16.000,- Kč - paragraf 3745, položka 6130, ponížení dohody o provedení práce v částce 5.000,- Kč - paragraf 5512, položka 5021, navýšení daru za držení pohotovostní služby JSDH Mořice v částce 10.800,- Kč - paragraf 5512, položka 5492, navýšení dohody o provedení práce - oprava vodárny hasičská zbrojnice

v částce 1.200,- Kč - paragraf 5512, položka 5021, org 5512, poníženy nespecifikované rezervy paragraf 6409, položka 5901 o částku 50.591,05 Kč, celková částka činí 374.658,95 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje rozpočet obce na rok 2021, kdy příjmová část tvoří částku 9.509.286,95 Kč, výdajová část tvoří částku 26.509.286,95 Kč, třída 8 financování tvoří částku 17.000.000,- Kč.

Přílohy:

Návrh rozpočtu na rok 2021 po opravě

Moje poznámka

---

4. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2021 Mateřské školy Mořice, okres Prostějov, příspěvková organizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice

Moje poznámka

---

5. Projednání rozpočtového opatření č. 16

Rozpočtové opatření č. 16, kdy příjmová část tvoří částku 113.521,- Kč, výdajová část částku 113.521,- Kč a financování částku 0,- Kč.
Rozpočtové opatření č. 16 tvoří na příjmové straně mimo jiné daň z nemovitých věcí, zajištění zpětného odběru odpadu EKOKOM, dotace ÚP na platy VPP. Na výdajové straně mimo jiné tvoří naúčtování UZ na plat VPP, pořízení přepravního boxu na aparaturu, výměna kotle v bytě Kaštilová, oprava topení bývalý byt Trněná, dar SDH Mořice za provedení sběru železného šrotu, podání žádosti o dotaci na akci výměna nepropustných ploch za propustné, podání žádosti o dotaci na rekonstrukci víceúčelového hřiště. Na straně financování se jedná o přeúčtování z ploženky 8124 v částce 1.992,- Kč na položku 8124, org 3111 v částce -1.992,- Kč.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 16, kdy příjmová část tvoří částku 113.521,-- Kč, výdajová část částku 113.521,-- Kč a financování 0,- Kč.

Přílohy:

Schválené rozpočtové opatření č. 16

Moje poznámka

---

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Zastupitelstvo po předchozím projednání navrhuje snížit měsíční odměnu neuvolněných zastupitelů od 1. 1. 2021 ze současného 1000 Kč hrubého na 750 Kč hrubého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice stanovuje výši odměn neuvolněných zastupitelů, a to 750 Kč hrubého s účinností od 1. 1. 2021. Odměna místostarosty se nemění.

Moje poznámka

---

7. Prodloužení koncepce rozvoje obce Mořice 2008-2015

Zastupitelstvo schválilo v tomto roce přípravu nové koncepce rozvoje obce Mořice 2021+. Na koncepci se pracuje, doposud proběhla úvodní schůzka a připravuje se analytická část. Do doby přijetí nové koncepce navrhuje starosta prodloužit platnost poslední koncepce rozvoje obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje prodloužení platnosti koncepce rozvoje obce Mořice 2008 - 2015 na rok 2021.

Přílohy:

Koncepce 2008-2015

Moje poznámka

---

8. Oprávnění starosty podávat žádosti o dotace

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce žádat v roce 2021 o dotace na KÚOK, ministerstva ČR, státní a evropské fondy, MAS Hanácký venkov, nadace a jiné organizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje oprávnění starosty obce Mořice žádat o dotace v roce 2021 na KÚOK - Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2021, Program na podporu JSDH 2021, Program památkové péče Olomouckého kraje 2021, Program podpory kultury v Olomouckém kraji 2021, Program na podporu pořízení drobného majetku v oblasti kultury v Olomouckém kraji 2021, ministerstva ČR, státní a evropské fondy, MAS Hanácký venkov, nadace a jiné.

Moje poznámka

---

9. Nájmy

9.1. Záměr pronajmout nebytový prostor (komora) v přízemí budovy Mořice č. p. 28

Zastupitelstvo na svém posledním jednání schválilo pronájem bytových prostor v přízemí budovy č. p. 28. Po bývalém nájemci zůstali i prostory nebytové, které by nyní zastupitelstvo nabídlo rovněž k pronájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje záměr pronajmout nebytový prostor (komora) v přízemí budovy Mořice č. p. 28.

Moje poznámka

9.2. Pronájem bytových prostor v I. patře budovy č. p. 28

Zastupitelstvo vyhlásilo na svém posledním zasedání záměr pronajmout bytové prostory v budově č. p. 28.

Předchozí nájemce podal výpověď k 31. 12. 2020. Obecní úřad obdržel žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje jako nájemce bytových prostor v I. patře budovy č. p. 28 _____, nájemné stanovuje ve výši Kč/m^2. Uzavřením nájemní smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Moje poznámka

9.3. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 151 (bývalá prodejna)

Zastupitelstvo na svém zasedání v srpnu vyhlásilo záměr pronajmout nebytové prostory. Během následujících měsíců přišly na obecní úřad celkem 4 žádosti. Úřad zorganizoval mezi občany anketu, kde získali zájemci následující počty hlasů: Obchod s akčními a běžnými potravinami 21 hlasů, Kavárna s dětským koutkem 16 hlasů, Obchod MO Partner 12 hlasů, Hospůdka 2v1 10 hlasů. Starosta navrhuje zastupitelstvu schválit jako nájemce Obchod s akčními a běžnými potravinami, p. Staněk..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje jako nájemce nebytových prostor v budově č. p. 151 (bývalá prodejna) pana Františka Staňka. Nájemné stanovuje ve výši 1 Kč/měsíc, jelikož se jedná o odchylku od ceny obvyklé, je zdůvodněna potřebou obce rozvíjet služby v obci a využívat obecní prostory. Uzavřením nájemní smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Moje poznámka

---

10. Pozemky

10.1. Projednání koupě podílu pozemku p. č. 2517

Zastupitelstvo obce vyslovilo na svém posledním zasedání souhlas s koupí části pozemku p. č. 2517 od pana Oharka. Pozemek se nachází na okraji biocentra Mokroš. Nyní je vyjednána možnost koupě další části pozemku od paní Králíkové za cenu 40 Kč/m^2. Jedná se o 58 m^2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje koupi části pozemku p. č. 2517 od paní Danuše Králíkové za částku 40 Kč/m^2. Uzavřením kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

Přílohy:

P. č. 2517

Moje poznámka

10.2. Záměr prodat část pozemku p. č. 2529

Obec byla požádána majitelem sousední nemovitosti o prodej části pozemku, který tento majitel dlouhodobě využívá a udržuje. Prodejem této části pozemku nebude dotčena připravovaná výstavba spojnice místní a obslužné komunikace.

Zastupitelstvo po projednání na pracovní schůzce souhlasí se záměrem prodeje pozemku po vystavení obslužné komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice neschvaluje aktuálně záměr prodat část pozemku p. č. 2529. Po výstavbě spojnice místní a obslužné komunikace bude tento záměr znovu projednán.

Přílohy:

P. č. 2529

Moje poznámka

10.3. Záměr prodat část pozemku p. č. 2385

Obec byla požádána majitelem sousední nemovitosti o prodej části pozemku, který tento majitel dlouhodobě využívá a udržuje. Prodejem této části pozemku nebude dotčena připravovaná výstavba spojnice místní a obslužné komunikace.

Zastupitelstvo po projednání na pracovní schůzce souhlasí se záměrem prodeje pozemku po vystavení obslužné komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice neschvaluje aktuálně záměr prodat část pozemku p. č. 2385. Po výstavbě spojnice místní a obslužné komunikace bude tento záměr znovu projednán.

Přílohy:

P. č. 2385

Moje poznámka

10.4. Záměr prodat/směnit pozemek p. č. 2436

Obec obdržela žádost o prodej pozemku od vlastníka sousední nemovitosti. Starosta navrhuje po předchozím jednání se zastupiteli schválit záměr propachtovat tento pozemek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje záměr propachtovat pozemek p. č. 2436.

Přílohy:

P. č. 2436

Moje poznámka

10.5. Záměr propachtovat část pozemku p. č. 556

Obec v historii ústně schválila používání části pozemku jako zahradu pro vlastníky sousedního pozemku. Na posledním zasedání byl schválen záměr propachtovat vedlejší pozemek p. č. 555, který je používán ke stejnému záměru. Nyní zastupitelstvo projedná pacht části pozemku p. č. 556, aby došlo k narovnání tohoto vztahu a jak obec, tak uživatelé zahrady měli mezi sebou řádný vztah.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje záměr propachtovat část pozemku p. č. 556.

Přílohy:

P. č. 556

Moje poznámka

10.6. Záměr propachtovat část pozemku p. č. 2386

Obec vlastní pozemek, o který se stará majitel sousedního pozemku. Obec by záměrem propachtovat tuto část narovnala sousedské vztahy a měla zajištěnou péči o tento pozemek pachtýřem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje záměr propachtovat část pozemku p. č. 2386.

Přílohy:

P. č. 2386

Moje poznámka

11. Zpráva starosty obce

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí zprávu starosty obce.

Moje poznámka

12. Zpráva kontrolního výboru

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Mořice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Moje poznámka

13. Ostatní

blok 13-1

Obec obdržela žádost občana o prodej části pozemku p. č. 399/1. Z tohoto důvodu zastupitelstvo obce projedná záměr prodeje/směny této části.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje záměr prodat/směnit část pozemku p. č. 399/1.

Přílohy:

P. č. 399/1

Moje poznámka

blok 13-2

Během podzimních měsíců v rámci epidemiologických opatření vlády nebylo opět umožněno provozovat služby a pohostinskou činnost. Starosta navrhuje nájemci obecních prostor Sport bar odpustit nájemné za listopad a

prosinec. Sport bar byl uzavřen od poloviny října do konce listopadu, nyní bude znovu v druhé polovině prosince uzavřen, nájemné za říjen bylo uhrazeno v plné výši. Sport baru se navrhuje odpustit nájemné za listopad a prosinec. Kadeřnictví bylo uzavřeno od druhé poloviny října do konce listopadu, proto se navrhuje osvobodit od nájemného v měsíci listopadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice schvaluje uzavření dohod o dočasné změně znění výše nájemného u nájemních smluv s provozovatelem kadeřnictvím v budově č. p. 68 a provozovatelem Sport baru v domě č. p. 151, kterým obec pronajímá nebytové prostory. Uzavřením dohod zastupitelstvo pověřuje starostu obce. U Sport baru se jedná o období listopad, prosinec 2020, u kadeřnictví období listopad 2020.

Moje poznámka

---

14. Diskuze a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mořice

Moje poznámka
