



## **N Á V R H Y U S N E S E N Í**

### **zasedání č. 2 Zastupitelstva obce Mořice**

konané dne 16. 3. 2022 v sále sokolovny od 18:00 hod.

• **Bod 1:**

- **1.1:** bere na vědomí zapisovatelku zápisu Kláru Fidrovou.
- **1.2:** volí ověřovateli zápisu Lukáše Najmana a Jana Dostála.
- **1.3:** schvaluje program veřejného zasedání:

1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

1.1. Určení zapisovatele

1.2. Volba ověřovatelů

1.3. Schválení programu

2. Rozpočtová opatření

3. Pozemky

3.1. Koupě pozemků na ulici "Vrchoslavská"

3.2. Směna a prodej části pozemku p. č. 399/1

3.3. Koupě části pozemku p. č. 559

3.4. Prodej části pozemku p. č. 2533

4. Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou GasNet

5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami

6. Ostatní

7. Diskuze a závěr

- **Bod 2a:** bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2, kdy příjmová část tvoří částku 56 255 Kč a výdajová část tvoří částku 56 255 Kč.

- **Bod 2b:** bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3, kdy příjmová část tvoří částku 14 063 Kč, výdajová část tvoří částku 14 063 Kč a financování tvoří částku 0 Kč.

• **Bod 3:**

- **3.1:** schvaluje koupi části pozemků p. č. 247, 248, 249, 112, 113, 115, 254/2, 256, 258, 420, 422, 424, 425, 426, 431, 414, 416/1, 418, 407, 406, 410, 401, 402, 251/1 za cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na sepsání smlouvy a dělení pozemků uhradí obec. Zastupitelstvo pověřuje uzavřením smlouvy starostu obce.
- **3.2:** schvaluje směnu části pozemku p. č. 252 za stejnou výměru části pozemku p. č. 399/1 v horní části nad hrází hliníka. Dále zastupitelstvo souhlasí s prodejem zbývajících výměrů části pozemku p. č. 399/1 nad hrází hliníka za cenu 40 Kč/m<sup>2</sup> Jiřímu Kopřivovi, který bude spoluvlastníkem ze 3/4, a paní Gabriele Kopřivové, která bude spoluvlastnicí z 1/4. Náklady na sepsání smlouvy a dělení pozemků uhradí obec. Záměr prodat/směnit část pozemku byl vyvěšen od 5. 1. 2021 do 22. 1. 2021. Zastupitelstvo pověřuje uzavřením smlouvy starostu obce.
- **3.3:** schvaluje koupi části pozemku p. č. 559 za cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na sepsání smlouvy a dělení pozemku uhradí obec. Zastupitelstvo pověřuje uzavřením smlouvy starostu obce.
- **3.4:** schvaluje prodej části pozemku p. č. 2533, tato část bude přesně vymezena geometrickým

plánem na podkladě vyvěšeného záměru, firmě McDonald's ČR spol. s r.o. za cenu 1 000 Kč/m<sup>2</sup>, cena bude navýšena o inflaci dle podmínek Smlouvy o smlouvě budoucí. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o koupi pozemku a s následným uzavřením Smlouvy o koupi pozemku. Uzavřením smluv zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

- **3.4:** stanovuje, že finance získané z případného prodeje části pozemku p. č. 2533 obec použije na dostavbu víceúčelového hřiště, pokud v okamžiku, kdy dojde k připsání kupní ceny za pozemek na účet obce, nebude mít obec alespoň příslib dotace na dostavbu víceúčelového hřiště.
- **Bod 4:** schvaluje zřízení věcného břemene umístění plynárenského zařízení firmy GasNet, s.r.o., na pozemku p. č. 208, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. sml. 9900100701\_2/VB. Uzavřením smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.
- **Bod 5:** schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 2528/1, 2528/5 a podílů pozemků p. č. 1034/9, 1034/13, 2517 od České republiky do majetku obce Mořice. Uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BPV/2949/2021-BPVM zastupitelstvo pověřuje starostu obce a souhlasí s omezujícími podmínkami dle Čl. IV. této smlouvy.
- **Bod 6a:** bere na vědomí zprávu starosty obce.
- **Bod 6b:** schvaluje návrh inventární komise na vyřazení majetku. Návrh na vyřazení majetku podaný inventarizační komisí ve složení Lukáš Najman, Marie Hubená a Jan Fidra v zůstatkové hodnotě 29 557,20 Kč. Jedná se o majetek, který byl vyřazen z důvodu opotřebení:

| Inve. č.        | Název                            | Pořizovací cena | Datum zařazení |
|-----------------|----------------------------------|-----------------|----------------|
| Zůstatková cena |                                  |                 |                |
| 60Z             | Osvětl. výboj. směr Vrchoslavice | 6 035 Kč        | 1. 1. 1977     |
|                 | 1 840 Kč                         |                 |                |
| 34Z             | Rozhlasové zařízení              | 82 327 Kč       | 1. 1.          |
| 1977            | 27 717,20 Kč                     |                 |                |

- **Bod 6c:** schvaluje zadání předmětné veřejné zakázky „Mořice - zvýšení bezpečnosti pěší dopravy“ sdružení „Společnost STAVBY SR - Mořice“ ve sdružení dodavatelů obchodní společnosti STAVBY SR group s.r.o., Pančav 128, 760 01 Zlín, IČ: 09224289 a obchodní společnosti REMAT PLUS Zlín, s.r.o., Pančav 128, 760 01 Zlín, IČ: 25304259 za cenu 8 088 850,00 Kč vč. DPH.
- **Bod 6d:** schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Mořice - zvýšení bezpečnosti pěší dopravy“ mezi obcí Mořice, Mořice 68, 798 28 Mořice, IČ: 00288462 a společností sdružení „Společnost STAVBY SR - Mořice“ ve sdružení dodavatelů obchodní společnosti STAVBY SR group s.r.o., Pančav 128, 760 01 Zlín, IČ: 09224289 a obchodní společnosti REMAT PLUS Zlín, s.r.o., Pančav 128, 760 01 Zlín, IČ: 25304259 dle předloženého návrhu smlouvy o dílo a za cenu 8 088 850,00 Kč vč. DPH. Uzavřením smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu obce.
- **Bod 6e:** schvaluje rozpočtové opatření č. 4, kdy příjmová část tvoří částku 4 723 Kč, výdajová část tvoří částku 306 123 Kč a financování tvoří částku 301 400 Kč.
- **Bod 7:** bez návrhu usnesení