



P O D K L A D Y

zasedání č. 1 Zastupitelstva města Hrádek

konané dne 6. 3. 2023 v ve velké klubovně kulturního domu od 17:00 hod.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje program jednání ...

Moje poznámka

2. Určení zapisovatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje zapisovatelem jednání XXXXXX.

Moje poznámka

3. Určení ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje zastupitele xxxxx xxxxxx a XXXXXX xxxxx ověřovateli zápisu jednání zastupitelstva města ze dne 6. března 2023.

Moje poznámka

4. Schválení zápisu jednání ZM ze dne 15. prosince 2022

Moje poznámka

5. Kontrola usnesení

Tajemník městského úřadu seznámil přítomné s kontrolou usnesení:

9c/6ZM/21 Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje nákup spoluvlastnického podílu o velikosti 8/48 ku celku na nemovité věci parcely p. č. 366/4, o výměře 11 044 m², v katastrálním území Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, ve vlastnictví Ing. Miroslava Franka, za celkovou kupní cenu 1.605.866,- Kč, a to na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní a tím, že vlastní kupní smlouva bude uzavřena po výmazu poznamének v katastru nemovití bránících převod vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu prodávajícího. Zastupitelstvo města ukládá starostce města Hrádek uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po naplnění podmínek uzavřít vlastní kupní smlouvu a smlouvu o advokátní úschově dle návrhů, které jsou přílohou smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Splněno.

8a/2_1ZM/22 Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje nákup spoluvlastnického podílu o velikosti 1/6 na nemovité věci, parcele p.č. 366/4 – trvalý travní porost v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, zapsané na LV 1041 v KN vedeném u KÚ pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany za celkovou kupní cenu Kč 1 605 866,- a ukládá starostce uzavřít smlouvu.

8b/2_1ZM/22 Zastupitelstvo města Hrádek ukládá starostce uzavřít smlouvu nákup spoluvlastnického podílu o velikosti 1/6 na nemovité věci, parcele p.č. 366/4 – trvalý travní porost v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, zapsané na LV 1041 v KN vedeném u KÚ pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Z trvale platných usnesení:

- o bezpečnostní situaci vč. MKS ve městě - informace starostky v bodě různé,
- v bytech vlastněných městem nedošlo k úpravě výše nájemného,
- občané nebyl na posledním zasedání zastupitelstva města vznesen žádný podnět, jehož řešení by bylo podkladem pro informaci na dnešním zastupitelstvu.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Hrádek bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení.

Moje poznámka

6. Náměty, připomínky občanů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek

Moje poznámka

7. Koupě vily č.p. 39, ulice 1. máje, Hrádek

blok 7-1

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na koupi nemovité věci, budovy č.p. 39, stojící na st. parcela 53, v KN vedené jako rodinný dům a přilehlé zahrady o výměře 770 m² – v KN vedené jako ostatní plocha p. č. 306/8, vše v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek,, a to na základě učiněné časově omezené nabídky na koupi nemovitosti č.p. 39, stojící na st. parcela 53, v KN vedené jako rodinný dům a přilehlé zahrady o výměře 770 m² – v KN vedené jako ostatní plocha p. č. 306/8, vše v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, zapsané na LV 1041 v KN vedeném u KÚ pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Rada města doporučuje ZM schválit koupi objektu z důvodu budoucího využití uvedeného objektu městem.

Rada města navrhuje ZM zvážit obnovení jednání o koupi pozemku s majitelem (jiný majitel) sousedního pozemku nabízené nemovitosti p.č. 306/2 o výměře 1409 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, zapsané na LV 1041 v KN vedeném u KÚ pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany – jiný majitel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje nákup nemovité věci, budovy č.p. 39, stojící na st. parcela 53, v KN vedené jako rodinný dům a přilehlé zahrady o výměře 770 m² – v KN vedené jako ostatní plocha p. č. 306/8, vše v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek, zapsané na LV 1041 v KN vedeném u KÚ pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany za celkovou kupní cenu Kč 9 000 000,- a ukládá starostce uzavřít smlouvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek souhlasí s oslovením majitele pozemku p.č. 306/2 zapsané v k.ú. Nová Huť, obec Hrádek, LV 959 o výměře 1 409m² a jednáním o podmínkách prodeje a nákupu uvedeného pozemku.

8. Koupě škvárového hřiště - části parcely p.č. 1575/106 vymezené na základě geometrického plánu - pověření k jednání

ZM je předkládání návrh o odkupu části parcely p.č. 1575/106 vymezené dle geometrického plánu č. 398-108/2008 jako parcely p.č. 1575/106 o výměře 4 350 m² v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek. Z důvodu, že město nezná cenu předmětného pozemku, nechalo na své náklady zpracovat znalecký posudek na ocenění části uvedené parcely. Město má primárně zájem o odkup předmětného pozemku za účelem vybudování veřejného sportoviště, které by sloužilo pro žáky základní a mateřské školy, ale i pro veřejnost. Zbývající části pozemku by sloužili ke scelení pozemků, které jsou součástí areálu školy. Stavební úpravy pozemku budou vyžadovat další investice, proto město navrhuje celkovou cenu odkupu ve výši 1 500 000,- Kč. Z důvodu, že starosta města nemá pravomoc k jednání o odkupu pozemku za konkrétní cenu, předkládá zastupitelstvu města ke schválení mandát pro jednání s TJ Hrádek. Výsledek jednání s TJ Hrádek bude předložen zastupitelstvu města ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje zahájení jednání o koupi části parcely p.č. 1575/106 vymezené dle geometrického plánu č. 398-108/2008 jako parcely p.č. 1575/106 o výměře 4 350 m² v k.ú. Hrádek u Rokycan, obec Hrádek za celkovou cenu 1 500 000,- Kč a ukládá starostce města předložit výsledek jednání s TJ Hrádek zastupitelstvu města.

9. Strategický plán 2023 - 2026

Zastupitelstvu města je předkládán návrh aktualizace strategického akčního plánu. Návrh byl zveřejněn na webových stránkách města v podkladech k jednání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje strategický plán rozvoje města - aktualizovaný akční plán na roky 2023 až 2026.

10. Žádost o schválení přísedící u okresního soudu

Zastupitelstvu města je předkládána žádost předsedkyně Okresního soudu v Rokycanech Mgr. Lindy Hnátové o zvolení občana trvale žijícího ve městě Hrádku do funkce přísedícího Okresního soudu v Rokycanech na čtyřleté volební období 2023 - 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje na základě žádosti předsedkyně Okresního soudu v Rokycanech a jejího vyjádření ze dne 14. února 2023, do funkce přísedící Okresního soudu v Rokycanech v souladu s § 64 č. 6/2002 Sb. Zákon o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích) paní Magdalenu Sýkorovou, nar. XX.XX.XXXX, bytem XXXXX na čtyřleté volební období 2023 - 2027.

Moje poznámka

11. Dotační program - vyhodnocení a schválení výše příspěvků a veřejnoprávních smluv

blok 11-1

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na rozdělení dotací z DP 2023. Hodnotící komise na svém zasedání 17.2.2023 provedla kontrolu došlých dotací a připravila návrh na poskytnutí dotací v souladu se zásadami poskytování dotací z rozpočtu města Hrádek. Na výzvu k podání žádostí o dotace z rozpočtu města Hrádek pro rok 2023 bylo podáno celkem 33 žádostí od 18 subjektů. Celkové požadavky na dotace 1.144.300,-- Kč, schválená částka pro přidělení dotací zastupitelstvem města 750.000,-- Kč (převis 394 300,-- Kč). Kontrolou bylo zjištěno, že žadatel Zdravotní klaun nedoložil potřebné přílohy a byl z dalšího hodnocení vyřazen. Žádosti byly posuzovány dle jednotlivých projektů za účelem podpory rozvoje aktivit zejména veřejně prospěšného charakteru, rozvoj sociálních vazeb, podpora reprezentace města, zapojení „ulice“ do veřejného života, velikost členské základny. Protože žádosti přesahují výši alokované částky, nebo úplně nesouvisí s aktivitou spolku, spolky mají malou členskou základnu nebo nejsou přímo vázány k městu Hrádek, hodnotící komise navrhla krácení podle kritérií bodového hodnocení. Dále bylo přihlédnuto ke kontinuitě poskytované výše dotací předchozích let. Rada města 20.2.2023 projednávala návrh hodnotící komise a doporučuje zastupitelstvu města dotace DP 2023 poskytnout podle návrhu hodnotící komise.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje poskytnutí dotace dle vyhlášených dotačních programů města pro rok 2023 spolku Pionýr, z.s.-Pionýrská skupina Hrádek, IČ: 18244335 se sídlem Spojovací 120, PSČ 338 42 Hrádek ve výši 90.000,-- Kč za účelem financování dle DP1 běžná činnost spolku - oprava střechy skladu.

Moje poznámka

blok 11-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace uzavřenou mezi Pionýrem, z.s.-Pionýrská skupina Hrádek, IČ: 18244335 a městem Hrádek IČ 00258725 se sídlem nám. 8.května 270, 338 42 Hrádek, zastoupené starostkou obce Mgr. Marcelou Sobotkovou dle vzoru smlouvy uvedenou v podmínkách dotačního program. Podstatnými náležitostmi smlouvy je objem dotace ve výši 90.000,-- Kč, účelem dotace je financování dle žádosti o dotaci, účelu dotace bude dosaženo do 31.12.2023. ZM ukládá starostce tuto smlouvu podepsat.

Moje poznámka

blok 11-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje poskytnutí dotace dle vyhlášených dotačních programů města pro rok 2023 spolku TJ Hrádek z.s., IČ 18242049, se sídlem Sportovní 210, PSČ 338 42 Hrádek ve výši 100.000,-- Kč za účelem financování dle DP běžná činnost spolku - Zajištění sportovní činnosti dětí a dospělých TJ Hrádek, z.s.

Moje poznámka

blok 11-4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace uzavřenou mezi TJ Hrádek z.s., IČ 18242049 a městem Hrádek IČ 00258725 se sídlem nám. 8.května 270, 338 42 Hrádek, zastoupené starostkou obce Mgr. Marcelou Sobotkovou dle vzoru smlouvy uvedené v podmínkách dotačního programu. Podstatnými náležitostmi smlouvy je objem dotace ve výši 100.000,-- Kč, účelem dotace je financování dle žádosti o dotaci, účelu dotace bude dosaženo do 31.12.2023. ZM ukládá starostce tuto smlouvu podepsat

Moje poznámka

blok 11-5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje poskytnutí dotace dle vyhlášených dotačních programů města pro rok 2023 spolku TJ Hrádek z.s., IČ 18242049, se sídlem Sportovní 210, PSČ 338 42 Hrádek ve výši 80.000,-- Kč za účelem financování dle DP běžná činnost spolku - Zajištění sportovního vybavení pro členy TJ Hrádek, z.s., ale i pro obyvatele města a širokou veřejnost.

Moje poznámka

blok 11-6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace uzavřenou mezi TJ Hrádek z.s., IČ 18242049 a městem Hrádek IČ 00258725 se sídlem nám. 8.května 270, 338 42 Hrádek, zastoupené starostkou obce Mgr. Marcelou Sobotkovou dle vzoru smlouvy uvedené v podmínkách dotačního programu. Podstatnými náležitostmi smlouvy je objem dotace ve výši 80.000,-- Kč, účelem dotace je financování dle žádosti o dotaci, účelu dotace bude dosaženo do 31.12.2023. ZM ukládá starostce tuto smlouvu podepsat.

Moje poznámka

blok 11-7

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje poskytnutí dotace dle vyhlášených dotačních programů města pro rok 2023 spolku TJ Hrádek z.s., IČ 18242049, se sídlem Sportovní 210, PSČ 338 42 Hrádek ve výši 80.000,-- Kč za účelem financování dle DP běžná činnost spolku - Zajištění nákladů spojených s údržbou areálů TJ Hrádek, z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hrádek schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace uzavřenou mezi TJ Hrádek z.s., IČ 18242049 a městem Hrádek IČ 00258725 se sídlem nám. 8.května 270, 338 42 Hrádek, zastoupené starostkou obce Mgr. Marcelou Sobotkovou dle vzoru smlouvy uvedené v podmínkách dotačního programu. Podstatnými náležitostmi smlouvy je objem dotace ve výši 80.000,-- Kč, účelem dotace je financování dle žádosti o dotaci, účelu dotace bude dosaženo do 31.12.2023. ZM ukládá starostce tuto smlouvu podepsat.

12. Interpelace zastupitelů

13. Různé

ZM je předkládán návrh plánu činnosti

14. Závěr