



H L A S O V Á N Í

28. zasedání Zastupitelstva města Bor

konané dne 24. 9. 2025 v zasedací místnosti MěÚ Bor od 17:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** návrhovou komisi pro přípravu usnesení ve složení: pan RNDr. Libor Pěchouček, pan Petr Pich a pan Martin Zeman.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/28ZM/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení: paní Michaela Krausová, pan JUDr. František Podlipský.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/28ZM/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zařazení nového bodu do programu dnešního zasedání - bod č. 4 "Výstavba v průmyslových zónách".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/28ZM/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** program dnešního zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1d/28ZM/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

2. Kontrola usnesení, zpráva o činnosti rady města

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** kontrolu usnesení z předchozích jednání ZM.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **revokuje** usnesení č. 2b/12ZM/2023 ze dne 15.11.2023, v němž schválilo prodej pozemku par. č. 2122/32 o výměře 250 m², který byl oddělen z pozemku par. č. 2122/1 geometrickým plánem č. 149-340/2022 Evě a Jaroslavu Jaklovým, bytem Nádražní 351, 362 33 Hroznětín za cenu 80.002,00 Kč. Všechny pozemky jsou v k. ú. Doly u Boru. Důvodem revokace je zpětvzetí žádosti o odkoupení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/28ZM/2025

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady města.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Připomínky občanů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

4. Výstavba v průmyslových zónách

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** že město Bor obdrželo projektovou dokumentaci záměru "Hala B15, k. ú. Ostrov u Tachova k vydání stanoviska jako dotčený orgán.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **požaduje** doplnění projektové dokumentace o následující podmínky:

- na základě Závažného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na ŽP KÚ PK, OŽP, ze dne 29.10.2024, Závažného stanoviska JES ze dne 06.05.2025 a provedených biologických průzkumů (naposledy ze dne 14.05.2025), požadujeme projednání posledního biologického průzkumu s příslušným orgánem ochrany přírody a dle výsledku zpracování podmínek do PD.
- na základě výsledků inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu (SG Geotechnika 12/2016, Geoslužby Kořán 02/2023) požadujeme doplnění PD o řešení ochrany hráze přilehlého rybníka a okolních rodinných domů při výstavbě haly B15.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/28ZM/2025

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **souhlasí** s umístěním infrastruktury do pozemků ve vlastnictví města Bor a to par. č. 528/1, 543/1, 543/2, 1538/1, 1540/2 a 1584 společnosti CTP Pilsen Region, spol. s r. o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 08771413 akce "CTPark Bor, Hala B15".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/28ZM/2025
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

5. Projednání činnosti příspěvkových organizací ZŠ a MŠ

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti příspěvkové organizace Mateřská škola Bor.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti příspěvkové organizace Základní škola Bor.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Bezpečnostní situace v obvodu města

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o bezpečnostní situaci v obvodu města.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Majetkové záležitosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej pozemku par. č. 59/8 o výměře 1.638 m² v k. ú. Holostřevy odděleného dle geometrického plánu č. 377-291/2025 za cenu 475.000,00 Kč panu Ing. T*** K***, bytem *** 348 02 Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/28ZM/2025
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** odkoupení pozemků par. č. 260/6 o výměře 354 m² a st. č. 357 o výměře 180 m² (na pozemku je stavba rodinného domu č. p. 280) za cenu 8.000.000,00 Kč od H*** J*** W***, bytem ***348 02 Bor dle předloženého návrhu kupní smlouvy. Všechny nemovitosti jsou v k. ú. Bor u Tachova. Město Bor kupujícímu pronajme byt v domě č. p. 66, sekce 2, byt č. 12 ve Vysočanech s tím, že k pronájmu bytu může dojít nejdříve v den, který následuje po vložení návrhu na převod vlastnických práv do katastru nemovitostí k nemovitostem par. č. 260/6 o výměře 354 m² a st. č. 357 o výměře 180 m² v k. ú. Bor u Tachova na LV1.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/28ZM/2025
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku par. č. 1762/1 v k. ú. Kurojedy pro stavbu rodinného domu za cenu min. 222,00 Kč á 1 m² plus DPH

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:10, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zadání zhotovení geometrického plánu k oddělení části pozemku par. č. 2142/27 o výměře cca 60 m² ve vlastnictví žadatele a části pozemku par. č. 2143/2 o výměře cca 33 m² ve vlastnictví města pro zajištění přístupu k pozemku par. č. 2143/1 a následné zveřejnění záměru prodeje zbytkové části pozemku par. č. 2143/2 o výměře cca 175 m² dle předložené žádosti o prodej pozemku par. č. 2143/2 za cenu 82,00 Kč s podmínkou současného odprodeje oddělené části pozemku par. č. 2142/27 o výměře cca 60 m² žadatelem městu Bor za cenu max. 82,00 Kč á 1 m². Všechny pozemky jsou v k. ú. Damnov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zhotovení geometrického plánu k oddělení pozemku par. č. 505/1, části o výměře cca 220 m² v k. ú. Boječnice a zveřejnění záměru prodeje oddělené části za cenu min. 178,00 Kč á 1 m².

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:2, Proti:9, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků par. č. 787 o výměře 326 m² a par. č. 788 o výměře 44 m², oba v k. ú. Málkovice, za cenu min 156,00 Kč plus DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zhotovení geometrického plánu k oddělení pozemku par. č. 1221/61 v k. ú. Vysočany u Boru o výměře cca 120 m² a zveřejnění záměru prodeje této oddělené části za cenu min 254,00 Kč plus DPH.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:11, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy mezi městem Bor a investorem stavby dle projektové dokumentace, stupeň DSP, "NOVOSTAVBA RD, kú Damnov (624713), parc.č. st. 91, 124/2" paní Gabriely Krestýnové, datum 05/2025, jejímž předmětem bude budoucí připojení stavby investora na veřejnou kanalizaci po jejím vybudování a zprovoznění. Smlouva bude obsahovat ujednání, že město není povinno zajistit realizaci kanalizace v konkrétním termínu ani garantovat její vybudování, neboť stavba dosud nebyla zahájena a její realizace je závislá na finančních možnostech města a případném získání dotační podpory. Investor bude oprávněn se připojit na kanalizaci až po jejím dokončení, a to za podmínek stanovených ve smlouvě a podmínek provozovatele.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-10

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka č. 8600009429 při provádění stavebních prací akce "Doly, TC, autobusové zastávky a chodník při sil. III/19851" se Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4f/28ZM/2025
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 7-11

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka č. 8600009413 při provádění stavební akce "Cyklostezka z Boru k průmyslové zóně Nová Hospoda při silnici II/200 - 3. úsek" se Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4g/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-12

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** přistoupit na nabídku Ministerstva financí č.j.: MF-18980/2024/7204-16

ze dne 31.07.2025 k uzavření smlouvy o odprodeji privatizovaného majetku st. č. 22/1, 22/2 a 22/3 a par. č. 121/1 (pouze stavby na pozemcích) a pozemků st. č. 22/1, 22/3 a par. č. 121/1 a 121/4, vše v k. ú. Lhota u Tachova s vyhlášenou minimální cenou 2.038.543,00 Kč pro privatizaci.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:10, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-13

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** uzavření předloženého souhlasného prohlášení č. zakázky 374-182/2025 společnosti Tachgeo s. r. o. o shodě na průběhu hranic pozemku mezi par. č. 72/2 a par. č. 1948/2 ve vlastnictví města a par. č. 66/2 ve vlastnictví fyzické osoby, vše v k. ú. Holostřevy. Souhlasné prohlášení nemění výměru dotčených pozemků ve vlastnictví města Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4h/28ZM/2025
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-14

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** změny katastrální hranice mezi k. ú. Doly u Boru a k. ú. Ostrov u Tachova dle předložených podkladů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4i/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-15

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** přijetí daru pozemku par. č. 35/3 v k. ú. Holostřevy o výměře 328 m² od B*** I***, bytem ***349 01 Stříbro s vlastnickým podílem nemovitosti 4/30, G*** M***, bytem *** 349 52 Kokašice s vlastnickým podílem nemovitosti 4/30, K*** J***, bytem ***335 54 Žinkovy s vlastnickým podílem nemovitosti 1/10 a R*** A***, bytem *** 349 01 Stříbro s vlastnickým podílem nemovitosti 19/30.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:2, Proti:8, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-16

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** provedení opravy chyby katastru nemovitostí zaměřené geometrickým plánem č. 1575-125/2025 pro následné uvedení stavby garáží u hřbitova v Boru do skutečného stavu dle předloženého prohlášení o geometrickém určení pozemků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4j/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 7-17

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 7-18

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

8. Různé

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o nakládání s bioodpadem na území města.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **ukládá** pracovní skupině pro řešení problematiky daně z nemovitosti připravit návrh zadání pro vypracování opatření obecné povahy a tento návrh předložit k projednání na příštím zasedání zastupitelstva města.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 v rámci schváleného rozpočtu roku 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bor, člena VSOZČ, na realizaci obecní vodohospodářské infrastruktury podle č. VI, odst.10c/ stanov VSOZČ, akce "Bor u Tachova - sanace DN 400, 2. etapa.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5c/28ZM/2025
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

9. Diskuse

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
