



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 8 Zastupitelstva města Jílové

konané dne 31. 10. 2023 v Jílovský zámek - velký sál, Mírové nám. 39, Jílové od 16:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 31.10.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 188/2023/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

2. Volba ověřovatelů, schválení zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) určuje ověřovateli zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 31.10.2023:
Ing. Jiřího Kalouse a Mgr. Lubomíra Michalce

Výsledek návrhu usnesení: přijat 189/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 05.09.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 190/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

3. Zpráva o plnění úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje splnění písm. A) usnesení č. 53/2022/Z ve znění: Zastupitelstvo města Jílové ukládá úkol starostce města ve spolupráci s Odborem místního hospodářství MěÚ Jílové připravit informace o aktuálním stavu a postupu řešení problematiky "RD Kamenná vybudování místní komunikace a osvětlení"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 191/2023/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulhánek	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 8. ZMJ dne 31.10.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 192/2023/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
--------	--------	-----

Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

4. Interpelace

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5. Výbory

5.1. Zápis z jednání Finančního výboru č. 07-2023/10-FV

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 07-2023/10-FV Finančního výboru ze dne 18.10.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 193/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL

Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk		NEHLASOVAL
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	PRO
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

6. Hospodaření

6.1. Čerpání rozpočtu k 30.09.2023

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí čerpání rozpočtu města Jílové k 30.9.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 194/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	ZDRŽEL SE
Markéta	Kácová	Mgr.	NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk		NEHLASOVAL
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	PRO
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

6.2. Rozpočtové opatření č. 10/2023

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 195/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. ZDRŽEL SE
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

6.3. Zmařené investice města Jílové - odpis

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí informaci ohledně zmařených investic města Jílové

B) schvaluje odpis zmařených investic:

Oprava oplocení MŠ Za Koupalištěm	9.000,00 Kč
Oprava oplocení MŠ Průběžná	6.500,00 Kč
Oplocení ZŠ Jílové	7.925,60 Kč
Společná kotelna Mírové nám. 223	27.000,00 Kč
Atletické hřiště u ZŠ	536.955,00 Kč
Zálivy, přechody, chodníky	407.554,36 Kč
Přívod vody koupaliště	60.930,00 Kč
Vrt na koupališti	47.432,00 Kč
Rekonstrukce budovy MěÚ	2.330.447,09 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 196/2023/Z
Pro:10, Proti:1, Zdržel se:1, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	ZDRŽEL SE

7. RD Kamenná, spol. s r.o.

7.1. RD Kamenná, spol. s r.o. v likvidaci - likvidace, insolvenční řízení, možnosti nakládání s nezpeněžitelnou likvidační podstatou, smlouva o bezúplatném převodu

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí informace o průběhu likvidace společnosti RD Kamenná, spol. s r.o., o průběhu a ukončení insolvenčního řízení (konkurzu) a dále komplexní informace o záměru dokončení likvidace společnosti a možnostech nakládání s nezpeněžitelnou likvidační podstatou (likvidačním zůstatkem), který tvoří obtížně definovatelné dokončené, zkolaudované, ale především nedokončené, nezkolaudované stavby veřejné infrastruktury a inženýrských sítí

B) ukládá starostce města dokončit přípravu podmínek převodu s likvidátorem RD Kamenná, spol. s r.o.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 197/2023/Z
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO

Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

8. Předpisy

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9. Územní plán města Jílové

9.1. Vydání územního plánu Jílové formou opatření obecné povahy

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí textovou část Odůvodnění územního plánu Jílové

Výsledek návrhu usnesení: přijat 198/2023/Z
Pro:11, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL

Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 9.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) si ověřilo, že zpracovaný územní plán není v rozporu:

1. s Politikou územního rozvoje ČR ve znění účinném od 01.09.2023
2. s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění účinném od 04.02.2023
3. se stanovisky dotčených orgánů
4. s výsledkem řešení rozporů
5. se stanoviskem krajského úřadu

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:7, Proti:1, Zdržel se:4, Nepřítomen:5

Václav	Chytrý	ZDRŽEL SE
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. ZDRŽEL SE
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. ZDRŽEL SE
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	ZDRŽEL SE

blok jednání: 9.1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) rozhodlo o námitkách dotčených osob uplatněných k návrhu územního plánu při jeho veřejném projednání, jak je uvedeno v kap. p) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění v textové části odůvodnění opatření obecné povahy

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:7, Proti:2, Zdržel se:3, Nepřítomen:5

Václav Chytrý	ZDRŽEL SE
Zdeněk Frkal	Ing. PRO
Miroslav Hloušek	PRO
Lucie Hloušková	Mgr. PRO
Olga Hřebíčková	Ing. PROTI
Markéta Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří Kalous	Ing. PRO
Petra Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk Kulhánek	NEHLASOVAL
Ivana Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír Michalec	Mgr. ZDRŽEL SE
Pavel Mošner	PRO
Lenka Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana Špačková	Mgr. ZDRŽEL SE
Kateřina Sýkorová	Ing. PRO
Milan Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel Váňo	PROTI

blok jednání: 9.1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) souhlasí s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu územního plánu při společném jednání a při veřejném projednání, jak je uvedeno v kap. q) Vyhodnocení připomínek v textové části odůvodnění opatření obecné povahy

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:6, Proti:2, Zdržel se:4, Nepřítomen:5

Václav Chytrý	ZDRŽEL SE
Zdeněk Frkal	Ing. PRO
Miroslav Hloušek	PRO
Lucie Hloušková	Mgr. PRO
Olga Hřebíčková	Ing. PROTI
Markéta Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří Kalous	Ing. ZDRŽEL SE
Petra Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk Kulhánek	NEHLASOVAL
Ivana Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír Michalec	Mgr. ZDRŽEL SE
Pavel Mošner	PRO

Lenka	Schlösingerová	DiS.	PRO
Ivana	Špačková	Mgr.	ZDRŽEL SE
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PROTI

blok jednání: 9.1-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) vydává územní plán Jílové formou opatření obecné povahy, v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 54 odst. 2 a ve spojení s § 43 odst. 4 stavebního zákona, a dle § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9.1-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

10. Veřejné zakázky

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

11. Smlouvy

11.1. Smlouva o dílo na PD parkoviště Družstevní

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností S.A.W. CONSULTING s.r.o., se sídlem Božtěšická 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 28718836, zastoupenou p. Jaroslavem Zavadilem, DiS., jednatelem společnosti, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace

na vybudování parkoviště pro osobní automobily v lokalitě ulice Družstevní, Jílové, s cenou za dílo 451.000,00 Kč bez DPH

B) pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo uvedené v písm. A) tohoto návrhu usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 199/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulhánek	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.2. Smlouva o dílo na PD rekonstrukce kuchyně a jídelny v budově ZŠ Jílové, ul. Školní

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Atelier Schmidt s.r.o., se sídlem Cihelná 924/26, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín, IČ: 08808597, zastoupenou Ing. Pavlem Schmidtem, jednatelem společnosti, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kuchyně a jídelny v budově Základní školy Jílové, příspěvkové organizace, okres Děčín, v ulici Školní č.p. 287, Jílové, s maximální celkovou cenou za dílo 1.722.435,00 Kč bez DPH

B) pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo uvedené v písm. A) tohoto návrhu usnesení

C) ukládá úkol vedoucí OEI a Finančnímu výboru zahrnout výdaje dle smlouvy uvedené v písm. A) tohoto usnesení do návrhu rozpočtu na rok 2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 200/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulhánek	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo -Stavební úpravy BD č.p. 183, 184, 185 a 186, ulice Nová

blok jednání: 11.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení díla Stavební úpravy bytového domu č.p. 183, 184, 185 a 186, Martiněves, ulice Nová, Jílové mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností RB STAV plus s.r.o., se sídlem Roháčova 188/37, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 27323099, zastoupenou p. Ivanem Raďem, jednatelem společnosti, jehož předmětem je změna smlouvy v ustanovení o ceně díla

Výsledek návrhu usnesení: přijat 201/2023/Z

Pro:10, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulhánek	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO

Ivana Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová	Ing. PRO
Milan Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel Váňo	PRO

12. Nemovitosti, pozemky, bytové a nebytové prostory

12.1. Majetkové vypořádání pozemků pod ul. Teplická - nové souhlasné prohlášení s ÚZSVM ČR (ŘSD ČR, 706)

blok jednání: 12.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové **revokuje**

A) usnesení č. 530/2022/Z ze dne 06.09.2022 ve znění: A) schvaluje, s ohledem na dopisy obdržené od Ředitelství silnic a dálnic ČR ve věci majetkového vypořádání pozemků pod silnicí I/13 v majetku města Jílové (dle těchto nabytých neoprávněně), čj. JIL/9248/2017 ze dne 24.10.2017 a čj. JIL/6750/2021 ze dne 24.09.2021, včetně GP č. 633-131/2020, 634/131/2020, 635/131/2020, návrhu Souhlasného prohlášení o změně práva k nemovitosti dle doložených GP a stanoviska právníka města Mgr. Libora Buchty ze dne 12.10.2021, provedení majetkového vypořádání pozemků dotčených silnicí I/13 a v rámci souhlasného prohlášení a v něm uvedeném rozsahu dle doložených geometrických plánů jejich převod (bezúplatně) zpět do majetku státu, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to p.p.č. 638/5 o výměře 609 m², oddělené z p.p.č. 638, p.p.č. 637/2 o výměře 3235 m², oddělené z p.p.č. 637/2, p.p.č. 681/17 o výměře 11763 m², oddělené z p.p.č. 681, p.p.č. 713/3 o výměře 31 m², oddělené z p.p.č. 713, p.p.č. 680/1 o výměře 13146 m², oddělené z p.p.č. 680/1, p.p.č. 680/3 o výměře 96 m², p.p.č. 408/7 o výměře 62 m², p.p.č. 679 o výměře 3814 m², p.p.č. 678/1 o výměře 1148 m², oddělené z p.p.č. 678 v k.ú. Martiněves u Děčína B) schvaluje Souhlasné prohlášení o změně práva k nemovitosti a jeho uzavření mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Mírové náměstí 36, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 69797111, zastoupeným Mgr. Ing. Kateřinou Arajmu, jehož předmětem je bezúplatný převod pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení C) pověřuje starostu města podepsáním prohlášení dle písm. B) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 202/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav Chytrý	PRO
Zdeněk Frkal	Ing. PRO
Miroslav Hloušek	PRO
Lucie Hloušková	Mgr. PRO
Olga Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří Kalous	Ing. PRO
Petra Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír Michalec	Mgr. PRO
Pavel Mošner	PRO

Lenka	Schlösingerová DiS.	PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 12.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje na zákl. žádosti ČR - ÚZSVM, čj. JIL/6594/2023 ze dne 04.09.2023, bezúplatné navrácení státu 9 pozemků uvedených v Souhlasném prohlášení (8x silnice, 1x koryto vodního toku) pod silnicí č. I/13 v průjezdním úseku města Jílové - Martiněvsi, které byly na obec převedeny v r. 1992 protiprávně, dle GP č. 633-131/2020, 634/131/2020, 635/131/2020 se jedná o p.p.č. 638/5 o výměře 609 m², oddělenou z p.p.č. 638/5, p.p.č. 637/2 o výměře 3235 m², oddělenou z p.p.č. 637/2, p.p.č. 681/17 o výměře 11763 m², oddělenou z p.p.č. 681, p.p.č. 713/3 o výměře 31 m², oddělenou z p.p.č. 713, p.p.č. 680/1 o výměře 13146 m², oddělenou z p.p.č. 680/1, p.p.č. 680/3 o výměře 96 m², p.p.č. 408/7 o výměře 62 m², p.p.č. 679 o výměře 3814 m², p.p.č. 678/1 o výměře 1148 m², oddělenou z p.p.č. 678 v k.ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje nové Souhlasné prohlášení vyhotovené ČR - ÚZSVM včetně Doložky, která potvrzuje, že obcí byly splněny všechny povinnosti dle § 41 zákona o obcích, a jeho uzavření mezi městem Jílové, IČO 00261408, zastoupeným starostkou Ing. Kateřinou Sýkorovou, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové a ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 02 Praha 2, zastoupeným PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem

C) pověřuje starostku města podepsáním Souhlasného prohlášení uvedeného v tomto usnesení pod písm. B)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 203/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová DiS.	PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

12.2. Bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM ČR (857)

blok jednání: 12.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí zamítavé vyjádření ÚZSVM ČR, čj. JIL/6142/2023 ze dne 16.08.2023, k žádosti města o bezúplatný převod p.p.č. 2074/1 v k.ú. Jílové u Děčína, podané na základě usn. č. 121/2023/Z a předchozích sdělení ÚZSVM ČR čj. JIL/2387/2023 ze dne 21.03.2023 a Statutárního města Děčín čj. JIL/2594/2023 ze dne 29.03.2023, ve věci možného převodu nepotřebných nemovitostí státu

B) schvaluje nečinit žádné další kroky ve věci převodu pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 204/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

12.3. Prodej pozemku - cena, uzavření KS s m. K. (856)

blok jednání: 12.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje, na základě žádosti m. *** čj. JIL/2381/2023 ze dne 20.03.2023, prodej p.p.č. 509/8 (zahrada) o výměře 157 m² a p.p.č. 1083/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 46 m² v k. ú. Modrá u Děčína

B) bere na vědomí znalecký posudek č. 5903-043-23, vyhotovený p. M. Gregorem dne 18.09.2023, dle kterého cena obvyklá pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení činí 81.200,00 Kč (400,00 Kč/m²), tj. je vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)

C) schvaluje ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 81.200,00 Kč + součásti pozemku (dřeviny) oceněné shodným posudkem na 4.080,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 5.000,00 Kč, a kupní cenu tudíž stanovuje na 90.280,00 Kč

D) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a m. ***, nar. *** a ***, nar. ***, oba trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

E) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 205/2023/Z
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

12.4. Prodej pozemku - k projednání záměru m. R. (866)

blok jednání: 12.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost m. ***, čj. JIL/6601/2023 ze dne 06.09.2023, o prodej části p.p.č. 453/12 v k.ú. Modrá u Děčína

B) ukládá úkol Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové prověřit využívání předmětných pozemků

Výsledek návrhu usnesení: přijat 206/2023/Z
Pro:10, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO

Miroslav Hloušek	PRO
Lucie Hloušková	Mgr. PRO
Olga Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří Kalous	Ing. PRO
Petra Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír Michalec	Mgr. PROTI
Pavel Mošner	PRO
Lenka Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová	Ing. PRO
Milan Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel Váňo	PRO

12.5. Prodej pozemku - k projednání záměru m. F (868)

blok jednání: 12.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost m. ***, čj. JIL/6442/2023 ze dne 30.08.2023, o prodej p.p.č. 490/2 v k. ú. Modrá u Děčína

B) schvaluje záměr prodeje p.p.č. 490/2 (travní porost) o výměře 420 m² v k.ú. Modrá u Děčína, a to za podmínky, že schválený kupující zajistí přemístění brány vstupu na oplocený sousední pozemek města (p.p.č. 489/3) před vkladem práva dle kupní smlouvy do katastru nemovitostí

Výsledek návrhu usnesení: přijat 207/2023/Z

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:6

Václav Chytrý	PRO
Zdeněk Frkal	Ing. ZDRŽEL SE
Miroslav Hloušek	PRO
Lucie Hloušková	Mgr. PRO
Olga Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří Kalous	Ing. PRO
Petra Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír Michalec	Mgr. ZDRŽEL SE
Pavel Mošner	PRO
Lenka Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana Špačková	Mgr. NEHLASOVAL

12.6. Prodej pozemku - projednání záměru Povodí Ohře s.p. (872)

blok jednání: 12.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost Povodí Ohře, s.p., čj. JIL/7714/2023 ze dne 18.10.2023, o prodej části p.p.č. 187/4 v k.ú. Martiněves u Děčína, dle žadatelem doloženého GP č. 676-366/2023 nově vzniklé p.p.č. 187/8 o výměře 14 m²

B) schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 187/4 (ostatní plocha - manipulační plocha), dle GP č. 676-366/2023 nově vzniklé p.p.č. 187/8 o výměře 14 m² v k.ú. Martiněves u Děčína

Výsledek návrhu usnesení: přijat 208/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav Chytrý	PRO
Zdeněk Frkal	Ing. PRO
Miroslav Hloušek	PRO
Lucie Hloušková	Mgr. PRO
Olga Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří Kalous	Ing. PRO
Petra Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír Michalec	Mgr. PRO
Pavel Mošner	PRO
Lenka Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová	Ing. PRO
Milan Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel Váňo	PRO

13. Různé

13.1. Žádost o stanovení průzkumného území Sněžník

blok jednání: 13.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Oznámení o zahájení řízení ve věci žádosti o stanovení průzkumného území Sněžník, kterou přijalo Ministerstvo životního prostředí dne 20.09.2023 od organizace DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ: 00002739, ve smyslu § 4a odst. 2 zákona č. 62/1988, Sb., o geologických pracích, v platném znění, o stanovení průzkumného území Sněžník pro vyhledávání a průzkum ložiska vyhrazeného nerostu fluoritu

Výsledek návrhu usnesení: přijat 209/2023/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:6

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Markéta	Kácová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. NEHLASOVAL
Luděk	Kulháněk	NEHLASOVAL
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

14. Diskuse

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

15. Závěr

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 15-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
