



H L A S O V Á N Í

schůze číslo 9 Rady města Jílové

konaná dne 11. 10. 2023 v Městský úřad Jílové - kancelář starosty, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové od 15:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje program 9. schůze Rady města Jílové dne 11.10.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 322/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

2. Zpráva o plnění úkolů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje splnění písm. B) usnesení č. 315/2023/R ve znění: Rada města Jílové ukládá Odboru místního hospodářství MěÚ Jílové zajišťovat dočasné zásobování veřejného pohřebiště města Jílové užitkovou vodou formou doplňování stacionárních nádraží umístěných v areálu a předložit záměr zpracování projektové dokumentace a vybudování přípojky do návrhu rozpočtu na r. 2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 323/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 9. schůzi RMJ dne 11.10.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 324/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

3. Komise

3.1. Zápis z jednání č. 10-2023/08-SPOZ a 11-2023/09-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 10-2023/08-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 23.08.2023 a
č. 11-2023/08-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 19.09.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 325/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

3.2. Zápis z jednání č. 06-2023/9-KSB Komise sociální a bytové ze dne 20.09.2023

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č.06-2023/09-KSB Komise sociální a bytové ze dne 20.09.2023

B) schvaluje přidělení bytové jednotky č. 1, velikost 1+1, Javorská čp.37, 407 01 Jílové, p. ***, nar. ***, trvale bytem ***

C) schvaluje přidělení bytové jednotky č. 4, velikost 1+1, Javorská čp.37, 407 01 Jílové, p. ***, nar. ***, trvale bytem ***

D) schvaluje přidělení bytové jednotky č. 8, velikost 1+1, Javorská čp.37, 407 01 Jílové, p. ***, nar. ***, trvale bytem ***

Výsledek návrhu usnesení: přijat 326/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

4. Hospodaření

4.1. Rozpočtové opatření č. 9/2023

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření města Jílové č. 9/2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 327/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

5. Předpisy

5.1. Provozní řád sběrného místa odpadů Jílové - úprava provozní doby

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje Provozní řád sběrného místa odpadů Jílové, s účinností od 01.11.2023, a tím trvalou úpravu provozní doby sběrného místa odpadů v zimním období (listopad – únor)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 328/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

6. Veřejné zakázky

6.1. Výzva 17/2023 Vyhotovení Lesního hospodářského plánu pro město Jílové od 01.01.2025

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu číslo 7/2023, s názvem „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, s předpokládanou hodnotou zakázky 221.375,00 Kč bez DPH

B) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Ing. Karla Šohaje, vedoucího OSMŽP MěÚ Jílové, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, předložených na základě

zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) jmenuje Ing. Antonína Nováka, ředitele Lesního úřadu Děčín, příspěvkové organizace, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, předložených na základě zveřejněné výzvy

H) pověřuje starostku města podepsáním Smlouvy o dílo se zhotovitelem, jehož nabídka bude v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na plnění veřejné zakázky „Vyhotovení LHP pro město Jílové s platností od 01.01.2025“, doporučena hodnotící komisí jako nejvýhodnější

I) schvaluje udělení plné moci zhotoviteli, s nímž bude uzavřena Smlouva o dílo dle písm. G) tohoto usnesení, k zastupování města Jílové při jednání se třetími osobami v úkonech souvisejících s vyhotovením LHP pro lesní hospodářský celek v majetku města Jílové s platností od 01.01.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 329/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulhánek PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

6.2. Výzva 19/2023 „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu číslo 9/2023, s názvem „Městský zpravodaj Jílovská sova, tisk a dodávání“, zahájeného dne 24.08.2023

B) schvaluje vyhlášení opakované (aktualizované) výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu číslo 19/2023, s názvem „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, s předpokládanou hodnotou zakázky 350.000,00 Kč bez DPH

C) jmenuje Mgr. Lucii Hlouškovou, místostarostku města Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Ivanu Bílkovou, vedoucí OVVSČ MěÚ Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Městský zpravodaj Jílovská sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

H) pověřuje starostku města podepsáním Smlouvy o dílo s dodavatelem, (popř. s více dodavateli, v případě dílčího plnění), jehož (jejichž) nabídka (nabídky), bude (budou) v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na plnění veřejné zakázky „Městský zpravodaj Jílovská Sova, grafické zpracování, tisk a dodávání“, doporučena (doporučeny) hodnotící komisí jako nejvýhodnější

Výsledek návrhu usnesení: přijat 330/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

7. ZŠ, MŠ

7.1. ZŠ - Hodnotící zpráva o činnosti školy v období září 2022 - srpen 2023

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Hodnotící zprávu o činnosti školy v období září 2022 - srpen 2023, Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ: 72744014, čj. JIL/6913/2023/HLO, ze dne 30.08.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 331/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

7.2. ZŠ - Čerpání investičního fondu

blok jednání: 7.2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové, IČ: 72744090, čj. JIL/6998/2023 ze dne 20.09.2023, o čerpání investičního fondu ve výši 481.253,00 Kč na opravu střešního pláště střechy na budově ZŠ v ulici Kostelní

B) schvaluje čerpání investičního fondu Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové, IČ: 72744090, na opravu střešního pláště střechy na budově ZŠ v ulici Kostelní ve výši 481.253,00 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 332/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

7.3. ZŠ - výjimka ze Směrnice č. 1/2017 - oprava havarijního stavu střešního pláště objektu ZŠ Kostelní

blok jednání: 7.3-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uplatnění výjimky ze Směrnice č. 1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro Základní školu Jílové, okres Děčín, příspěvkovou organizaci, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, tj. zadání zakázky, jejímž předmětem je oprava havarijního stavu střešního pláště budovy ZŠ v ulici Kostelní 104, Jílové, právnické osobě Jan Seifert – Střešní systémy s. r. o., se sídlem Liberecká 300/17, Děčín II – Nové Město, 405 02 Děčín, IČ: 08634599, bez uplatnění postupu uvedeného v čl. 3, odst. 3.3 výše uvedené směrnice, formou objednávky, za celkovou cenu 481.253,00 Kč včetně DPH

Výsledek návrhu usnesení: přijat 333/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

8. Smlouvy, dodatky

8.1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na Rekonstrukci střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové

blok jednání: 8.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na Rekonstrukci střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a fyzickou osobou podnikající, Václavem Břečkou, se sídlem Javorská 4, 407 01, Jílové, IČ: 66633923, jehož předmětem je změna Smlouvy v ustanovení o ceně díla

Výsledek návrhu usnesení: přijat 334/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

8.2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování PD a zajištění ÚR pro stavbu nových rozvodů sítě VO v lokalitě Jílové-střed

blok jednání: 8.2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace a zajištění územního rozhodnutí pro stavbu nových rozvodů sítě veřejného osvětlení v lokalitě Jílové-střed mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Václav Rezek - REFLEX s.r.o., se sídlem Litoměřická 12/102, Děčín III-Staré Město 405 02 Děčín, IČ: 64053288, zastoupenou p. Tomášem Rezkem, jednatelem společnosti, jehož předmětem je změna Smlouvy v ustanovení o termínu k dokončení a předání díla

Výsledek návrhu usnesení: přijat 335/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

8.3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na Rekonstrukci kotelny, vyregulování a ovládání vytápění částí objektu zámku Jílové

blok jednání: 8.3-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - Rekonstrukce kotelny, vyregulování a ovládání vytápění částí objektu zámku Jílové mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Enersis, spol. s r.o., se sídlem Na Pažitě 169, 403 40 Ústí nad Labem, Jílové, IČ: 25420356, zastoupenou Ing. Lubomírem Maškem, jednatelem, jehož předmětem je změna Smlouvy v čl. VI odst. 1) ustanovení o ceně díla

Výsledek návrhu usnesení: přijat 336/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

8.4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu umístění telekom. zařízení - rozhledna Sněžník - JAW.cz, s.r.o.

blok jednání: 8.4-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu umístění telekomunikačního zařízení na a ve věži rozhledny „Sněžník“ mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností JAW.cz s.r.o., se sídlem U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČ: 28704011, zastoupenou p. Ludvíkem Nesnídalem, jednatelem společnosti, jehož předmětem je změna Smlouvy v čl. V, odst.1. a 2., ustanovení o době trvání smlouvy

Výsledek návrhu usnesení: přijat 337/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

8.5. Smlouva o zpracování PD na vybudování parkoviště v ul. Družstevní, Jílové

blok jednání: 8.5-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) doporučuje Zastupitelstvu města Jílové schválit uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností S.A.W. CONSULTING s.r.o., se sídlem Božtěšická 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 28718836, zastoupenou p. Jaroslavem Zavadilem, DiS., jednatelem společnosti, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace na vybudování parkoviště pro osobní automobily v lokalitě ulice Družstevní, Jílové, s cenou za dílo 451.000,00 Kč bez DPH

Výsledek návrhu usnesení: přijat 338/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

8.6. Prodej dříví z lesů v majetku města Jílové - Hradecká lesní a dřevařská společnost, a.s.

blok jednání: 8.6-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s., se sídlem Malé náměstí 111/4, 500 03 Hradec Králové, IČ: 60913827, zastoupenou Mgr. Gabrielou Vysokou, předsedkyní představenstva, jejímž předmětem je prodej dříví z lesů v majetku města Jílové v roce 2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 339/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9. Nemovitosti, pozemky, bytové domy

9.1. Ukončení nájmu bytu č. 11, Javorská 37, 407 01 Jílové

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:
Rada města Jílové

A) bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy s p. ***, nájemkyní bytu č. 11, Javorská 37, 407 01 Jílové, ke dni 30.09.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 340/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.2. Pronájem pozemku - schválení nájmu a uzavření NS (p. S.)

blok jednání: 9.2-1

návrh usnesení:
Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a nájemcem, m. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je nájem p.p.č. 174/1 (travní porost) o výměře 167 m² a části p.p.č. 1210/1 (ost. plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 370 m² k.ú. Sněžník, k nepodnikatelskému využití, za účelem provozování zahrady, s ročním nájemným 537,00 Kč, s platností na dobu neurčitou

B) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 341/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulháněk PRO

9.3. Pronájem pozemku - schválení nájmu a uzavření NS (GASTRO-WALTER s.r.o.)

blok jednání: 9.3-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a nájemcem, Gastro-Walter s.r.o., se sídlem Teplická 39, 405 02 Jílové - Martiněves, IČ 22802967, zastoupeným p. Pavlínou Retzekovou, jejíž předmětem je nájem části st.p.č. 106 (zastavěná plocha a nádvoří porost) o výměře cca 320 m², části p.p.č. 486 (ost. plocha - manipulační plocha) o výměře cca 140 m², části p.p.č. 187/4 (ost. plocha - manipulační plocha) o výměře cca 120 m² a části p.p.č. 713 (vodní plocha) o výměře cca 60 m² v k.ú. Martiněves u Děčína k podnikatelskému využití, za účelem provozování přístupu, příjezdu, odstavné a manipulační plochy k přilehlým nemovitým věcem ve vlastnictví žadatele, užívaným k podnikatelské činnosti (budova Teplická čp. 39 s pozemky), s ročním nájemným 6.400,00 Kč, s platností na dobu neurčitou

B) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 342/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.4. Pacht pozemku - schválení pachtu a uzavření pachtovní smlouvy (p. P.)

blok jednání: 9.4-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a pachtýřem, p. ***, IČ: 19461585, jejíž předmětem je zemědělský pacht p.p.č. 343/2 (travní porost) o výměře 2540 m² a p.p.č. 366/12 (travní porost) o výměře 5547 m² v k.ú. Martiněves u Děčína k zemědělské činnosti a obhospodařování při zemědělské výrobě, za účelem produkce sena a senáže pro skot, s počátečním ročním pachtovním 1097,00 Kč (zemědělský pachtovní r. 2023-24), s platností smlouvy na dobu neurčitou

B) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 343/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.5. Pronájem pozemku - ukončení nájmu, zachování oplocení (p. E.)

blok jednání: 9.5-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí písemnosti p. ***, čj. JIL/6210/2023 ze dne 21.08.2023 a čj. JIL/6900/2023 ze dne 15.09.2023, ve věci ukončení nájemního vztahu uzavřeného nájemní smlouvou č. 526/2020/P (nájem p.p.č. 476/9 a p.p.č. 476/10 v k. ú. Modrá u Děčína) k 31.12.2023 a zachování jejich příslušenství - oplocení

B) schvaluje ukončení nájemní smlouvy uvedené v písm. A) tohoto usnesení dohodou, ke dni 31.12.2023

C) schvaluje zachování a převzetí oplocení uvedeného v písm. A) tohoto usnesení bezúplatně do majetku města

Výsledek návrhu usnesení: přijat 344/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.6. Pronájem pozemku a zachování stavby - k projednání záměru (p. H.)

blok jednání: 9.6-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. J***, čj. JIL/5251/2023 ze dne 10.07.2023, o pronájem části p.p.č. 546/1 v k.ú. Modrá u Děčína a zachování drobné stavby v jejím vlastnictví (plechové garáže na zděném základu) na předmětném pozemku města již umístěné

B) schvaluje nerealizovat záměr pronájmu pozemku uvedeného v odst. A) tohoto usnesení a tím nevyhovět předmětné žádosti, přičemž požaduje odstranění stavby z pozemku města

Výsledek návrhu usnesení: přijat 345/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.7. Pronájem pozemku - změna nájemní smlouvy č. 583/2020/P (m. B.)

blok jednání: 9.7-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 583/2020/P, uzavřené na pronájem části p.p.č. 297/3 v k.ú. Martiněves u Děčína, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, a p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jehož předmětem je rozšíření nájemního vztahu o dalšího nájemce, a to p. ***

B) pověřuje starostku města podepsáním dodatku dle písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 346/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.8. Záměr pronájmu pozemku pro výdejní zařízení společnosti Zásilkovna s. r. o

blok jednání: 9.8-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti Zásilkovna s.r.o., čj. JIL/6797/2023 ze dne 07.09.2023, o rozšíření pronájmu části pozemku p.p.č. 3193/2 v k.ú. Jílové u Děčína z důvodu rozšíření Z-BOXu

B) schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.p.č. 3193/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1,5 m² v k.ú. Jílové u Děčína, za účelem využití k podnikatelským účelům, k rozšíření samoobslužného automatu pro výdej zásilek Z-BOX

Výsledek návrhu usnesení: přijat 347/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.9. Zřízení věcného břemene - „16010-065647 VPIC Jílové, čerpací stanice“

blok jednání: 9.9-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti CETIN a. s., čj. JIL/6308/2023/ŽEM ze dne 24.08.2023, o zřízení věcného břemene – služebnosti IS ke stavbě „16010-065647 VPIC Jílové, čerpací stanice“ na pozemcích ve vlastnictví města Jílové – p.p.č. 2448/4 a p.p.č. 2448/7, obojí v k.ú. Jílové u Děčína.

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování veřejné komunikační sítě (vynucená překládka sítě elektronických komunikací) na služebných pozemcích ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 2448/4 – trvalý travní porost a p.p.č. 2448/7 - trvalý travní porost, obojí v k.ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu neurčitou

Výsledek návrhu usnesení: přijat 348/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.10. Zřízení věcného břemene - „DC-Jílové, Sněžník, ppč. 160/1, kNN“

blok jednání: 9.10-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., čj. JIL/6933/2023/ŽEM ze dne 18.09.2023, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC - Jílové, Sněžník“ (číslo stavby IP-12-4015559) na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p.p.č. 1205 v k.ú. Sněžník.

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování distribuční soustavy (zemního kabelového vedení NN) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 1205 – ostatní plocha v k.ú. Sněžník, ve prospěch oprávněné osoby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou

Výsledek návrhu usnesení: přijat 349/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.11. Zřízení věcného břemene -"DC 023 043 Jílové, Nábřeží-rekonstrukce vodovodu"

blok jednání: 9.11-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., čj. JIL/7094/2023/ŽEM ze dne 25.09.2023, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC 023 043 Jílové, Nábřeží-rekonstrukce vodovodu“ na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p.p.č. 3256 v k. ú. Jílové u Děčína.

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu, (vodovodní řad – rekonstrukce vodovodního potrubí ve stávající trase) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 3256 – ostatní plocha v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice-Trnovany, IČ: 49099469, na dobu neurčitou

Výsledek návrhu usnesení: přijat 350/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

9.12. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 1022 - vodovodní přípojka pro p.p.č. 476/27 k.ú. Modrá u Děčína

blok jednání: 9.12-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti Diffidaily s.r.o., čj. JIL/7271/2023/ŽEM ze dne 02.10.2023, o zřízení věcného břemene k umístění vodovodní přípojky pro p.p.č. 476/27 v k.ú. Modrá u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p.p.č. 1022 v k.ú. Modrá u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu (vodovodní přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 1022- ostatní plocha v k.ú. Modrá u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Diffidaily s.r.o., se sídlem Bílkova 855/19, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 17436567, na dobu neurčitou

Výsledek návrhu usnesení: přijat 351/2023/R
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. ZDRŽEL SE

10. Kácení dřevin

10.1. Schválení kácení dřevin mimo les p.p.č. 1021 k.ú. Modrá u Děčína

blok jednání: 10.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje za město Jílové, jako žadatele, podání žádosti dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o povolení kácení níže uvedené dřeviny rostoucí na pozemku ve vlastnictví města:

a) Smrk pichlavý s obvodem kmene 128 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 1021 v k.ú. Modrá u Děčína;

B) pověřuje Mgr. Václava Hájka, vedoucího Odboru místního hospodářství MěÚ Jílové, podpisem žádosti uvedeně v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 352/2023/R
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO
Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

10.2. Schválení kácení dřevin mimo les p.p.č. 588/4 k.ú. Modrá u Děčína

blok jednání: 10.2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje za město Jílové, jako žadatele, podání žádosti dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o povolení kácení níže uvedených dřevin rostoucí na pozemku ve vlastnictví města:

a) Olše lepkavá s obvodem kmene 114 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 588/4 v k.ú. Modrá u Děčína;

b) Habr obecný s obvodem kmene 131 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 588/4 v k.ú. Modrá u Děčína;

B) pověřuje Mgr. Václava Hájka, vedoucího Odboru místního hospodářství MěÚ Jílové, podpisem žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 353/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

10.3. Schválení kácení dřevin mimo les p.p.č. 7/13 k.ú. Jílové u Děčína

blok jednání: 10.3-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje za město Jílové, jako žadatele, podání žádosti dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o povolení kácení níže uvedených dřevin rostoucí na pozemku ve vlastnictví města:

a) Smrk pichlavý (č.1) s obvodem kmene 118 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 12/4 v k.ú. Jílové u Děčína;

b) Smrk pichlavý (č.2) s obvodem kmene 125 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 12/4 v k.ú. Jílové u Děčína;

c) Smrk pichlavý (č.3) s obvodem kmene 82 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 7/13 v k.ú. Jílové u Děčína;

d) Smrk pichlavý (č.4) s obvodem kmene 82 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na p. p. č. 7/13 v k.ú. Jílové u Děčína;

B) pověřuje Mgr. Václava Hájka, vedoucího Odboru místního hospodářství MěÚ Jílové, podpisem žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 354/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

11. Různé

11.1. Stanovení obřadních dnů, hodin a místa pro rok 2024

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) stanovuje dle § 102 odst. 2 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů, a § 12 zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, obřadní dny pro rok 2024, a to:

13.01., 27.01., 03.02., 17.02., 02.03., 16.03., 13.04., 20.04., 11.05., 25.05., 08.06., 15.06., 13.07., 20.07., 27.07., 10.08., 24.08., 07.09., 21.09., 05.10., 19.10., 09.11., 23.11., 07.12.

B) stanovuje pro rok 2024 obřadní hodiny, a to v rozmezí od 10 hod. do 15 hod. (počátek posledního obřadu)

C) stanovuje pro rok 2024 obřadní síň Jílovského zámku (Jílové čp. 39) jako obřadní místnost

Výsledek návrhu usnesení: přijat 355/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO

Luděk Kulháněk PRO

Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL

Kateřina Sýkorová Ing. PRO

11.2. Jmenování vedoucí organizační složky města - Pečovatelské služby Jílové

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) jmenuje paní Lenku Štryplovou, nar. ***, trvalým pobytem ***, do funkce vedoucí organizační složky města - Pečovatelské služby Jílové, se sídlem Přemyslova 298, 407 01 Jílové, a to s účinností od 06.11.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 356/2023/R

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Lucie Hloušková Mgr. PRO

Petra Kopecká Bc. PRO
Luděk Kulhánek PRO
Lubomír Michalec Mgr. NEHLASOVAL
Kateřina Sýkorová Ing. PRO

12. Diskuse

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Rada města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Rada města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
