Obec Staré Křečany

Staré Křečany č.p. 39, 407 61 Staré Křečany
tel.č.: 412 336 440 | e-mail: podatelna@krecany.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 47 Zastupitelstva obce Staré Křečany

konané dne 26. 8. 2026 v Obecní úřad Staré Křečany od 13:00 hod.

1. Zahájení zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany **bere na vědomí** kontrolu Usnesení ze 46.veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 29.07.2026

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Zjištění přítomnosti a usnášeníschopnosti

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Určení ověřovatelů zápisu

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany **schvaluje** ověřovatele zápisu ze 47. veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.08.2026 : Miroslav Tejnor a Petr Chroustovský
Zapisovatelem 47. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany byl(a) zastupitelstvem obce určena paní Taťána Roučková z Obecního úřadu Staré Křečany.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/1/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

4. Schválení programu

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany **schvaluje** program jednání 47. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Staré Křečany konaného dne 26.08.2026 dle předložených návrhů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/2/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

5. Bilance odpadového hospodářství

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí bilanci odpadového hospodářství za období 01-06/2026

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

6. Návrh směny části pozemku p.p.č. 1788

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany neschvaluje směnu části pozemku p. p. č. 3701, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví Obce Staré Křečany, o výměře cca 70 m², za část pozemku p. p. č. 1788, druh pozemku: trvalý travní porost, v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví RNDr. Beatrice Patzeltové, Ph.D., bytem Staré Křečany 227, 407 61 Staré Křečany, o výměře cca 70 m², a to za účelem zcelení zahrady žadatelky a sjednocení vlastnických vztahů k dotčeným pozemkům.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:3, Proti:0, Zdržel se:4, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	ZDRŽEL SE
Jindřiška	Rejzková		ZDRŽEL SE
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	ZDRŽEL SE

Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	ZDRŽEL SE

7. Projednání návrhu smlouvy o zřízení služebnosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost Václava Šváchy a Lenky Šváchové, oba bytem Staré Křečany 139, 407 61 Staré Křečany, ze dne 30. 6. 2026, o zřízení služebnosti (věcného břemene) spočívající v právu užívání studny nacházející se na pozemku p. p. č. 2144 v k. ú. Staré Křečany, a návrh smlouvy o zřízení služebnosti,

1. schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (věcného břemene) mezi Obcí Staré Křečany jako povinným ze služebnosti a Václavem Šváchou a Lenkou Šváchovou, oba bytem Staré Křečany 139, 407 61 Staré Křečany, jako oprávněnými ze služebnosti, jejímž předmětem je zřízení služebnosti spočívající v právu užívání studny nacházející se na pozemku p. p. č. 2144 v k. ú. Staré Křečany, včetně práva přístupu ke studni a odběru vody z této studny, v rozsahu stanoveném smlouvou,
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zřízení služebnosti a provedením všech souvisejících úkonů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/3/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

8. Oprava místní komunikace v lokalitě Valdek

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

1. schvaluje realizaci opravy místní komunikace v lokalitě Valdek v rozsahu cca 580 × 3 m dle předloženého mapového zákresu,
2. schvaluje výběr společnosti ASFALTUJEME.CZ s.r.o., IČO: 09235779, jako dodavatele stavebních prací za cenu maximálně 773 203,80 Kč bez DPH, tj. 935 576,60 Kč včetně DPH,
3. pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem za podmínky zachování zastupitelstvem schválené maximální ceny a rozsahu prací,
4. ukládá zajistit finanční krytí akce v rozpočtu obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/4/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

9. Darovací smlouva " Skleněná popelnice"

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje přijetí peněžitého daru v hodnotě 45.000,- od Ústeckého kraje .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/5/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

10. Zrušení fondu bytového hospodaření obce

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany **schvaluje** zrušení fondu bytového hospodaření obce, a to z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu obce a potřeby efektivnějšího využití disponibilních finančních zdrojů.

---

1. Zastupitelstvo obce dále schvaluje, aby finanční prostředky dosud vedené v rámci fondu bytového hospodaření byly po jeho zrušení zahrnuty do rozpočtu obce a využívány v souladu s aktuálními potřebami obce a schváleným rozpočtem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/6/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

11. Místní akční plán rozvoje vzdělávání V pro SO ORP Varnsdorf a SO ORP Rumburk

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

1. projednalo žádost MAS Český sever, z. s., IČO: 26983303, o poskytnutí finančního příspěvku na dofinancování projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání V pro SO ORP Varnsdorf a SO ORP Rumburk“, registrační číslo CZ.02.02.04/00/25_041/0018135,
2. schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 9 000 Kč MAS Český sever, z. s., na dofinancování výše uvedeného projektu,
3. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Obcí Staré Křečany a MAS Český sever, z. s., dle předloženého návrhu,
4. pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/7/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

12. Vodní nádrž u pošty

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

1. schvaluje realizaci projektu „Staré Křečany – vodní nádrž U pošty“,
2. schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu do příslušného dotačního programu Ministerstva zemědělství zaměřeného na podporu malých vodních nádrží,
3. schvaluje zajištění spolufinancování projektu z rozpočtu Obce Staré Křečany ve výši rozdílu mezi celkovými způsobilými a nezpůsobilými výdaji projektu a poskytnutou dotací,
4. pověřuje starostu obce k podpisu žádosti o dotaci, případně dalších dokumentů souvisejících s podáním žádosti a administrací projektu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/8/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

13. Pronájem nebytových prostor Brtníky čp.276

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

1. bere na vědomí informace o podaných žádostech o pronájem nebytových prostor v objektu v Brtníkách;
2. bere na vědomí, že první zájemce po upřesnění podmínek pronájmu od svého záměru odstoupil;
3. schvaluje záměr pronájmu celého objektu v Brtníkách, tj. prostor restaurace a infocentra, za účelem provozování občerstvení a prodeje potravin s předpokládaným celoročním provozem;
4. pověřuje starostu obce jednáním se zájemcem o konkrétních podmínkách nájemního vztahu a předložením návrhu nájemní smlouvy ke schválení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 47/9/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Petr	Chroustovský		PRO
Martin	Hlinka		NEHLASOVAL
František	Moravec		PRO
Beatrice	Patzeltová	RNDr.	PRO
Jindřiška	Rejzková		PRO
Ondřej	Stach		NEHLASOVAL
Irena	Stejskalová	Mgr.	PRO
Miroslav	Tejnor		PRO
Zdeněk	Vít	Ing.	PRO

---

14. Diskuse

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

15. Závěr

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Křečany

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno